

CAIET DE SARCINI

privind Servicii de consultanță cu privire la analiza juridică a variantei optime de realizare a unui terminal cargo la Aeroport Internațional Avram Iancu Cluj RA

1. Denumirea contractului:.....	2
2. Beneficiar:	2
3. Informații generale:.....	2
4. Servicii ce urmează a fi furnizate:.....	3
5. Perioade contractuale:	3
6. Recepția serviciilor:	3
7. Modalitatea de plată:	4
8. Prezentarea propunerii tehnice:	4
9. Prezentarea propunerii financiare:	4
10. Factori de evaluare:.....	4

1. Denumirea contractului:

Servicii de consultanță cu privire la analiza juridică a variantei optime de realizare a unui terminal Cargo la Aeroport Internațional Avram Iancu Cluj RA.

2. Beneficiar:

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj
Sediul: Calea Dorobanților nr. 106, CP. 400609, Cluj-Napoca
Tel. +4037264.00.00; Fax +4037264.00.70;
E-mail: infopublic@cjcluj.ro; cjc@cjcluj.ro

3. Informații generale:

Aeroportul Internațional Avram Iancu Cluj se află în subordinea Consiliului Județean Cluj și este al doilea aeroport al țării și primul aeroport regional din România.

Consiliul Județean Cluj are în vedere construirea terminalului Cargo prin apelarea parțială la fonduri structurale nermbursabile, fie prin depunerea unei aplicații de către Aeroport, fie de către Consiliul Județean Cluj în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, gestionat de Ministerul Fondurilor Europene.

În lipsa unor analize comparative a alternativelor pe care le are Consiliul Județean Cluj la dispoziție, în vederea unei angajări judicioase a fondurilor publice pentru construirea unui terminal de marfuri, considerăm oportună achiziția unor servicii de consultanță cu privire la analiza juridică a variantei optime de realizare a unui terminal Cargo la Aeroportul internațional Avram Iancu Cluj RA.

4. Servicii ce urmează a fi furnizate:

Servicii de consultanță cu privire la analiza juridică a variantei optime de realizare a unui terminal cargo la Aeroportul Internațional Avram Iancu Cluj RA. Serviciile vor fi structurate în cadrul unui Raport de analiză, astfel:

A. Prezentarea comparativă a alternativelor legale pe care Consiliul Județean Cluj / Aeroportul le are la dispoziție în vederea construirii terminalului de mărfuri, respectiv:

- Încheierea unui contract de achiziție publică de lucrări, inclusiv prin angajarea parțială de fonduri europene
- Încheierea unui contract de concesiune publică de lucrări
- Încheierea unui contract de parteneriat public privat.

În cadrul acestei secțiuni, vor fi supuse analizei aspectele relevante determinate de posibilitatea construirii terminalului prin angajarea parțială de fonduri structurale nerambursabile ca urmare a accesării Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020.

De asemenea, în cadrul acestei secțiuni va fi prezentat în detaliu specificul legal al fiecărui tip de contract, prin raportare la dispozițiile legale aplicabile în materia achizițiilor publice, concesiunilor și parteneriatelor public private, precum și recomandări bazate pe cazuri similare și elemente de bună practică vizând construirea de infrastructură mare.

B. Prezentarea etapelor și termenilor procedurali ce trebuie urmați de către Consiliul Județean Cluj / Aeroportul în vederea atriburii contractelor expuse mai sus, cu privire la fiecare tip de contract prezentat.

În această secțiune, vor fi analizate și prezentate următoarele aspecte principale, fără ca enumerarea să fie una limitativă:

- Necesitatea întocmirii unui studiu de fundamentare;
- Conținutul documentației de atribuire;
- Procedurile de atribuire adecvate tipologiei de lucrări avute în vedere.

5. Perioade contractuale:

Durata contractului este de 30 zile lucrătoare de la data semnării.

6. Recepția serviciilor:

Recepția / Respingerea serviciilor se va realiza în termen de 5 zile de la predarea rapoartelor de activitate lunare.

7. Modalitatea de plată:

Plata se va efectua integral în termen de maxim 30 de zile de la predarea raportului de analiză.

8. Prezentarea propunerii tehnice:

Propunerea tehnică va fi elaborată astfel încât să rezulte că sunt îndeplinite în totalitate cerințele aferente Caietului de sarcini. Propunerea tehnică trebuie să reflecte asumarea de către ofertant a tuturor cerințelor/obligațiilor prevăzute în Caietul de sarcini.

Astfel, prestatorul va descrie, în propunerea tehnică cel puțin următoarele informații:

- A. Prezentarea comparativă a alternativelor legale pe care Consiliul Județean Cluj / Aeroportul le are la dispoziție în vederea construirii terminalului de mărfuri,
- B. Prezentarea etapelor și termenilor procedurali ce trebuie urmați de către Consiliul Județean Cluj / Aeroportul în vederea atriburii contractelor expuse mai sus, cu privire la fiecare tip de contract prezentat.

Criteriul de atribuire a contractului de servicii este oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere tehnico-economic.

9. Prezentarea propunerii financiare:

Ofertantul va elabora și prezenta Propunerea financiară, astfel încât să furnizeze toate informațiile cu privire la preț și să respecte în totalitate cerințele prevăzute în documentația de atribuire / caiet de sarcini.

Propunerea financiară se va exprima în lei fără TVA, conform Formularului de ofertă și va avea o valabilitate de 120 de zile de la data depunerii. Prețul va fi ferm, în lei fără TVA și nu se va putea modifica pe toată perioada de derulare a contractului de servicii.

10. Factori de evaluare:

Criteriul de atribuire este cel mai bun raport calitate - preț. Factorii de evaluare sunt structurați astfel:

1. Factorul financiar: prețul ofertei - pondere de 20% - 20 puncte

Formula de calcul P1n:

- pentru oferta cu prețul cel mai scăzut se va acorda punctajul maxim alocat, respectiv 20 puncte;
- pentru alt preț (n) decât prețul cel mai scăzut, punctajul (P1n) se va calcula după următorul algoritm:

$$P1n = \text{preț minim ofertat} / \text{preț (n)} \times 20$$

2. Factorul tehnic: Experiența în implementarea contractelor similare: 40% - 40 puncte

La propunerea tehnică prestatorul va atașa copie după contractul / contractele de servicii și după procesul / procesele verbal/e de prestare a serviciilor de elaborare a unei / unor strategii de informatizare pentru municipii, orașe sau județe.

Pentru numărul cel mai mare de contracte se va acorda punctajul maxim alocat, respectiv 50 de puncte, iar pentru altă valoare (n) decât numărul cel mai mare de contracte, dar nu mai puțin de 1 contract, punctajul (P2n) se va calcula după următorul algoritm: $P2n = \text{număr de contracte (n)} / \text{numărul cel mai mare de contracte} \times 50$.

3. Factorul tehnic: Metodologia și activitățile specifice contractului: 40% - 40 puncte

Pentru factorul de evaluare tehnic Metodologia și activitățile specifice contractului se vor puncta (P3) cu câte maxim 10 puncte, fiecare din următoarele aspecte: 1. calitatea argumentării necesității întocmirii unui studiu de fundamentare, 2. calitatea descrierii conținutului documentației de atribuire, 3. structura procedurilor de atribuire adecvate tipologiei de lucrări avute în vedere, 4. Structura raportului de analiză.

Autoritatea contractantă urmărește, prin factorii de evaluare enunțați mai sus, să fie selectată oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere al calității și, în același timp, care permite încadrarea în limitele bugetului alocat și implementarea eficientă a contractelor.