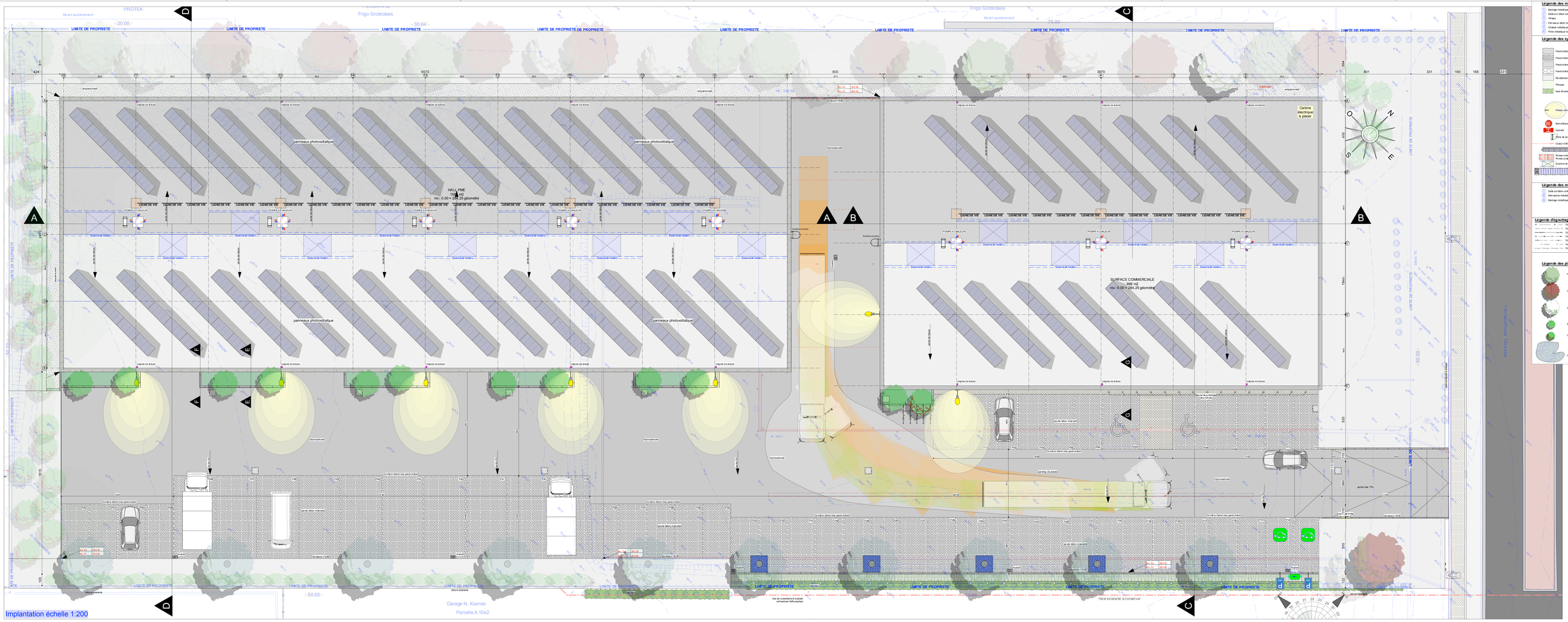
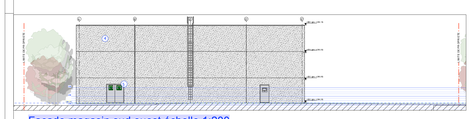
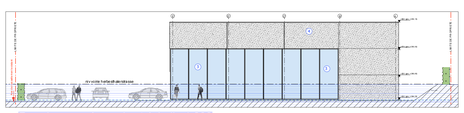


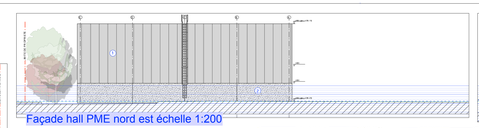
Implantation échelle 1:200



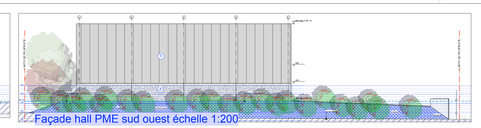
Façade magasin sud ouest échelle 1:200



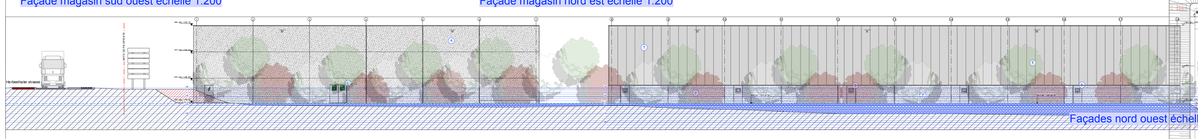
Façade magasin nord est échelle 1:200



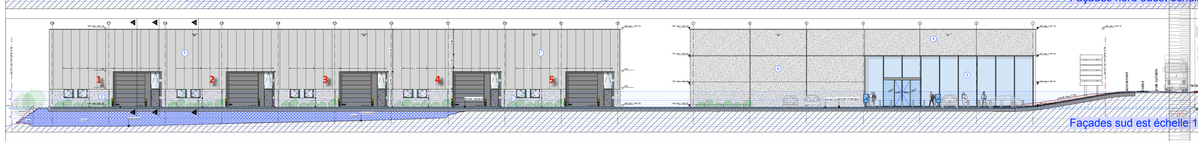
Façade hall PME nord est échelle 1:200



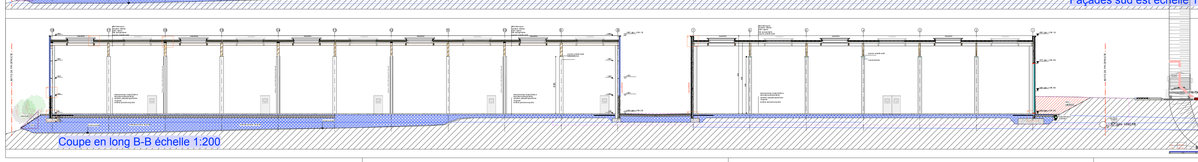
Façade hall PME sud ouest échelle 1:200



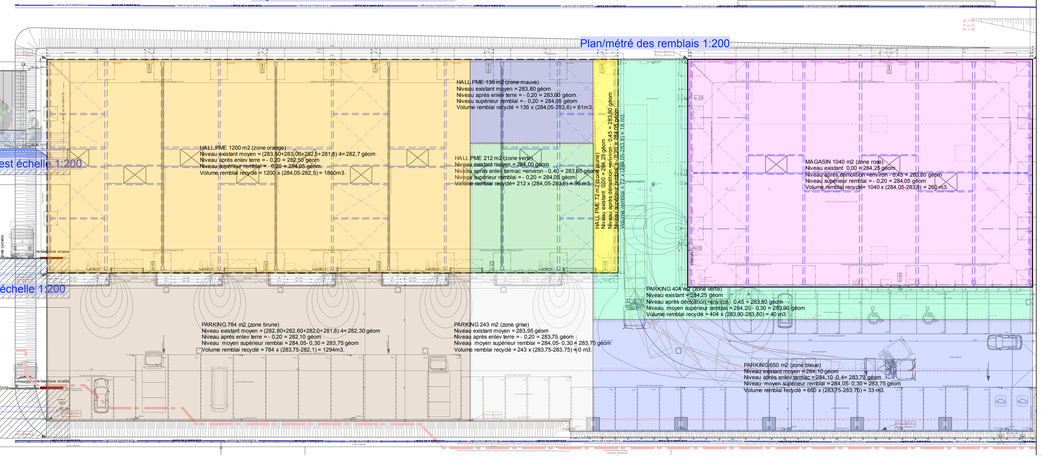
Façades nord ouest échelle 1:200



Façades sud est échelle 1:200



Coupe en long B-B échelle 1:200



Plan/métré des remblais 1:200

Légende des matériaux de façades

1. Bardage métallique ton gris foncé
2. Bardage métallique ton gris
3. Vitrage
4. Panneau béton ton gris
5. Châssis métallique ton gris foncé
6. Porte métallique ton gris

Légende des symboles/hachures

- Pavés béton drainants trafic piéton
- Pavés béton drainants parking voitures
- Pavés béton drainants circulation
- Pavés béton gazon
- Revêtement hydrocarbonés ou béton
- Pelouse
- Haie d'essences indigènes
- Pièces d'ouvrage
- Borne/bouche d'incendie
- Hydrant
- Plan de secours
- Chaton EIB3
- Panneaux solaires photovoltaïques
- Niveau existant
- Niveau projeté
- Exutoire de fumée
- Luminaireux + Exutoire de fumée

Légende des matériaux de façades existantes

1. Dalle de béton extérieure ton gris
2. Menuiserie métallique
3. Bardage métallique ton gris

Légende d'égouttage et impétrants

- Conduite de gaz
- Conduite d'électricité
- Conduite de téléphone/internet
- Conduite des eaux pluviales
- Conduite des eaux grises et noires
- Conduite d'eaux d'eau
- Conduite des eaux pour pompier

Légende des plantations

- Noisetier
- Cornouiller
- Aubépine
- Viorne Obier
- Groseiller
- Lavande

RETAIL ESTATES

réservé

PROVINCE	Liege
COMMUNE	Eupen
MAÎTRE D'OUVRAGE	Retail Estates nv Industrielaan n°6 b B1740 Ternat
NATURE DES TRAVAUX	Déconstruction d'une surface commerciale Construction d'une surface commerciale et d'un hall PME
ADRESSE DU CHANTIER	Herbesthaler strasse 154 Eupen B 4700
REFERENCES CADASTRALES	Eupen Gem 1 section A n°009 d

OBJET DU PLAN				ECHELLE
AV-PROJET	PERMIS	SOUMISSION	EXECUTION	
Implantation				1/200
Façades / coupe B-B				1/200
Plan & métré des remblais recyclés				1/200

MODIFICATIONS			
DATE	IND.	DESSIN	OBJET
09 mai 2022	F	MB	Avant-projet
12 mai 2022	G	MB	Avant-projet: magasin agrandi
04-07-2022	H	PL	Dépot du Permis
30-09-2022	I	PL	Déplacement des gaines de ventilation, aménagement du Dépot du permis de construire modifié
14 déc 2022	J	MB	Dossier soumission & exécution

ATELIER D'ARCHITECTES
MARC BORSU
Avenue Professeur Henrijean 448
4900 Spa
GSM 0495 83 14 78
marc.borsu@skynet.be

Réf Archi:	05-074
Date	2022
N° Feuille	2

Signatures