



HOTĂRÂRE

privind însușirea unei documentații cadastrale de primă înscriere a imobilului situat în Comuna Gilău, localitatea Gilău, Județul Cluj

Consiliul Județean Cluj întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 185 din 27.10.2020 privind însușirea unei documentații cadastrale de primă înscriere a imobilului situat în Comuna Gilău, localitatea Gilău, Județul Cluj, propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr. 35156/16.10.2020; de Raportul de specialitate întocmit de compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 35193/16.10.2020 și Avizul cu nr. 35156 din 29.10.2020 adoptat de Comisia de specialitate nr. 2, în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de adresele Companiei de apă S.A. nr. 27260/26.08.2020, înregistrată la Consiliul Județean Cluj sub nr. 29178/26.08.2020, și 33373/13.10.2020, înregistrată la Consiliul Județean Cluj sub nr. 34775/13.10.2020;

Luând în considerare prevederile art. 123 – 140 și ale art. 142 -156 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Cluj, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 170/2020;

În conformitate cu prevederile:

- art. 173 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind bunurile proprietate publică nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște:

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală pentru primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului situat în Comuna Gilău, localitatea Gilău, Județul Cluj, proprietatea publică a Județului Cluj, documentație cuprinsă în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se emite acordul Județului Cluj pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale prevăzute la art. 1 care cuprinde următoarele operațiuni:

- a) înscrierea în cartea funciară a construcției C1 -rezervor 1000 mc- cu suprafața desfășurată de 296 mp și a terenului în suprafață de 2.238 mp conform măsurătorilor efectuate;
- b) actualizarea datelor cu privire la prezentul imobil din Anexa nr. 31 la Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008, respectiv diminuarea suprafeței de la poziția nr. 73 de la 2.700 mp la 2.238 mp;
- c) înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Județului Cluj, respectiv a dreptului de concesiune al S.C. Compania de Apă Someș S.A., asupra construcțiilor și terenului aferent.

Art. 3. Se mandatează Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, să semneze, pentru și în numele Județului Cluj, formularele necesare depunerii documentației cadastrale prevăzute la art. 1 la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca.

Art. 4. Se împuternicește domnul Cojocnean Gheorghe pentru înscrierea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj –Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca- a documentației cadastrale prevăzute la art. 1.

Art. 5. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj, precum și Compania de Apă Someș S.A.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj; Companiei de Apă Someș S.A., precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

**PREȘEDINTE,
Alin Tișe**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci**

Nr. 189 din 30 octombrie 2020

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 30 de voturi “pentru”, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.