

1035/18/11.06.2019

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnata IUȘAN M. FIRUȚA având funcția de consilier în cadrul Serviciului Juridic, Contencios Administrativ, Arhivă din aparatul de specialitate al CONSILIULUI JUDEȚEAN CLUJ, cu CNP

și domiciliul în Municipiul Cluj-Napoca, str.

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

* 1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Cluj-Napoca, str.	3	2014	-	73/2140 parte din 2140 mp	cumpărare	Iușan V. Ioan(1/2) Iușan M. Firuța(1/2)
Cluj-Napoca, str.	3	2014	-	15/2140 parte din 2140 mp	cumpărare	Iușan V. Ioan(1/2) Iușan M. Firuța(1/2)
Cluj-Napoca, str.	3(drum)	2014	-	7376/1371936 parte din 372 mp	cumpărare	Iușan V. Ioan(1/2) Iușan M. Firuța(1/2)
Cluj-Napoca, str.	3(drum)	2014	-	6/360 parte din 360 mp	cumpărare	Iușan V. Ioan(1/2) Iușan M. Firuța(1/2)
Dîngău Mare nr. Comuna Căpușu Mare, Județul Cluj	3	2018	1193 mp	1/1	titlu de proprietate	Iușan M. Firuța
Dîngău Mare nr. Comuna Căpușu Mare, Județul Cluj	3	2019	548 mp	1/1	cumpărare	Iușan V. Ioan(1/2) Iușan M. Firuța(1/2)
Dîngău Mare, Comuna Căpușu Mare, Județul Cluj	1	2018	2 ha și 249 mp	1/1	titlu de proprietate	Iușan M. Firuța
Aluniș, Comuna Aluniș, Județul Cluj	3	2019	2450 mp	1/1	moștenire	Iușan V. Ioan
Aluniș, Comuna Aluniș, Județul Cluj	1	2019	7215 mp	1/1	moștenire	Iușan V. Ioan

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Cluj-Napoca, str.	1 (apartament)	2014	89,96 mp	1/1	cumpărare	Iușan V. Ioan(1/2) Iușan M. Firuța(1/2)
Cluj-Napoca, str.	1 (garaj)	2014	18,42 mp	1/1	cumpărare	Iușan V. Ioan(1/2) Iușan M. Firuța(1/2)
Dîngău Mare nr. Comuna Căpușu Mare, Județul Cluj	2(casă de locuit și anexe)	2019	86 mp/ 91 mp	1/1	cumpărare	Iușan V. Ioan(1/2) Iușan M. Firuța(1/2)

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Volkswagen Polo	1	2003	cumpărare
Autoturism	Volkswagen Touran	1	2011	cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
.....NU ESTE CAZUL.....	-----	-----

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Imobile: teren intravilan=1.000 mp cu construcții: C1-Casă=74,53 mp, C2-Grajd cu șură=45 mp, C3-Bucătărie de vară=18 mp, C4-Bucătărie de vară=6 mp și C5-Coteț=12,22 mp; teren intravilan=1.695 mp și teren intravilan=1.000 mp, toate situate în Aluniș nr. Comuna Aluniș, Județul Cluj, dobândite de Iușan Ioan cu titlu de moștenire în cotă de 1/3 (Certificat de moștenitor nr. 4/11.01.2019-B.I.N. Iliescu Dorina-Gabriela)	08.03.2019	Iușan Marcel-Gheorghe	Partaj voluntar (vânzare cotă de 1/3)	4000 euro

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
.....NU ESTE CAZUL.....	-----	-----	-----	-----

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
.....NU ESTE CAZUL.....	-----	-----	-----

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:.....NU ESTE CAZUL.....

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Banca Transilvania, cu sediul în Cluj-Napoca, str. , Județul Cluj	2014	decembrie 2039	110.425 lei
Banca Transilvania, cu sediul în Cluj-Napoca, str. , Județul Cluj	2017	aprilie 2022	45.000 lei

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
I.1. Titular			
.....NU ESTE CAZUL.....	-----	-----	-----
I.2. Soț/soție			
.....NU ESTE CAZUL.....	-----	-----	-----
I.3. Copii			
.....NU ESTE CAZUL.....	-----	-----	-----

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ: Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>I. Venituri din salarii</i>			
I.1. Titular			
Iușan M. Firuța	Consiliul Județean Cluj, cu sediul în Cluj-Napoca, Calea Dorobanților nr. 106 - Bugetul Județului Cluj	activități corespunzătoare funcției publice de consilier / salariu	71252 lei
I.2. Soț/soție			
Iușan V. Ioan	Consiliul Județean Cluj, cu sediul în Cluj-Napoca, Calea Dorobanților nr. 106 - Bugetul Județului Cluj	activități corespunzătoare funcției publice de consilier juridic / salariu+diferențe salariale stabilite prin sentință judecătorească	77125 lei

1.3. Copii			
.....NU ESTE CAZUL.....	-----	-----	-----
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
.....NU ESTE CAZUL.....	-----	-----	-----
2.2. Soț/soție			
.....NU ESTE CAZUL.....	-----	-----	-----
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
.....NU ESTE CAZUL.....	-----	-----	-----
3.2. Soț/soție			
.....NU ESTE CAZUL.....	-----	-----	-----
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
.....NU ESTE CAZUL.....	-----	-----	-----
4.2. Soț/soție			
.....NU ESTE CAZUL.....	-----	-----	-----
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
.....NU ESTE CAZUL.....	-----	-----	-----
5.2. Soț/soție			
.....NU ESTE CAZUL.....	-----	-----	-----
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
.....NU ESTE CAZUL.....	-----	-----	-----
6.2. Soț/soție			
.....NU ESTE CAZUL.....	-----	-----	-----
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
.....NU ESTE CAZUL.....	-----	-----	-----
7.2. Soț/soție			
.....NU ESTE CAZUL.....	-----	-----	-----
7.3. Copii			
.....NU ESTE CAZUL.....	-----	-----	-----
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
.....NU ESTE CAZUL.....	-----	-----	-----
8.2. Soț/soție			
.....NU ESTE CAZUL.....	-----	-----	-----
8.3. Copii			
lușan I. Tudor	Agencia Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Cluj, cu sediul în Cluj- Napoca, str. G. Coșbuc nr. 2 - Bugetul asigurărilor sociale de stat	alocație de stat	1008 lei

	Municipiul Cluj-Napoca, cu sediul în Cluj-Napoca, str. Moșilor nr. 3 - Bugetul local	bursă școlară	640 lei
Iușan I. Irina-Oana	Agencia Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Cluj, cu sediul în Cluj-Napoca, str. G. Coșbuc nr. 2 - Bugetul asigurărilor sociale de stat	alocație de stat	1008 lei
	Municipiul Cluj-Napoca, cu sediul în Cluj-Napoca, str. Moșilor nr. 3 - Bugetul local	bursă școlară	640 lei

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

10.06.2018

Semnătura

.....