

CAIET DE SARCINI

SERVICII DE PAZĂ

prin care să se realizeze asigurarea pazei, protecției și supravegherii amplasamentelor stațiilor de transfer deșeurii Huedin, Gherla și Mihai Viteazu, județul Cluj.

79713000-5 Servicii de pază

I. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Prestarea serviciilor pentru asigurarea pazei, protecției și supravegherea amplasamentelor stațiilor de transfer deșeurii Huedin, Gherla și Mihai Viteazu, județul Cluj, care necesită următoarele posturi de agenți de pază, astfel:

- Stația de transfer deșeurii Huedin, județul Cluj - **1 post permanent de pază**, 24 h din 24 h;
- Stația de transfer deșeurii Gherla, județul Cluj- **1 post permanent de pază**, 24 h din 24 h;
- Stația de transfer deșeurii Mihai Viteazu, județul Cluj - **1 post permanent de pază**, 24 h din 24 h.

II. DURATA CONTRACTULUI

Prestarea serviciilor pentru asigurarea pazei, protecției și supravegherea amplasamentelor stațiilor de transfer deșeurii Huedin, Gherla și Mihai Viteazu, județul Cluj se vor executa pe o perioadă de **12 luni (01.01.2020-31.12.2020)**, de la data intrării în vigoare a contractului de servicii, cu posibilitatea suplimentării serviciilor cu încă **4 (patru) luni** calendaristice, respectiv pentru perioada **01.01.2021-30.04.2021**.

III. CERINȚE SPECIFICE:

Paza va fi asigurată de către o societate comerciala specializată și licențiată în servicii de pază și protecție, care să funcționeze în conformitate cu:

- **Legea 333/2003** - privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor;
- **H.G. 301/2012** - pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor;

Prezentul **CAIET DE SARCINI** face parte integrantă din contractul de servicii ce se va încheia cu societatea comercială care va adjuca licitația și are ca obiect exclusiv paza, protecția și supravegherea amplasamentelor stațiilor de transfer deșeurii Huedin, Gherla și Mihai Viteazu, **prin asigurarea pazei fizice**, urmând ca sistemul antiefracție, sistemul video și protejarea aparaturii CCTV, să fie implementate de operatorul serviciului de salubritate desemnat potrivit prevederilor legale.

Perimetrul obiectivului pentru care se impune realizarea pazei și protecției va fi indicat prestatorului de către achizitor prin intermediul **anexei** care face parte integrantă din prezentul caiet de sarcini.

Zonele funcționale și de acces ale amplasamentelor Stațiilor de transfer deșeurii Huedin, Gherla și Mihai Viteazu, județul Cluj, sunt:

1. Zona de acces în unitate și zona perimetrală

Accesul în/din obiective sunt structurate astfel:

Accesul în perimetrul proprietăților:

- **Accesul pietonal.** Accesul pietonal al angajaților, în amplasamentele stațiilor de transfer deșeurilor Huedin, Gherla și Mihai Viteazu se vor face pe căile de acces, prin porțile culisante mecanice, portile din oțel și tije de fier. Accesul destinat situațiilor de urgență se vor face pe ușile principale de acces.

- **Accesul auto.** Accesul auto se va face prin porțile culisante mecanice.

2. Zona container atașabil spațiu administrativ – birouri : zona spațiului administrativ reprezintă un container care va fi folosit ca zona de birou administrativ pentru punctul de lucru. Ușa de acces este din profil termopan, ușă fără suprafețe vitrate, biroul dispunând de suprafețe vitrate din elemente necertificate.

3. Zona container rezervor de apă și a containerului grupuri sanitare : zona containerului-rezervor de apă și a containerului grupuri sanitare reprezintă 2 containere care vor fi folosite ca zona de rezervor apă pentru punctul de lucru, respectiv grupuri sanitare ale stațiilor de transfer deșeurilor Huedin, Gherla și Mihai Viteazu. Ușile de acces sunt din profil termopan, uși fără suprafețe vitrate, zona container grupuri sanitare dispunând de suprafețe vitrate cu diametru de aproximativ 30 de cm, din elemente necertificate, iar zona container rezervor de apă dispune de o suprafață vitrată necertificată pe latura sudică și anume geam termopan pe profil pvc cu jaluzele.

Prin serviciile de pază trebuie să se asigure:

- paza amplasamentelor stațiilor de transfer deșeurilor Huedin, Gherla și Mihai Viteazu, județul Cluj, împotriva furturilor și a distrugerii bunurilor (utilaje, construcții), precum și a altor acțiuni producătoare de pagube materiale;
- asigurarea ordinii publice în interiorul amplasamentelor stațiilor de transfer deșeurilor Huedin, Gherla și Mihai Viteazu, județul Cluj;
- să întocmească „**Planul de pază**” împreună cu achizitorul, și va fi **AVIZAT**, împreună cu „**Analiza de risc la securitatea mecano fizică**”, de structura de poliție pe a cărei rază se desfășoară activitatea;
- să asigure paznicului cabină de pază;
- serviciile de pază cu post fix/mobil trebuie să fie asigurate în regim de permanență (24 h).

Prin serviciile de pază solicitate se vor asigura:

1. paza amplasamentelor stațiilor de transfer deșeurilor Huedin, Gherla și Mihai Viteazu, județul Cluj, împotriva accesului neautorizat sau a ocupării abuzive;
2. paza amplasamentelor stațiilor de transfer deșeurilor Huedin, Gherla și Mihai Viteazu, județul Cluj, împotriva furturilor, a distrugerilor, incendiilor, precum și a altor acțiuni producătoare de pagube materiale;
3. paza amplasamentelor stațiilor de transfer deșeurilor Huedin, Gherla și Mihai Viteazu, județul Cluj, bunurilor și asigurarea integrității acestora;
4. detectarea substanțelor, armelor, explozibililor sau a materialelor de orice natură care pot provoca o pagubă;
5. furnizarea către beneficiar a informațiilor legate de incidentele apărute în timpul activității de pază;
6. acordarea de sprijin în caz de calamități, incendii, atacuri teroriste;
7. asigurarea ordinii și liniștii publice în interiorul și exteriorul obiectivului;

8. elaborarea de proceduri de protecție și pază specifice;
9. asigurarea unui program de prevenire și combatere a potențialelor riscuri de accidente (prim ajutor), comitere de infracțiuni, acte de violență, etc.;
10. preîntâmpinarea desfășurării activităților comerciale neautorizate;
11. sa oprească accesul în cadrul amplasamentelor stațiilor de transfer deșeuri Huedin, Gherla și Mihai Viteazu, județul Cluj, a autovehiculelor neautorizate
12. sa oprească și să legitimeze persoanele despre care există date sau indicii că au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite, în obiectivul păzit, iar în cazul infracțiunilor flagrante să oprească și să predea poliției pe făptuitor, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau altor fapte ilicite, luând măsuri pentru conservarea sau paza lor, întocmind un proces verbal pentru luarea acestor măsuri.
13. să sesizeze poliția referitor la orice faptă de natura a prejudicia patrimoniul achizitorului și să dea concursul organelor de poliție pentru îndeplinirea misiunilor ce revin acestora, pentru prinderea infractorilor.
14. în caz de avarii la rețelele edilitare din perimetrul obiectivelor păzite să anunțe de urgență persoanele în drept să ia măsuri.
15. sa respecte cerințele contractuale.
16. sa presteze serviciile cu personal calificat.

Condiții de eligibilitate, înregistrare, capacitate tehnică care trebuie îndeplinite pentru calificarea ofertanților sunt:

1. prezentarea listei cu mijloacele materiale, tehnice, de transport, de comunicații, aparatură de recunoaștere și identificare, uniforma agenților de intervenție și alte mijloace tehnice care fac parte din dotarea societății;
2. ofertantul va prezenta în ofertă, fotografiile atât ale echipamentelor tehnice cât și ale uniformelor folosite pentru îndeplinirea contractului;
3. prezentarea atestatului profesional pentru persoanele care execută activități de pază și protecție.
4. societățile specializate de pază și protecție trebuie să prezinte în copie, conformă cu originalul, licența eliberată de Inspectoratul General al Poliției Române valabilă.

Persoana care urmează să îndeplinească atribuții de pază trebuie să îndeplinească cumulativ următoarele condiții:

1. Să aibă vârsta de cel puțin 18 ani;
2. Să fie apt medical pentru exercitarea funcției;
3. Să nu aibă antecedente penale pentru infracțiuni săvârșite cu intenție;
4. Să fie atestat profesional, potrivit prevederilor Legii 333/2003 și H.G. 301/2012;
5. Certificat de cazier judiciar;
6. Să fie echipați cu uniforme distinctive și echipament de protecție pe care le vor purta numai în timpul executării serviciului.

Responsabilitățile și obligațiile agentului de pază în timpul desfășurării activității de pază:

- Să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natura să aducă prejudicii beneficiarului
- Să păzească obiectivul, bunurile și să asigure integritatea acestora

- Să oprească și să legitimeze persoanele despre care există date sau indicii că au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite în obiectivul păzit, iar în cazul infracțiunilor flagrante, să oprească și să predea poliției pe făptuitor, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii, luând măsuri pentru conservarea ori paza lor, întocmind totodată un proces - verbal pentru luarea acestor măsuri;

- Să încunoștințeze de îndată șeful său ierarhic și conducerea unității beneficiare despre producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate;

- În caz de avarii produse la instalații, conducte sau rezervoare de apă, ori combustibili sau substanțe chimice, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoștința celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului;

- În caz de incendii să ia imediat măsuri de stingere și de salvare a persoanelor, a bunurilor și a valorilor, să sesizeze pompierii și să anunțe conducerea unității și poliția

- Să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor și de evacuare a bunurilor și a valorilor în caz de dezastre

- Să sesizeze poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul unității și să-și dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce revin poliției pentru prinderea infractorilor.

Dotarea minimă pentru un post mobil/fix asigurat de agenți cu dotare standard:

1. Uniformă tip, adecvată sezonului
 2. Baston de cauciuc sau tonfă
 3. Pulverizator de substanțe iritant - lacrimogene de capacitate medie (50 ml)
 4. Mijloace de avertizare sonore și luminoase (fluier, lanterna)
 5. Dispozitiv individual de iluminat de tip " hands free "
 6. Mijloace de comunicare - telefon mobil, stație radio (după nevoi si solicitări);
- Serviciul de pază se asigură 24h/24h, de luni până duminică inclusiv.

Recepția cantitativă și calitativă a serviciilor

Confirmarea prestației se va efectua prin încheierea la fiecare început de lună, pentru luna precedentă a unui proces verbal de recepție a serviciilor de pază, care va conține date referitoare la cantitatea și calitatea activității prestate, în baza căruia se va face decontarea acestora.

În cazul în care nu se execută prestația conform planurilor de paza și condițiilor stabilite prin contract, plata se va diminua proporțional cu perioada în care nu au fost îndeplinite obligațiile contractuale. De asemenea se va constata și stabili valoarea pagubelor suferite în urma neexecutării sau slabei prestații a serviciului de pază.

Prestatorul va garanta pentru producerea unor pagube (furturi, degradări din vandalism) din gestiunea achizitorului. Valorile de despăgubire sunt cele actuale de pe piața bunurilor similare cu cele distruse sau furate.

IV. DOTĂRI MINIME OBLIGATORII:

Echipe de intervenție : agenți de pază;

V. RESPONSABILITATEA PRESTATORULUI:

Prestatorul este obligat - prin personalul de paza propriu, angajat pentru executarea prezentului contract - să cunoască și să respecte îndatoririle ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru paza și integritatea obiectivelor , bunurilor și valorilor încredințate.

Activitatea de pază se va efectua potrivit legii și planului de pază, care stabilește în principal :

- efectivul de personal de pază;
- numărul de posturi și amplasarea acestora;
- amenajările, instalațiile și mijloacele tehnice de pază și alarmă;
- consemnul posturilor, legătura și cooperarea cu alte organe cu atribuții de pază a obiectivelor, bunurilor și valorilor.

Activitatea de instruire de orice fel a personalului angajat pentru efectuarea serviciilor de pază, protecție, mentenanță și securitate, revine prestatorului.

Tot acestuia îi revine răspunderea privind comunicarea, cercetarea și înregistrarea eventualelor accidente de munca produse pe durata și executarea sarcinilor de serviciu.

VI. CERINȚE PRIVIND ÎNTOCMIREA OFERTEI FINANCIARE

Tariful va fi exprimat în lei/oră fără TVA și va include: salariile agenților de pază calculate cu respectarea legislației muncii în vigoare, precum și toate cheltuielile directe și indirecte care concură la realizarea contractului.

Coordonator implementare tehnica: Alexandru CREȚU

Responsabil arhivare: Simona Engi-Inăuan/1ex.

