

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
Nr. **560** din **26.11.2018**

Ca urmare a cererii adresate de JUDEȚUL CLUJ, CUI 4288110, reprezentată prin ALIN TIȘE, cu sediul în județul Cluj, municipiul CLUJ NAPOCA, sat -, cod poștal 400609, calea DOROBANȚILOR, nr. 106, bl., sc., et., ap., telefon/fax -, e-mail -, înregistrată la Consiliul Județean Cluj cu nr. 38770 din 21.11.2018, În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrărilor de CONSTRUIRE pentru:
ÎNCHIDERE ȘI ECOLOGIZARE DEPOZIT DE DEȘEURI URBAN NECONFORM DIN
MUNICIPIUL DEJ

Se propune realizarea lucrărilor de închidere a depozitului de deșeuri urban neconform Dej. Pentru închiderea depozitului sunt necesare următoarele lucrări: transferul și reamenajarea masei de deșeuri, terasări, compactări, realizarea stratului suport, stratului de drenare a gazului de depozit, montarea materialelor geotextile, impermeabilizare, drenare, acoperirea depozitului cu un strat de pământ și sol vegetal, cu o grosime de cel puțin 1m, amplasarea de rigole perimetrare, colectarea apelor pluviale, a gazului de depozit și a levigatului și realizarea unui drum pe conturul depozitului. Lungimea drumului tehnologic este de 325.00 m, fiind un drum de categoria III cu o singură bandă de circulație, lățimea părții carosabile de 3.00 m, pantă transversală unică de 3.00%, îndreptată spre canalul de apă pluvială dinspre depozit. În apropierea porții de acces, se va prevedea o platformă tehnică cu rol de acces și manevră a vidanței, care va prelua levigatul colectat în bazinul de colectare levigat. Se vor realiza patru puțuri de observație a calității apei și a opt martori de tasare și un sistem de monitorizare a depozitului. Alimentarea cu energie electrică a obiectivului se va realiza conform Avizului tehnic de racordare nr. 601018133053 din 16.11.2018 emis de SDEE Transilvania Nord. La execuția lucrărilor nu se vor afecta proprietăți private.

- pe imobilul teren situat în: județul Cluj, comuna VAD, satul CETAN, cod poștal, , nr., bl., sc., et., ap.

Acte de proprietate

Imobilele sunt proprietatea municipiului Dej, conform extraselor de carte funciară pentru informare nr. 50193, 50336, 50346, 50347 Vad, a HCL Dej nr. 99/31.05.2018.

Branșamentele și racordurile la rețelele de utilități urbane se vor realiza pe domeniul public al Județului Cluj, poziția nr. 150, cod 1.3.7. din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor județului Cluj.

numărul număr topo

- lucrări în valoare de 2.076.309,68 lei

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.) nr. 4814/2018 elaborată de S.C. CEPROMIN S.A. cu sediul în județul Hunedoara, municipiul DEVA, sector -, cod postal 330166, str.22 Decembrie, nr. 37A, bl., sc., et., ap., respectiv de arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr., în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBȚINUTE, PRECUM ȘI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) - constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.

2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.

4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.

5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.

6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.

7. Să transporte la DEPOZITUL AUTORIZAT DE DEȘEURI materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.

9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției"(vezi Anexa Nr. 8 la Normele metodologice).

10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

12. Să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.

13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".

14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele

financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai tarziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 24 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZAȚIEI este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PREȘEDINTE,

Alin TIȘE



SECRETAR AL JUDEȚULUI,

Simona GACI

ARHITECT ȘEF,

arh. Claudiu-Daniel SALANȚĂ

ȘEF SERVICIU,

ing. Anda

MUREȘANU

Întocmit/Redactat

arh. Precup Diana

Taxa de autorizare în valoare de: **scutit**

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de însoțită de (....) exemplar(e) din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

de la data de..... până la data de

Dupa această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PREȘEDINTE,

.....

SECRETAR AL JUDEȚULUI,

.....

ARHITECT ȘEF,

.....

Întocmit/Redactat

.....

Data prelungirii valabilității

Achitat taxa de lei conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă

