



Edition du 06/09/2014

« 748 panneaux garnissent l'Einstein Business Center dans le parc scientifique de Louvain-la-Neuve. »



L'IBW a installé des panneaux photovoltaïques sur son centre d'entreprises. L'environnement est aussi au centre de ses préoccupations.

On peut les apercevoir en partie de la N25 à proximité du rond-point de Corbais. 748 panneaux photovoltaïques ont été installés au centre d'entreprises «Einstein Business Center » situé dans le parc scientifique de Louvain-la-Neuve.

Mis en service vendredi dernier, ils doivent produire, selon les estimations, 168 MGH/an, ce qui équivaut à la consommation de plus ou moins cinquante ménages.

Dans le même temps, l'Intercommunale du Brabant wallon, propriétaire des lieux, va gagner jusqu'à 70% sur sa facture d'électricité soit jusqu'à 18 000€ par an.

«Cela nous permet évidemment aussi de réduire notre empreinte écologique mais on n'a pas attendu cette installation avant d'y travailler, explique Pierre Boucher, le président de l'IBW. Notre système de management environnemental est aujourd'hui d'application sur plus de 50 sites car les aspects environnementaux sont aussi au centre de nos préoccupations. »

L'intercommunale a aussi fait placer 353 panneaux sur un de ses bâtiments-relais à Saintes pour une production d'électricité qui équivaut à celle consommée par une vingtaine de ménages par an.

Pas étonnant que depuis 2002, les activités et sites de l'IBW aient d'ailleurs obtenu l'enregistrement EMAS et la certification ISO 14.001, des normes qui soulignent le soin pris en matière d'environnement.

Le principe du tiers-investisseurs

En plus, l'IBW n'a pas dû sortir le portefeuille de sa poche pour réaliser ces investissements «verts». Pendant 10 ans, elle a mis son bâtiment et un bout de terrain à disposition d'un tiers-investisseur. Ainsi, la société Reliance Consultants a réalisé les études et sélectionné, en collaboration avec l'IBW, la société PVFinvest pour effectuer l'investissement. Après 10 ans, toute l'installation revient à l'IBW.

«Les bénéfices de cette opération seront réinvestis dans des travaux de modernisation de notre bâtiment, essentiellement en vue d'améliorer ses performances énergétiques», poursuit Pierre Boucher qui souligne que cette préoccupation écologique accompagne ses futurs projets comme l'éco-zoning de Nivelles Sud, le projet «Nivaxis – Portes de l'Europe» à Nivelles Nord. D'autres sont à l'étude au Centre d'entreprises Champagne-Landas à Saintes et au Crématorium de Court-Saint-Étienne.

«Il y a un grand potentiel pour le photovoltaïque industriel en Wallonie. Avec seulement 445 installations, il n'est pratiquement pas développé», estime Grégoire de Pierpont, de PVFinvest, une société installée à Ways. L'IBW en est aussi convaincue.