

FINANCIELE BEREKENING
Project MIEN Berging

Verhouding grondaandeel en constructie

Basisprijs	5.000 €	Grondaandeel	1.800 €	100 /100ste
		Constructie	3.200 €	

Betalingschema

1. Bij ondertekening van de verkoopsovereenkomst				
5%	Van totale prijs			250 €
2. Bij de ondertekening van de verkoopsakte bij de notaris				
100%	Van het grondaandeel	1.800 €		
	Min voorschot	-250 €		1.550 €
	Registratierechten		12%	216 €
	Raming notariskosten			
3. Volgens de vooruitgang van de werken		3.200 €	21%	
20%	Na vloerplaat van kelder	640 €	134 €	774 €
10%	Na vloerplaat gelijkvloers	320 €	67 €	387 €
10%	Na vloerplaat van 1ste verdieping	320 €	67 €	387 €
10%	Na vloerplaat van 2de verdieping	320 €	67 €	387 €
15%	Na plaatsing van het onderdak	480 €	101 €	581 €
15%	Na plaatsing der leidingen	480 €	101 €	581 €
15%	Na plaatsing van de chape	480 €	101 €	581 €
5%	Bij afgifte van de sleutels	160 €	34 €	194 €
				5.888 €