

## AUTORIZAȚIE DE CONSTRUCȚIE

Nr. 69 din 20.03.2017

Ca urmare a cererii adresate de **JUDEȚUL CLUJ** prin CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ, reprezentat de președinte dl. Alin TIȘE, cu sediul în municipiul Cluj-Napoca cod poștal 400.609, Calea Dorobanților, nr. 106, telefon 0372 640 040, înregistrată la nr. 2514/831 din 09.03.2017, în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE AUTORIZEAZĂ: executarea lucrărilor de construire pentru:

#### ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ A CENTRULUI DE MANAGEMENT INTEGRAT AL DEȘEURILOR ZONA TUFELE ROȘII, JUDEȚUL CLUJ componentă a Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor în județul Cluj

Lucrările constau în următoarele:

- schimbarea destinației celulei de măsură din PTZ în celulă de linie, prin demontarea reductorilor de tensiune, a reductorilor de curent, a separatorului existent și montarea unui separator tripolar de interior, de sarcină, cu CLP;
- montarea unui cablu de medie tensiune de tip A2XSY 12/20 kV 3x1x150/25 mmp din noua celulă de linie din cadrul PTZ PECO Rezerve până la un PTab proiectat. Lungimea traseului cablului este de 1,8 km.
- construirea unui post de transformare în anvelopă de beton de 10(20)/0,4 kV – 1600 kVA amplasat în centrul de consum. PTab va fi echipat cu o celulă de linie cu separator de sarcină, o celulă trafo cu un separator de sarcină și un întrerupător automat, un transformator trifazat de putere de 10(20)/0,4 kV – 1600 kVA și un tablou de distribuție 0,4 kV cu întrerupător automat, cu reductori de curent de 2500/5 A și cu plecări protejate cu siguranțe MPR sist.401.
- pe imobilul - teren -, situat în județul CLUJ, municipiul **CLUJ-NAPOCA**
- Cărți funciare: nr.267294 Cluj-Napoca (nr. cadastral 267294), 262370 Cluj-Napoca, (nr. cadastral 262370) și convenții conform Legii nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, tarla nr.106, parcela 572/2/4 în baza T.P. nr.3332/5182/26.09.2006, tarla nr.105, parcela 553/3/1 în baza T.P. nr.5945/17.08.2007;

- lucrări în valoare de **271.293,61 lei**

- în baza documentației tehnice – P.A.C. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire nr. AP. IE 3/09/16 din 2016, ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ A CENTRULUI DE MANAGEMENT INTEGRAT AL DEȘEURILOR ZONA TUFELE ROȘII, JUDEȚUL CLUJ, elaborată de S.C. ELECTRO ENERGETICA S.R.L., cu sediul în municipiul Cluj-Napoca , piața 1 Mai, nr.4-5.

## **CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

**A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. ) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.**

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) - (15<sup>1</sup>) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

### **B. Titularul autorizației este obligat:**

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;

2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalațiilor aferente acestora;

3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică — D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic — P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;

7. să transporte la **DEPOZITUL AUTORIZAT DE DEȘEURI** materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de **15 zile** de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin **15 zile** înainte termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

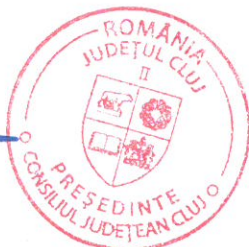
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de **15 zile** de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

**C. Durata de execuție a lucrărilor** este de **6 luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

**D. Termenul de valabilitate a autorizației** este de **24 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

**PREȘEDINTE,**

**Alin TIȘE**



**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

**Simona GACI**

**ARHITECT-ȘEF,**

**Claudiu Daniel SALANȚĂ**

Șef serviciu: ing. Anda MUREȘANU

Întocmit/Redactat: arh. Monica SÂRBU

Nr. de exemplare: 4

Scutit de taxa de autorizare.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de 20.03.2017, însoțită de 1 exemplar din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

*bu primit un exemplar  
Fried Zuercher*

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea  
Autorizației de construire**

de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

**PREȘEDINTE,**

**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

**ARHITECT-ȘEF,**

L.S.

Data prelungirii valabilității :

Achitat taxa de : SCUTIT lei, conform Chitanței nr. - din -

Transmis solicitantului la data de . .201 direct/prin poștă.

Șef serviciu:

Întocmit/Redactat:

Nr. de exemplare: 3 ex.