

HOTĂRÂRE**privind înscrierea în inventarul domeniului public al Județului Cluj a
bunurilor imobile realizate prin lucrările de închidere și ecologizare a
Depozitului neconform de deșeuri urbane Câmpia Turzii**

Consiliul Județean Cluj întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 92 din 25.05.2021 privind înscrierea în inventarul domeniului public al Județului Cluj a bunurilor imobile realizate prin lucrările de închidere și ecologizare a Depozitului neconform de deșeuri urbane Câmpia Turzii, propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr. 17657/24.05.2021; Raportul de specialitate întocmit de compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 17657/24.05.2021 și Avizul cu nr. 17657 din 27.05.2021 adoptat de Comisia de specialitate nr. 4, emis în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 4728/08.02.2021;
- Documentul de poziție privind modul de implementare a Proiectului "Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Cluj", aprobat prin HORĂRĂREA nr. 2/28 iulie 2010 a Adunării Generale a Asociațiilor – Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECO – METROPOLITAN CLUJ;
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 224/2010 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul "Sistem de Management Integrat al Deșeurilor În Județul Cluj", modificată prin Hotărârile Consiliului Județean Cluj nr. 7/2011, nr. 306/2013 și nr. 35/2020;
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 47/2014 privind aprobarea unor măsuri necesare pentru realizarea Proiectului „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Cluj”;
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 187/2016 privind aprobarea Proiectului cu titlul „Fazarea Proiectului Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Cluj” și a cheltuielilor legate de proiect, modificată prin Hotărârile Consiliului Județean Cluj nr. 24/2017 și 36/2020;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii nr. 146/2014 privind transmiterea dreptului de administrare, în favoarea Județului Cluj, asupra terenului înscris în C.F. 52985 Câmpia Turzii, în suprafață de 43.559 mp., în vederea realizării obiectivului de investiții "Închidere și ecologizare depozit de deșeuri urban neconform din municipiul Câmpia Turzii”;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii nr. 30/2016 privind darea în administrarea Județului Cluj, prin Consiliul Județean Cluj, a terenului înscris în C.F. 53902 Câmpia Turzii, în suprafață de 7.302 mp., în vederea realizării obiectivului de investiții "Închidere și ecologizare depozit de deșeuri urban neconform din municipiul Câmpia Turzii”;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii nr. 109/2019 privind transmiterea dreptului de administrare în favoarea Județului Cluj asupra terenului Power Pack în suprafață de 2.864 mp., înscris în C.F. 53903 Câmpia Turzii și a drumului de exploatare 138 în suprafață de 612 mp., înscris în C.F. nr. 55558 Câmpia Turzii, în vederea realizării obiectivului de investiții "Închidere și ecologizare depozit de deșeuri urban neconform din municipiul Câmpia Turzii”;

Luând în considerare prevederile art. 123 – 140 și ale art. 142 -156 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Cluj, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 170/2020;

În conformitate cu prevederile :

- art. 92 alin. (1), ale art. 173 alin. (1) lit. c) și alin. (5) lit. p), ale art. 284 – 290 și ale art. 297 - 301 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3, ale art. 792 – 857 și ale art. 858 – 870 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin. (2) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- art. 6, ale art. 9 lit. i) și j), ale art. 17, ale art. 22, ale art. 27 și ale art. 28 din Legea privind calitatea în construcții nr. 10/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3, ale art. 5, ale art. 22-23 din anexa la H.C. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

hotărâște:

Art. 1. Se declară de interes public județean bunurile imobile realizate și recepționate ca urmare a finalizării execuției lucrărilor de închidere și ecologizare a Depozitului neconform de deșeuri urbane Câmpia Turzii, din cadrul Proiectului "Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Cluj", cuprinse în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre și edificate pe terenurile situate în municipiul Câmpia Turzii în suprafață totală de 54.337 mp, din care:

- a) teren în suprafață de 43.559 mp. înscris în C.F. nr. 52985 Câmpia Turzii cu nr. cad. 52985 ;
- b) teren în suprafață de 7.302 mp. înscris în C.F. nr. 53902 Câmpia Turzii cu nr. cad. 53902;
- c) teren în suprafață de 612 mp. înscris în C.F. nr. 55558 Câmpia Turzii cu nr. cad. 55558;
- d) teren în suprafață măsurată de 2.864 mp (din acte 3.020 mp.) înscris în C.F. nr. 53903 Câmpia Turzii cu nr. cad. 53903.

Art. 2. Se aprobă înscrierea în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Cluj și administrarea Consiliului Județean Cluj a bunurilor imobile menționate la art. 1.

Art. 3. Se emite acordul Județului Cluj pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică al Județului Cluj și a dreptului de administrare al Consiliului Județean Cluj asupra bunurilor imobile menționate la art. 1 edificate pe terenurile identificate în cărțile funciare:

- a) C.F. nr. 52985 Câmpia Turzii, nr. cad. 52985 - teren în suprafață de 43.559 mp;
- b) C.F. nr. 53902 Câmpia Turzii, nr. cad. 53902 - teren în suprafață de 7.302 mp;
- c) C.F. nr. 55558 Câmpia Turzii , nr. cad. 55558 - teren în suprafață de 612 mp;
- d) C.F. nr. 53903 Câmpia Turzii, nr. cad. 53903 - teren în suprafață măsurată de 2.864 mp (din acte 3.020 mp.).

Art. 4. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat a Județului Cluj va asigura actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Cluj aflate în administrarea Consiliului Județean Cluj, cuprinse în Anexa nr. 1 a Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Județului Cluj, cu modificările și completările ulterioare, în sensul completării acestuia cu bunurile imobile incluse în domeniul public al Județului Cluj, menționate la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 5. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcției Generale Buget – Finanțe, Resurse Umane; Direcția Dezvoltare și Investiții și Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Generale Buget – Finanțe, Resurse Umane; Direcției Dezvoltare și Investiții; Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj; Municipiului Câmpia Turzii, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj și prin postare pe pagina de internet www.cjcluj.ro.

**PREȘEDINTE,
Alin Tișe**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci**

Nr. 92 din 27 mai 2021

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 32 de voturi "pentru", fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.