

H O T Ă R Ă R E
pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 112/2020 privind
aprobarea închirierii unor suprafețe din imobile aflate în domeniul
public sau privat al Județului Cluj și în administrarea Aeroportului
Internațional Avram Iancu Cluj R.A.

Consiliul Județean Cluj întrunit în ședință ordinară,
Având în vedere Referatul de aprobare nr. 19671/2020 la Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 125 din 19.06.2020 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 112/2020 privind aprobarea închirierii unor suprafețe din imobile aflate în domeniul public sau privat al Județului Cluj și în administrarea Aeroportului Internațional Avram Iancu Cluj R.A., propus de vicepreședintele Consiliului Județean Cluj, domnul Marius Mînzat, însoțit de Rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 19671/2020 și de Avizul cu nr. 19671 din 23.06.2020 adoptat de Comisia de specialitate nr. 4;

Luând în considerare dispozițiile:

- art. 2, ale art. 3 alin. (2), ale art. 58 alin. (1) și (3), ale art. 59 și ale art. 61 - 62 din Legea privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 141 - 155, ale art. 221 - 222 și ale art. 224 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Cluj, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 143/2016, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art. 92 alin. (1) și alin. (2) lit. b), ale art. 173 alin. (1) lit. d) și alin. (5) lit. p), ale art. 297 alin. (1) lit. c) și ale art. 332 - 348 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3, ale art. 792 - 857, ale art. 863 lit. a), ale art. 867 - 870, ale art. 1777 - 1823, ale art. 2009, ale art. 2010 alin. (1) și ale art. 2011 - 2013 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 453 - 456 din Legea privind Codul fiscal nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 8 și art. 9 din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 4 lit. d) din anexa la H.G. nr. 909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr. 54/1997;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse la art. 182 alin. (4) coroborate cu art. 136 și art. 139 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e u r m ă t o a r e l e :

Art. I. Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 112/2020 privind aprobarea închirierii unor suprafețe din imobile aflate în domeniul public sau privat al Județului Cluj și în administrarea Aeroportului Internațional Avram Iancu Cluj R.A. se modifică după cum urmează:

1. La articolul 1, alineatul (1) se modifică și va avea următorul conținut:

“**Art. 1. (1)** Se aprobă închirierea, de către Aeroportul Internațional Avram Iancu Cluj R.A., a unor suprafețe din imobilele aflate în domeniul public sau privat al Județului Cluj, identificate cu numărul cadastral 336782 și 334494 Cluj-Napoca după cum urmează:

| Nr. crt. | Denumirea bunului | Elemente de identificare | Valoare de inventar -lei- |
|-----------------|--------------------------|---|----------------------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| 1. | Clădire terminal sosiri | Cluj-Napoca, str. Traian Vuia nr. 149, număr cadastral 336782 – C11 Cluj-Napoca | 35.906.900,00 |
| 2. | Clădire terminal plecări | Cluj-Napoca, str. Traian Vuia nr. 149, număr cadastral 336782- C13 Cluj-Napoca | 48.946.000,00 |
| 3. | Clădire corp de legătură | Cluj-Napoca, str. Traian Vuia nr. 149, număr cadastral 336782- C12 Cluj-Napoca | 4.228.300,00 |
| 4. | Clădire handling și PSI | Cluj-Napoca, str. Traian Vuia nr. 149, număr cadastral 336782- C 21 Cluj-Napoca | 2.643.000,00 |
| 5. | Clădire aerogară | Cluj-Napoca, str. Traian Vuia nr. 149, număr cadastral 336782- C 9 Cluj-Napoca | 2.361.725,00 |
| 6. | Teren | Cluj-Napoca, str. Traian Vuia nr. 149, număr cadastral 336782 și 334494 Cluj-Napoca | 141.770.151,83” |

Art. II. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Generală Buget Finanțe Resurse Umane, precum și Aeroportul Internațional Avram Iancu Cluj R.A.

Art. III. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; Aeroportului Internațional Avram Iancu Cluj R.A., precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul Consiliului Județean Cluj și pe pagina de internet “www.cjcluj.ro”.

PREȘEDINTE,
Alin Tișe

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci

Nr. 127 din 30 iunie 2020

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 26 de voturi “pentru” și o “abținere”, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.