

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul **Remus Gabriel Lăpușan**, având funcția
 de **Consilier Judetean** la **CJ CLUJ**,
 CNP _____, domiciliul **Cluj Napoca**,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere
 că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Cluj Napoca	3	2004	720 mp	100%	Ctr. V-C	Lăpușan Remus
Rogojel	3	2008	2640 mp	50% 50%	Ctr. V-C	Lăpușan Remus Lăpușan Emanuela
Berindu	3	2017	7290 mp	100%	Moștenire	Lăpușan Remus
Berindu	2	2012	15733,33 mp	100%	Ctr. V-C	Lăpușan Remus
Mihăiești	1	2013	12600 mp	100%	Ctr. V-C	Lăpușan Remus
Săliștea Veche	1	2013	5800 mp	100%	Ctr. V-C	Lăpușan Remus
Berindu	2	2013	12399 mp	100%	Ctr. V-C	Lăpușan Remus
Mihăiești	1	2014	8700 mp	100%	Ctr. V-C	Lăpușan Remus
Săliștea Veche	1	2015	5800 mp	100%	Ctr. V-C	Lăpușan Remus

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zonă	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Cluj Napoca	1	2002	63 mp	100%	Ctr. V-C	Lăpușan Emanuela
Cluj Napoca	2	2010-2012	240 mp	100%	Construire	Lăpușan Remus
Berindu (spațiu de producție, depozitare și garaj)	4	2017	260 mp	100%	Construire	Lăpușan Remus
Berindu	2		240 mp	100%	Autorizație de construcție nr. 2/21.03.2017	Lăpușan Remus

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire

--	--	--	--	--

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING Asigurări	3	Lei	2002	~37825
Raiffeisen Bank	1	Lei	2003	~323138
Alianz Fond de Pensii	3	Lei	2007	~119415,89
Alianz Fond de Pensii	3	Lei	2007	~22935,64

Uniqa Asigurări de Viață	3	Euro	2011	~ 4000
Raiffeisen Bank	1	Euro	2013	~80
Raiffeisen Dolar	3	USD	2015	~ 1276
Raiffeisen Ron Flexi	3	Lei	2015	~ 93724
Raiffeisen Ron Plus	3	Lei	2015	~ 211166
Raiffeisen Euro	3	Euro	2015	~ 33669
Banca Transilvania	2	Euro	2015	~ 12300
Banca Transilvania Euro	1	Euro	2017	~ 23000
Banca Transilvania LEI	1	Lei	~2014	~ 116000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Agro Plus SRL	3	Creditare Firmă	~ 453826 Lei
Lăpușan Romulus	3	Împrumut	9000 Lei
Împrumut Persoană Fizică	3	Împrumut	2750 Lei
Tradițional Plus	3	Creditare Firmă	~ 248064 Lei

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Conform declarației de interese:

- Romgaz SA - Acționar - 846 acțiuni - ~ 5567 lei
- Electrica SA - Acționar - 6607 acțiuni - ~ 4525 lei

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Lăpușan Remus	Uniqa Asigurări de Viață	Președinte Directorat	473889 Lei
	Consiliul Județean Cluj	Consilier Județean	~ 8055 Lei
	Transgaz SA	Membru CA	88259 Lei
1.2. Soț/soție			
Lăpușan Emanuela	Polaris Medical S.A.	Șef secție Cardiologie, Director medical	103215 Lei
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
Lăpușan Emanuela	PFA		~ 500 Lei
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
Lăpușan Remus	Dividende		10092 Lei
	Câștig transfer titlu de valoare		5289 Lei
4.2. Soț/soție			
Lăpușan Emanuela	Dobânzi		~200 Lei
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			

5.2. Soț/soție			
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii	Alocație copii		~ 3896 Lei

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

30.05.2019

Semnătura

.....

