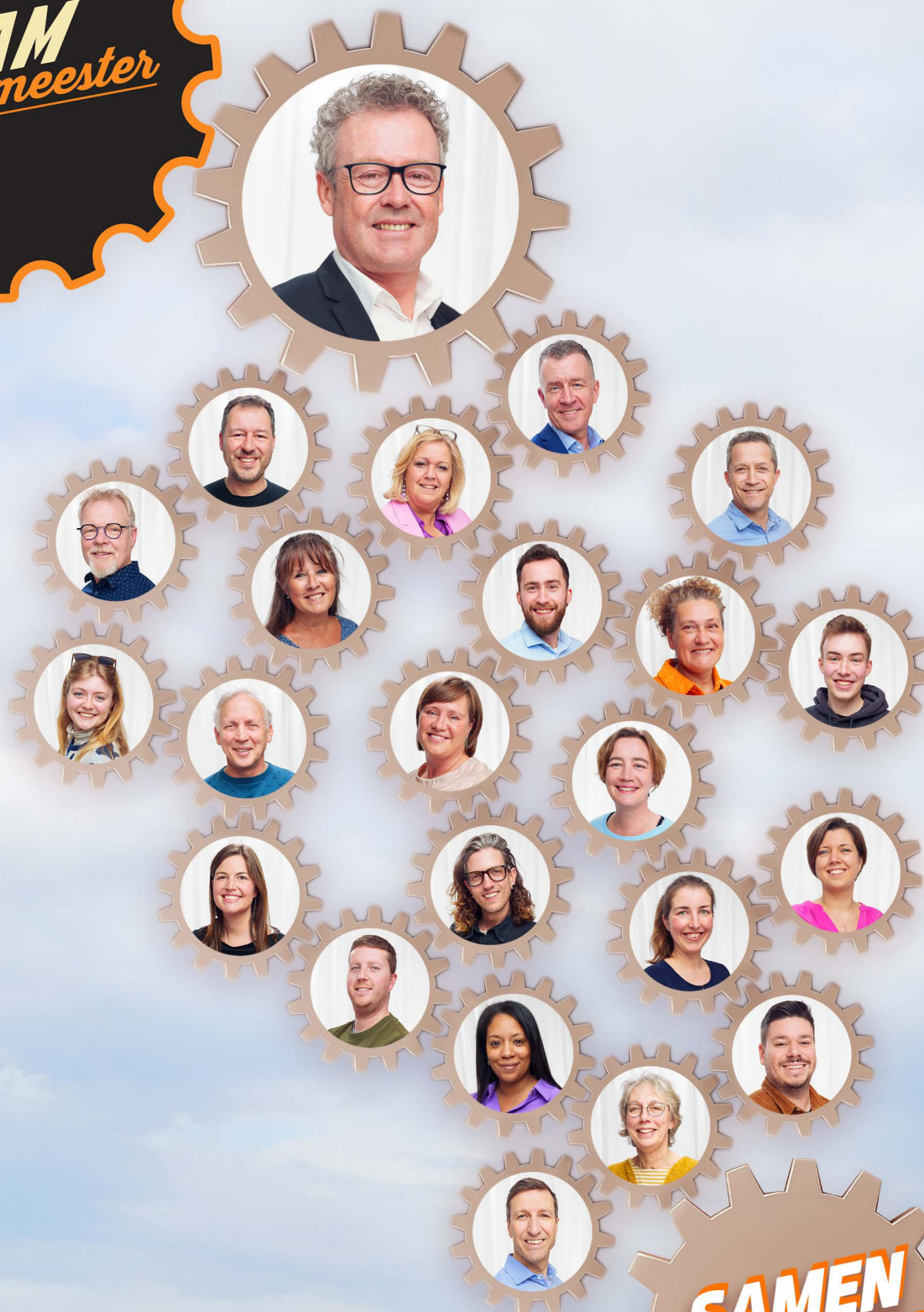


BELEIDSVISIE

KAMPENHOUT
oktober 2024

TEAM
Burgemeester



**SAMEN
WERKT**



Voorwoord van burgemeester Kris



Kampenhout staat voor een uitdagende periode. De impact van de snel veranderende maatschappij op onze leefbaarheid, veiligheid, samenleving en financiën vraagt voortdurend onze aandacht. Deze uitdagingen bieden echter ook kansen. En of je het nu goed vindt of niet: de lokale politiek speelt hierbij een cruciale rol.

Ik sta klaar om samen met u deze uitdagingen aan te gaan en in Kampenhout een duurzame, veilige en bloeiende gemeenschap te creëren en te versterken, zonder daarbij onze identiteit te verliezen.

In een wereld die vaak zwart-wit lijkt, geloven sommigen in simpele oplossingen voor complexe problemen. Maar de realiteit is anders. Populaire initiatieven zijn plezant, maar we moeten ook durven noodzakelijke beslissingen nemen, zelfs als ze minder aangenaam zijn.

Betaalbaar wonen is een basisrecht en een belangrijk aandachtspunt. Hoewel de gemeente alleen niet

alles kan oplossen in deze brede en complexe kwestie, zie ik kansen om ook jonge mensen, eenoudergezinnen en alleenstaanden in Kampenhout een thuis te bieden. Tegelijkertijd willen we onze **dorpskernen** omvormen tot gezellige plekken waar horeca, handelszaken en wonen hand in hand gaan.

Daarbij mag de identiteit van Kampenhout als **landelijke gemeente** niet verloren gaan. Ondanks de druk op onze open ruimte blijft het behoud van ons groene karakter essentieel voor ons.

Veiligheid is een andere pijler van ons beleid. We blijven investeren in preventieve maatregelen, betere samenwerking tussen politie en de buurtinformatienetwerken, en het vergroten van het veiligheidsgevoel onder alle inwoners.

“Luisteren, in overleg gaan en beslissen om de toekomst van Kampenhout veilig te stellen voor de volgende generaties.”

Scaerts
Kris Heaents

Kampenhout mag terecht fier zijn op haar vele sportclubs, jeugd- en culturele verenigingen en vrijwilligersorganisaties. Ze verdienen onze blijvende steun. Op korte termijn willen we ook **sporten buiten clubverband** bevorderen. Zo ijveren we al jaren voor een openbaar zwembad op Kampenhout-Sas, zonder financiële consequenties voor onze inwoners: intussen zijn de plannen klaar. Hopelijk kunnen we snel de eerste steen leggen. Hetzelfde geldt trouwens ook voor een skatepark, nog zoiets waar onze jongeren al lang naar vragen.

Tot slot zetten we in op maximale **gemeentelijke dienstverlening**. Investeren in een verbeterde loketfunctie en toegankelijke digitale middelen moeten ervoor zorgen dat alle inwoners hun weg vinden in de wirwar aan administratie, en snel en efficiënt

geholpen worden. Een gezond medewerkersbeleid is van groot belang en vergt inspanning van ieder van ons.

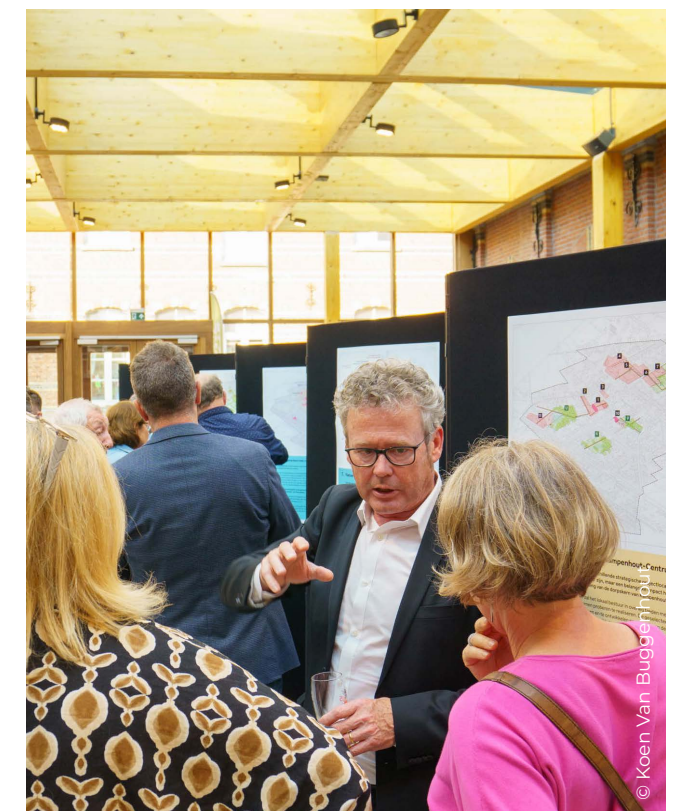
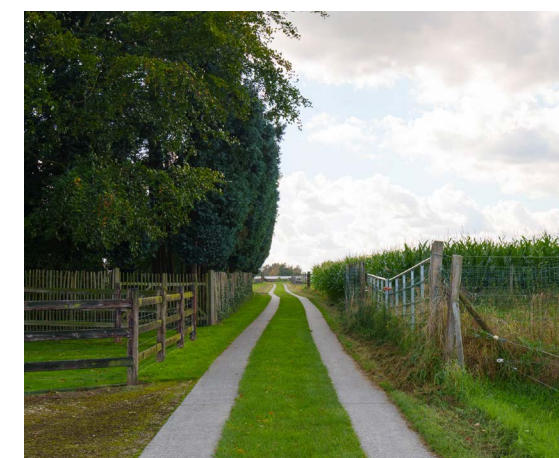
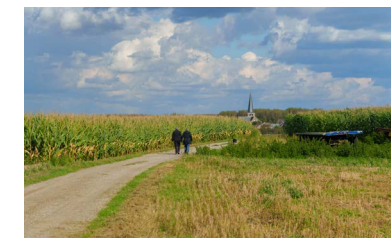
Onder impuls van Team Burgemeester werden de voorbije jaren al serieuze stappen gezet. Maar het werk is nog lang niet klaar. Zelfs Rome werd niet in één dag gebouwd.

Met uw steun wil ik verdergaan op de ingeslagen weg. Want samen werken we aan een toekomst waarin Kampenhout een veilige, groene en levendige plek blijft om te wonen, werken en recreëren.



Realisaties

- De Krop cultuur en beleefcentrum: is nu reeds een begrip.
- Bevolking betrokken en blijven betrekken - participatie: Toekomstvisie van een Levendig Kampenhout centrum
- Site gemeentehuis wordt vrijgemaakt voor kleinschalige en nieuwe woonvormen
- Renovatie grote en kleine pastorie en Kasteel van Belinghen tot administratief centrum
- Ondernemerscafé en ondernemend Kampenhout
- Trage wegen: verbeteren van verbindingswegen naar scholen of verenigingen.
- ontwerpplannen zwembad: meer dan zwemmen alleen: fitness, café, restaurant ,..
- Kastze, 5 buurtinformatie netwerken, vaste en mobiele camera's, 'heterdaadteam' waarbij de pakkans aanzienlijk is vergroot
- Aankoop grond voor scoutslokalen en uitbreiding school Klimtouw Nederokkerzeel, aankoop grond scouts Berg volgt.
- Investeringsubsidies uitgekeerd aan scouts Buke, Chiro Relst, Tonzent, Park van Relst en parochiezalen.
- Financieel gezond: Schuldafbouw van 2000 € per inwoner naar 700€ per inwoner.
- Renovatie en uitbreiding woonzorgcentrum.
- Riolering Ter Bronnen
- Plannen fietspad Kampenhoutsebaan en voorontwerp fietspad Leuvensesteenweg.
- Burgemeestersconvenant - klimaatactieplan: 2000 extra bomen aangeplant
- Aanleg zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen.
- Plaatsing laadpalen elektrische wagens.
- Deelwagens, fietsherstelzuilen, pakjesautomaten Bpost,
- Café Combinne
- Sterrenweide, registreren sterrenkindjes en Trooststoelen
- Inrichting vaccinatiecentrum voor Kampenhout en 5 omliggende gemeentes, te Kampenhout-Sas
- Hellebos omgevormd van militair gebied naar natuurgebied waardoor asielcentrum er niet kon komen.
- Ondersteuning plannen nieuwbouw Ons Tehuis Brabant.
- Subsidies onthardingsprojecten in functie van waterinfiltratie.
- Kerstpakketen OCMW & handelaars voor mensen die het financieel moeilijk hebben.
- Speelpleintjes sporthal Kampenhout en cultuurberg.
- Promoten en ondersteunen landbouwers en korte keten: 'Kampenhout witlooft' en verlichte tractorstoet.
- Vakantiewerking voor kinderen: meer dan 8 verschillende.





© Koen Van Buggenhout

Waarom Team Burgemeester?

Met Team Burgemeester kiest u voor de unieke combinatie van ervaring en jong talent.

Onder leiding van burgemeester Kris Leaerts, samen met de schepenen Stefan Imbrechts en Edith Grauwels, en een team van toegewijde gemeenteraadsleden en nieuwe krachten, vormt Team Burgemeester een dynamische en inhoudelijk sterke ploeg.

De afgelopen jaren hebben we het verschil gemaakt door goed naar onze inwoners te luisteren en weloverwogen beslissingen te durven nemen.

We willen dat graag opnieuw doen.
Want bij ons is elke inwoner even belangrijk!

Jij bepaalt op 13 oktober 2024 mee de toekomst van onze gemeente.

Ga daarom stemmen
en kies voor Team Burgemeester!



TEAM *Burgemeester*

Beleidsvisie

De afgelopen zes jaar heeft Team Burgemeester keihard gewerkt voor het welzijn van Kampenhout en haar inwoners.

We nodigen u nu graag uit om ons programma door te nemen, want uw steun en betrokkenheid zijn belangrijk voor ons.

Onze visie is bovendien tot stand gekomen na een breed participatieproces met input van inwoners, verenigingen en ondernemers.

Samen werkt!

Kampenhout: identiteit, innovatie en traditie

Team Burgemeester zet zich in om Kampenhout-centrum te transformeren van de stille plek naar een levendige dorpskern waar horeca, handelszaken en wonen samenkomen. Mooie realisaties zijn oa. het cultuur- en beleefcentrum De Krop, Villa Lucie, de pastorij en binnenkort het kasteel Van Bellinghen. Door slimme beleidskeuzes willen we een inclusieve woonomgeving creëren waar terug iets te beleven valt. Ook in onze andere dorpskernen houden we rekening met de wensen van onze inwoners en maken we het zo gezellig mogelijk.

Daarvoor werd al veel studiewerk verricht en onder impuls van Team Burgemeester zijn de plannen voor de herinrichting van onze dorpskern uitgewerkt, te beginnen met de heraanleg van de gemeentehuissite. Door de strenge bouwvoorwaarden voor onze geklasseerde gebouwen zijn deze bijna uitsluitend geschikt voor gemeentelijke en administratieve dienstverlening. Toch kunnen we, op basis van het gemeentelijk patrimoniumplan, onderzoeken of er draagvlak is voor nevenbestemmingen, mits dit technisch en financieel haalbaar is en de gebouwen hun karakter behouden. Bewoners en investeerders zullen hierbij betrokken worden.

Door de introductie van horeca en handelszaken, de vergroening van onze pleintjes en het creëren van een gezellige sfeer kunnen we het dorpscentrum nieuw leven inblazen. Zo wordt het een plek

waar mensen graag tijd doorbrengen en samenkomen, zowel overdag als 's avonds. Dorpsgenoten worden dorpsgenieters! We doen dit met een blik op de toekomst, maar met behoud van de identiteit die onze gemeente zo bijzonder maakt.

“Het dorpscentrum nieuw leven inblazen.”

Verplichte fusies met buurgemeenten zijn dan ook niet aan de orde. Voeling houden met de bevolking is belangrijk, dicht bij de mensen staan. Schaalvergroting is niet altijd een voordeel, ook financieel niet: Team Burgemeester vindt niet dat Kampenhout, omdat het jarenlang een verstandig beleid heeft gevoerd en daardoor financieel gezond is, elders mee tekorten moet aanvullen. Wel blijven we inzetten op een goede

- **Herinrichting Kampenhout-centrum**
- **Levendige dorpskernen**
- **Patrimoniumplan**
- **Geen verplichte fusie**
- **Verbeterde gemeentelijke dienstverlening en communicatie**



communicatie én samenwerking met onze buurgemeenten.

Daarnaast willen we de gemeentelijke dienstverlening verbeteren. Door verder te investeren in een verbeterde loketfunctie en toegankelijke digitale middelen zorgen we ervoor dat alle inwoners hun weg vinden in de wirwar aan administratie, en snel en efficiënt geholpen worden. Ook persoonlijk

en zonder afspraak.

Ook op het vlak van communicatie is er nog ruimte voor verbetering. We kunnen meer inzetten op gerichte en duidelijke communicatie: er is immers veel te doen in Kampenhout, maar onze inwoners zijn daar vaak niet van op de hoogte. Mogelijkheden zoals een digitale nieuwsbrief en digitale infoborden moeten uitgevoerd worden.

Goed wonen in Kampenhout

Een belangrijk aandachtspunt is betaalbaar wonen in een levendige gemeente.

Betaalbaar wonen is een basisrecht, maar is ook een algemeen begrip dat voor iedereen iets anders kan betekenen. Het gemeentebestuur kan deze brede en complexe problematiek niet alleen oplossen. Toch ziet Team Burgemeester sleutels tot succes: intensieve samenwerking met partners op het terrein, transformatie van leegstaande panden, innovatieve bouwmethoden en een actievere rol in ruimtelijke ordening en grondbeleid, met inbegrip van een voorrangsregeling voor mensen met een binding met Kampenhout.

Deze maatregelen moeten ervoor zorgen dat ook onze Kampenhoutse jonge mensen, eenoudergezinnen en alleenstaanden in onze gemeente een thuis kunnen vinden.

Hoge grondprijzen vormen vaak een groot probleem, waardoor grotere percelen quasi onbetaalbaar zijn geworden. Kleinschaligere woonvormen kunnen hierbij een oplossing bieden. De gemeente kan een faciliterende rol spelen door gedurende een periode van bv. 3, 6 of 9 jaar een goedkope huur van grond aan onze inwoners aan te bieden via een opstalrecht. Ook door het uitschrijven van een raamcontract, waarbij de gemeente één of meerdere kleinschalige woonunits (zoals “tiny houses”) huurt of aankoopt en beschikbaar

“Betaalbaar wonen is een basisrecht”

stelt aan geïnteresseerde inwoners, kan de gemeente helpen.

Compactere woningen aanbieden kan vergemakkelijkt worden door een aangepaste stedenbouwkundige regelgeving, waardoor het opsplitsen van woningen realistisch wordt. Hierdoor worden er meer kleinere wooneenheden gecreëerd.

- **Betaalbaar wonen voor mensen met een binding met Kampenhout**
- **Faciliteren kleinschalige/betaalbare woonvormen**
- **Stedenbouwkundige regels: flexibiliteit waar mogelijk**

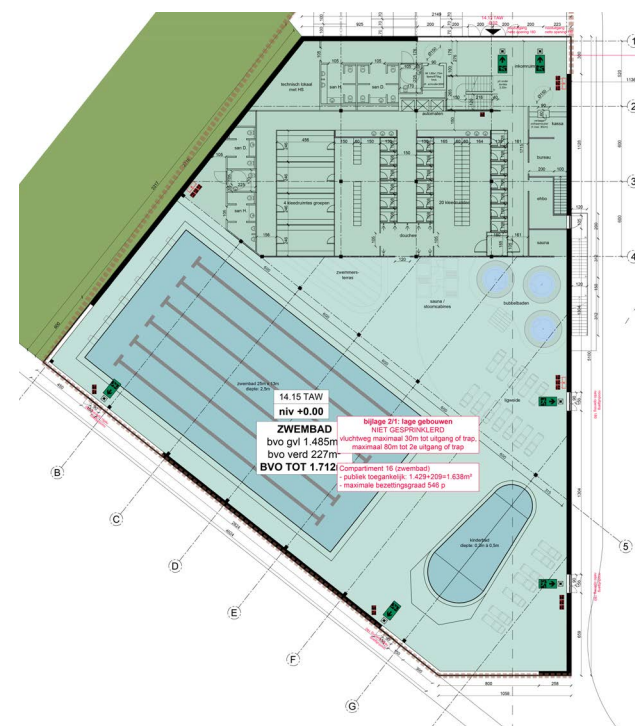
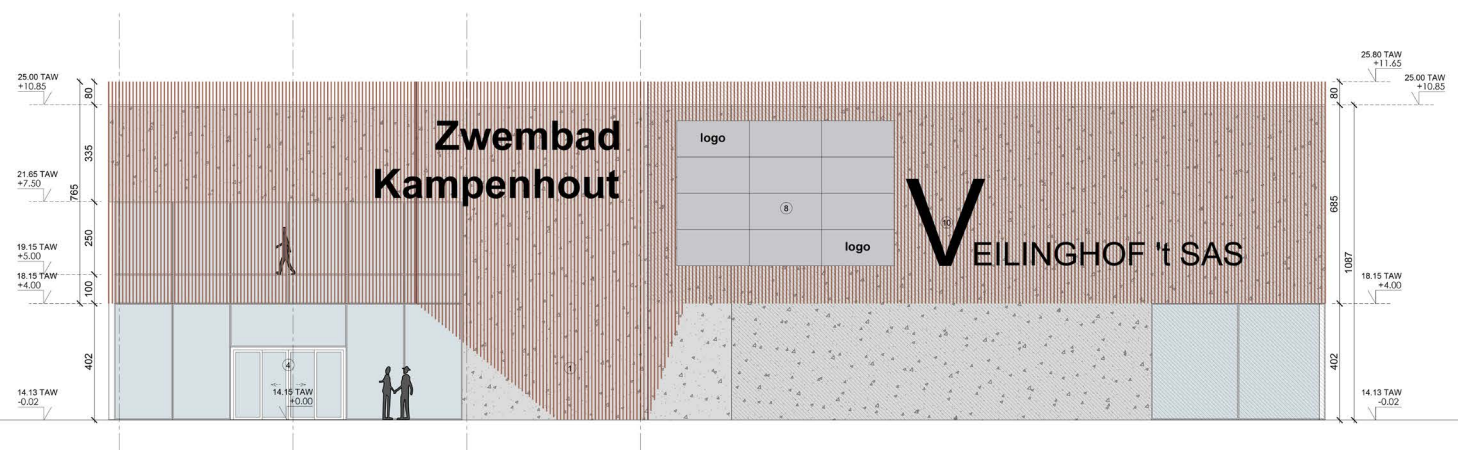


“Hoge grondprijzen vormen vaak een probleem”

Het wordt weer druk in Kampenhout

Jarenlang al speelt het bloeiende verenigingsleven een essentiële rol in onze gemeente. Team Burgemeester blijft uiteraard onze sportclubs, culturele verenigingen en vrijwilligersorganisaties steunen. Hun jaarlijkse subsidies zullen dan ook worden verhoogd en gelijkgetrokken.

- **Sport:** openbaar zwembad Kampenhout-Sas, recreatieve sporten
- **Jeugd:** jeugdverenigingen, skatepark, repetitieruimten, hangplaatsen
- **Dorpsgenoten worden dorpsgenieters**
- **Visie Kampenhout-centrum:** horeca, handelszaken



Deze activiteiten moeten uiteraard passen in de omgeving, en worden voorafgaand besproken met de inwoners. Ook onze jeugd wordt niet vergeten. Team Burgemeester ondersteunt alle initiatieven die kinderen aansporen om aan te sluiten bij onze jeugd-, sport- en cultuurverenigingen. De inzet van de gemeentelijke Jeugd-, Sport- en Cultuurconsulent bij bepaalde evenementen is daarbij zeker een optie. Het faciliteren van repetitielokalen, mogelijk zelfs in de nieuw te bouwen jeugdlokalen, is daarbij een mogelijkheid.

Daarnaast willen we investeren in meer mogelijkheden voor beweging en sport voor de jeugd die niet bij een club of vereniging is aangesloten. Dit omvat aangepaste speelpleintjes en plekken waar jongeren kunnen bewegen of chillen. Op korte termijn willen we ook een skatepark en een sportkooi realiseren, iets waar onze jongeren al lang om vragen.

“Meer beweging en sport voor de jeugd.”

Op korte termijn wil Team Burgemeester ook vooruitgang boeken op het gebied van recreatieve sporten. De plannen voor een openbaar zwembad op Kampenhout-Sas zijn klaar en de vergunning is inmiddels door de provincie goedgekeurd. De volgende stap is het onderhandelen met de juiste partners

om de financiële impact van dit project te beperken. Hopelijk kunnen we snel de eerste steen leggen!

Er moet ook een oplossing komen voor het recreatiegebied De Zeype, inclusief voor de hondenloopweide en de Finse loop piste.

Voel je veilig in Kampenhout

Eén van de prioriteiten van Team Burgemeester is dat onze inwoners zich veilig voelen in Kampenhout. Vaak denken we dat de gewelddadige en onveilige toestanden die we op het nieuws zien zich niet in Kampenhout kunnen voordoen. We zijn waakzaam, want de uitdagingen worden alsmear groter.

Onze preventie-, hulpverlening- en veiligheidsdiensten staan dag en nacht paraat. Niet alleen op straat, maar ook achter de schermen wordt er 24/7 hard gewerkt. Onder impuls van Team Burgemeester zijn de voorbije jaren, samen met de brandweer en politiezone Kastze, veel nieuwe initiatieven genomen, zoals de “Interlokale Vereniging voor Noodplanning en Integrale Veiligheid”. Dit omvat alle aspecten van veiligheidszorg: preventie, voorbereiding, reactie en nazorg.

“Elke inwoner moet zich veilig voelen.”

De politiezone Kastze functioneert goed, en in tegenstelling tot andere zones is ons korps bijna volledig ingevuld. Dankzij een goed georganiseerde en toegankelijke wijkpolitie staan onze agenten dicht bij de mensen. Het team Jeugd & Gezin Kastze werd opgericht om een halt toe te roepen aan het stijgend intra-familiaal geweld. Preventieve diefstal- en inbraakcontroles, de goede werking van de Buurt Informatie

Netwerken en de oprichting van een zogenaamd “heterdaadteam” hebben de pakkans aanzienlijk verhoogd.

Ook al blijven de ongevalscijfers in Kampenhout dalen, blijft verkeersveiligheid een prioriteit voor Team Burgemeester. Het gebruik van slimme camera's is daarbij cruciaal, zowel bij snelheidsovertredingen als inbraken.

De Lokale Integrale Veiligheidscel volgt radicaliserende personen en voorkomt extremisme. Anti-terreurmaatregelen en interne samenwerking met veiligheids- en sociale diensten zorgen voor bijkomende bescherming.

Onze brandweer heeft zeer korte aanrijtijden,



- Goede werking van politie en brandweer blijven ondersteunen
- Nabijheid en heterdaadkracht zijn sleutelbegrippen
- Integrale aanpak : doorgedreven samenwerking tussen politie, gemeenten en OCMW
- Korte aanrijtijden brandweer en noodplanning
- Verkeersveiligheid



dank zij de locatie en bemanning van onze voorpost in Haacht. We willen dat dit zo blijft. Naast bluswerken en de taken van ambulanciers, zoals optreden tijdens stormen en overstromingen, zijn ook de preventieve taken van de brandweer belangrijk. En sinds 2017 hebben we een noodplancoördinator, wat een enorme meerwaarde biedt bij rampen, grote ongevallen en evenementen.

Tot slot blijft ook de bestuurlijke handhaving met een lik-op-stukbeleid belangrijk.

Duidelijke regels en afspraken zorgen ervoor dat mensen met minder goede bedoelingen Kampenhout mijden. Tegelijkertijd vergt de prima werking van onze politie en brandweer veel middelen. Toch wil Team Burgemeester daar sterk op blijven inzetten. We zijn onze politie en hulpverleners dankbaar, en willen dat ze alle middelen blijven krijgen om hun werk goed te doen. Elke inwoner moet zich veilig voelen in Kampenhout.



**KRIS
LEAERTS**



**EDITH
GRAUWELS**



**STEFAN
IMBRECHTS**



**ANNE
VAN ASSCHE**



**RUDY
PEETERS**



**HELENA
MOLINEAUX**



**KURT
SCHOEVAERTS**



**LAURA
NEVENS**



**THOMAS
VANDERICK**



**SARAH
PEETERS**



**KOBE
CLAESSENS**



**MARTHE
DEBELS**



**WILLIAM
HANSENS**



**ELS
CORBEELS**



**FILIP
VAN DE MAELE**



**SONIA
DE WANDELER**



**WARD
VANHECKE**



**ANJA
DECOSTER**



**KOEN
VAN BUGGENHOUT**



**WENDY
VAN MAELE**



**JESSE
IMBRECHTS**



**NATASCHA
SOBOLEWSKI**



**BART
CROMMELINCK**



Open ruimte

Een belangrijk speerpunt in de beleidsvisie van Team Burgemeester is het behoud van de open ruimte en de prachtige landschappen die zo kenmerkend zijn voor onze gemeente. In het dichtbevolkte Vlaanderen is open ruimte een kostbaar goed, essentieel voor onze welvaart en welzijn. We laden er onze batterijen op en genieten van rust en stilte. Bovendien kunnen onze land- en tuinbouwers dankzij deze open ruimte zorgen voor verse, gezonde voeding.

Team Burgemeester vindt het daarom cruciaal om zowel de huidige als toekomstige ruimtelijke behoeften te respecteren. We koesteren onze bossen, natuurgebieden en landbouwgrond, en beschermen deze tegen verstedelijking. Ondanks de grote druk op onze open ruimte, kunnen we een balans vinden tussen groei en behoud. Door zorgvuldig te plannen en te investeren in duurzame infrastructuur, kunnen we ervoor zorgen dat onze gemeente niet alleen functioneel en leefbaar blijft, maar ook haar groene karakter behoudt. Onze open ruimte speelt bovendien een belangrijke rol in de strijd tegen de klimaatverandering. Zelfs in bebouwde omgevingen zorgt onverharde ruimte voor natuurlijke opvang van regenwater en verkoeling op warme zomerdagen.

Historisch gezien heeft Kampenhout veel van haar welvaart te danken aan de landbouw. Ook vandaag de dag heeft de landbouw nog steeds een belangrijke plaats in onze gemeente. Daarom draagt Team Burgemeester haar land- en tuinbouwers een warm hart toe en steunen we initiatieven die hun toekomst verzekeren. Binnen het gemeentelijk omgevingsbeleid vrijwaren we het agrarisch gebied

“We koesteren onze bossen, natuurgebieden en landbouwgrond, en beschermen deze tegen verstedelijking.”

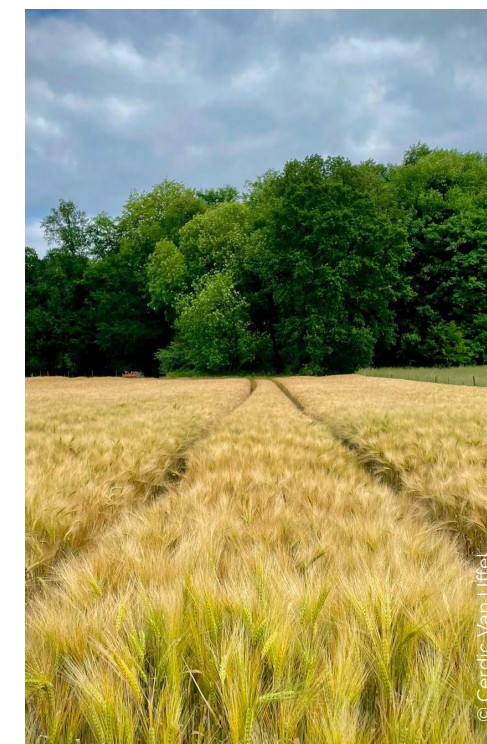


© Cerdic Van Uffel

- Landelijk en groen Kampenhout
- Natuur en bos
- Klimaat
- Landbouw en korte keten



maximaal voor beroepslandbouw. We ondernemen acties voor duurzame landbouw en gezonde voeding, zoals het promoten van de Korte Keten, het faciliteren van constructief overleg tussen natuurverenigingen, landbouworganisaties en paardenliefhebbers, en het koppelen van streekproducten aan toeristische activiteiten.



© Cerdic Van Uffel

Een ondernemingsvriendelijke gemeente

Team Burgemeester streeft naar een ondernemersvriendelijk Kampenhout, waar de stem van onze ondernemers wordt gehoord. We willen de bevolking aanmoedigen om lokaal te kopen en zo onze ondernemers te ondersteunen. Een sterke band tussen de inwoners en ondernemers versterkt immers onze gemeenschap.



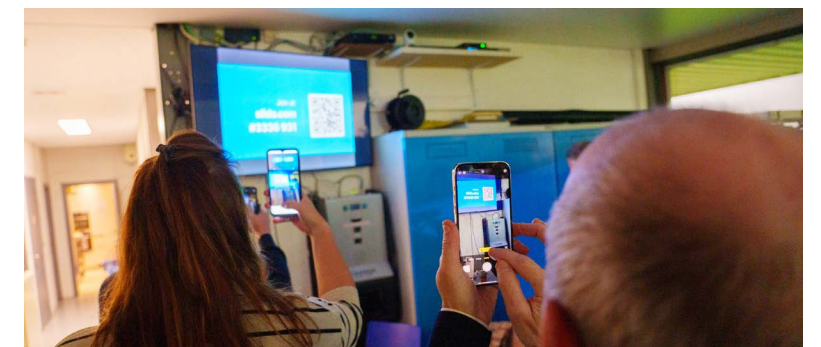
We blijven ons verder inzetten voor ondernemersactiviteiten en evenementen, zoals de jaarlijkse ondernemersdag en het maandelijks ondernemerscafé. Meer samenwerking leidt tot kruisbestuiving tussen ondernemers, en creëert nieuwe kansen.

Daarnaast zorgen we voor regelmatige updates en aanpassingen van de ondernemersgids en zetten we in op digitalisering. Gemeenten kunnen profiteren van snellere en efficiëntere communicatie en samenwerking met lokale bedrijven, wat leidt tot betere dienstverlening aan burgers. Digitalisering stimuleert bovendien innovatie en groei, waardoor nieuwe bedrijven kunnen ontstaan en bestaande bedrijven kunnen uitbreiden. Dit kan dan weer leiden tot meer werkgelegenheid en een sterkere lokale economie.

- Lokaal kopen
- Samenwerken/kruisbestuiving faciliteren: samen groeien
- Meer digitaliseren



“Meer samenwerking leidt tot kruisbestuiving tussen ondernemers, en creëert nieuwe kansen.”



Welzijn

Onze gemeente faciliteert en organiseert al veel op het gebied van welzijn. Onder impuls van Team Burgemeester werd reeds besloten om ons Woonzorgcentrum Molenstee niet te privatiseren, gezien de recente investeringen, de uitstekende dienstverlening, de lage dagprijs en de grote tevredenheid van de bewoners. Maar daarnaast wil Team Burgemeester nog tal van nieuwe initiatieven nemen.

Na de renovatie en uitbreiding van ons woonzorgcentrum verdienen de seniorenflats De Waaier in Kampenhout-centrum onze aandacht. De assistentiewoningen van de toekomst zullen naast wonen en zorg ook veel aandacht besteden aan beleving. Stel je voor dat we hier activiteiten zoals een zachte horeca-invulling of gemeenschapsgerichte activiteiten verwelkomen.

Daarnaast blijft Team Burgemeester diverse activiteiten ondersteunen zoals het seniorenfeest, dansnamiddagen, gezondheidswandelingen en het buurtrestaurant. We overwegen een buddy-systeem voor eenzame senioren en de aanschaf van duo-fietsen, zodat minder mobiele mensen samen met een begeleider of familielid een ritje door ons dorp kunnen maken. We denken ook aan een lokaal dienstencentrum.

Team Burgemeester wil ook het project "Warm Nest" meer onder de aandacht brengen. Dit initiatief transformeert leegstaande panden naar verhuurbare woningen: eigenaren worden ontzorgd door hun woning woonklaar te maken volgens



de geldende normen, waarna deze woningen tegen een iets lagere prijs verhuurd worden aan mensen die het wat moeilijker hebben. Een win-win voor beide partijen!

Een gemeentelijke samenlevingscoach is in dit tijdperk niet meer weg te denken. Deze coach zet zich in om mensen in buurten met elkaar in contact te brengen, met speciale aandacht voor sociaal kwetsbare inwoners. Dit omvat onder andere het leren van de Nederlandse taal en

- **Senioren: Molenstee, renovaties De Waaier, activiteiten**
- **Warm Nest**
- **Samenlevingscoach**
- **Kwetsbare jongeren**
- **Begraafplaatsen en sterretjesweide**



Vlaamse cultuur, en begeleiding bij werk- en studiekeuzes. Anderstalige kinderen worden gestimuleerd om deel te nemen aan de reeds bestaande zomerscholen, waar spelenderwijs Nederlands wordt aangeleerd. Ook in onze scholen is het belangrijk om steeds en overal Nederlands te praten.

Ook onze kwetsbare jongeren vergeten we niet. Begeleiding op maat van kinderen, jongeren en jongvolwassenen die rekening houdt met hun context, verdient al onze aandacht en steun.

Team Burgemeester vindt het belangrijk dat je als ouder of nabestaande de ruimte krijgt om je stilgeboren kindje of sterrenkindje te herdenken. Daarom zetten we sterk in op het opwaarderen van de vijf sterretjesweiden, en willen we een regeling voor het registreren van sterrenkindjes. Ook het verder blijven vergroenen van de begraafplaatsen is een belangrijk aandachtspunt.

“Molenstee niet privatiseren.”

Alle wegen leiden naar Kampenhout

Er wordt veel gefietst in Kampenhout! Er werden dan ook tal van nieuwe fietspaden gepland, die weldra uitgevoerd worden. Ondanks dat sommige dossiers al jaren vastzitten in de administratieve molen op bovengemeentelijk niveau, wachten we niet af en blijven ons inzetten voor meer fietspaden en, waar nuttig, fietsstraten.



Onder impuls van Team Burgemeester werd de voorbije legislatuur sterk ingezet op Trage Wegen. Daardoor werden veel van deze trage verbindingen voor onze inwoners een vertrouwde, veilige en welkome manier om zich te verplaatsen. Zo motiveren we iedereen om te stappen en te trappen. Deze “veldwegels” zijn populair bij jong en oud, en

moeten goed onderhouden worden. Daarom kiest Team Burgemeester ervoor om enkele van deze wegen te voorzien van een karresporen beton. Zo worden ze fietsvriendelijker minder onderhoudsintensief, terwijl ze bruikbaar blijven voor landbouwers.

Gezien de vele positieve reacties nadat een

- **Veilig fietsen: fietspaden / fietsstraten**
- **Trage onverharde wegen en “trage” verbindingen**
- **Aandacht sluipverkeer**
- **Veilige schoolomgevingen**



aantal trage verbindingen voorzien werden van een laagje porfiersteenslag, willen we opnieuw een bevraging doen voor extra trage en veilige fietsverbindingen, vooral rond onze scholen.

Sluipverkeer blijft een belangrijk aandachtspunt. Team Burgemeester wil hiervoor blijven samenwerken met onze buurgemeenten en duurzame oplossingen zoeken die het probleem niet verplaatsen naar een andere straat. Doelgerichte communicatie en ontrading kunnen deel van de oplossing zijn.

Kampenhout hanteert geen betalend parkeren, en Team Burgemeester wil dat graag zo houden.

Daarnaast wil Team Burgemeester overleggen met onze scholen en hun ouderraden om de veiligheid in schoolomgevingen te optimaliseren. Meer zichtbaarheid door felgekleurde octopusbeugels en straatmarkeringen zijn mogelijke oplossingen, evenals betere

“We blijven samenwerken met onze buurgemeenten en duurzame oplossingen zoeken die het probleem niet verplaatsen.”



parkeerinfrastructuur, fietsstraten en een zone 30 rond de school. Ook specifieke aandacht voor verkeersveiligheid met landbouwmachines en vrachtwagens is een thema dat in scholen meer onder de aandacht mag worden gebracht.

Een duurzaam Kampenhout: omgeving en milieu

Rioleringswerken zijn essentieel voor schoon water, zowel nu als in de toekomst. Kampenhout is een landelijke gemeente, waardoor het niet eenvoudig is om overal riolering te leggen. Toch is 92% van onze inwoners aangesloten op het rioleringsnetwerk. Dank zij de huidige en geplande projecten wordt 80% van het afvalwater in Kampenhout gezuiverd. Team Burgemeester blijft zich inzetten om nog meer afvalwater aan te sluiten en naar zuiveringsstations af te voeren. Als we deze inspanning volhouden zal Kampenhout in 2027, in tegenstelling tot veel andere gemeenten, voldoen aan de opgelegde zuiveringsdoelstellingen.

- **Proper water nu en in de toekomst: rioleringsprojecten**
- **Onthardings- en asfalteringswerken**
- **Duurzame energie en mobiliteit**
- **Circulaire gemeente: pionieren met Repair Café en Mama Depot**
- **Aanpak zwerfvuil**



Gezien de huidige klimatologische omstandigheden is het van groot belang om water op te slaan, zowel tijdens droge als natte periodes. De keuze van waar en wanneer riolerings- en waterbeheerswerken worden uitgevoerd, wordt grotendeels bepaald door beschikbare subsidiemogelijkheden, aansluitingen op zuiveringsstations en de aanwezigheid van straten waar op korte afstand zoveel mogelijk woningen kunnen worden aangesloten en gezuiverd. Het grootste deel van Ter Bronnen werd ondertussen voorzien van riolering en op korte termijn volgen nog meer rioleringsprojecten.

Om de twee jaar voeren we een grondige asfaltering uit. Hierdoor kunnen we de straten die het meeste dringend zijn voorzien van een nieuwe top laag. Dit wordt

“We blijven investeren in duurzame energie.”

bepaald aan de hand van een lijst die rekening houdt met de kwaliteit per straat.

Naast asfalteren wil Team Burgemeester ook werk maken van onthardingsprojecten, waarbij de gemeente systematisch haar openbaar domein onthardt. Dit kan door jaarlijks een budget te voorzien voor ontharden van openbare plaatsen. We willen de bevolking hierbij betrekken en suggesties vragen voor plaatsen die onthard kunnen worden. Daarnaast wil Team Burgemeester het ontharden van privé terreinen stimuleren door inwoners hiervoor te subsidiëren.

Team Burgemeester blijft investeren in duurzame energie, zoals het plaatsen van zonnepanelen en warmtepompen in gemeentelijke gebouwen, het uitbreiden van de elektrificatie van het gemeentelijk wagenpark en het voorzien van elektrische deelwagens. Ook de verlichtingsinfrastructuur wordt momenteel volop gemoderniseerd (LED verlichting). Van zodra dit voldoende is gerealiseerd wordt overgestapt naar het dimmen van de straatverlichting, in plaats van volledig doven.

Andere initiatieven die onze steun verdienen zijn het Repair Café en het Mama Depot, waar we op een toegankelijke en aangename manier pionieren voor een circulaire economie. Er worden ook

deelfietsen en fietsherstelzuilen voorzien, onder andere aan Kampenhout-Sas.

Daarnaast blijven we inzetten op een geboorte- en speelbos, en motiveren we onze inwoners om de “bomen in de voortuin” uit te breiden met “fruitbomen in de achtertuin”.

Ook de zwerfvuilproblematiek blijft een aandachtspunt. Team Burgemeester wil dit aanpakken door preventieve en corrigerende maatregelen te combineren, zoals het plaatsen van voldoende afvalbakken op strategische locaties, het organiseren van regelmatige opruimacties met de hulp van vrijwilligers, en het invoeren van educatieve programma's om kinderen en inwoners bewust te maken van de gevolgen van zwerfvuil. Indien nodig wordt er gesanctioneerd.

Financiën: geld beheren als een goede huisvader

Een solide financieel beleid is cruciaal voor de duurzame ontwikkeling van een gemeente. Team Burgemeester nam in Kampenhout diverse maatregelen om onze financiën gezond te houden, terwijl we blijven investeren in de toekomst.

Met een personenbelasting van 7% en een onroerende voorheffing van 850 euro zitten we onder het Vlaams gemiddelde. Dit betekent dat onze inwoners gemiddeld minder belasting betalen dan in andere gemeenten, wat bijdraagt aan een aantrekkelijk woonklimaat.

De afgelopen 15 jaar is onze schuldgraad aanzienlijk gedaald, van 22 miljoen euro naar 7,5 miljoen euro. Dit komt neer op een daling van 2000 euro naar 750 euro per inwoner. Team Burgemeester blijft zich inzetten deze schuld verder af te bouwen. Door te investeren met eigen middelen en geen nieuwe leningen aan te gaan, zorgen we ervoor dat toekomstige generaties alle kansen krijgen. In de komende legislatuur wil Team Burgemeester de fiscale lasten in Kampenhout niet verhogen.

Voorzichtigheid blijft echter geboden. Hoewel onze gemeente financieel gezond is, blijven de kosten stijgen, onder andere voor brandweer en politie. Het is een uitdaging om deze kosten onder controle te houden. Kampenhout heeft een relatief jonge bevolking met een hoog inkomen, wat momenteel een voordeel is. We moeten er wel voor zorgen dat jonge gezinnen hier kunnen blijven wonen.

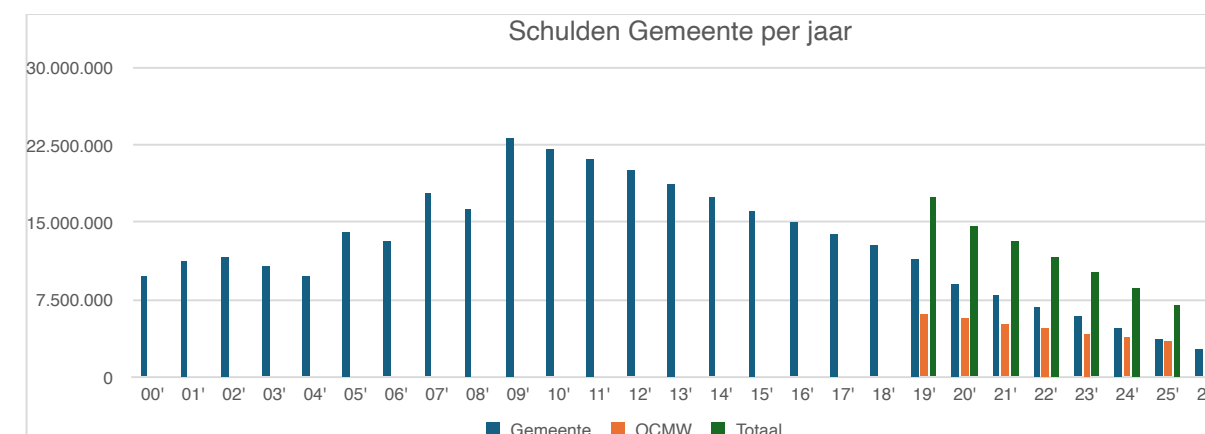


De vraag of de algemene gemeentebelasting voor gezinnen en bedrijven verlaagd of afgeschaft kan worden, moet gebaseerd zijn op een grondige berekening en niet op populistische overwegingen. Hierbij moeten we rekening houden met de uitdagingen die op ons afkomen en de dalende schuldgraad.

- Behouden personenbelasting/onroerende voorheffing
- Verder afbouwen schuldgraad
- Fiscale lasten niet verhogen
- Investeren: met eigen middelen, niet lenen
- Aandacht voor stijgende kosten



“Onze schuldgraad daalde van 2000 euro naar 750 euro per inwoner.”



Team Burgemeester is voorstander van een gedifferentieerde onroerende voorheffing, omdat dit mogelijkheden biedt om startende bedrijven, zoals horeca en kleine buurtwinkels, een financieel duwtje in de rug te geven. Voor startende ondernemers kan bijvoorbeeld gedurende de eerste twee jaar de onroerende voorheffing worden kwijtgescholden. Hierbij moeten we duidelijk bepalen welk type bedrijvigheid in aanmerking komt en onder welke

voorwaarden. Het gelijkheidsbeginsel moet worden gerespecteerd, of er moet een vorm van compensatie komen voor bedrijven die al lange tijd actief zijn in deze specifieke bedrijvigheid.

Door deze maatregelen te combineren, streeft Team Burgemeester naar een financieel gezond en toekomstgericht beleid dat zowel onze huidige als toekomstige inwoners ten goede komt.

Beste Kampenhoutenaar

**Onder de gedreven leiding van
Burgemeester Kris Leaerts en Team Burgemeester
werden al veel initiatieven succesvol uitgevoerd.**

**Maar ons werk is nog niet af.
Vastberaden blijven wij ons inzetten.
Daarbij zijn we altijd bereikbaar:
we luisteren naar uw ideeën, overleggen waar nodig
en nemen weloverwogen beslissingen.**

**Op 13 oktober kunt u mee beslissen.
Uw betrokkenheid en steun zijn onmisbaar om
onze gezamenlijke visie te realiseren.**

**Samen bouwen we verder aan een sterke,
toekomstgerichte gemeente.**

Samen werkt!

**Uw stem is belangrijk.
Laat ze horen op 13 oktober!**

teamburgemeesterkampenhout.be

TEAM
Burgemeester