

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE ȘI REABILITAREA DRUMURILOR JUDEȚENE: DJ 107R Cluj Napoca-Sălicea-Ciurila-Filea de Jos-Filea de Sus-Săcel-Băișoara-Muntele Băișorii, km 8+300- km 47+350 "

Anexa nr. 2.1 la normele metodologice

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	250.000,00	47.500,00	297.500,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	2.700.000,00	513.000,00	3.213.000,00
	TOTAL CAPITOL 1	2.950.000,00	560.500,00	3.510.500,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	56.616,00	10.757,04	67.373,04
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	96.000,00	18.240,00	114.240,00
3.3	Expertizare tehnică	13.600,00	2.584,00	16.184,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	1.896.403,10	360.316,59	2.256.719,69
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	489.928,14	93.086,35	583.014,49
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	145.163,84	27.581,13	172.744,97
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	72.581,92	13.790,56	86.372,48
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1.088.729,20	206.858,55	1.295.587,75
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.7	Consultanță	560.478,07	106.490,83	666.968,90
3.8	Asistență tehnică	896.764,91	170.385,33	1.067.150,24
	TOTAL CAPITOL 3	3.594.862,09	683.023,79	4.277.885,88
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	74.730.409,50	14.198.777,80	88.929.187,30
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	38.245.241,70	7.266.595,92	45.511.837,62
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	36.485.167,80	6.932.181,88	43.417.349,68
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	74.730.409,50	14.198.777,80	88.929.187,30
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	1.520.000,00	288.800,00	1.808.800,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.200.000,00	228.000,00	1.428.000,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	320.000,00	60.800,00	380.800,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	867.684,51	0,00	867.684,51
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	394.402,05		394.402,05
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	78.880,41	0,00	78.880,41
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	394.402,05	0,00	394.402,05
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.473.040,95	1.419.877,78	8.892.918,73
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	9.860.725,46	1.708.677,78	11.569.403,24
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	91.135.997,04	17.150.979,37	108.286.976,41
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	78.880.409,50	14.987.277,80	93.867.687,30

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	108.286.976,41
buget de stat	105.182.995,74
buget local	3.103.980,68

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	38.245.241,70	36.485.167,80
Valoare investitie	46.641.230,23	44.494.766,82
Cost unitar aferent investiției	1.194.397,70	1.139.430,65
Cost unitar aferent investiției (EURO)	241.350,97	230.243,83
Data	20.10.2021	
Curs Euro	4,9488	
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	39,05	

Beneficiar:

PREȘEDINTE,
Alin Tișe

Proiectant:

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci