

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 163 din 02.05.2018

Ca urmare a cererii adresate de JUDEȚUL CLUJ PRIN PREȘEDINTE DOMNUL ALIN TIȘE, CUI 4288110, cu sediul în județul Cluj, municipiul CLUJ NAPOCA, sat -, cod poștal 400609, calea DOROBANTILOR, nr. 106, bl., sc., et., ap., telefon/fax -, e-mail -, înregistrată la Consiliul Județean Cluj cu nr. 12382 din 12.04.2018,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de CONSTRUIRE pentru:

**SISTEM DE MANAGEMENT INTEGRAT AL DEȘEURILOR CLUJ BRANȘAMENT
ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ A STAȚIEI DE TRANSFER DEȘEURI ZONA
HUEDIN-BRĂIȘORU, JUD. CLUJ**

**REAUTORIZAREA LUCRĂRILOR AUTORIZATE CU AC nr. 56 DIN 17.05.2016 FĂRĂ
MODIFICAREA PROIECTULUI INIȚIAL AUTORIZAT CU A.C. NR. 17 DIN 08.04.2014**

Construcții: Funcțiune: servicii

Suprafață:

Funcțiunea: servicii

Lucrările constau în următoarele: construirea unui Post de Transformare Aerian de 20/0,4 Kv – 40 kVA , echipat cu descărcătoare ZnO, cu finale de cabluri, cu separator tripolar vertical, cu cadru de siguranțe fuzibile de exterior de 2.5A, cu transformator de putere trifazat în construcție etanșă și o cutie de distribuție CD 1-4 echipată cu întrerupător automat. Racordarea acestui PTA la rețeaua de medie tensiune existentă se va realiza prin intermediul unui cablu pozat subteran de-a lungul DN1 (E 60), în afara zonei de siguranță și a amprizei, până la stâlpul de beton de tip SC15014 introdus în racordul 20 kV la PTA CFR Brăișor; stâlpul va fi echipat cu consola CIT 140 cu legături duble de întindere cu izolație compozită. Lungimea traseului subteran de medie tensiune este de aproximativ 2,8 km. Cablul electric va traversa DN1 la km 535+470 asigurându-se un gabarit de 9,00 m. față de axul drumului.

- pe imobilul teren situat în: județul Cluj, Orasul HUEDIN, municipiul --, cod poștal, , nr., bl., sc., et., ap. și județul Cluj, comuna POIENI, satul HODISU, cod poștal, , nr., bl., sc., et., ap.

Acte de proprietate

Imobilul constituie parțial proprietatea publică a statului român și domeniu public al Statului Român conform O.G. nr.43/1997 și în administrarea CNAIR conform O.U.G. nr. 84/2003 și domeniul public al orașului Huedin conform extraselor de carte funciară nr. 51265 Huedin și nr. 51400 Huedin.

numărul 51265, 51400 număr topo 51265, 51400

- lucrări în valoare de 287.141,24 lei

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.) nr. AP. IE 8/11 din 2012 elaborată de de S.C. ELECTRO ENERGETICA S.R.L cu sediul în județul Cluj, municipiul CLUJ-NAPOCA, sector -, cod postal, str.Orăștiei, nr. 10, bl. depozitul 13, sc., et., ap., respectiv de arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr., în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBȚINUTE, PRECUM ȘI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) - constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.

2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.

4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.

5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.

6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.

7. Să transporte la DEPOZITUL AUTORIZAT DE DEȘEURI materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.

9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției"(vezi Anexa Nr. 8 la Normele metodologice).

10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

12. Să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.

lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".

14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plata ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai tarziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 24 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZAȚIEI este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PREȘEDINTE,

Alin TIȘE



SECRETAR AL JUDEȚULUI,

Simona GACI

ARHITECT ȘEF,

arh. Claudiu-Daniel SALANȚĂ

ȘEF SERVICIU,

ing. Anda MUREȘANU

Întocmit/Redactat
ing. HALGA OANA

Taxa de autorizare în valoare de: **scutit**

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de însoțită de (....) exemplar(e) din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

de la data de..... până la data de

Dupa această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PREȘEDINTE,

.....

SECRETAR AL JUDEȚULUI,

.....

ARHITECT ȘEF,

.....

ȘEF SERVICIU,

.....

Întocmit/Redactat

.....

Data prelungirii valabilității

Achitat taxa de lei conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă