

# 温哥华

您的商业与投资指南



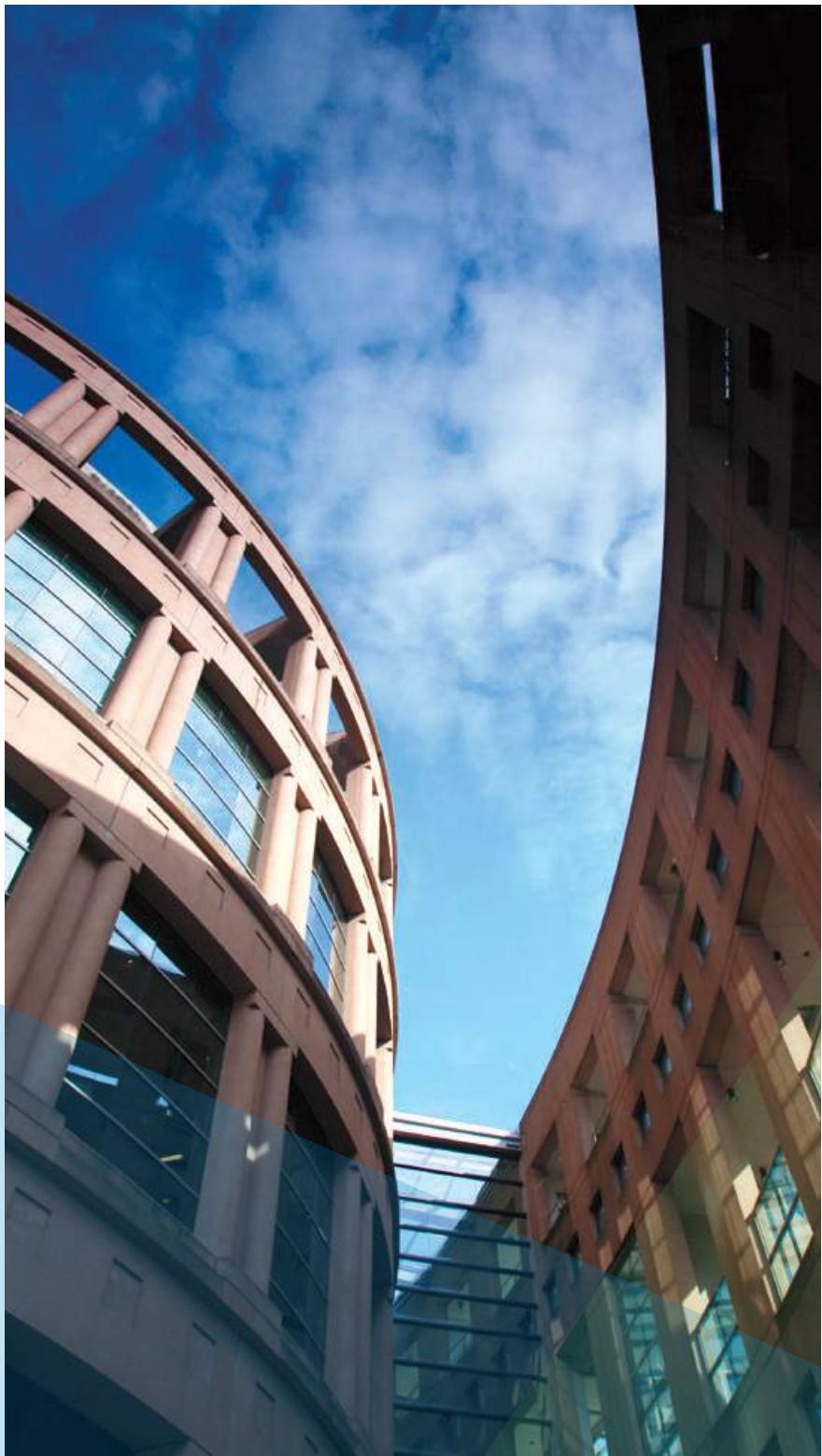
VANCOUVER

ECONOMIC COMMISSION

温哥华经济委员会



温哥华：以其创新、创意和  
绿色环保企业而全球闻名。



## 内容

欢迎光临温哥华	2
智能和美丽的城市	4
理念之地	8
最绿城市	12
全球门户	16
人才磁石	20
温哥华生活方式	24
 商业环境	30
 温哥华聚焦	38
主要行业	
高科技	41
数字及互动媒体	49
绿色产业	57
快照：更多温哥华行业	
艺术与文化	64
金融	66
生命科学	68
自然资源	70
社会企业	72
专业服装	74
亚太中心	76
街区简介	82
为什么选择温哥华？	90
温哥华经济委员会	96
注释与资料来源	100
合作伙伴	102
基本概况	104



# 欢迎光 临温哥华

在全球所有投资地点、所有经商城市中，  
只有一个提供了所有这些竞争优势。

# 智能和美丽的城市

一个处于宏伟环境中、劳动力在快速增长的智慧城市

稳居世界上最适宜居住的城市之一，温哥华因其惊人的自然美景、便利的海滩和户外场所、全年温和的气候以及稳定可靠的公共交通和其他活跃的交通方式（包括步行和骑自行车）而备受赞誉。温哥华还提供了更多的优势：包括创新、进取、绿色环保和方便快捷的商业环境。



海莱 (Highline) 是新创企业加速器，通过种子基金、指导、协作工作空间以及 3 个月的强化方案，帮助企业家打造优秀的公司。

## 温哥华提供了一个创新、进取、绿色环保和方便快捷的商业环境。

经济繁荣、人才济济、著名的生活方式和令人羡慕的位置，温哥华成为首选之地有很多原因。其多元化的经济包括绿色环保和技术行业令人兴奋的增长，以及快速扩张的创意产业——尤其是在技术、数字及互动媒体、绿色环保经济，以及更传统的行业，包括旅游、林业、矿业、运输和物流。

在北美地区的城市当中，温哥华提供特别低的企业所得税和水电费用。企业还受益于各级政府的专门税收优惠政策。

温哥华的位置是一个重大优势。其所在时区可让人们在同一工作日访问全球主要城市，包括洛杉矶、纽约和伦敦。作为加拿大的亚太门户，温哥华可便捷地与该地区及其国际商业中心，包括北京、香港、上海和东京相连。

多年来，温哥华举办了许多重大国际赛事，在全世界赢得良好声誉，包括 **TED** 、**GLOBE** 、**SIGGRAPH** 以及 **2010 年温哥华冬季奥运会和残奥会** 。

温哥华为企业成功提供良好的经商环境。这也涉及以社会良知经商。该市还有超过 750 家致力于解决生活各个方面问题的社会企业组织。

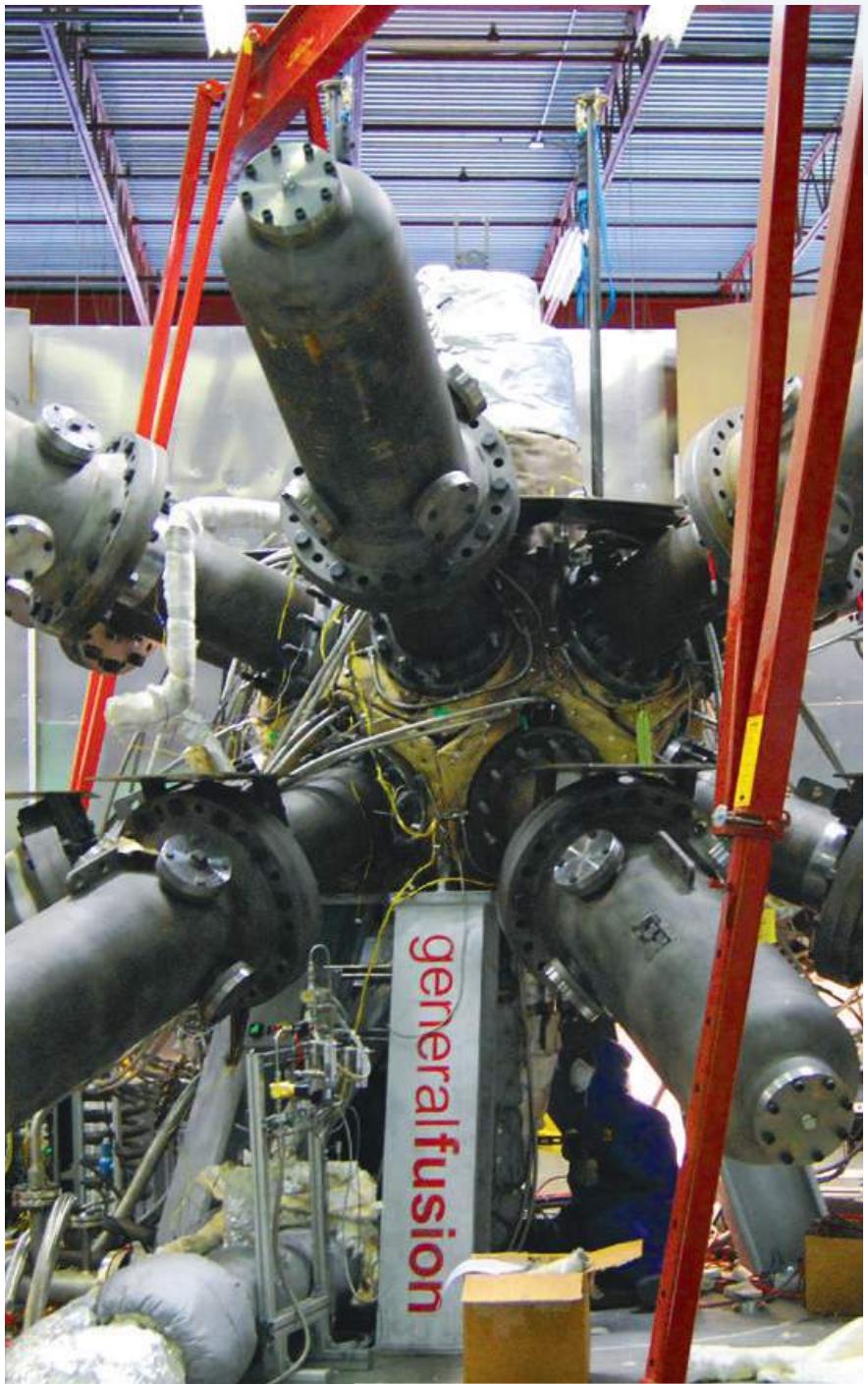
总之，温哥华是一个现代化、创意和绿色环保城市——一个领先世界的二十一世纪示范城市。如今，拥有温哥华地址的企业提供了令人难以置信的声望，全球性领先企业如微软、索尼图像工作室、亚马逊和许多其他公司发现了这一点。

A professional cyclist in a black BMC cycling jersey and helmet is shown from the waist up, leaning forward in a riding position. The background is a blurred outdoor scene with greenery.

# 理念之地

一个企业家、创新和创意交互中心

“进取”和“前瞻性思考”这些词通常用来形容温哥华。本地的科学家、工程师、研究人员和设计师正在设想出那些跨行业的新理念。企业家正在将发现转变成有价值的产品和服务。同时，新方法促进高新技术产业的发展并提高传统产业的生产效率。所以，为何 TED 和其他思想领袖选择温哥华作为其驻地也就不难理解了。



照片 : General Fusion

General Fusion 成立于 2002 年，目标是通过开发最快速、最实用和成本最低的商业聚变能量途径，改变世界的能源供应。

## 温哥华日益成为一个全球闻名的繁荣活跃的都市。

尽管许多因素有助于利用伟大的理念，但温哥华稳定的商业环境、一流的教育体系以及与自然环境的密切关系均是那些富有远见的公司，如 **D-Wave**（量子计算）、**General Fusion**（可行聚变能源的开发）和 **Aspect Biosystems**（3D 生物打印）背后的驱动力量。因此，温哥华同样是一个满足本地和国际需求的强大的专业服务经济体，在向世界各地的公司和政府出口工程、环保、管理、金融和技术服务等专业知识方面拥有良好声誉。

虽然加拿大通常被视为一个安全和稳定的国家，但温哥华在此基础上增加了一个针对加拿大叙述的颠覆性角度。在这里，企业家和创新者拥有空间和自由以其他地方可能没有的方式真正“跳出条条框框”去思考。与此同时，此处的协作精神非常有利于帮助总部位于温哥华的企业打破界限，发现即将出现和刚刚出现的最新理念和最新的创新成果。

温哥华正日益成为全球闻名的令人兴奋的经商之地——一个繁华喧嚣的都市。这是 Startup Compass 为何名列世界最佳初创生态环境之一的原因，以及为何成熟和发展期的大小公司选择此处的原因。

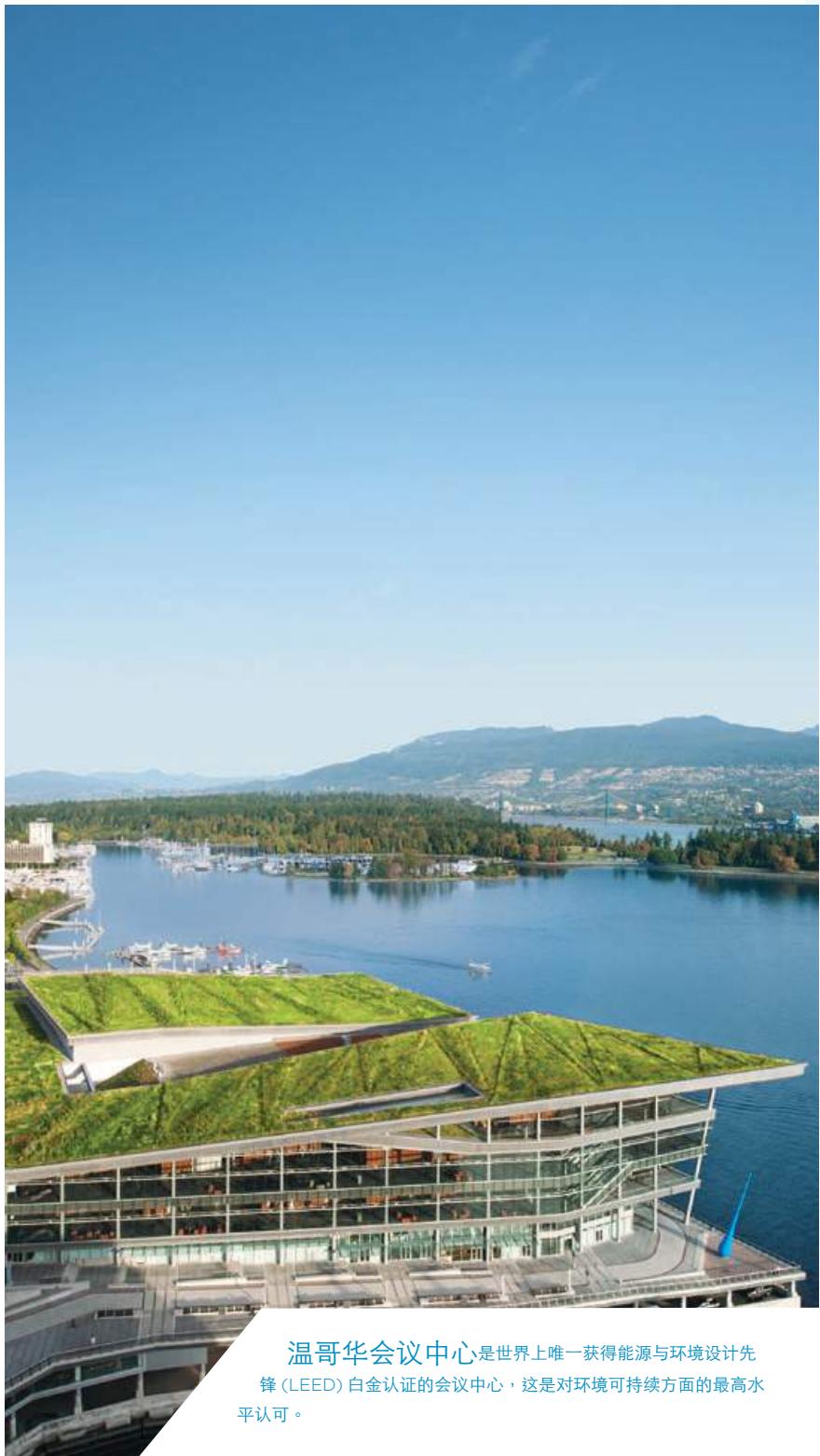
用微软加拿大公司总裁珍妮特·肯尼迪(Janet Kennedy)的话来说：“...我们可以去全世界任何地方，但我们选择了温哥华。”



# 最绿城市

一个世界著名的追求绿色环保思想和生活的城市

一些全球著名的环保团体根植于 BC 省；以及 BC 省 引入北美首个税收中性碳税政策并非巧合。不仅绿色环保思维是温哥华企业和居民的首先考虑，而且绿色产业（和绿色就业）也正在迅速扩大。如今，清洁技术、清洁能源、绿色建筑城市设计、本地美食和环境服务均是正在不断增长的行业。



照片：©Stock

## 已经成为全球第三最绿城市， 至 2050 年，温哥华将成为 **100% 使用可再生能源的城市**

温哥华与户外环境的强烈联系在这个正努力应对环境问题的世界中提供了独一无二的竞争优势。这是温哥华渴望到 2020 年成为全球最绿城市的一个原因，该目标在《温哥华市最绿城市 2020 年行动计划》中列出。温哥华一直在前进，而且在其他城市仍然讨论时迅速采取行动。对环境的关注正被该地区的企业家转变为绿色商业解决方案——具有全球范围高需求的解决方案。诸如 **Westport Innovations**（清洁燃烧替代燃料）和 **Saltworks**（先进的水处理解决方案）等公司均为各自领域的全球领导者。拥有巨大商业潜力并积极进取的公司包括 **MineSense Technologies**（实时 3D 岩石扫描）、「**Enterra**」（绿色环保动物饲料和肥料）以及 **Endurance Wind Power**（分布式风力发电技术）。

如今绿色环保城市规划、绿色建筑设计和建设甚至进一步拓宽了温哥华的影响范围，领先的公司包括 **DIALOG**、**Michael Green Architecture (MGA)**、**PWL Partnership**、**PFS Studio** 和 **Bing Thom Architects**。实际上，随着全球城市热衷于复制“温哥华模式”，温哥华在绿色环保设计、建筑、规划和工程领域的专业知识正在指导全球范围的重大城市发展。如今，在建筑和城市规划行业，“温哥华主义(Vancouverism)”成为“绿色环保城市发展”的简称。

人们致力于将绿色思维延伸到生活的各个方面，所以温哥华在促进全球本地食品运动方面发挥重要作用并不奇怪，该市的食品企业和创新者，包括生产者、加工者、零售商、餐馆和非营利组织，均全心全意支持本地采购带来的好处。

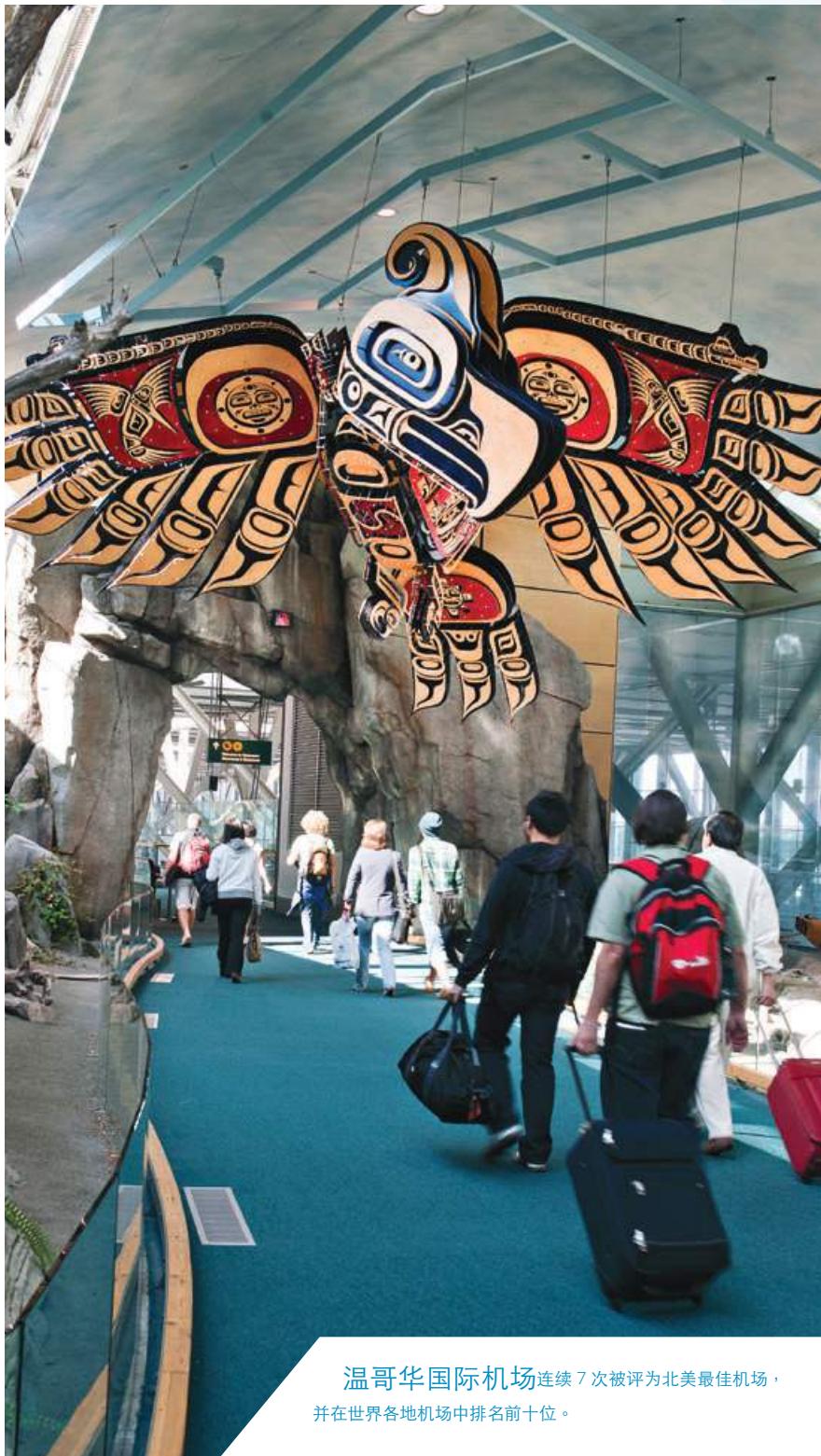
温哥华会议中心是世界上唯一获得能源与环境设计先锋 (LEED) 白金认证的会议中心，这是对环境可持续方面的最高水平认可。



# 全球门户

海外联系加强了多样性、  
多元文化的根基

温哥华在任何一点上均体现了多元文化。文化和家庭联系——包括与本土土著文化、欧洲和亚洲的联系纽带——再加上经商便利的移民政策让温哥华成为专业人才、国际企业家和提供跨国和跨文化服务的公司的首选。80多个国家在温哥华设有领事馆，为许多在此开展业务的外国公司提供支持。



温哥华国际机场连续 7 次被评为北美最佳机场，  
并在世界各地机场中排名前十位。

## 从地理位置到基础设施，温哥华是一个真正的国际商业枢纽。

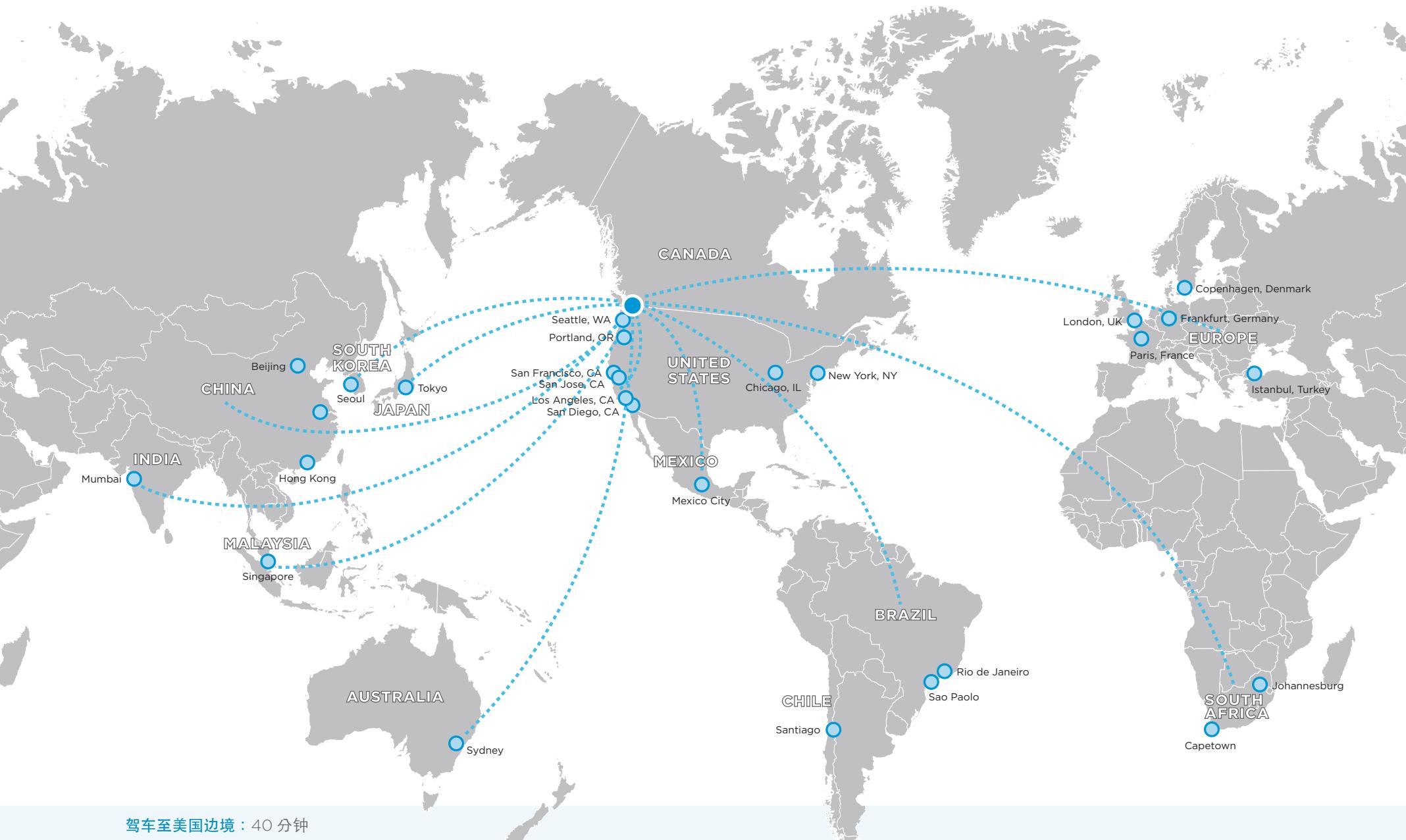
温哥华的位置为企业提供了真正的优势，在任何北美主要城市中，这里距离亚洲最近，而且可便捷进入主要的美国市场，包括华盛顿州和加利福尼亚州。温哥华所处的时区也是一个附加优势，可当天访问伦敦、纽约和香港。

随着跨太平洋交通流量的增长，政府和其他合作伙伴正投入巨额资金升级温哥华作为全球门户的能力和效率，与地区交通相关的承诺投资总额已超过 200 亿美元。

温哥华 **Fraser** 港务局包括三个共同致力于提高地区效率的港务局。如今，温哥华是北美出口吨位领先的港口，预计到 2020 年集装箱流量将达到三倍。

温哥华机场 **YVR** 连续多年荣获北美最佳机场称号，通过直达快速交通 Canada Line 从市中心只需 26 分钟即可到达机场。YVR 正日益成为一个多模式枢纽和货物集散中心，如 **UPS** 和 **FedEx** 等公司均在此设立大型创新设施，而其货物吞吐量预计到 2020 年将翻一番。

全球物流规划和高效的交付战略正在帮助该市建立一个强大的仓储和配送行业。随着对准时航运发展的需求，以及加拿大和美国之间不断加强跨境商业和贸易而日益需要简化海关手续，这一点至关重要。



驾车至美国边境：40分钟

从温哥华出发所需时间

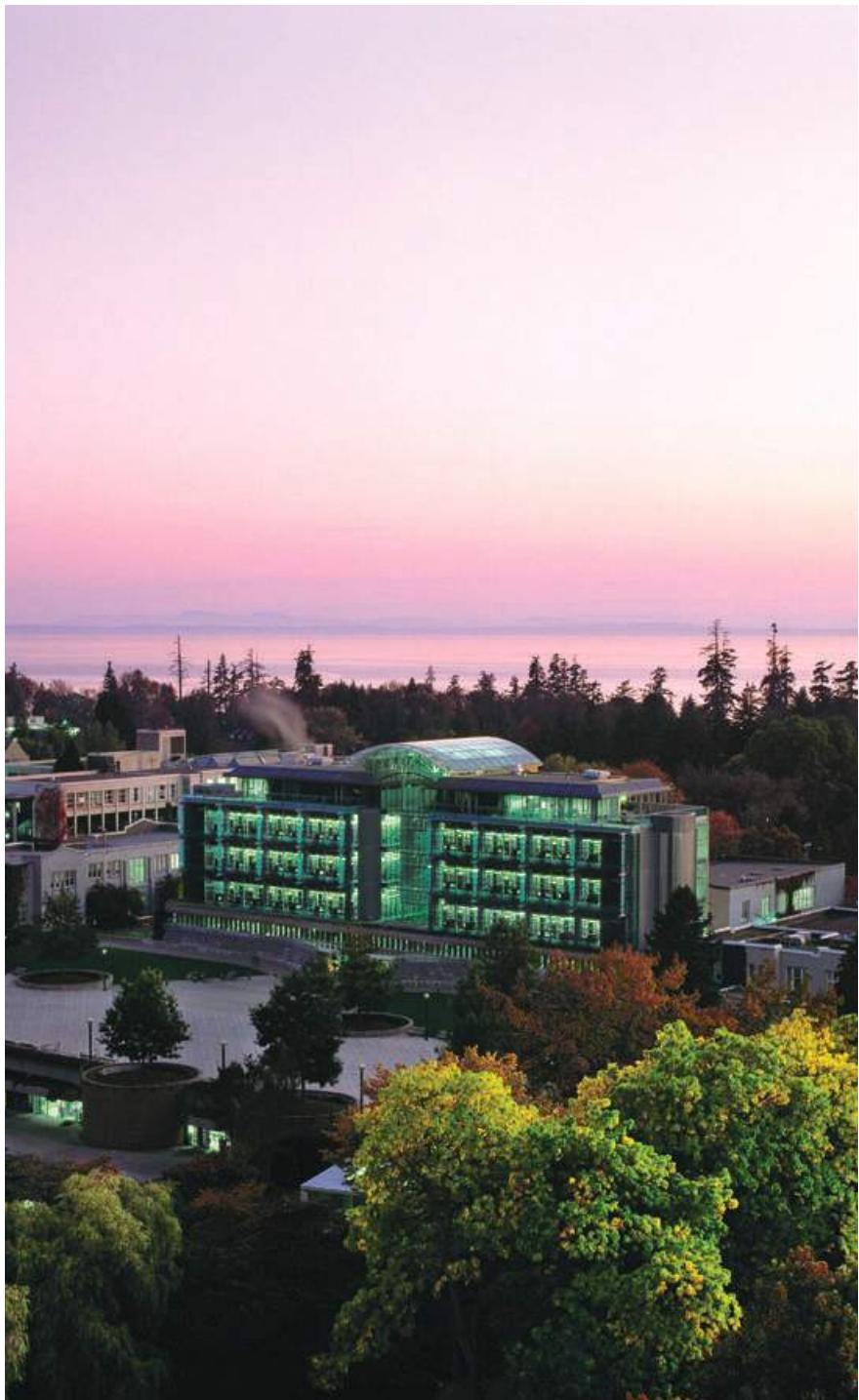
加利福尼亚州旧金山市	2.25 小时	巴西里约热内卢	14 小时	澳大利亚悉尼	15.5 小时
加利福尼亚州圣何塞市	2 小时	巴西圣保罗	14 小时	英国伦敦	9 小时
加利福尼亚州洛杉矶市	3 小时	智利圣地亚哥	13.5 小时	法国巴黎	10.5 小时
加利福尼亚州圣迭戈市	3 小时	中国北京	11 小时	德国法兰克福	10.5 小时
俄勒冈州波特兰市	1 小时	中国上海	11.5 小时	丹麦哥本哈根	12.5 小时
华盛顿州西雅图市	50 分钟	中国香港	13.25 小时	土耳其伊斯坦布尔	14 小时
伊利诺斯州芝加哥市	4 小时	韩国首尔	10.5 小时	南非约翰内斯堡	21 小时
纽约州纽约市	5.5 小时	日本东京	10 小时	南非开普敦	21 小时
墨西哥墨西哥城	5.5 小时	马来西亚新加坡	16.5 小时	印度孟买	20 小时



# 人才磁石

一个不断吸引全球高素质人才的城市

世界各地的企业家和企业为争夺受过良好教育、拥有优势领域技能和全球意识的人才展开日益激烈的竞争。很多公司出于这一原因被吸引到温哥华。该市出色的工作机会、优越的教育品牌、质量和可负担性以及移民程序吸引了一些世界上最优秀和最聪明的人才。这包括新兴的商界领袖和超过10万名选择不列颠哥伦比亚省的国际学生，该省的教育体系在最近的评比中名列世界第三。



照片 : Martin Dee

## 我们受到良好教育、拥有专门技能 和全球视野的人才吸引全球领 先的公司入驻温哥华。

位于温哥华的世界一流大学和学院包括：不列颠哥伦比亚大学（**UBC**）、西蒙弗雷泽大学（**SFU**）、艾米丽·卡尔艺术与设计大学（**ECU**）、不列颠哥伦比亚理工学院（**BCIT**）、温哥华社区学院（**VCC**）和兰加拉学院。该市还拥有各种专业学校，包括温哥华电影学院（**VFS**）、数字媒体中心（**CDM**）、温哥华艺术与设计视觉学院（**VCAD**）和温哥华艺术学院。大温哥华地区包括其他十几家优秀的科研机构，集教学和研究专长于一身，同时具有良好的国际联系和与企业开展合作的意愿。这种活力孕育出衍生公司、初创孵化、技术许可和商业化。

与此同时，当地的教育机构充分利用了温哥华的多样性——建立强大的多元文化及国际项目和联系。这些联系通过改善获得外语技能、国际商业实践、海外人才和潜在商业合作伙伴的途径而使当地企业受益。

在温哥华学校体系中确认发现 120 多种独特的语言，温哥华的教育是真正的国际化教育。此外，60% 的 K-12 学生在家里说英语以外的语言。

温哥华是一个非常适合步行和骑自行车的城市，拥有超过 265 公里的自行车道以及公共自行车分享计划——尤其受到选择在此工作、生活和娱乐的全球顶级人才的欢迎。公交、快速公交、轻轨、海运和水上巴士令这座城市拥有便利的交通服务；85% 的大温哥华地区居民在距离自己家 400 米范围内均有一个公交车站。而现实情况是，在温哥华你根本不需要拥有汽车，因为有许多比如 **car2go**、**Modo** 和 **Zipcar** 的公司提供汽车共享服务，并让一切变得简单。

总之，温哥华在世界最宜居和最高生活质量城市排名中一直名列前茅是有原因的。

不列颠哥伦比亚大学持续入围全球最佳 50 座大学和排名前 20 位的公立大学。

# 温哥华的生活方式

## 生活、工作和娱乐

温哥华不同于其他任何一个城市，它同时为其居民和企业提供了大量独一无二的优势。与其他地方的人进入市中心上班然后返回郊区不同，温哥华市中心可以满足所有人的需求。该市的规模紧凑，大概可通过 20 分钟的半径范围体现出来，也方便观光游览——这是企业家和就业机构选择在温哥华安家的一个主要原因。



基斯兰奴海滩 (Kitsilano Beach)

是温哥华最受欢迎的海滩之一，尤其是在温暖的夏季，  
这里拥有加拿大最长的游泳池。

## 尽管一直被评为全球最宜居的 3 大城市之一，温哥华也是一个 无与伦比的工作和投资城市。

惠斯勒 (Whistler)，世界顶级滑雪胜地之一，距离市中心仅 90 分钟路程。此外，三大本地山脉，Cypress、Grouse 和 Seymour，提供适合夏季徒步和骑行的小道以及冬季滑雪和单板滑雪的一流场地，而斯坦利公园有 22 公里 (13 英里) 长的跑道，可供步行、骑行、跑步和滑旱冰。

文化艺术爱好者可欣赏各种艺术活动，如温哥华国际电影节 (VIFF)、温哥华国际爵士音乐节、温哥华法语音乐节；温哥华美术馆举办的 FUSE、酷儿艺术节 (Queer Arts Festival)、温哥华国际彭戈拉节 (Bhangra Celebration)、普什国际表演艺术节、温哥华民间音乐节等等，而签名表演场所包括艺术俱乐部、陈氏演艺中心、康莫多舞厅 (Commodore Ballroom)、伊丽莎白女王剧院和奥芬剧院 (Orpheum)。

美食家聚集到温哥华的许多本地农贸市场和格兰维尔岛公共市场寻找本地和外来新鲜食材。温哥华的饮食场所全球闻名，拥有并不断涌现优秀的厨师、餐厅、食品卡车和各种风味的酒吧。美食家还欣喜地发现我们独特的微型啤酒厂和酿酒厂，以及温哥华多元街区的真正民族风味（见街区简介）。

### 世界最佳美食城市之一 *Condé Nast Traveller*

对于家庭来说，最喜欢去的地方包括：温哥华博物馆和 H.R. 麦克米兰太空中心、科学世界以及温哥华水族馆。另外温哥华购物者还会发现拥有本地和国际品牌的购物天堂、商场和购物目的地，如 Gastown、Robson Street、Yaletown 和 South Granville。

## 温哥华形成了投资其优秀社区设施的长期传统



**温哥华龙舟节**是北美最大的龙舟节 – 这是对温哥华的多元化及其美丽市景的庆典活动。



### 聚光灯 温哥华的社区中心及设施

温哥华很幸运，受益于投资其社区的长期传统，而一个最好的例子是，它投资建设公园、设施和社区中心的方式。这些设施中心为所有居民提供休闲、社交和文化活动场所，如游泳、艺术及手工、音乐、舞蹈和幼儿看护。

温哥华有 24 个社区中心，以及数以百计的其他公共设施，如游泳池、网球场、足球场、冰上曲棍球场、棒球场等等，遍布整个城市，每个社区均可方便使用。一些最受喜爱的设施包括 Kitsilano 的 137 米长的室外海水游泳池、斯坦利公园的网球场以及 Hillcrest Centre - 2010 年冬季奥运会的遗产（和场馆）。

体育迷们可观看本地球队的比赛，包括温哥华加人队（NHL），温哥华白浪足球队（MLS）和不列颠哥伦比亚雄狮队（CFL）。温哥华还是一流赛事的长期举办地，例如冬奥会、女子世界杯足球赛和 IRB 世界七人制橄榄球赛。

温哥华的生活方式在于工作与生活的平衡。有力证明？无数的瑜伽教室、体育俱乐部、水疗中心和出色的社区中心，帮助温哥华成为《时代》杂志评选的全球最健康城市之一。

最后，谈谈天气。许多人预计，温哥华与加拿大其余地方一样拥有漫长而寒冷、冰天雪地的冬天。在这里，我们的冬季天气预报一般由地面的雨水，积雪的山脉和灿烂的阳光构成。事实上，温哥华拥有和煦温暖的气候，每年平均大约有 2,000 小时的日照时间 —— 超过伦敦、巴黎或米兰！



# 商业气候

温哥华已成功转变为一个多元化、以知识为基础的经济体，从而引领该国的经济增长。

温哥华拥有加拿大最快的经济增长率，  
GDP 增长率平均超过 3% 。



温哥华位于不列颠哥伦比亚省（BC）西南部——加拿大最西部省份——是该国第三大城市。温哥华提供了进入美国和亚洲市场的途径，被称为加拿大的亚太门户，可与全世界便捷联系。向东，温哥华与卡尔加里、多伦多等加拿大主要城市联系密切，包括渥太华和蒙特利尔。

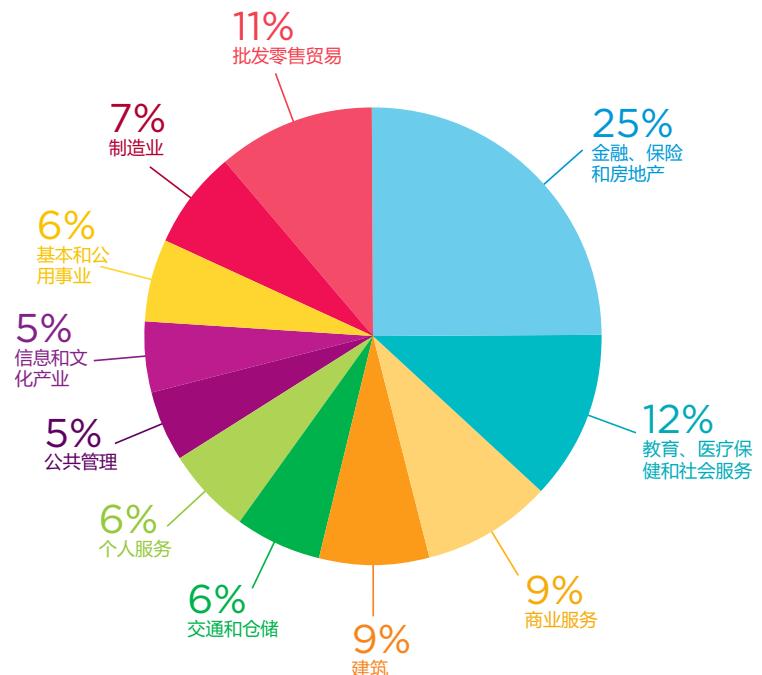
#### 经济快照

在过去 25 年中，温哥华的经济角色已经从不列颠哥伦比亚省的资源经济服务中心，发展成为一个具有强大全球影响力的活跃都市中心。

如今，温哥华的经济高度多元化，这得益于其在新兴和令人兴奋的领域的优势——尤其是以知识为基础的产业，特别是技术、数字娱乐和绿色环保行业。与此同时，其他行业如金融和制造业为产业多元化组合做出贡献，赋予温哥华经济弹性和相较于其他城市的优势。

温哥华的经济增长率在过去 5 年中平均超过 3%，据加拿大会议局预测，未来 5 年，该市将成为加拿大经济增长最快的城市。

大温哥华地区按行业分类 GDP



超过 25 万人在该市中心商业区工作，该区域占这一地区商业办公建筑总面积的大约一半。其中约 56 万平方米（六百万平方英尺）办公空间最近竣工或正在建设中。

企业被温哥华超越其他城市的竞争优势所吸引，包括：

- 有竞争力的商业和税收环境
- 高度多元化和富有才华的人才队伍
- 智慧城市基础设施
- 靠近美国西海岸和亚太地区
- 一流的教育体系
- 该市的绿色环保思维领导层
- 举办大型国际活动而获得全球认可，例如 TED 和 2010 年温哥华冬季奥运会 / 残奥会

总部位于温哥华的商务地址可带来一定的声望，并且由于其诸多优势，温哥华现在每年吸引近十亿美元的风险投资和外国直接投资（FDI）。

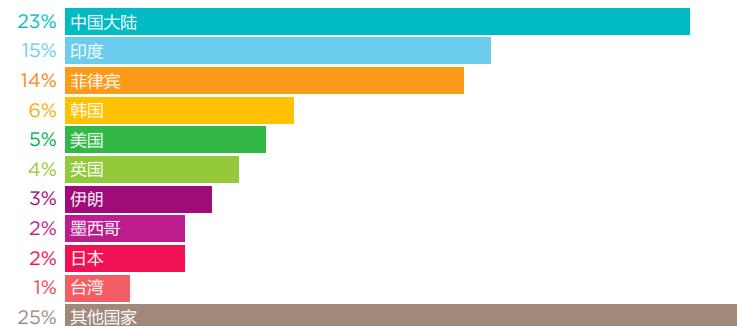
#### 成本比较

多年来，与北美或全球其他城市相比较，温哥华一直在大城市中经营生意的总成本方面名列前茅。在最新的毕马威竞争策略报告中，调查了全球共 111 个城市的商业成本及其他竞争性因素，重点发现有：

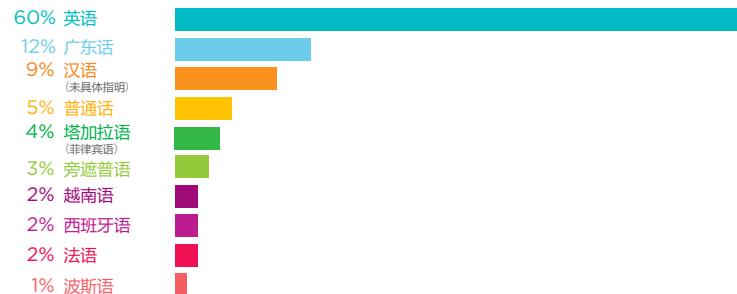
- 在毕马威的总税收指数方面，加拿大得分最高
- 在国际大都市中，温哥华排名：
  - 第 5 名 – 全球 111 个城市的税务总成本比较
  - 第 2 名 – 在西海岸所有城市的总税收成本比较中，领先于西雅图、旧金山和洛杉矶

这些及其他一些考虑因素，如加拿大的世界级银行体系和温哥华特别清洁和低成本的能源，清楚说明了为何该市始终是企业寻求创立新业务和搬迁的首选之地。

#### 移民来源

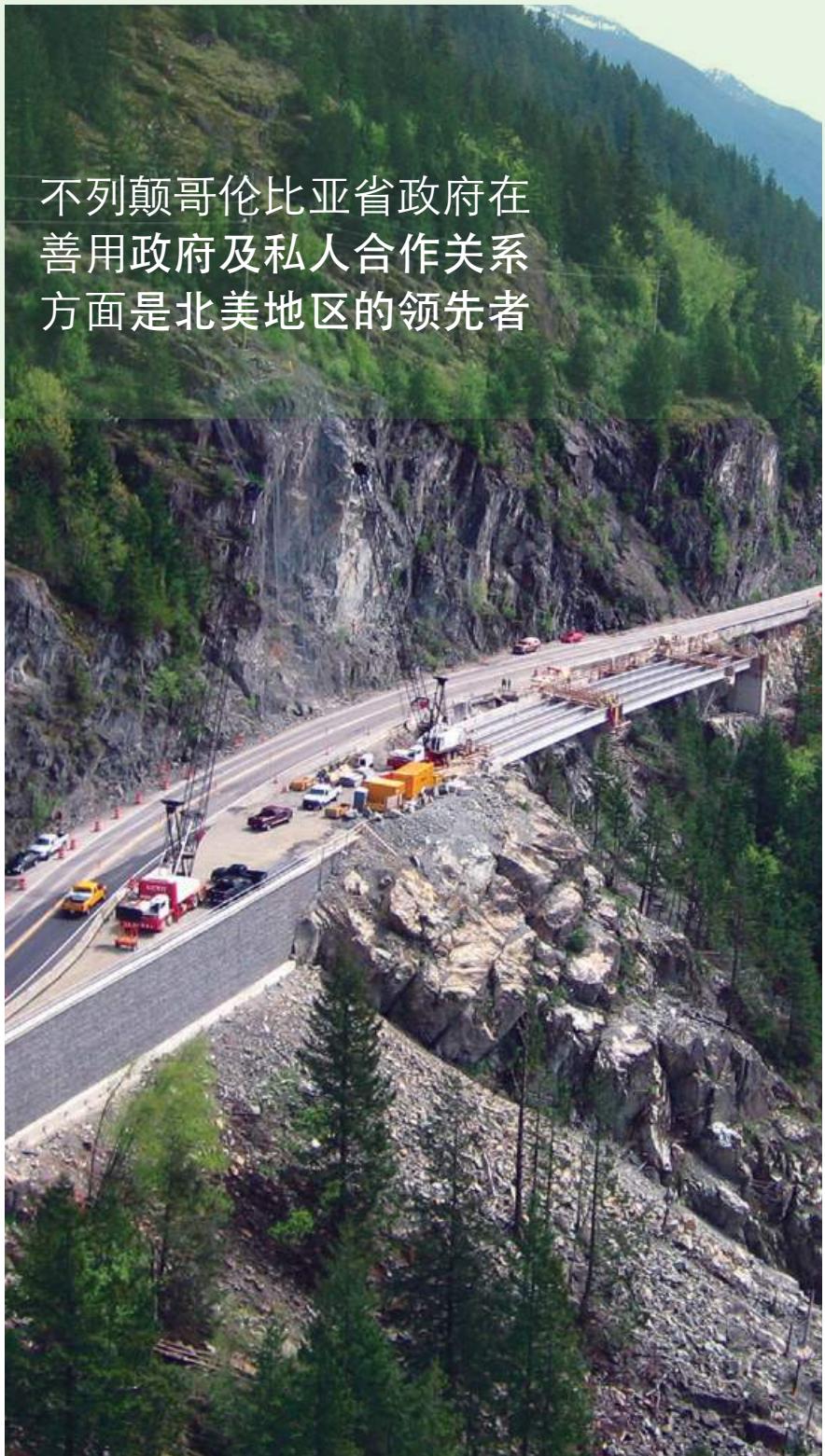


#### 前 10 大母语语言



#### 人口统计资料

拥有 250 万人口的大温哥华地区每年人口增长大约 2%，预计到 2041 年将达到 340 万人口。在温哥华和整个地区，如今的人口增长主要来自移民。事实上，在外国出生的居民比例方面，温哥华高居世界第四。联邦和省政府制定政策鼓励拥有商业和就业相关技能的移民在此定居。每年大约 4 万名技术工人移民到至 BC 省；如今，移民占到 BC 省总人口的 40% 以上。这为总部位于温哥华的公司提供了富有才华和多元化的劳动力资源，以及与全球市场有着密切联系的员工队伍。



照片：由海天公路改造工程提供

不列颠哥伦比亚省政府在  
善用政府及私人合作关系  
方面是北美地区的领先者

## 政府

作为一个联邦，加拿大的政治体系包括三级政府：联邦或中央政府，省级政府（相当于州政府）和市级或地方政府。自然，温哥华的商业环境是所有三级政府努力的结果，分别是：联邦、不列颠哥伦比亚省和温哥华市政府。各级政府均有特定范围的职责：

- **加拿大联邦政府**：联邦政府主要为国家范围的职责，包括外交事务和国际贸易、国防和安全、卫生政策、税务等等。它包括各种机构和附属国营企业。访问 [canada.ca](http://canada.ca) 了解详情。
- **不列颠哥伦比亚省政府**：省政府的职权范围包括教育、医疗、就业、旅游和技能培训等。除了具有特定范围职责的各部，还包括各个中央部门机构和国营公司。访问 [gov.bc.ca](http://gov.bc.ca) 了解详情。
- **温哥华市政府**：市政府负责监督城市和市政运营，其中还包括警察、消防和救援服务、图书馆服务以及温哥华公园及康乐局。访问 [vancouver.ca](http://vancouver.ca) 了解详情。

温哥华市位于温哥华区——又或者大家所熟悉的大温哥华区——里面。大温哥华区包括了温哥华市和其他 21 个城市，占不列颠哥伦比亚省总人口的一半和三分之二的经济产出。温哥华市和温哥华经济委员会与其他城市如新西敏、北温哥华、列治文和素里都有密切的合作关系。

温哥华市是区内最大的城市，人口最多，经济收益也最大。

温哥华以知识为基础的经济和  
低碳经济使其成为北美最具有  
多样性和弹性的经济体之一



# 温哥华聚焦

在本指南接下来的三个部分中了解将全球人才、企业、投资和繁华喧嚣吸引到温哥华的那些行业。除了自身的快速发展和不断增长的潜力，它们还展示了知识经济是这一世界前沿城市的新基础。



技术与 ICT 产业

## 主要行业

温哥华全球闻名的高科技、ICT 以及数字娱乐与互动媒体行业生态系统正推动其经济爆发性增长。我们对绿色产业的承诺，以及与亚洲的深厚关系，甚至进一步促进了这一增长——并确保未来持续增长。



数字娱乐及  
互动媒体

绿色环  
保经济



高科技



HootSuite 是 温哥华一家最令人兴奋的  
初创公司，在全球设有九个办事处，正致力于彻底改  
变社交媒体营销。

照片: Hootsuite

如今，各种形式和大小的公司 —— 其中包括一些行业最  
大的参与者 —— 均选择温哥华作为开展技术业务的地方。

事实上，现在温哥华在产业地图中正处于彭博商业周刊所称的“新  
技术中心”，一个提供“世界一流的人才和几乎没有移民烦恼”的  
地方，以及“在合适时区的绝佳视野”。这些仅是温哥华众多优势  
的一部分。

#### 引人注目的亮点

- 温哥华拥有加拿大四大高科技独角兽（价值超 10 亿美元的初创  
企业）中的三个，即 **Slack**、**HootSuite** 和 **Avigilon**
- 该行业包括：
  - 整个不列颠哥伦比亚省 (BC) 共有近 101,000 名高技术专业人  
才，其中约 75,000 人在温哥华工作
  - BC 省共有 7000 多家公司
- 该行业产生的收入超过 230 亿美元并贡献 150 亿的国内生产  
总值
- 该行业实现全面覆盖，包括软件即服务 (SaaS)、社交媒体、商  
务智能、安全和金融科技、电子商务、网络技术及其他分支行业
- 不列颠哥伦比亚省的高科技枢纽位于温哥华市中心，这是一大优  
势 —— 而且是提高整体生产力的一个证据确凿的因素
- 由热情的温哥华人在全联邦首创的创业签证，专门用于吸引该行  
业的全球顶级创业人才，帮助这个城市成为真正的人才磁石
- 该行业拥有一些全球大公司和本土企业，包含微软、亚马逊、科系统、  
三星、**SAP**、**Salesforce.com** 和 **Zenefits**，**Absolute Software**、  
**ACLService**、**TELUS**、**BuildDirect** 的和 **Vision Critical**。

## 竞争优势

科技公司选择在温哥华开展经营有很多原因：

### 优秀的人才

温哥华不仅吸引全球人才，而且其一流教育系统和顶级研究机构培养了未来的技术领导者和创新者，包括不列颠哥伦比亚大学（UBC）、西蒙弗雷泽大学（SFU）、艾米丽·卡尔艺术与设计大学（ECU）、不列颠哥伦比亚理工学院（BCIT）、温哥华社区学院（VCC）、兰加拉学院和专业学校，如温哥华电影学院（VFS）、数字媒体中心（CDM）、温哥华艺术与设计视觉学院（VCAD）和温哥华艺术学院。

此外，温哥华是几个发展训练营的所在地，如灯塔实验室（Lighthouse Labs）、BrainStation、CodeCore Bootcamp 和 RED Academy，提供满足快速增长的高科技公司目前需求所必须具备的特定技术和设计技能。总体上，此类训练具有较强国际联系以及与企业进行合作的意愿，为教学和研究专业知识提供有益补充——即提供孕育衍生公司、初创孵化、技术许可和商业化的活力。另外一个通往该行业的桥梁在于经过验证的特定行业研发能力，包括设施、专用设备和大批骨干研究人员和科学家。

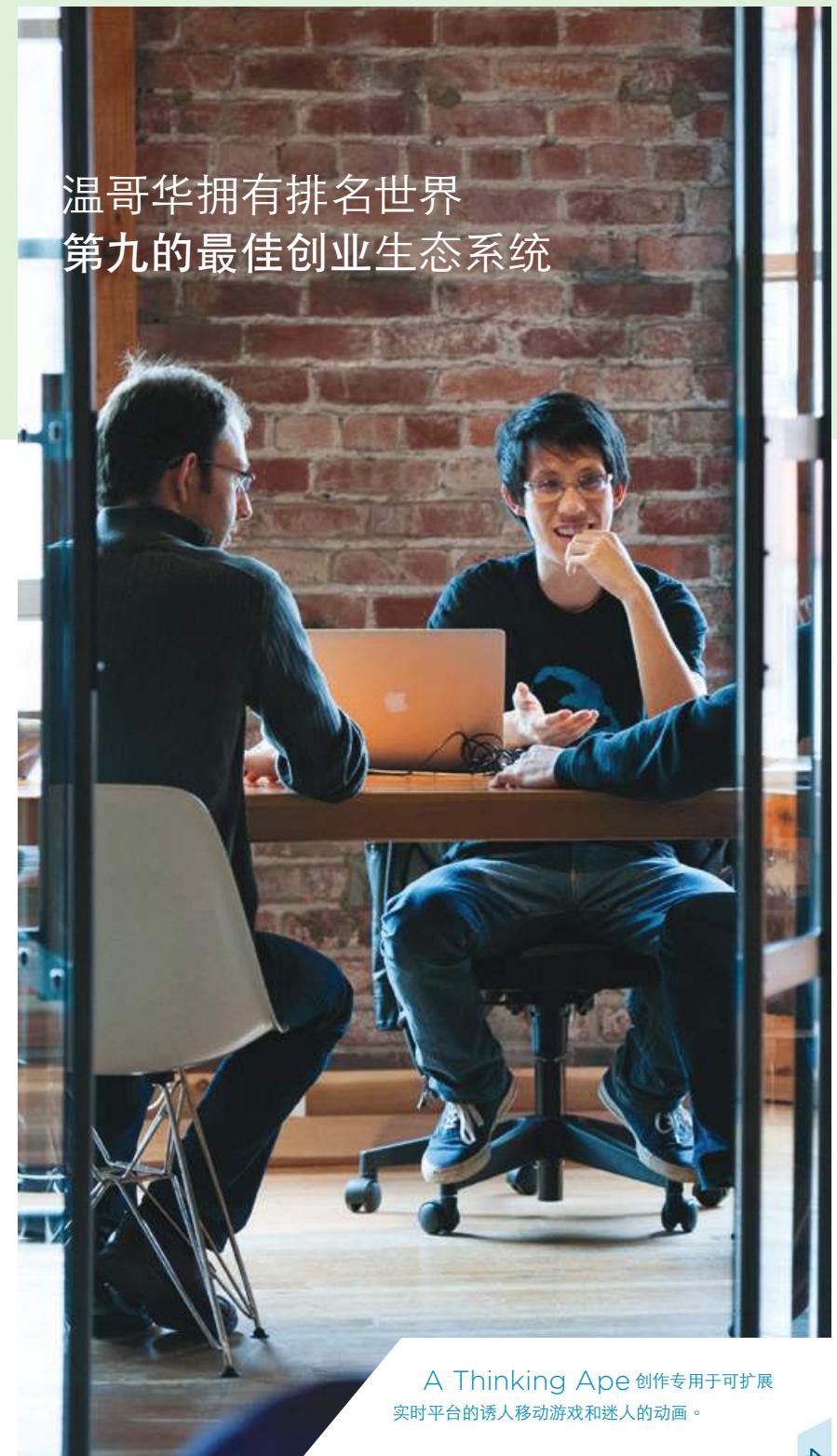
### 经商成本低

这包括低劳动力成本，针对一个行业的专门税收优惠政策 以及享有来自各级政府（联邦、省级、市级）的强力支持、低廉的联邦工资税，雇主可选和可负担的医疗费用，在 8 国集团国家中最低的公司税率，非居民资本收益，低廉的公用事业费用，企业和个人优惠税率。

## 温哥华的高科技生态系统将成为一个主宰力量

*OMERS Ventures*

温哥华拥有排名世界  
第九的最佳创业生态系统



A Thinking Ape 创作专用于可扩展  
实时平台的诱人移动游戏和迷人的动画。

温哥华是“世界最火热的创新区和欣欣向荣的创业地之一”。

Miklos Dietz  
董事总经理 | 麦肯锡



**电脑编码**是温哥华众多“语言”之一，从咖啡店到协作工作区都得到广泛的使用。

#### 经营效率和基础设施

技术和ICT企业受益于温哥华的太平洋时区，这有助于与华盛顿州和加利福尼亚州的美国公司建立更紧密的协作关系。同样，这里的公司获得YVR（温哥华国际机场）的良好服务，可与北美和其他地区的主要商业中心直接相连。每周包括700多趟直飞美国的航班，115趟直飞亚洲和63趟直飞欧洲的航班。（从温哥华到旧金山飞行时间：2小时20分钟）。温哥华还提供出色的公共交通基础设施和低廉的能源成本。BC省超过90%的电力来自水力发电，而替代能源技术（氢和燃料电池、太阳能、风能、潮汐能、地热、生物燃料等）正不断发展。

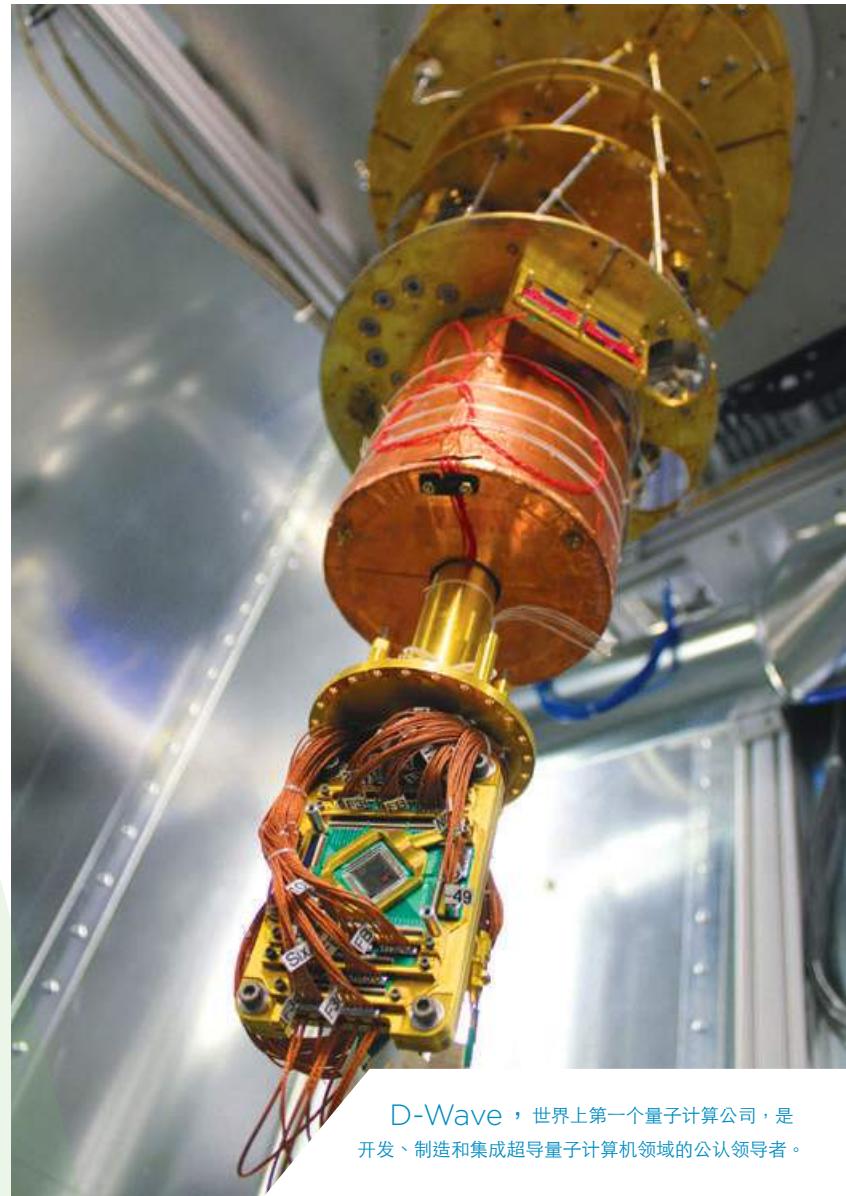
#### 一个协作的生态系统

作为一个密集型城市，这里培育了真正的协作精神。不同类型及规模的各个行业公司在此紧密联系，一起发展、演变、创新和升级。同时，大家也能够在大街上、在咖啡馆或在远足途中相互交流。这里的行业思想领袖也频繁交流，包括经验丰富的专业人员、首席执行官、天使投资人等等。重要的合作伙伴也使到这里的高科技行业变得更独特并为受到企业家的支持。

#### 温哥华的宜居因素

温哥华持续名列世界上最宜居城市之一，以其惊人的自然美景而闻名于世。当然，如今有更多的东西吸引着那些选择在这里建立自己职业生涯的人，包括温哥华核心区充满活力的生活/工作/娱乐。它培育了更快乐、更有创意及更高效的劳动力。

更少的通勤时间还意味着获得更多时间的娱乐，当随时可前往山脉、海洋、绿地、瑜伽和健身中心时，这一点很重要。总之，温哥华处于领先地位，向加拿大和全球其他城市展示全世界最好的中心城区生活和工作。



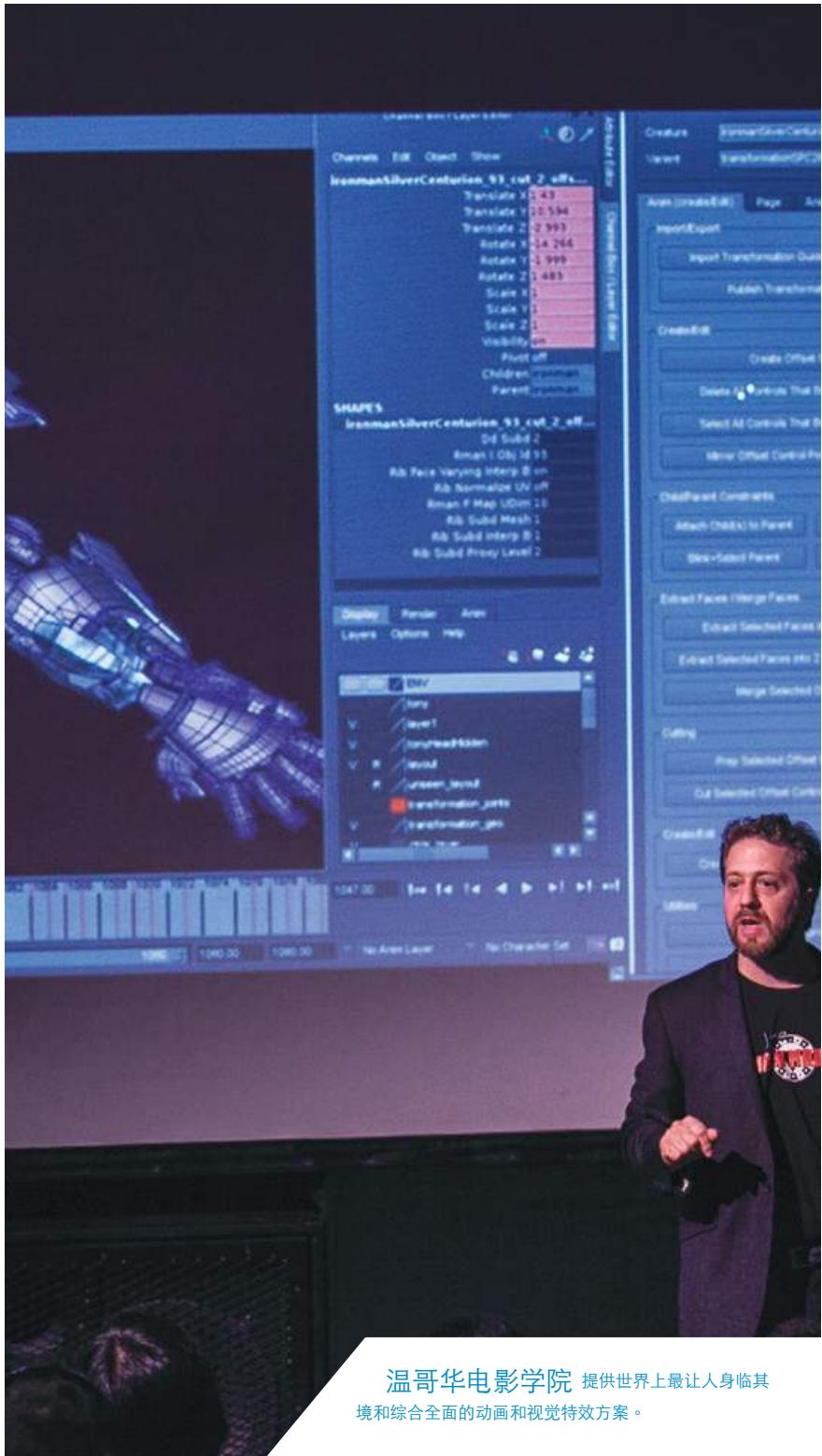
D-Wave，世界上第一个量子计算公司，是  
开发、制造和集成超导量子计算机领域的公认领导者。

照片：DWave

# 数字娱乐 与互动媒体



照片：Joe Lederman



温哥华电影学院 提供世界上最让人身临其境和综合全面的动画和视觉特效方案。

当谈到数字娱乐与互动媒体（DE & I），目前温哥华正是热闹非凡。为什么？它以广泛的人才储备、接近全球其他创意枢纽、坚实的产业基础、有竞争力的税收优惠以及吸引和培养顶尖人才的能力而获得广泛认可。

那么，究竟什么是 DE & I？它是用来描述一个集合性、有影响力的行业的术语，包括各种基于屏幕的行业，如视觉效果（VFX）动画、影视制作、数字媒体、视频游戏开发和依赖于类似基础设施、人才与技术创造优质内容的其他互动媒体。

#### 引人注目的亮点

- 温哥华的 DE & I 行业包括近 1000 家企业。该行业在温哥华创造了 4 万多个工作岗位，为该市经济贡献了数十亿美元的直接 GDP。
- 温哥华是北美第三大影视制作中心。
- **Sony Pictures Imageworks** 温哥华拥有世界最大的视觉特效和动画工作室集群，包括索尼图像工作室、**Industrial Light & Magic (ILM)**、**MPC**、**Double Negative**、**DHX Media**、**Animal Logic** 和 **Bardel Entertainment**。
- **Microsoft** 温哥华拥有世界顶级视频游戏集群之一——包括主要发行商如艺电公司（EA）、微软、卡普空和任天堂。
- 该市 DE & I 动力之源的声誉令许多久负盛名的会议将温哥华作为其主办城市。**SIGGRAPH**，吸引近 1.5 万参会者的计算机图形和互动技术领域首屈一指的国际展会，在此举行了两次展会活动（2011 年，2014 年），并证实将于 2018 年回来这里举办展会。
- 来自 DE & I 行业的本国会议和节庆活动不断涌现，每年均吸引大量的人前来参加。温哥华国际电影节（VIFF）<sup>1</sup>、**SPARK FX**、外部发展峰会（XDS）是本地活动吸引全球观众的几个例子。

- 凭借靠近洛杉矶和硅谷，长期、稳定和慷慨/有竞争力的税收优惠措施，以及培育创意的社区等优势，温哥华成为任何DE & I项目的理想地点。
- 在迅速崛起的虚拟现实（VR）和增强现实（AR）产业，温哥华正在发展一个令人兴奋的利基市场。受到活跃的聚会社区以及该市动力源视觉特效和视频游戏行业协同效应的良好支持，一些本地公司在该领域成为先驱，其中包括 **Archiact Interactive**、**NGRAIN**、**The Sawmill** 和 **Ideas Rebel**。



## 竞争优势

作为温哥华数字及互动媒体中心的一部分意味着：

- 进入一个创意之乡**  
温哥华的创意人才资源深厚，许多温哥华的工作室将这一点作为在此开展业务的首要原因。该市为创作者提供理想的工作场所：一个具备出色生活品质的友好的网络化社区，以及可获得本国和国际人才。
- 凭借其教育机构和行业技术知识**  
温哥华各大高等教育机构均参与该行业，为业界提供一流的设施、培训和支持研究。此类设施的一个例子是数字媒体中心（CDM）。由不列颠哥伦比亚大学（UBC）、西蒙弗雷泽大学（SFU）、不列颠哥伦比亚理工学院（BCIT）和艾米丽·卡尔艺术与设计大学共同拥有，该中心设有一个独特的硕士学位，为数字媒体专业人士提供高级技能和关键管理培训。
- 成为该市数字化区域的一部分**  
温哥华，以其对住宅、商业、艺术和文化空间的独特融合而闻名，对于 DE & I 而言是一个完美的环境——科学、技术与艺术在此交汇融合。大多数 DE & I 工作室和设施位于六个数字化区域之一内：Gastown、Railtown、Yaletown、Mount Pleasant、中心商业区和 Kitsilano。在这里，交叉合作和战略关系通过紧密结合的社区日常活动，以及通过行业协会活动和社交聚会而得到发展。
- 利用其地理位置优势**  
温哥华地理位置优越，靠近其他主要行业相关地点，即洛杉矶娱乐业、西雅图和旧金山科技中心以及亚太地区强大的 DE & I 市场。

除了这些优势，还有生活 / 工作 / 娱乐效应。在温哥华充满活力的数字化区域做到这三个方面，有利于获得更快乐、更具创意、更高效的劳动力队伍。更少的通勤时间意味着更多的工作时间，以及前往该市的山脉、海洋、绿地、健身中心、瑜伽馆等休闲场所。这是温哥华的生活方式所带来的好处。



Archiact，一家总部位于温哥华的公司，是一个领先的虚拟现实开发者团队，致力于实现最优秀的无缝 VR 体验



摄于温哥华的《Deadpool》，正是善用温哥华一流人才及建筑设施的数位娱乐与交互娱乐之一例。



### 聚光灯

DE & I 在温哥华：30 多年的卓越历史

温哥华的数字娱乐和互动媒体产业传统在 20 世纪 80 年代获得巩固。该市的电影、动画和视频游戏均获得国际认可，同时出现一些重要作品，如亨利·温克勒的 *MacGyver*，动画传奇如 Marv Newland 和本地游戏先驱 Don Mattrick。

自那时起，DE & I 行业——电影和电视制作、动画和视觉特效以及视频游戏——已在温哥华经历巨大增长。随着各行业交叉混合，该市已成为北美第三大电影和电视制作中心，拥有全球最大的顶级视觉特效和动画、顶级视频游戏、工作室集群。



图片：艺电

美国艺电公司的温哥华工作室出品了一些  
最受欢迎的题材：NHL、FIFA 和 Medal of Honor。



### 聚光灯

DE & I 在温哥华：30 多年的卓越历史

当今创新技术的崛起，如虚拟现实（VR），再加上迎合行业需求的知名教育机构，令温哥华成为全球人才、专业知识、教育和技术的目的地。该市仍然是一支不可忽视的力量——一个为全球产业提供卓越服务并创造自己的 IP 而闻名的城市。

温哥华的全球 DE & I 领导力建立在 **30**  
多年质量、创意和创新





温哥华的绿色交通意味着大部分出行  
(超过50%) 是步行、自行车或公共交通。

没有比绿色产业成功这个例子更能说明温哥华作为一个具有远见和绿色环保城市的声誉。

一个在不到十年的时间里呈现指数增长的行业，温哥华的绿色产业包括七个分支行业：

- 1 本地食品
- 2 绿色建筑的设计和建设
- 3 清洁技术、替代能源和绿色建筑产品
- 4 绿色基础设施、交通和规划
- 5 可持续发展服务和教育
- 6 土地和水体修复及环境咨询
- 7 材料管理和回收

温哥华横跨这些不同领域急速增长的成功与温哥华市一项倡议直接相连，《最绿城市 2020 年行动计划》。作为到 2020 年温哥华成为全球最绿城市整体愿景的一部分，该计划希望将环保和本地食品方面的工作岗位增加一倍。自 2010 年以来，温哥华经济委员会 (VEC) 评估了绿色产业的规模和比例 及其整体潜力——并采取一致措施，以促进其发展。

#### 引人注目的亮点

- 总体而言，温哥华的环保和本地食品工作岗位从 2010 年的 16,700 个增加到 2013 年的 20,000 个，三年时间里同比增长 19 个百分点(复合年均增长率 6%)。
- 根据温哥华的就业估计数据显示，环保和本地食品岗位大约占温哥华所有工作岗位的 4.9%，比 2010 年占总岗位的 4.2% 有所增长。
- 本地食品产业是温哥华绿色产业的最大的分支行业。成功受到消费者的强劲需求、公共部门的采购政策和新的供应来源驱动。举例来说，当大幅扩张的本地农贸市场网络现在为本地经济创造了 1500 万美元的利润，与运营第一年 1994 年的销售相比实现巨大飞跃，当时市场在 11 周中赚得 4 万美元。



街区能源效应系统(Neighbourhood Energy Utility)是一个可适应、可再生和创新能源解决方案，可减少该区域50%的温室气体排放。.

#### 引人注目的亮点（继续）

- 绿色建筑设计和建造是第二大行业。该行业受到的影响包括绿色建筑政策和对本地专门知识及新技术的国际需求。2010 年开始生效的重新分区法规导致法规生效前后 18 个月内 LEED 认证项目增加了 56%。
- 20% 的加拿大清洁技术公司总部设在温哥华。许多清洁技术公司在出口市场十分活跃，包括废水处理专家 BioteQ Environmental Technologies、可再生生物燃料的领导者 Nexterra Systems Corp. 和先进的天然气发动机制造商 Westport Innovations。

#### 竞争优势

在温哥华经营绿色产业在于全心投入：

#### 温哥华的一流信誉

一个始终入围世界最绿国际城市之列的城市，很大程度上受到有关可持续性发展思想的驱动，温哥华以其绿色建筑设计和城市发展方面的创新而闻名。

#### 温哥华的绿色商业生态系统

它已经成熟稳固，包括经验丰富的专业人员、首席执行官、天使投资人、工程师、学者和研究人员。温哥华还定期举办全球会议，吸引行业内的世界顶级专家参会，包括年度 GLOBE 大会——致力于可持续发展的全球顶级会议之一。

#### 完善的基础设施

温哥华是许多开发绿色环保技术的工业和大学研究实验室、试验中心、行业协会和非营利组织的所在地。

#### 具有显著地理优势的位置

直通美国市场是温哥华绿色环保公司一个明显的优势，同时与亚洲及其他地区主要中心和新兴市场的连接也至关重要。总部位于温哥华的企业利用这些战略地理位置和经济联系，随时可将人员和产品运送到重要目的地。

除了这些优势，还有生活 / 工作 / 娱乐中心商务区效应。在温哥华充满活力的核心商务区拥有所有三个生活方式要素可获得一个更快乐、更具创意、更高效的劳动力队伍。更少的通勤时间意味着有更多时间工作和休闲，当随时可前往山脉、大海、绿地、健身中心、瑜伽馆等休闲场所时，这一点非常重要。这是温哥华的生活方式所带来的好处。

**到 2050 年，温哥华的能源将 100%  
为可再生能源，包括建筑物和交通运输。**



Recycling Alternative 为使用 100%  
生物柴油动力卡车的企业提供经济的回收选项。

#### 激励措施

据普华永道 (PwC) 统计，不列颠哥伦比亚省在推行“走向绿色”激励措施，帮助企业实施绿色环保行动方面走在加拿大的前列。具体的联邦和省级激励措施如北美首个碳税政策均有助于推动该绿色环保精神的发展，而且对该行业的成功至关重要。

如今，世界将温哥华视为全面绿色环保领域的真正先驱。对于那些有兴趣利用企业力量推进绿色思维并影响环境变化的人而言，这里是当今最好的地方。



# 快照 更多温哥华行业



#### 社区企业



#### 金融



#### 自然资源



#### 专业服装

# 艺术与文化

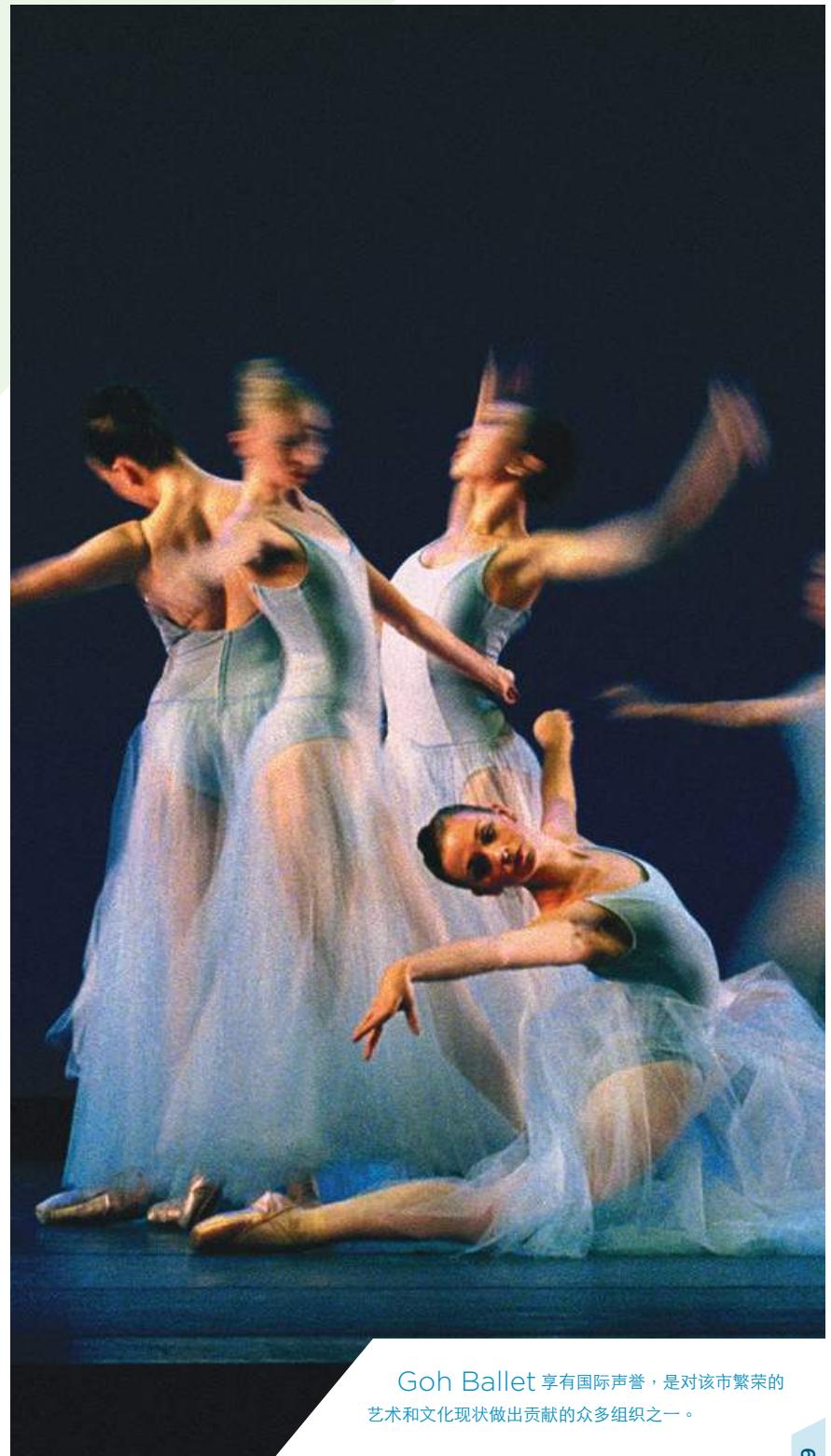
拥有繁荣的艺术和文化背景，温哥华是世界著名艺术家、作家、舞蹈家和音乐家的灵感之源以及加拿大最高比例的“创意”家园。这座城市以热烈拥抱艺术和文化的社区而闻名——不仅在于其对艺术文化的热情，而且通过直接和持续的公共和私人投资提供支持。

温哥华人平均每年在艺术和文化方面的花费为 1,000 美元。总体而言，不列颠哥伦比亚省是加拿大最有可能接触艺术和文化的地方。

**温哥华鼓舞人心的场馆、多样化的活动和 100 多个艺术、文化组织及社团孕育出一个文化丰富而且充满活力的城市。**

吸引新的艺术家和作品对于打造温哥华充满活力的创意社区非常关键，因此，温哥华市政府和温哥华公园及康乐局每年向非营利艺术和文化组织共计奖励 1010 万美元。该市众多补助计划包括艺术家生活 / 工作工作室奖励计划，社区艺术发展补助计划，文化基础设施计划和社区配比基金。根据加拿大艺术数据库显示，该市每投资一美元将从其他渠道获得 17.10 美元融资。

在培育文化丰富和充满活力的温哥华过程中起到显著作用的三个重要的竞争优势是，鼓舞人心的场馆、多样化的活动和 100 多个艺术、文化组织和社团，这些因素促成整体成功。



Goh Ballet 享有国际声誉，是对该市繁荣的艺术和文化现状做出贡献的众多组织之一。

# 金融

这里的金融服务最初为矿业和林业提供关键的经营支持功能。如今，当地金融服务公司在全球市场开展运营，充分利用并促进温哥华作为全球商业门户的地位。

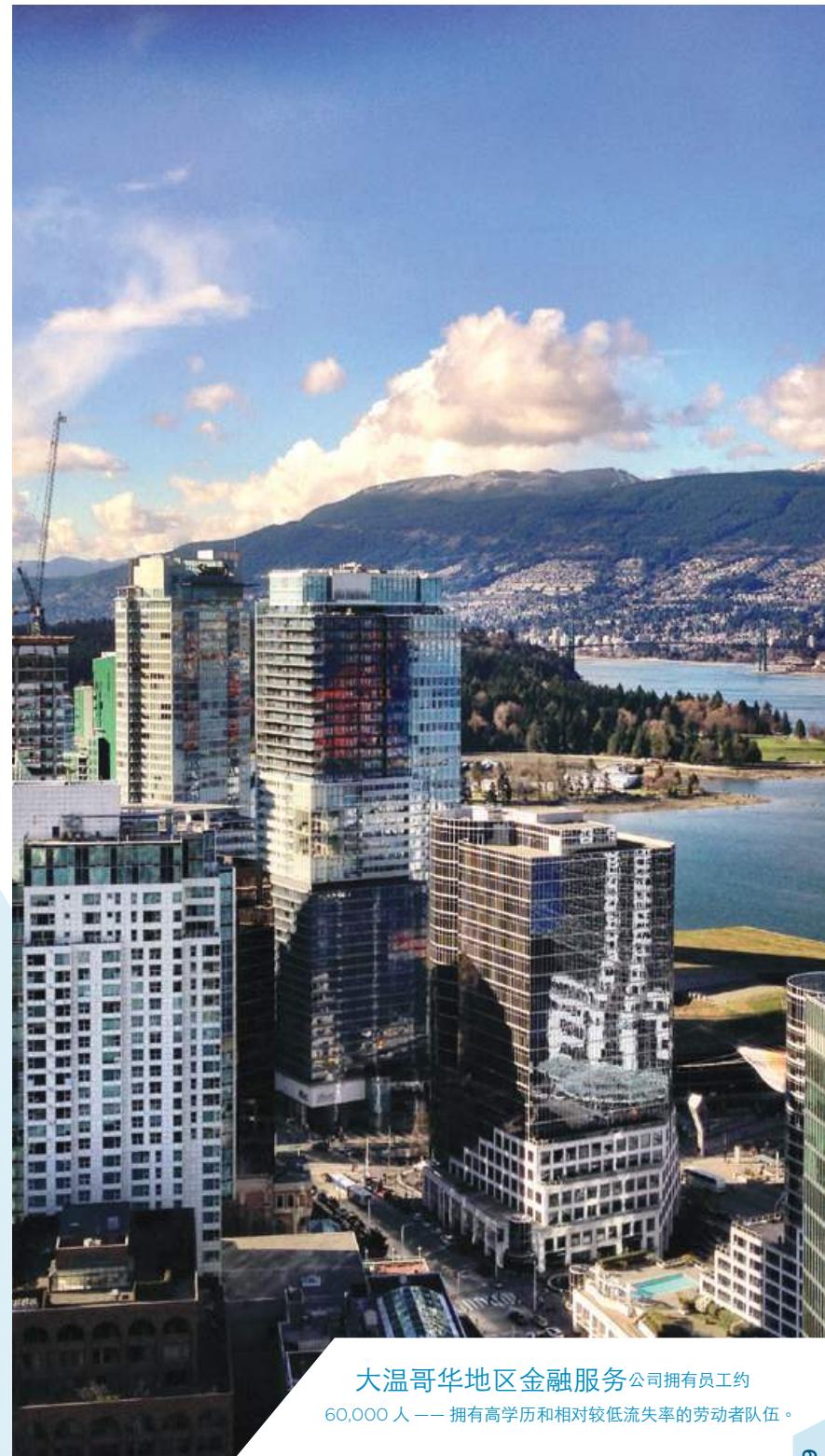
受过高等教育、稳定的劳动力以及与美国拥有共同语言和惯例，是至关重要的资产。该市强大的、多元化经济，有利的税收环境以及与新兴亚洲市场良好的文化关系也非常重要。

事实上，BC省是第一个向中国国内市场销售国债的外国政府，2015年温哥华成为人民币(RMB)结算中心。

温哥华在四个金融服务分支行业表现尤为出色：银行业、信用社、国际金融交易和风险投资。所有加拿大最大的银行均在温哥华开展重要业务，一些国际银行也是如此，包括在此设立加拿大总部的中国农业银行、伦敦汇丰银行——世界上最大的银行之一。

合作银行是温哥华银行体系的基石，包括备受尊敬的机构如 **Vancity** 和 **Coast Capital Savings**。BC省的信用合作社系统是加拿大讲英语省份中最大的。

温哥华还在国际财政和金融功能领域发展重要的利基市场，包括保理、进口/出口融资、外汇和后勤支持。



大温哥华地区金融服务公司拥有员工约  
60,000人——拥有高学历和相对较低流失率的劳动者队伍。

# 生命科学

在 BC 省，生命科学行业包括大约 310 家公司，涉及生物制药、医疗设备、生物制品和生物能源以及更广泛的生命科学。该行业雇员大约 14,000 人，每年创造 8 亿多美元收入，估计对该省 GDP 的总贡献达 40 亿美元。经验证明，将具有商业前景的医疗研究转化为提高患者治疗效果、挽救生命的新治疗方法方面，该行业非常成功。

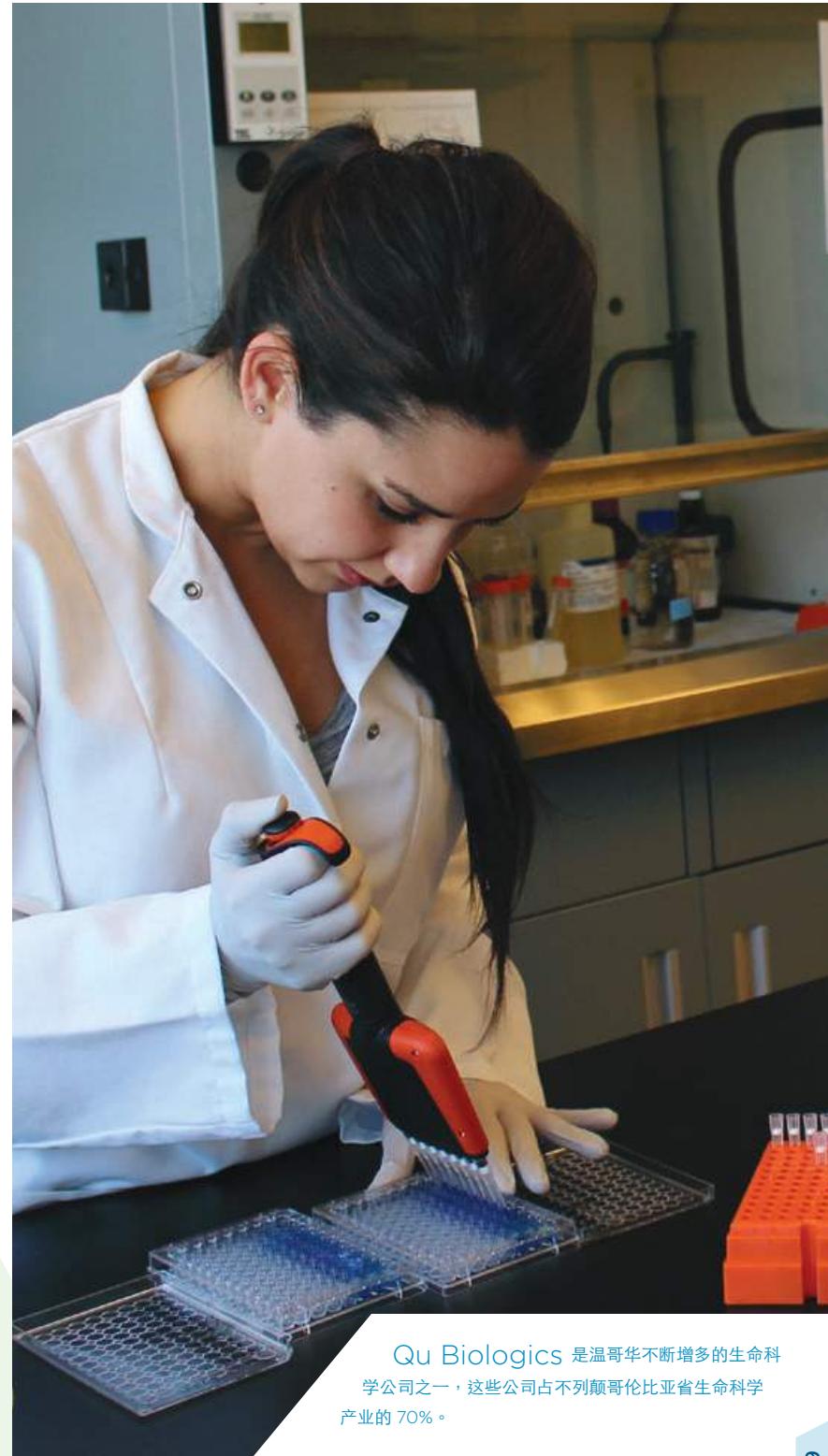
大温哥华地区是不列颠哥伦比亚省约 70% 的生命科学产业的所在地——而且是获得高度重视的优秀生物制药中心。温哥华的 UBC-Broadway 走廊正迅速成为世界一流的生命科学产业聚集地，这得益于不断集中的产业设施。

**经验证明，将具有商业前景的医疗研究转化为提高患者治疗效果、挽救生命的新治疗方法方面，该行业非常成功。**

该行业还包括一些起补充作用的成熟和新一代公司，如 **STEMCELL Technologies** 和 **Amgen** 位于 BC 省的子公司。

温哥华的竞争优势体现在富有才华的多语言劳动力队伍、政府投资和高品质大学与研发（R & D）项目上——该组合还包括研究人员、研究员、多学科研究中心以及与全球主要制药企业合作的 100 多个研究协议。

该行业已经吸引了数十亿美元的研究资金，并继续为产品开发吸引新的投资。温哥华的位置——与华盛顿和加利福尼亚的生命科学合作者和风险资本来源近在咫尺——是另一个无可争议的优势。



Qu Biologics 是温哥华不断增多的生命科学公司之一，这些公司占不列颠哥伦比亚省生命科学产业的 70%。

# 自然资源

温哥华与自然资源行业具有深厚的联系。大约有 1200 家矿物勘探公司位于资源丰富的不列颠哥伦比亚省，总部设在温哥华的公司约有 800 家。其中包括泰克资源公司 (**Teck Resources Limited**) 和 **Goldcorp Inc.** 这两个世界上最大的矿业公司。温哥华大多数矿业就业岗位与行政办公和采矿支持服务有关，如地质研究、商业行政、财务、管理、工程环境咨询。

温哥华在资源型产业，如林业、矿业、石油和天然气领域拥有悠久的历史。

同样地，该省最大的林业公司有三分之二的总部设在这里。BC 省是世界上最大的木制品出口国之一，并在木材厂、林业经营、增值木制品和生物燃料方面存在投资机会。该省土地近 60% 是肥沃的林地，可提供丰富、多样和大量的木纤维。森林产业占全省 GDP 的 3%，并贡献 15 万个直接和间接就业岗位。

石油和天然气行业顶尖公司也入驻温哥华，其中包括荷兰皇家壳牌有限公司和马来西亚最大的能源公司 **Petronas** 拥有 **Pacific NorthWest LNG**。

然而，当今的温哥华不仅仅是资源公司所在地。得益于该市在环保技术和最佳实务方面的声誉，绿色理念、创意和创新者越来越多地帮助传统行业向更绿色环保的企业经营过渡。



不列颠哥伦比亚省最大的林业公司中三分之二将总部设在温哥华，以利用该市环保领先者的地位实现业务转型。

# 社会企业

温哥华作为社会目的企业、理念和创新的主要全球中心的声誉正日益扩大。这是一个经历巨大发展的广阔、活跃的行业，也是一个对很多人而言还很陌生的行业，尤其因为有多少社会企业就有许多不同的使命。

温哥华是通过各种商业模式融合企业与社会价值的全球领导者。这包括以营利为目的的社会企业、非营利性社会企业和合作社。加拿大的第一个混合商业模式，社区贡献公司 (Community Contribution Company)，或称 C3，在 BC 省推出。温哥华的社会企业数量正在迅速增长，目前包括 750 多个参与解决本地和全球相关社会问题的社会企业。

**温哥华发展最快的社会企业分支行业是环保意识领域以营利为目的的公司。许多公司由具有环保意识的千禧一代，温哥华的新一代企业家拥有和运营。**

温哥华作为社会企业中心正在吸引国际关注。这种认可帮助该市引来高端会议活动，比如 TED，它致力于将其年度会议搬到温哥华，首先从 2014 年成立 30 周年大会开始。TED 和其他搬迁到此处的组织意识到，温哥华是一个产生和孕育改变世界的理念的地方。

根据最新的《加拿大社会企业行业调查》显示，接受调查的 104 家 BC 省社会企业至少产生 6000 万美元收入，培训 6,250 人，向超过 69.5 万社区成员提供服务，并为 5,520 名志愿者提供了机会。



伴随着环保意识领域的非营利性企业领先于经济发展曲线，温哥华日益成为社会目的企业、理念和创新领域的全球中心

# 专业服装

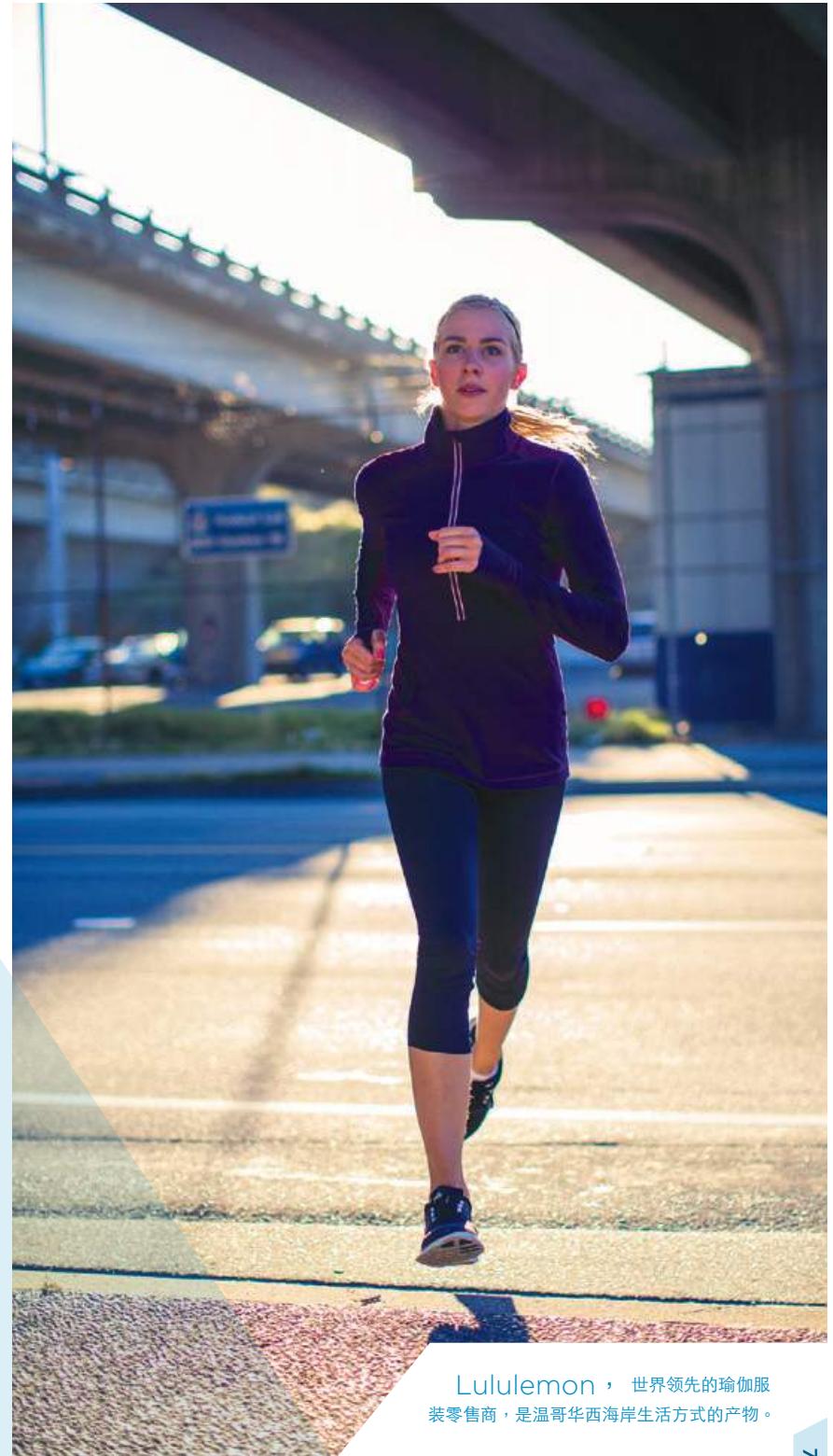
随着越来越多的本土品牌因其设计、技术创新和可持续性而获得国际认可，温哥华拥有一个年轻而蓬勃发展的服装行业。200多家服装企业在温哥华开展设计运营业务，2013年收入近20亿美元。

该行业从具有全球影响力的成熟公司，到更多专注于本地市场的一批新兴企业和创业公司，范围十分广泛。例如 **Lululemon Athletica Inc.**（瑜伽服装）和 **Arc'teryx Equipment Inc.**（性能外衣）等公司被认为是全球的基准，而 **John Fluevog Shoes** 被称为世界前10大时装创新公司之一，21世纪定制西装制作商 **Indochino Apparel** 正在时尚界掀起巨大影响。虽然女装是最大类别，拥有行业领先者，如 **Aritzia**、**Herschel**、**Oak+Fort** 和 **d a c e** 等，但温哥华在国际上最富盛名的是作为性能和绿色环保服装的领先者。

与大自然户外活动仅几步之遥，完美的研究和产品发展之地，该市服装行业利用技术和环境创新方面的地区专业知识，打造出一个性能服装和生态时尚的全球中心。

该行业受到大量本地教育机构的支持，获得许多富有才华的设计人才。备受重视的项目包括 **VCAD** 服装设计文凭、拉萨尔学院时装设计文凭和昆特兰大学 **Chip and Shannon Wilson** 设计学院，该学院以大量专业课程而著称。

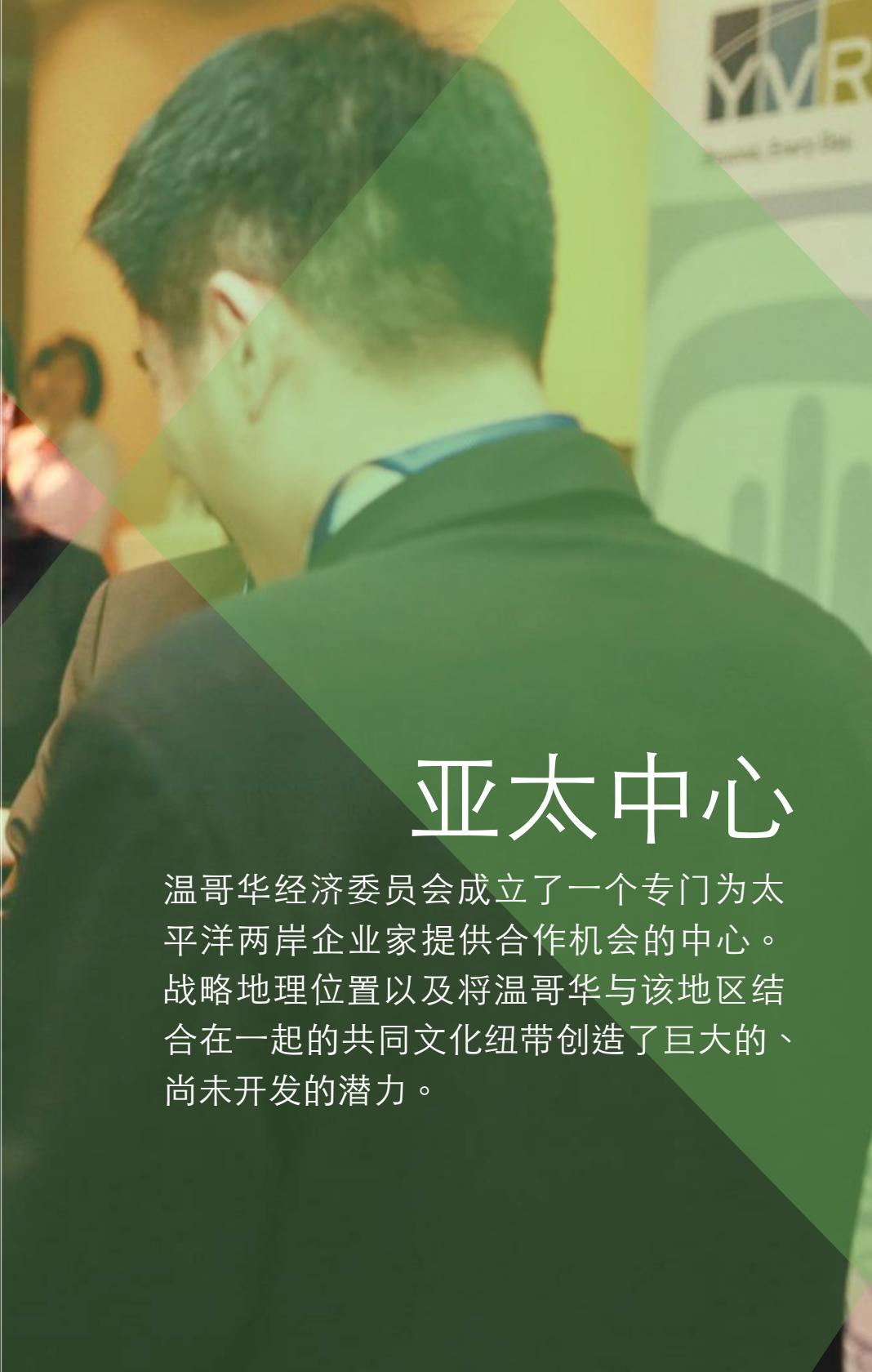
除了以其积极的生活方式和全球视野吸引顶级创意头脑，温哥华还为寻求进入美国和亚洲关键市场的服装企业提供理想的地理位置。



**Lululemon**，世界领先的瑜伽服装零售商，是温哥华西海岸生活方式的产物。

# 亚太中心

温哥华经济委员会成立了一个专门为太平洋两岸企业家提供合作机会的中心。战略地理位置以及将温哥华与该地区结合在一起的共同文化纽带创造了巨大的、尚未开发的潜力。





温哥华与亚太地区两个姊妹城市——日本横滨  
(1965年)和中国广州(1985年)——的深厚、长期  
关系反映了它与该地区的众多联系。

VEC 对亚太地区有其独特的看法。同时对于加强与该地区的商业关系方式也很特别。VEC 善用温哥华作为亚太门户的方式跟别人不同的地方在于它坚信以关系及信任为首任。只有这样，才有成功的商业机会。我们认识到亚太地区对温哥华及其经济未来的重要，因此成立了一个团队，专门致力于建立与该地区的重要关系。

VEC 对亚太地区有其独特的看法。同时对于加强与该地区的商业关系方式也很特别。

VEC 对亚太地区有其独特的看法。同时对于加强与该地区的商业关系方式也很特别。VEC 善用温哥华作为亚太门户的方式跟别人不同的地方在于它坚信以关系及信任为首任。只有这样，才有成功的商业机会。我们认识到亚太地区对温哥华及其经济未来的重要，因此成立了一个团队，专门致力于建立与该地区的重要关系。

VEC 的亚太中心（也称为 APC）成立于 2014 年 1 月，是建立和加强与该地区市场、客户和投资者联系的便捷资源。其任务是：

- 在目的地市场建立有效的支持网络。要做到这一点，首先最重要的是通过利用现有的基础设施和资源，如政府、行业协会、科技园区和贸易展览，然后在必要时弥补分歧。
- 确定并建立与已经在温哥华开展业务的亚洲投资者的关系。只有通过加强这些联系 VEC 才能更好地了解他们的投资利益并适当介绍给本地公司。
- 建立本土公司资料。这里的目标是连接太平洋两岸公司和投资者或潜在商业合作伙伴，这也涉及到了解每家公司的具体出口和资本需求。

亚太中心及其团队经常协助那些有意来温哥华定居或与本地公司合作的创新、创意及绿色行业的公司。

该中心让合适的人相互建立联系，促进可引导理念的对话、合作和伙伴关系。



除了弥合该地区的投资利益与位于温哥华的机会之间的差距，亚太中心的活动与 VEC 促进温哥华知识经济关键行业即高科技、数字娱乐与互动媒体（DE & I）以及绿色产业的增长工作紧密结合。

该中心的工作还涉及：

- 为本地初创公司提供机会向亚太地区投资者推销自己的投资需要
- 通过到访和出访商业代表团和个性化现场企业对企业（B2B）和企业对政府（B2G）访问计划，为企业和企业家建立联系，将投资者和战略合作伙伴聚在一起
- 领导或参加前往该地区专门推介企业和企业家的贸易代表团
- 促进签署谅解备忘录（MOU）
- 展示温哥华作为投资和经商城市的吸引力

在工作中，该中心为合适的人建立相互联系，促进引导理念的对话、协作和合作伙伴关系——将企业家、企业和人才联系在一起。这种对话以许多方式发生，包括到访和出访的贸易代表团、一对一对话和各种涉及VEC人员、城市和商业官员的举措。最终，通过对

温哥华潜力的高度关注，我们成功对我们共同的商业需求及 共性所在拥有更深入的了解。

除了与亚太地区建立的许多关系之外，温哥华还与该地区两个城市建立长期的姊妹城市关系：日本横滨（1965年），中国广州（1985年）。

亚太地区是温哥华经济委员会的关注重点，而我们创建亚太中心的独特方法正赢得越来越多的赞誉。2014年底，VEC 被加拿大中国贸易理事会（CCBC）授予银奖，以表彰其在促进和扩大加拿大与中国之间商业关系过程中发挥的主导作用。



## 1 Cambie Village (甘比村)

该街区是市政厅所在地，最近几年发生巨大变化，现在是温哥华最繁忙的零售和办公区域之一。虽然多功能混合，中层建筑开发促进了该街区的快速发展——围绕该地区最重要的交通枢纽之一建设——并留意确保该区域保持其适宜步行及街区魅力。

## 2 Chinatown (唐人街)

这一历史悠久的街区——北美第三大唐人街——融合新旧时代温哥华最优秀的特质，是最热门的旅游目的地。令人愉快的古老建筑是许多精品店、餐厅、产品市场、科技创业企业和第三代中国商人的家园。唐人街毗邻中心商业区，是该市许多新锐、尖端、独立企业、餐馆等喜欢入驻的地方。

## 3 Collingwood (科林伍德)

一个繁荣的多元文化社区，科林伍德以其小城镇的感觉而著称。许多历史悠久的家族企业在几代人的时间内与大型零售商一起为本地居民和游客提供优秀服务。位于温哥华和邻近的 Burnaby 之间的交叉点，快速公交和公路将科林伍德与城市其余部分和更远的地方便捷连接起来。

## 4 Commercial Drive (商业大道)

更常被称为 "The Drive (驱动器)"，该街区是一个折衷风格的多民族瑰宝。20世纪50年代来到此处的意大利移民创造了这个温哥华的 "小意大利"。如今，该地区仍拥有全市最好的意大利冰淇淋、卡布奇诺和意大利面食，但它也是中国人和葡萄牙人社区，以及许多其他民族的家园——这体现在五花八门的餐馆、咖啡馆、商店和波西米亚风格精品店上，促进了该街区多元文化的丰富性。

## 5 Downtown 中心商业区

作为温哥华的经济引擎，温哥华中心商业区是多家大型公司包括索尼图像工作室和微软加拿大卓越中心的所在地。自1965年以来该市人口和工作岗位已经翻倍；如今，超过10万人在这里众多不同的行业工作。为了满足此需求，超过465,000平方米（五百万平方英尺）的办公空间最近已竣工或正在建设中。其他大城市的人们

可能会前往城市工作而在其他地方居住，与此不同，温哥华市中心是许多人的家——说明这种工作/生活/娱乐方式很容易吸引企业和人才。所有交通工具均十分方便，中心商务区拥有签名购物和餐饮场所、该市众多主要旅游景点、艺术和文化场所、健全的集会/会议设施等等。

## 6 Dunbar Village (邓巴村)

该街区以其大房子、绿荫道和家庭氛围而著称。这里的企业体现了该街区的魅力，包括与邓巴社区渊源深厚的老店和新式商店的有益组合。该市一些顶级私立学校位于此处，这里还是温哥华著名马场所在地。

## 7 East Village (东村)

以家庭为中心的该街区长期持续吸引来自世界各地的移民浪潮，其繁华的农产品市场、面包店和熟食店提供来自欧洲和亚洲各地的正宗美食。如今，年轻的企业家们带来新鲜的思想和创意，但该街区仍然根植于这里的蓝领大众。

## 8 False Creek Flats (福溪平地)

曾经是该市核心区附近低洼的工业区，如今 False Creek Flats 正在迅速发生变化，这得益于发展绿色环保企业和绿色环保经济的专门措施；该街区的目标是成为 "世界最环保的工作地点"。虽然纺织、食品、汽车等相关行业继续在这里占据巨大份额，但数字娱乐、教育、专业服务、文化艺术行业的发展正为 "The Flats" 带来新的能量、注意力和投资。

## 9 Gastown (煤气镇)

建于1867年的 Gastown 是温哥华最古老的街区。尽管保持了其所有历史魅力，但在近几年这个城市中心区已转变成一个 überhip 目的地——被纽约 Complex Magazine 列为世界第四大时尚街区。这里以其繁荣兴旺的创业文化而著称，而正是由于理念、人才、协作的力量以及这里的繁华喧嚣，来自许多不同领域形形色色的创业者均选择在此定居。

## 10 Hastings Crossing (喜士定街十字路口)

Hastings Crossing 是创意初创公司的温床以及该市一些最令人兴奋的新食品 / 烹饪和饮料企业的家园，这里还有一些标志性的商业历史建筑。这个活跃的中心商业街区拥有一个由创意企业家和全国著名社会企业、非营利组织和慈善机构组成的年轻而充满活力的社区。

## 11 Kerrisdale (克里斯戴尔)

该街区主要是住宅区，很受退休人员的欢迎。虽然它拥有一种古雅端庄的魅力，似乎体现了另一个时代的风貌，但其Kerrisdale村的商业中心拥有所有最新高档时装、丰富的餐饮和购物场所及设施。Kerrisdale的中心位置为人们前往其他街区、温哥华中心商务区、温哥华国际机场(YVR)等提供了便利。

## 12 Kitsilano and West 4th Avenue (基斯兰奴和西四大街)

投票选出“最能代表温哥华的街区”，悠闲舒适的基斯兰奴或“基斯”，深受学生、家庭、夫妇和退休人员的一致好评。在更早的时期，这里是温哥华的嬉皮社区，如今该街区体现了真正温哥华风格的生活方式——这里有基斯海滩、无数的瑜伽工作室和第一家Lululemon 专卖店。作为该街区最大的商店聚集地，西四大街或“西四”拥有独特的时装商店、备受好评的餐厅及加拿大西部最大的户外和积极生活方式零售商，以及豪华的日间水疗中心、沙龙和前沿家居装饰商店。

## 13 Main Street/Mount Pleasant (缅街 / 快乐山)

被当地人评选为温哥华“最受欢迎的购物目的地”和“最酷的街”，该街区拥有热闹的咖啡馆和餐馆、出色的本地购物场所、深夜酒吧和不断聚集的广受好评的小酿酒厂。这是一个有趣的、步行友好的街景，距离温哥华中心商务区仅 10 分钟路程。

## 14 Marpole (马波尔)

温哥华的南大门Marpole是大部分从温哥华国际机场抵达的游客看到的首个街区。由于一个被称为海上门户的大型、多功能、面向运输的开发项目，该区域正在经历一场重大改造。一旦竣工，这个88,300平米（950,000平方英尺）的开发项目将拥有温哥华市中心之外最高的楼。

## 15 Point Grey (灰岬区)

可欣赏到这座城市的壮丽景色，Point Grey是温哥华风景最优美的住宅区之一。作为附近不列颠哥伦比亚大学(UBC)的教职员员工及学生最喜欢的地方，它包含始终广受欢迎的耶利科海滩和西班牙海滩以及太平洋精神地区公园。Point Grey村是该街区的商业中心，包括多种风格并存的商店、餐厅、新鲜食品市场等。这里也是古老城镇风貌与现代精致风格相互交融的地方。

## 16 Robson Street (罗布森街)

罗布森街是位于温哥华中心地带繁荣兴旺的商业区。它位于Burrard 和 Jervis 街之间，长达三个街区，拥有高端购物中心、知名国际时尚品牌和一流的餐饮等。出色的户外购物体验使其成为本地人和游客一致喜欢的目的地。罗布森街还将中心商业区与西端区和斯坦利公园连接起来，该公园被旅行顾问誉为世界顶级城市公园。

## 17 South Granville (南格兰佛街)

自 1907 年以来，South Granville 已成为温哥华最负盛名的购物区之一。其 11 个街区遍布高级专营商店、备受好评的餐厅、古典和现代剧场、一些西海岸最好的艺术画廊和最精致的古玩店以及大温哥华地区最高档的家具和生活方式商店。

## 18 South Hill / Fraser Street (南山 - 菲莎大街)

该街区拥有自己独特的魅力，这要归功于作为茶馆。如今，该街区是新建和富有进取精神的餐厅及零售店的聚集中心，这是因为低廉的租金可帮助新的创业者实现他们的创业梦想。

## 19 Strathcona (斯特拉思科纳)

Strathcona是温哥华的第一个居民区和温哥华艺术社区的中心。如今，它作为数百座历史建筑所在地，继续展示其早期的特征。该区域还拥有雄厚的工业基础，融仓储、配送和制造于一体。

## 20 Victoria Drive（维多利亚径）

这个充满活力的多元文化街区，凭借异域风味的水果、蔬菜等，对美食爱好者、本地人和游客均具有神奇的吸引力。汉语、旁遮普语和塔加拉语此起彼伏，成为这里日常生活的一部分，而几十家餐厅提供来自世界各地的特色菜，包括柬埔寨、洪都拉斯、印度尼西亚、越南以及中国的几乎每个角落。

## 21 West Broadway（西百老汇）

西百老汇坐落于基斯兰奴的心脏地带，是一个连接温哥华与不列颠哥伦比亚大学（UBC）的大型走廊。该区域的居民主要是学生、家庭、退休人员等。它还包括温哥华的希腊城（Greektown）。在这里，希腊超市、餐馆和企业与充满活力的各种商店、餐厅和服务企业一起繁荣发展——均可便捷前往附近的当地海滩。

## 22 West End（西端）

作为本地人和游客共同常去的目的地，西端区包括英吉利湾和斯坦利公园。该街区也是温哥华同性恋旅游产业的重要贡献者，这是因为其繁华的戴维村——戴维街是温哥华的同性恋群体和 gaybourhood 的中心。优秀的宜居性、风景、商店、餐饮、便利设施和随时可前往海滩也是该街区的主要特征。

## 23 Yaletown（耶鲁镇）

集中体现温哥华生活方式“生活、工作和娱乐均在这里”的态度，耶鲁镇将历史建筑转变为密集的共管公寓和阁楼住宅的独特组合。该街区还是技术、游戏和动画工作室的中心——突出了该市蓬勃发展的数字娱乐及高科技行业。精品商店、滨水露台、便利设施、繁华的餐厅景象等，也是这个引领潮流的街区的醒目特征。



Gastown 环球接力自行车大奖赛把  
Gastown 的鹅卵石街道变成北美最快的自行车赛道之一。



# 为什么选择温哥华

一个无与伦比的城市，提供了一个创新、进取、绿色、方便快捷的独特商业环境，同时还拥有惊人的自然美景、随时可得的室外活动、全年温和的气候和便利的交通。

## 为什么选择温哥华是精明的商业意识，这里有几个原因：

### 位置

温哥华位于不列颠哥伦比亚省（BC）的太平洋海岸，与全球经济紧密相连。作为加拿大通往太平洋的门户，温哥华可非常便捷地进入亚洲和美国市场。

### 多元化

温哥华的多方位经济包括绿色环保和高科技领域激动人心的增长，以及快速扩张的数字及互动媒体（DE & I）行业——尤其是在电影制作、游戏、动画和视觉特效。温哥华经济还包括其他知识产业如生命科学与更多传统行业，如旅游、林业、矿业、运输和物流的独特组合。

### 创新劳动力

温哥华拥有一支高学历、多文化背景的劳动力，反映了该市的人口和多元的文化，以及加拿大作为技术移民及其家人的温馨家园的历史。

### 企业家精神

温哥华为研发和企业发展提供了一个充满活力的环境。创意、创业思想领袖使温哥华成为创新孵化器——一个诞生新的理念、产品和服务以及在咖啡馆与在会议室一样频繁召开会议的地方。

### 绿色环保精神

温哥华对绿色环保思维和生活的承诺享誉世界，并期望更加环保，到 2020 年实现成为全球最绿城市目标。不仅绿色环保思维是温哥华企业和居民的首先考虑，而且绿色产业（和绿色就业）也正在迅速扩大。如今，清洁技术、清洁能源、绿色建筑、城市设计、地方粮食和环境服务均在增长。



StartUp City Vancouver 仅仅是温哥华为改变未来的商业理念提供支持网络的一个例子。



温哥华的科学家、工程师、研究人员、  
设计师和企业家正在创造改变  
这个世界的新理念。

对于企业和企业家而言，温哥华提供了许多优势，包括：

#### 能够利用温哥华的全球形象

作为现代化、创意城市，温哥华拥有全球性的声誉。拥有一个温哥华业务地址可提供令人难以置信的声望。

#### 税务及商业激励

在温哥华开展业务的公司享受北美最低的企业所得税税率之一，以及来自各级政府的长期稳定的税收优惠政策。

#### 世界级的教育和研究设施

温哥华的教育机构拥有全球认可和杰出的声誉。

#### 在加拿大开展业务的好处

除了提供世界上最健全的银行系统以支持新的投资外，由于签署的贸易协定越来越多，加拿大的全球贸易网络非常广泛。

除了这些优势之外，另外还有生活 / 工作 / 娱乐中心商业区效应，这一点特别值得一提。在温哥华中心商业区能够做到这一切可以获得一个更快乐、更具创意 和更富有成效的劳动力队伍。更少的通勤时间还意味着获得更多时间的娱乐，当随时可前往山脉、海洋、绿地、瑜伽和健身中心时，这一点很重要。还有温哥华充满活力的艺术和文化场景，可满足所有人的需求。所有这一切说明：温哥华一路领先，向加拿大和世界各地的其他城市展示了中心商业区的生活和工作提供全球最好的体验。

一直稳居世界上最适宜居住的城市之一，温哥华以其惊人的自然美景而闻名于世。但在目前，世界顶尖人才和投资资金正在被更多的优势吸引到温哥华的门口。在这里可以找到一个令人兴奋的、创意驱动的创新和协作企业文化——社会良知与可持续性融为一体。成为加拿大急速发展经济中的一部分！

**我们欢迎您来亲自体验！**



# 温哥华经济委员会

温哥华经济委员会 (VEC) 致力于将温哥华定位为全球公认的创新、创意和绿色环保商业城市。



VEC 加强温哥华吸引和保留  
世界各地最优秀人才的能力。

VEC 通过发展现有企业，吸引智能资本  
和人才，研究市场机会并促进温哥华  
作为全球企业目的地的地位，增强  
温哥华的经济。

作为温哥华领先的经济发展平台，我们与技术、数字及互动媒体和绿色产业公司合作，将它们与其需要的人才、资金、数据和市场连接在一起，建立一个公认的全球最佳创业生态系统之一。

具体而言，VEC：

为商业领袖提供如下方面的建议：

- 关键的增长行业  
(技术、数字及互动媒体和绿色产业)
- 温哥华的投资环境
- 温哥华的生活和工作

连接企业与下述因素：

- 人才
- 资本
- 本地和国际市场

推介温哥华商业故事：

- 讲述关于商业和温哥华成功的故事
- 本地及国际战略活动
- 主持和领导代表团

VEC 的战略举措及行业发展、市场营销和研究以及亚太中心团队通过与企业家以及与其互动的广泛利益相关者（从各级政府的民选官员及部门到同行组织、行业协会和教育机构）的直接合作实现这些目标。这种实际方法让 VEC 能够了解该市基本的人才和资本动态，寻找并确认差距从而使现有企业发展壮大，并吸引世界各地的其他企业入驻温哥华。

# 注释与资料来源

“温哥华”可表示温哥华市也可表示包括周围 21 个自治市及该市的一个地区（“大温哥华区”）。在本指南中，上下文没有说清楚“温哥华”是指该城市或该地区，请假定表示该地区，而不是该市。

用于编制本指南的信息和数据取自各种来源，包括：

*Advantage BC。AMEBC。Analytica Advisors。BC Hydro Bloomberg Businessweek。加拿大艺术数据库 (Canadian Arts Database)。City of Vancouver。Conde Nast。加拿大会议局。经济学人智库。Enterprising Non-Profits BC。加拿大环境部。FDI Intelligence。加拿大全球事务部。不列颠哥伦比亚省政府。加拿大政府。Grosvenor。Hill Strategies。魁北克电力公司 (Hydro Quebec)。ICTC。Invest BC。毕马威会计师事务所。LifeSciences BC。Metro Vancouver。高等教育部。MMK Consulting。Monocle Magazine。Nordicity。经合组织。大温哥华港口局。PWC。Skytrax。社会企业行业调查。Startup Compass。加拿大统计局。泰晤士高等教育排名。Translink。温哥华机场管理局 (YVR)。Vancouver BIAs。温哥华会议中心。温哥华公立教育局。*

我们已尽最大努力以确保本文档中的信息准确无误并获得 2016 年春天的最新信息。如果您在本指南中发现错误，请发送电子邮件至 [info@vancouvereconomic.com](mailto:info@vancouvereconomic.com) 以便我们可以在以后的版本中修正。温哥华经济委员会对基于本材料的行为不承担任何责任。

“我们考察了许多不同的加拿大城市，选择温哥华是因为它令人印象深刻的科技行业以及重视创新与环境”。

王汉光

瀚海智业集团董事长



# 合作伙伴

温哥华经济委员会是该市企业界的连接枢纽。我们的工作是将快速成长的知识型经济企业与其成功所需的投资人、人才、行业团体、政府和媒体联系在一起。为此，我们已与广泛的多元化利益相关者建立合作伙伴关系。

## 政府



## 政府机构



Western Economic Diversification Canada  
Diversification de l'économie de l'Ouest Canada



## 商业协会



The Digital Media + Wireless Association of BC



## 高等教育机构



# 基本概况

在加拿大  
公司总部  
数量增长  
排名第一

资料来源：金融邮报

**AA+  
(标普)  
AAA  
(穆迪)**  
**城市信用评级  
(最高信用评级)**



第二大  
投资弹性城市

资料来源：Grosvenor

**世界第一  
大视觉特效和动画  
聚集地**

资料来源：  
Variety Magazine



商业税务方  
面全球第五  
大最具竞争  
力城市

资料来源：KPMG

**第一**  
温哥华的经济  
增长预计超过  
加拿大其余任  
何地方

资料来源：加拿大会议局

世界第三大  
最绿城市

资料来源：Siemens/EIU

持续排名  
第三大最  
宜居城市

资料来源：  
经济学人/Monocle/Mercer



**最优**  
全球创业  
生态环境

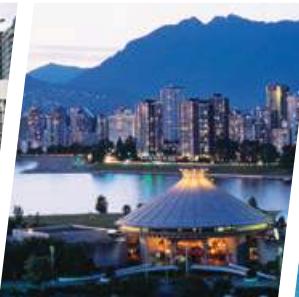
资料来源：  
Startup Genome



北美第三  
大电影制  
作中心

资料来源：Creative BC

# 备注





**VANCOUVER**  
ECONOMIC COMMISSION

温哥华经济委员会

电话 +1.866.632.9668 | [vancouvereconomic.com](http://vancouvereconomic.com)

