

FINANCIELE BEREKENING
Lot 6, Diepmeerstraat, BUGGENHOUT

Verhouding grondaandeel en constructie

Basisprijs	460.800 €	Grondaandeel	155.000 €	100 /100ste
		Constructie	305.800 €	

Betalingschema

1. Bij ondertekening van de verkoopovereenkomst				
5%	Van totale prijs			23.040 €
2. Bij de ondertekening van de verkoopsakte bij de notaris				
100%	Van het grondaandeel	155.000 €		
	Min voorschot	-23.040 €		131.960 €
	Registratie grondaandeel		12%	18.600 €
	Raming notariskosten			4.500 €
3. Volgens de vooruitgang van de werken		305.800 €	21%	
20%	Na vloerplaat gelijkvloers	61.160 €	12.844 €	74.004 €
15%	Na vloerplaat van 1ste verdieping	45.870 €	9.633 €	55.503 €
15%	Na vloerplaat van 2de verdieping	45.870 €	9.633 €	55.503 €
15%	Na plaatsing van het onderdak	45.870 €	9.633 €	55.503 €
15%	Na plaatsing der leidingen	45.870 €	9.633 €	55.503 €
15%	Na plaatsing van de chape	45.870 €	9.633 €	55.503 €
5%	Bij afgifte van de sleutels	15.290 €	3.211 €	18.501 €
				548.118 €