

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul, **RATIU I.M. RADU FLORIN**, având funcția de **DIRECTOR -la Consiliul Județean Cluj, CNP**  
 . domiciliul **MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA**, strada  
 județul **CLUJ**, cunoscând prevederile art. 326 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și  
 completările ulterioare, privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup>  
 dețin următoarele:

.....  
 \*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Sat Paniceni, comuna Capusu Mare jud. Cluj	1	1999	500 mp	1/1	cvc	Ratiu Radu Florin
Cluj Napoca & jud. Cluj	3	2003	500 mp	1/1	cvc	Ratiu Radu Florin
Sat Paniceni, comuna Capusu Mare jud. Cluj	1	2007	6.000 mp	1/2	cvc	Ratiu Radu Florin Ratiu Simona
Sat Paniceni, comuna Capusu Mare jud. Cluj	1	2007	1.900 mp	1/2	cvc	Ratiu Radu Florin Ratiu Simona
Sat Paniceni, comuna Capusu Mare jud. Cluj	1	2008	2.700 mp	1/2	cvc	Ratiu Radu Florin Ratiu Simona
Cluj Napoca jud. Cluj	3	2011	500 mp	1/2	cvc	Ratiu Radu Florin Ratiu Simona
Cluj Napoca & Jud. Cluj	3	2016	500 mp	1/1	cvc	Ratiu Radu Florin Ratiu Ganema Mihaela
Cluj Napoca	3	2020	500 mp	1/1	Promisiune de vanzare- cumparare	Ratiu Radu Florin Ratiu Ganema Mihaela
Cluj-Napoca	3	2020	500mp	1/1	cvc	Ratiu Radu Florin Ratiu Ganema Mihaela

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
-----------------	------------	-----------------	-----------	------------	--------------------	-------------------------

Cluj-N.	2	2014	374.84 mp	1/1	AC PVR	Ratiu Radu Florin Ratiu Ganema Mihaela
Jud. Cluj Cluj-N., , jud Cluj	2	2017	119 mp	1/1	AC, PVR	Ratiu Radu Florin Ratiu Ganema Mihaela

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

**1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Auto	BMW	1	2004	CVC

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

## IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Înstituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

*\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
RRF COMSERV SRL	(2)	20/80	200 LEI
RTS VISION SRL	(2)	10/20	100 LEI
MARUL VESEL	(2)	19/20	190 LEI
RRF COMSERV SRL	(3)	20/80	115483 LEI

*\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

.....  
.....  
.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

## V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BRD CLUJ	2020	2025	74257,94 lei
Stan Ovidiu	2020	2022	100000 lei

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular: 1.2. RATIOU RADU FLORIN	CONSILIUL JUDETEAN CLUJ	SALARIU	105872 LEI

1.2. Soț/soție			
RATIU GANEMA MIHAELA	PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL MURES	SALARIU	102380 lei
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
RATIU RADU FLORIN SI RATIU GANEMA MIHAELA	CONTRACT DE ÎNCHIRIERE	CHIRIE	4200 EURO
3.2. Soț/soție			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
<b>Cine a realizat venitul</b>	<b>Sursa venitului: Nume, adresa</b>	<b>Serviciul prestat/obiectul generator de venit</b>	<b>Venitul anual încasat</b>
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			

<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
RATIU RADU FLORIN	CLC Cluj Napoca	Consilier local	13140 lei
	Consiliul Judetean Cluj	Voucher de vacanta	1450 lei
8.2. Soț/soție			
RATIU GANEMA MIHAELA	Agentia pt. Plati si Inspectie Sociala Cluj-Napoca	STIMULENT DE INSERTIE	7800 lei
	PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL MURES	Voucher de vacanta	1450 lei
8.3. Copii			
RATIU ALESIA MARIA	Alocație de stat pt. copii		2017 lei
RATIU ALEXANDRU MIHAI	Alocație de stat pt. copii		4022 lei

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

**Data completării**

10.06.2021

**Semnătura**

.....