

Nr. de inregistrare/data.....

BORDEROU

• Adresa imobil: UAT MICA

Adresa imobil							Nr. CF / Nr. cad. (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Numar (Parcela)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Sanmarghita	Drum Judetean 172F, km 18+314- km 20+895 cu pod de la km 18+306 la km 18+ 314 si de la km 20+881 la km 20+895						

• Proprietar:

Nume	Prenume	CNP/CUI
JUDETUL CLUJ		4288110

• Persoana autorizata:

Nume (denumire PJA)	Prenume	CNP/CUI
S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.		RO3823176

• Numar pagini documentatie:

• Numar ordine al documentatiei din registrul de evidenta a lucrarilor:

• Continutul documentatiei:

- borderou
- dovada achitarii tarifului;
- formulare tipizate de cereri si declaratii;
- certificat fiscal;
- copii ale actelor de identitate ale persoanelor fizice/copii ale certificatelor de inmatriculare
- copie extras de carte funciara
- copia legalizata a actelor in temeiul carora se solicita inregistrarea;
- memoriu tehnic
- plan de amplasament si delimitare



Serviciu achitat cu chitanta nr.	Data	CATEGORIA	Cost serviciu



CĂTRE

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

CLUJ

DEJ

Nr. de înregistrare / / 2018

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA JUDEȚUL CLUJ prin CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ cu sediul în Calea Dorobanților nr. 106, Jud. Cluj, cod fiscal 4288110, tel/fax 0372-640060, e-mail - imputernicesc persoana juridica autorizata S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L., conform Contract subsecvent de servicii nr. 28418/217 data 28.08.2018, pentru înregistrarea documentației la OCPI și va rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

- primă înscriere
 - actualizare informații cadastrale
 - înscriere / radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței imobilului
 - actualizarea categoriei de folosință / destinații - carti construcții
 - repositionare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil - destinație imobil din spațiu comercial în locuință
 - documentație de identificare a amplasamentului imobilului situate pe un alt UAT
 - documentație de atribuire număr cadastral
 - documentație pentru disciplina / alipire teren
 - documentație de primă înregistrare UI
 - documentație pentru apartenemență
 - documentație pentru disciplina / alipire UI
 - documentație pentru repartamentare
 - documentație pentru mansardare
 - documentație pentru descrierea deznembrămintelor dreptului de proprietate
 - documentație pentru reconstituirea cartii financiare pierdute, distruse sau sustrate

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

- intabularea* dreptului de proprietate
 - înscrierea provizorie**
 - notarea*** - schimbare destinație imobil
 - radierea**** ipoteca CEC

IMOBILUL: UAT MICA

Localitate	Adresa imobil						Nr. CF/ Nr. cad. (IB)
	Strada (Tara)	Numar (Parcel a)	Bloc	Scara	Etaaj	Ap.	
Sannarghita	Drum Județean 172F, km 18+314- km 20+895 cu pod de la km 18+306 la km 18+ 314 și de la km 20+881 la km 20+895						

ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată:

-HG nr. 969/05.09.2002.

Solicit comunicarea răspunsului:

 prin poștă la sediul biroului
teritorial

Semnatura proprietarului/persoanei interesate

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data
----------------------------------	------

**] Drept de proprietate, uz, uzufruct, abitație, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu, etc.

***) Act sub condiție suspensivă, hotărâre judecătorească care nu a rămas irevocabilă.

****) Inzepatitate, act sub condiție rezolutorie sau cu termen, locațiunea, preamțlunea, promisiunea de înstrăinare, sechestrul judiciar și asigurător, schimbarea rangului ipotecii, acțiuni în justiție asupra imobilului în cauză, orice fapte sau drepturi personale etc.

*****] Drepturi reale, ipotecă, privilegiu.

NOTĂ:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, este un operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte organizative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsurile tehnice și organizatorice adecvate pentru protejerea datelor dumneavoastră. În excluderea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 579/2011 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații și informații legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa tpd_cluj@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, detaliată și semnată sau la telefon: (fix) 0264-431666

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

CLUJ

DEJ

DECLARAȚIE

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA JUDEȚUL CLUJ prin CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ cu sediul în Calea Dorobanților nr. 106, Jud. Cluj, cod fiscal 4288110, prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar al imobilului situat în **intravilan sat Sanmarghita, com. Mica, Drum Județean 172F, km 18+314- km 20+895 cu pod de la km 18+306 la km 18+314 și de la km 20+881 la km 20+895** sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, ca:

- am indicat persoanei autorizate limitele imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informat și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciara a suprafeței utile rezultate din măsuratori **42895 mp**, comunicata de persoana autorizata;
- am fost informat și sunt de acord cu poziționarea înscrisă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI;
- imobilul nu se afla / se afla în litigiu – eu imobilul ID _____, nr. dosar _____, instanța _____ obiect _____

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.** autorizatie seria RO-B-J nr. 0835 a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate

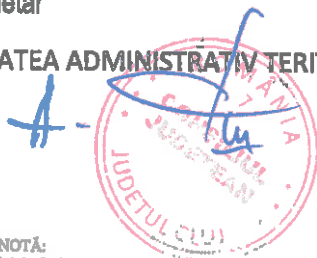
-HG nr. 969/05.09.2002.

în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data 27/03/2019

Proprietar

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA JUDEȚUL CLUJ prin CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ



NOTĂ:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Publicitate Imobiliară, poate furniza date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc. Datele cu caracter personal furnizate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciara și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative în vigoare: Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În caz de nesupunere și vă asigurăm că am luat măsurile tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră. În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații referitoare la legea de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rdp_shj@anepi.ro, formulând o cerere scrisă, detaliată și semnată sau la telefon: (036) 0264-431666

Memoriu tehnic

1. Adresa imobil: intravilan sat Sanmarghita, com. Mica, Drum Judetean 172F, km 18+314- km 20+895 cu pod d de la km 18+306 la km 18+ 314 si de la km 20+881 la km 20+895

2. Tipul lucrării : Prima inregistrare imobil.

3. Situația din teren: limitele imobilului au fost indicate de catre proprietar in vederea efectuării masuratorilor necesare întocmirii documentatiei de prima inregistrare, punandu-se la dispozitie actele de proprietate. Imobilul pentru care s-a întocmit prezenta documentație este situat in intravilan sat Sanmarghita, com. Mica, are o suprafață de 42895 mp, o lungime de 2581 ml, este neimprejmuit, iar acolo unde exista limite fizice, acestea sunt reprezentate santuri, drumuri laterale, linia pomilor, etc. Limitele imobilului au fost stabilite tinand cont de detaliile enumerate anterior, iar acolo unde acestea nu exista s-au studiat planurile cadastrale si registrul parcelar cu numere topografice. De asemenea s-a urmarit ca limitele zonei drumului sa fie stabilite in conformitate cu prevederile OG 43/1997, art.2 alin. 3 si 4, unde sunt precizate elementele care fac parte integranta din drum, art. 14-17, unde sunt prevazute suprafetele de teren aferente drumurilor publice, anexa I la OG 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata si actualizata, unde sunt stabilite zonele de siguranta si de protectie ale drumurilor si ale podurilor.

4. Operațiuni topo cadastrale efectuate:

A) Metode și aparatură folosite : Pentru realizarea planului de amplasament si delimitare la scara 1:1000, integrarea în sistemul de proiectie STEREOGRAFIC 1970, a fost realizată prin metoda măsurătorilor GNSS, utilizându-se stațiile de referință CLUJ (CLUJ) si HUEDIN (HUED).

Metoda de lucru folosita este drumuire sprijinita la capete. Punctele de sprijin au fost determinate cu ajutorul tehnologiei GNSS utilizându-se metoda măsurătorilor statice, materializate prin buloane de fier. Pentru aceasta s-au folosit un număr de 2 receptoare GPS Trimble R4.

Procesarea măsurătorilor s-a realizat cu softul GNSS Solutions.

Coordonatele punctelor de sprijin au fost obținute în sistem de coordonate ETRS 89. Coordonatele în sistemul național STEREOGRAFIC 1970 au fost obținute utilizând aplicația pusă la dispoziție de către ANCPI – TransDatRO versiunea 4.04.

Rapoartele au fost tipărite cu ajutorul softului de procesare și conțin date despre măsurătorile în punctele de sprijin, procesarea vectorilor, compensarea rețelei, schița rețelei și inventarul punctelor în ETRS 89 și STEREOGRAFIC 1970. Pentru ridicarea topografică a detaliilor planimetrice și altimetrice s-au efectuat măsurători clasice, folosind stația totală Leica TS06 Plus, plecând de pe punctele determinate GPS anterior, prin metoda radierei. În funcție de configurația terenului și a detaliilor existente s-au folosit puncte de stații radiate doar în măsura în care precizia impusa de norme nu a fost afectată. Prelucrarea datelor s-a făcut folosindu-se de programul Toposys. In zonele unde a fost posibil, radierea punctelor a fost facuta cu 2 receptoare GPS Trimble R4, prin metoda RTK, folosind serviciul national ROMPOS.

În conformitate cu prevederile OG 43/1997 au fost măsurate următoarele elemente identificate în zona de interes:

- profile transversale ale strazii, intre garduri, prin minim 4 puncte (gard stanga, margine drum stanga, margine drum dreapta, gard dreapta) ;
- limitele de proprietate ;
- elementele constructive ale drumului : parte carosabila, trotuare, santuri, rigole, taluzuri, santuri de garda, ziduri de sprijin si alte lucrari de arta ;



- locuri de parcare, oprire si stationare;
- poduri, podete;
- constructii de aparare, protectie si consolidare ;
- dispozitive de scurgere a apelor;
- drumuri laterale, prin intoarcerea gardurilor in lungul drumului lateral si alte elemente (ex: margini drum, trotuare, santuri), drumurile de exploatare, drumurile tehnologice;
- intersecțiile au fost materializate prin ridicarea gardurilor pentru fiecare colt al intersecției si ridicarea celorlalte elemente (margini drum, trotuare, santuri) ;
- rețele existente, cu specificarea categoriei prin semne conventionale,
- pomi;
- piciorul si marginea de sus a taluzurilor in zonele de rambieu si debleu.

B) Sistem de coordonate : Sistem național de proiecție Stereografic 1970-planimetric

Data intocmirii : Aprilie 2019

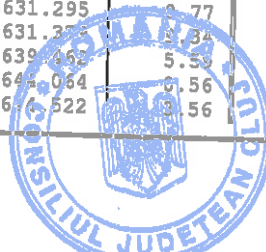


CALCULUL SUPRAFETELOR

Parcela (1Dr) DJ 172F

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
0	1	2	3
1	629085.011	421663.155	15.15
2	629091.206	421676.985	21.64
3	629098.397	421656.580	5.07
4	629101.827	421660.318	15.34
5	629097.566	421675.052	23.13
6	629105.329	421696.840	27.79
7	629123.500	421717.870	13.33
8	629130.410	421729.270	47.85
9	629139.927	421776.159	39.57
10	629148.809	421814.724	37.03
11	629155.909	421851.066	110.14
12	629178.849	421958.789	17.24
13	629182.623	421975.612	16.14
14	629186.312	421991.321	72.44
15	629202.874	422061.838	18.93
16	629207.556	422080.154	127.77
17	629236.759	422204.543	9.52
18	629239.329	422213.709	5.22
19	629240.591	422218.776	12.87
20	629243.278	422231.360	50.28
21	629253.044	422280.687	9.53
22	629262.030	422277.517	7.20
23	629268.719	422274.866	7.28
24	629271.047	422281.762	7.37
25	629264.139	422284.335	10.55
26	629254.192	422287.851	27.88
27	629237.236	422315.561	0.27
28	629257.471	422315.438	22.55
29	629258.967	422337.939	12.34
30	629259.763	422350.256	9.46
31	629260.223	422359.704	22.75
32	629261.780	422382.402	10.09
33	629271.268	422378.964	6.00
34	629276.890	422376.828	9.06
35	629279.764	422385.415	6.41
36	629273.748	422387.635	12.81
37	629261.844	422392.366	10.19
38	629262.572	422402.532	13.65
39	629262.999	422416.172	9.51
40	629263.635	422425.663	4.97
41	629263.895	422430.630	1.63
42	629264.019	422432.252	11.98
43	629265.550	422444.135	5.12
44	629266.112	422449.224	18.81
45	629267.520	422467.979	11.93
46	629267.757	422479.903	11.51
47	629268.051	422491.413	9.15
48	629268.067	422500.561	13.69
49	629268.098	422514.246	6.40
50	629268.043	422520.649	16.05
51	629267.801	422536.702	21.55
52	629267.565	422558.246	8.58
53	629268.047	422566.816	11.99
54	629268.777	422578.785	34.44
55	629270.624	422613.180	16.31
56	629285.513	422606.525	9.87
57	629288.972	422615.764	2.85
58	629286.344	422616.878	16.63
59	629271.197	422623.753	6.92
60	629272.125	422630.610	22.76
61	629274.774	422653.219	18.73
62	629276.330	422671.886	17.85
63	629277.770	422689.680	33.04
64	629277.808	422722.719	31.46

65	629279.037	422754.154	22.00
66	629280.470	422776.106	2.52
67	629277.974	422776.463	21.81
68	629279.734	422798.203	1.87
69	629281.588	422797.941	1.19
70	629281.648	422799.131	0.57
71	629282.197	422798.975	24.03
72	629283.279	422822.980	22.61
73	629284.736	422845.539	15.78
74	629285.490	422861.299	1.94
75	629285.207	422863.217	19.77
76	629287.271	422882.882	22.17
77	629290.218	422904.853	4.55
78	629290.573	422909.388	20.92
79	629292.831	422930.188	12.14
80	629294.449	422942.219	6.88
81	629295.073	422949.067	4.84
82	629295.866	422953.837	11.74
83	629297.626	422965.442	15.67
84	629300.370	422980.870	10.07
85	629301.740	422990.850	4.84
86	629302.390	422995.650	6.50
87	629303.300	423002.090	20.73
88	629306.220	423022.610	19.08
89	629308.750	423041.520	59.83
90	629314.571	423101.068	16.11
91	629316.092	423117.111	27.04
92	629316.188	423144.155	34.07
93	629315.698	423178.223	22.21
94	629314.871	423200.417	8.87
95	629314.483	423209.281	10.67
96	629314.066	423219.941	0.29
97	629313.783	423220.019	21.00
98	629312.935	423240.999	8.01
99	629312.598	423249.005	17.59
100	629311.772	423266.575	16.90
101	629310.510	423283.431	34.38
102	629309.673	423297.788	9.00
103	629308.935	423306.757	23.89
104	629308.103	423330.631	4.24
105	629308.103	423334.875	17.53
106	629307.859	423352.399	7.05
107	629307.722	423359.444	11.70
108	629307.705	423371.139	4.30
109	629311.917	423370.268	9.23
110	629320.776	423367.667	7.45
111	629322.561	423374.903	16.03
112	629307.322	423379.861	26.05
113	629306.587	423405.902	8.63
114	629306.190	423414.523	4.77
115	629305.986	423419.291	10.81
116	629305.543	423430.090	19.38
117	629304.735	423449.452	10.75
118	629304.246	423460.193	8.99
119	629303.942	423469.176	31.36
120	629302.597	423500.507	22.56
121	629301.603	423523.042	19.26
122	629298.106	423541.985	9.17
123	629296.214	423550.955	9.12
124	629294.425	423559.900	14.21
125	629290.978	423573.683	13.05
126	629288.741	423586.538	0.72
127	629289.456	423586.577	7.81
128	629288.123	423594.268	15.72
129	629285.416	423609.754	11.36
130	629282.402	423620.711	11.70
131	629277.425	423631.295	0.77
132	629276.657	423631.378	3.84
133	629271.978	423639.462	5.59
134	629268.803	423644.064	6.56
135	629268.474	423644.522	3.56



136	629266.395	423647.412	10.16	218	629134.223	423849.075	9.21
137	629260.139	423655.416	9.11	219	629125.391	423846.462	9.01
138	629254.459	423662.539	9.59	220	629128.545	423838.024	9.58
139	629248.299	423669.890	10.59	221	629137.679	423840.899	6.16
140	629241.557	423678.056	10.36	222	629143.519	423842.849	35.29
141	629234.874	423685.968	5.79	223	629151.674	423808.512	59.72
142	629231.823	423690.891	8.63	224	629165.319	423750.375	6.66
143	629226.982	423698.030	13.12	225	629158.867	423748.706	2.92
144	629219.592	423708.866	14.66	226	629156.047	423747.967	15.09
145	629210.272	423720.179	14.13	227	629160.349	423733.505	5.51
146	629202.399	423731.907	9.12	228	629165.783	423734.434	11.94
147	629198.564	423740.183	9.47	229	629177.514	423736.658	26.85
148	629193.506	423748.190	16.46	230	629194.049	423715.503	0.36
149	629203.392	423755.221	9.36	231	629194.380	423715.350	29.84
150	629204.742	423763.859	11.35	232	629212.800	423691.870	21.45
151	629194.125	423759.840	11.07	233	629225.680	423674.720	3.31
152	629183.681	423756.185	21.94	234	629222.370	423674.630	8.35
153	629176.852	423777.030	1.83	235	629214.753	423678.042	8.62
154	629175.024	423776.938	13.37	236	629213.670	423669.486	4.82
155	629171.996	423789.959	14.97	237	629218.227	423667.930	8.76
156	629168.685	423804.556	8.14	238	629226.472	423664.962	3.47
157	629166.818	423812.475	5.57	239	629229.657	423663.574	5.21
158	629165.591	423818.015	5.10	240	629234.845	423663.114	40.47
159	629164.452	423822.985	10.35	241	629258.575	423630.326	4.92
160	629162.299	423833.111	8.21	242	629261.583	423628.432	11.98
161	629160.197	423841.046	6.59	243	629267.093	423615.790	5.46
162	629158.868	423847.504	10.61	244	629268.995	423610.677	22.14
163	629156.836	423857.920	7.51	245	629273.534	423589.010	29.82
164	629155.362	423865.283	0.92	246	629278.983	423559.693	30.01
165	629155.250	423866.196	1.89	247	629284.544	423530.205	28.77
166	629154.917	423868.058	3.42	248	629285.657	423501.454	18.96
167	629154.258	423871.410	4.51	249	629285.238	423482.505	63.24
168	629153.485	423875.854	11.29	250	629285.447	423419.304	1.36
169	629151.834	423867.022	11.36	251	629289.015	423418.065	96.50
170	629149.835	423898.201	9.91	252	629294.711	423321.630	1.34
171	629148.219	423906.860	14.89	253	629293.376	423321.746	49.27
172	629145.683	423921.535	8.01	254	629296.122	423272.549	32.24
173	629144.824	423929.495	7.33	255	629297.456	423240.334	40.02
174	629144.543	423936.816	16.35	256	629299.541	423200.371	53.46
175	629145.534	423953.136	7.34	257	629302.197	423146.977	28.78
176	629146.213	423960.441	16.21	258	629300.465	423118.253	27.69
177	629147.065	423976.625	18.60	259	629297.208	423090.751	25.71
178	629148.548	423995.165	14.15	260	629293.467	423065.318	8.44
179	629149.676	424009.265	14.65	261	629292.742	423056.910	20.89
180	629151.290	424023.830	4.84	262	629290.867	423036.100	21.28
181	629151.440	424028.670	10.36	263	629288.419	423014.966	43.39
182	629151.850	424039.020	11.41	264	629283.469	422971.861	22.09
183	629151.834	424050.425	15.32	265	629280.343	422949.994	40.79
184	629151.752	424065.744	7.81	266	629274.709	422909.591	5.81
185	629151.354	424073.540	11.84	267	629273.893	422903.840	16.51
186	629151.651	424085.373	9.13	268	629257.707	422907.111	6.82
187	629152.937	424094.408	9.29	269	629256.145	422900.470	16.69
188	629155.561	424103.324	5.03	270	629272.390	422896.641	41.33
189	629157.453	424107.988	6.23	271	629270.725	422855.340	71.63
190	629160.657	424119.326	23.03	272	629265.369	422783.911	15.02
191	629174.834	424131.476	10.38	273	629264.283	422768.926	8.34
192	629180.311	424140.296	21.74	274	629263.727	422760.608	18.51
193	629193.613	424157.490	7.25	275	629263.053	422742.106	38.56
194	629186.559	424155.834	14.30	276	629263.034	422703.545	15.30
195	629172.297	424154.809	7.02	277	629263.128	422688.244	9.61
196	629165.280	424154.776	24.09	278	629262.766	422678.637	7.11
197	629149.386	424136.668	10.13	279	629262.041	422671.562	4.72
198	629145.182	424127.450	26.63	280	629261.515	422666.871	2.40
199	629135.300	424102.724	18.78	281	629261.366	422664.476	4.48
200	629134.063	424083.988	54.94	282	629260.802	422660.031	11.76
201	629128.042	424029.380	4.59	283	629259.720	422648.322	7.20
202	629123.604	424030.566	11.49	284	629258.858	422641.169	0.68
203	629120.553	424019.488	5.28	285	629258.194	422641.025	12.93
204	629125.228	424017.038	4.15	286	629256.164	422628.256	4.56
205	629125.335	424012.894	22.13	287	629256.236	422623.696	9.74
206	629125.438	423990.763	13.86	288	629255.545	422613.985	0.49
207	629125.349	423976.906	12.19	289	629255.890	422613.637	28.79
208	629124.223	423964.765	7.42	290	629253.964	422584.908	37.22
209	629127.572	423958.142	1.55	291	629252.757	422547.707	19.42
210	629127.780	423956.604	21.51	292	629252.516	422528.286	7.81
211	629129.619	423935.171	14.26	293	629252.507	422520.473	9.56
212	629130.912	423920.967	1.17	294	629252.367	422510.913	18.49
213	629132.080	423920.965	15.94	295	629252.371	422492.425	32.87
214	629133.897	423905.130	0.89	296	629251.518	422459.564	11.73
215	629133.005	423905.141	3.46	297	629250.560	422446.164	11.73
216	629133.441	423901.706	50.48	298	629250.587	422443.668	1.32
217	629140.962	423851.787	7.26	299	629250.475	422442.358	0.74



300	629250.889	422442.208	0.92	331	629174.366	422008.958	29.45
301	629250.927	422441.293	3.84	332	629167.245	421980.380	1.13
302	629250.775	422437.452	11.20	333	629166.448	421979.585	21.55
303	629250.543	422426.253	0.84	334	629161.984	421958.501	10.62
304	629249.739	422426.504	26.90	335	629159.543	421948.170	14.92
305	629248.490	422399.631	14.96	336	629156.291	421933.604	2.25
306	629247.081	422384.735	27.14	337	629155.838	421931.398	4.65
307	629245.371	422357.646	15.83	338	629155.561	421926.753	0.53
308	629244.190	422341.864	14.38	339	629156.090	421926.681	9.00
309	629243.361	422327.512	13.21	340	629154.435	421917.831	1.64
310	629242.385	422314.341	25.16	341	629152.863	421918.298	46.41
311	629238.795	422289.437	12.31	342	629144.291	421872.683	14.47
312	629236.817	422277.284	16.60	343	629141.494	421858.484	29.73
313	629233.137	422261.100	19.95	344	629135.748	421829.313	13.60
314	629229.281	422241.522	28.17	345	629133.120	421815.969	37.40
315	629223.396	422213.972	3.94	346	629126.380	421779.183	15.25
316	629222.516	422210.130	16.77	347	629123.831	421764.152	23.58
317	629218.516	422193.848	19.65	348	629118.134	421741.272	11.05
318	629213.666	422174.810	7.95	349	629113.349	421731.313	8.53
319	629211.591	422167.132	28.45	350	629107.944	421724.717	5.15
320	629204.649	422139.538	13.20	351	629104.397	421720.980	19.84
321	629201.453	422126.731	29.99	352	629092.174	421705.346	14.91
322	629195.683	422097.304	14.98	353	629082.961	421693.624	9.96
323	629192.329	422082.701	1.90	354	629076.216	421686.293	10.21
324	629190.708	422081.714	6.75	355	629068.118	421692.516	4.51
325	629184.168	422083.382	8.45	356	629066.083	421688.486	16.16
326	629176.145	422086.044	7.66	357	629079.295	421679.173	13.49
327	629173.811	422078.746	7.97	358	629075.023	421666.381	10.50
328	629181.305	422076.047	10.62				
329	629191.250	422072.307	21.51				
330	629185.625	422051.547	44.05				

S (DR) = 42895mp P = 5595.66m

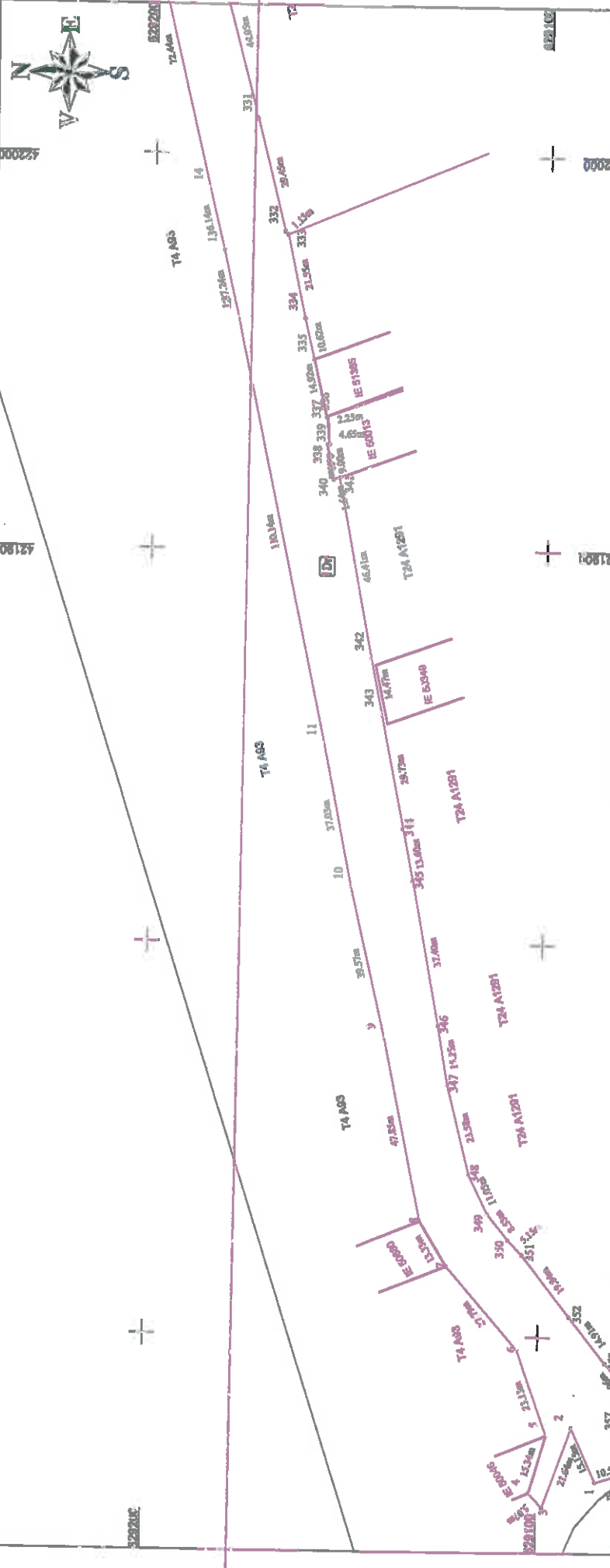


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:10000

Anexa Nr. 1.35

Nr. cadastral	Suprafata constructa a imobilului (mp)	Adresa imobilului:
	42895	Drept fondatiar 172F, km 18+314- km 20+895 cu pod d de la km 18+306 la km 18+314 si de la km 20+881 la km 20+895
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		com. Miasa, jud. Cluj



A. Date referitoare la teren	
Nr. parcelă	Categorie de folosință
1	Dr
Total	
Cxd	Destinată
	Suprafata construita la sol (mp)
Total	

B. Date referitoare la constructii	
Suprafata (mp)	Intențiuni
42895	
42895	
Teren intrerșin ast. Saramanghita- Imobilul intrerșinat, delimitat de domeniul publicității, arest, element) si de proprietăți particulare(gerantur).	
Mentioni	
Inspector:	
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numerarului cadastral	
Data:	
Stampila BCPI	

Soluția de dispozitie a planșelor

1 2 3 4 5 6 7



Suprafata din act (mp) = 42895

Suprafata din act (mp) = 42895

CERTIFICAT DE ATESTARE

emancipant: **SC TOPONAVIS IMPEX S.R.L.**

CONFIRMAM ca planșele de amplasament si delimitare sunt conforme cu actele de autorizare si realizarea din documentele cadastrale si planșele de autorizare si realizarea din documentele cadastrale.

IMPEX S.R.L.

CLAS 1

DATA: Ianuarie 2019

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

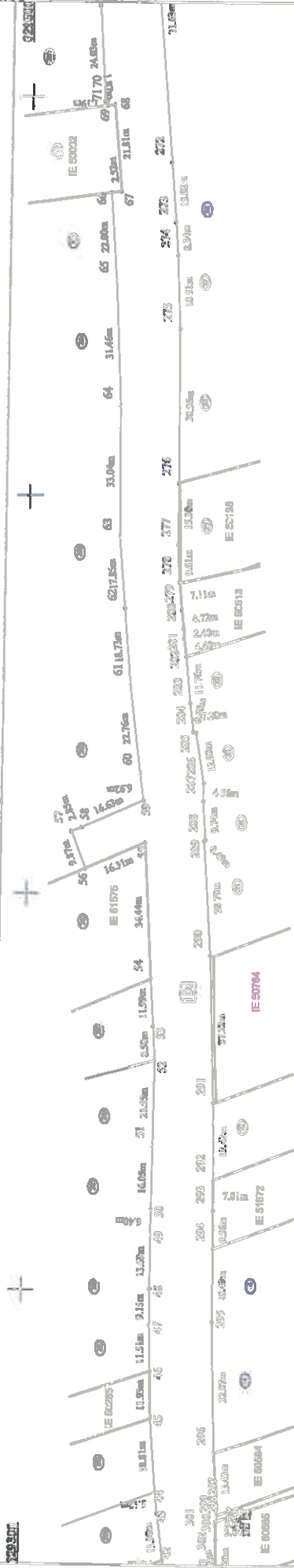


422800

422700

422600

422500



Sotina de dispozitie a planurilor



422200

422100

422000

421900

422800

422700

422600

422500

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numerului cadastral

Data:

Stampila BCPI

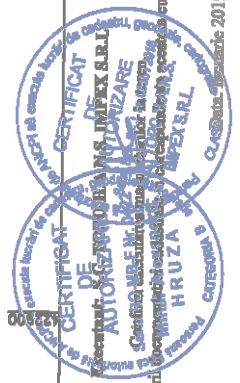
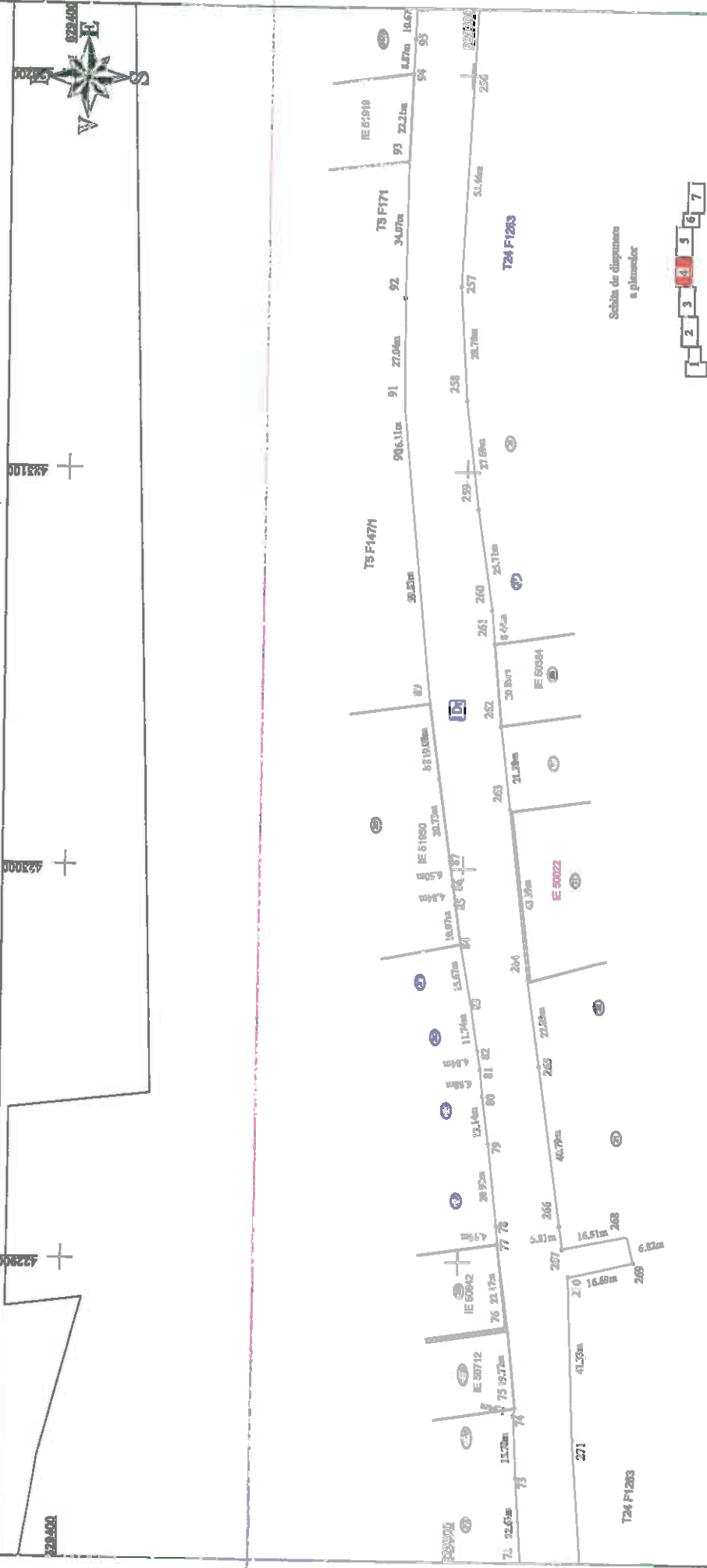


corectiunile intentionale de modificare ale planurilor de amplasament si delimitare a terenurilor se fac pe baza planurilor de amplasament si delimitare a terenurilor realizate din teren



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000



certificăm corectitudinea informațiilor prezentate în planșă și în baza de date integrată și arhivarea măsurătorii cadastrale

Inspector:

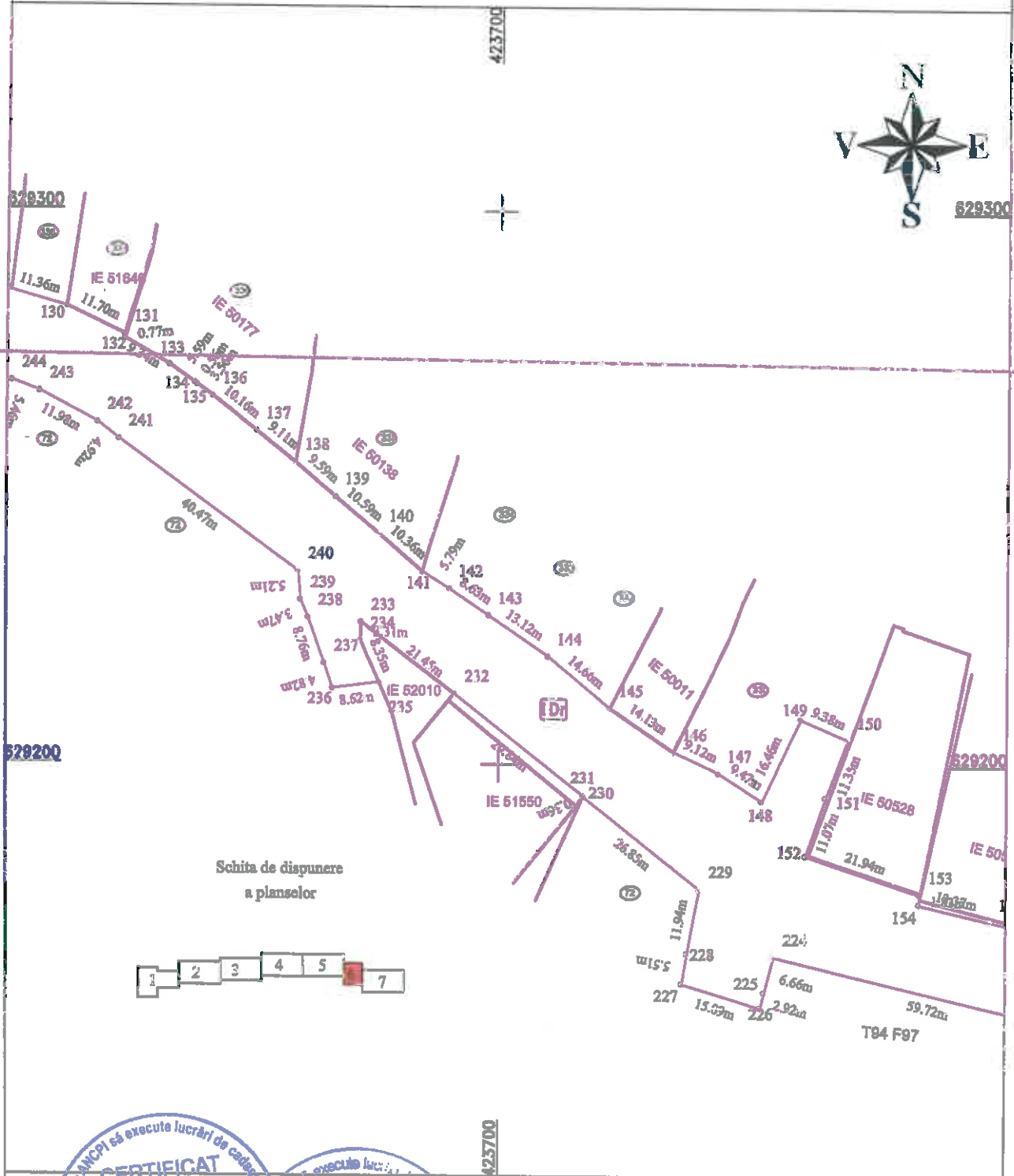
Confirmăm introducerea imobilului în baza de date integrată și arhivarea măsurătorii cadastrale

Data:

Ștampilă BCEJ

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000



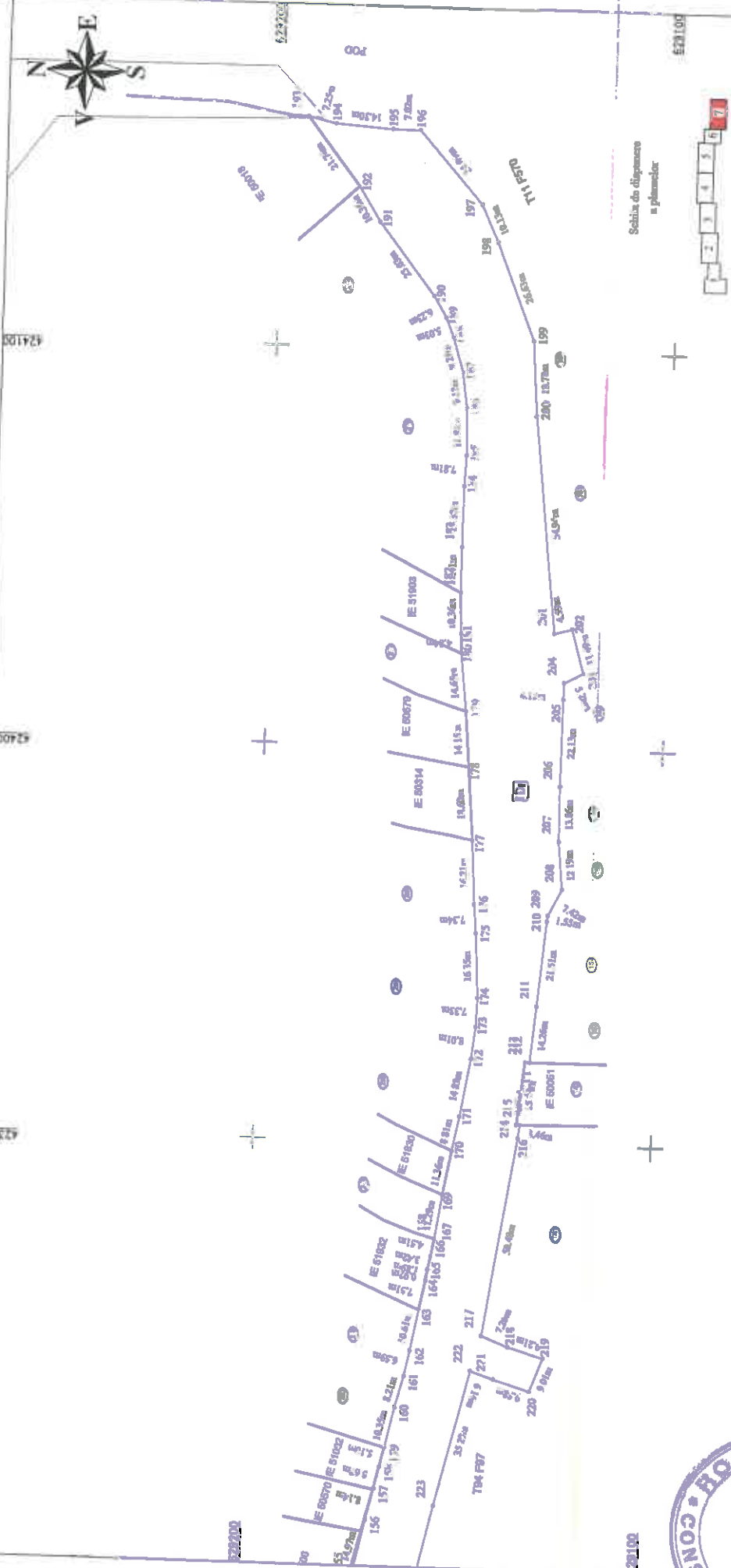
Schita de dispunere a planselor



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Executant: S.C. TOPO PLAN S. IMPEX S.R.L.
Confirmarea executării măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și a planșelor, în conformitate cu realitatea din teren.
S.C. TOPO PLAN S. IMPEX S.R.L.
Data: Ianuarie 2019

Inspector:
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.
Data:
Stampila BCF

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:1000



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 ACORDARE ADEPTINUTULUI DE CONSTRUCII
 C. TOPO H.A.N.S.
 IMPEX S.R.L.
 Nr. 100 / 2019
 Data: 14.02.2019
 Mihal Alexandru
 Director
 CLASA I

Inspector:
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata
 si arhivarea numerului cadastral

Data:

Stampa BCP

