



DIRECȚIA DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Nr. 26573/19.07.2019



Aprobat,
Președinte
Alin TIȘE

Alin Tișe

Către,

MEMBRII COMISIEI

Referitor: Ședința Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism din data de **JOI, 25.07.2019, ora 9.**

**STIMATE DOAMNE,
STIMAȚI DOMNI,**

Vă rugăm să participați la ședința Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism care va avea loc în ziua de **JOI, 25.07.2019, ora 9.**, în sala de ședințe a Consiliului Județean Cluj din Municipiul Cluj-Napoca, Calea Dorobanților, nr. 106, parter, având următoarea ordine de zi:

- 1. Punct de vedere pentru emiterea Avizului de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Construire ansamblu de locuințe colective 3S+P+10E, localitatea Apahida, Comuna Apahida**
Beneficiar: S.C. Transgex S.A.
Proiectant general: S.C. Progis Consulting S.R.L.– arhitect urbanist Laura Baurda
Număr înregistrare CJC: 17989/23.05.2019
- 2. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire imobil de locuințe P+2E+M, localitatea Apahida, str.Parcului 6-8, comuna Apahida**
Beneficiar: Păcurar Rozalia
Proiectant general: S.C. Arhidom S.R.L.– arhitect urbanist Daniela Tămaș
Număr înregistrare CJC: 17986/23.05.2019
- 3. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire imobil de locuințe P+2E+M, localitatea Apahida, str.Libertății 227, comuna Apahida**
Beneficiar: S.C. Tactic Invest Construct
Proiectant general: S.C. Plan Trade S.R.L.– arhitect urbanist Julia Katona
Număr înregistrare CJC: 17987/23.05.2019

- 4. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire clădire de birouri și vulcanizare auto cu regim de înălțime D+P+E, împrejurime, localitatea Vâlcele, comuna Feleacu**
Beneficiar: Roman Nicolae
Proiectant general: Ratiu - Birou asociat de arhitectura– arhitect urbanist Monica Ratiu
Număr înregistrare CJC: 22688/21.06.2019
- 5. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Zona unitați industriale depozitare și servicii, localitatea Viștea Comuna Gârbău**
Beneficiar: S.C. Arvicos S.R.L. prin Damian Vasile
Proiectant general: S.C. Structural Suport – arhitect urbanist Sorin Coșoveanu
Număr înregistrare CJC: 22889/24.06.2019
- 6. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire două case unifamiliale, localitatea Bălcești, comuna Beliș**
Beneficiar: Colcer Iulius
Proiectant general: Asiza Birou de arhitectura– arhitect urbanist Sorin Coșoveanu
Număr înregistrare CJC: 23177/26.06.2019
- 7. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire casă de vacanță P+M, realizare acces pietonal și auto, amenajări exterioare, împrejurime, put forat și bazin vidanjabil, racorduri și bransamente, localitatea Gilău, comuna Gilău**
Beneficiar: Roșca Cosmin Dacian
Proiectant general: S.C. Helv Construct S.R.L.– arhitect urbanist Ștefan Marina
Număr înregistrare CJC: 23652/28.06.2019
- 8. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuințe unifamiliale, localitatea Gheorghieni, comuna Feleacu**
Beneficiar: Bălășoiu Cristian și asociații
Proiectant general: S.C. Aid der Plan S.R.L.– arhitect urbanist Sofia Gârda
Număr înregistrare CJC: 23891/01.07.2019
- 9. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Introducere teren în intravilan pentru înființare cimitir greco catolic, localitatea Gîrbău, Comuna Gîrbău**
Beneficiar: Bela Ana
Proiectant general: S.C. Ciulei Proiect – arhitect urbanist Sorin Coșoveanu
Număr înregistrare CJC: 24113/02.07.2019
- 10. Plan Urbanistic General al Comunei Vad – Actualizare**
Beneficiar: Comuna Vad
Proiectant general: S.C. Eco Maps – arhitect urbanist Laura Baurda
Număr înregistrare CJC: 24272/03.07.2019

- 11. Plan Urbanistic Zonal – Introducere teren în intravilan cu funcțiunea zonă unități industriale nepoluante, localitatea Luna de Sus, Comuna Florești,**
Beneficiar: Ret Imobiliare S.R.L.
Proiectant general: S.C. Linie Punct– arhitect urbanist Corina Moldovan
Număr înregistrare CJC: 24285/03.07.2019
- 12. Plan Urbanistic Zonal – Introducere teren în intravilan și construire fermă vaci și abator, amenajări exterioare, împrejmuire, racorduri și bransamente, operațiuni notariale, localitatea Sâncraiu, Comuna Sâncraiu,**
Beneficiar: Prime Beef Transilvania S.R.L.
Proiectant general: S.C. Progis Consulting – arhitect urbanist Florin Pavel Simion
Număr înregistrare CJC: 24500/04.07.2019
- 13. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire biserică ortodoxă cu hramul Sfântului Grigorie Palama, amenajări exterioare, împrejmuire, acces racorduri și bransamente, localitatea Gilău nr.1283, comuna Gilău**
Beneficiar: Parohia Ortodoxa Gilău III
Proiectant general: S.C. Logos Arta si Cuvant - arhitect urbanist Dan Adace
Număr înregistrare CJC: 24716/05.07.2019
- 14. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuință unifamilială P+1E, garaj, amenajări exterioare, împrejmuire, racorduri și bransamente, localitatea Gilău, comuna Gilău**
Beneficiar: Mariș Adriana
Proiectant general: S.C. Progis Consulting - arhitect urbanist Valentin Lascuș
Număr înregistrare CJC: 25292/10.07.2019
- 15. Plan Urbanistic de Detaliu – Amenajare sală pentru evenimente, localitatea Baciș str. Vânătorului nr.29-31, comuna Baciș**
Beneficiar: Bodea Vasile
Proiectant general: S.C. Total Plan - arhitect urbanist Sorin Cosoveanu
Număr înregistrare CJC: 25304/10.07.2019
- 16. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire lacaș de cult, casă parohială, amenajări exterioare, împrejmuire, localitatea Sub Coastă, comuna Apahida**
Beneficiar: Parohia Ortodoxă Sânnicoară
Proiectant general: S.C. Arhidom S.R.L. - arhitect urbanist Nicoleta Micu
Număr înregistrare CJC: 25451/11.07.2019
- 17. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Introducere teren în intravilan - Zona de locuinte, localitatea Jucu de Mijloc, Comuna Jucu**
Beneficiar: S.C. Distral S.R.L.
Proiectant general: S.C. Quad Studio – arhitect urbanist Nicolaie Stefanuti
Număr înregistrare CJC: 25489/11.07.2019

- 18. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Lucrari de foraje și excavări pentru deschidere balastieră – Perimetrul Luna Spedition, localitatea Luna Comuna Luna**
Beneficiar: S.C. Spedition S.R.L.
Proiectant general: S.C. Moua Studio –
Număr înregistrare CJC: 25524/11.07.2019
- 19. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Construire hală depozitare, bazin vidanjabil, localitatea Vâlcele, Comuna Feleacu**
Beneficiar: S.C. Diafilm S.R.L.
Proiectant general: Cristian Rus BIA – arhitect urbanist Cristian Rus
Număr înregistrare CJC: 25690/12.07.2019
- 20. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuință unifamilială, localitatea Corușu, comuna Baci**
Beneficiar: S.C. Euro Imobiliare S.R.L.
Proiectant general: S.C. Wazki Studio S.R.L. - arhitect urbanist Andreea Bortaru
Număr înregistrare CJC: 25564/12.07.2019
- 21. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Construire spații depozitare și procesare cereale, împrejurimi, brânzamente și racorduri, localitatea Luna de Jos, Comuna Dabâca**
Beneficiar: S.C. Agryair Trade S.R.L.
Proiectant general: IAR Concept Studio – arhitect urbanist Stefan Marina
Număr înregistrare CJC: 25674/12.07.2019
- 22. Plan Urbanistic Zonal – Construire clădire pază și împrejurimi teren, localitatea Turda**
Beneficiar: A.N. Apele Române, ABA Mureș
Proiectant general: IAR Concept Studio – arhitect urbanist Stefan Marina
Număr înregistrare CJC: 25675/12.07.2019
- 23. Plan Urbanistic Zonal – Construire centru recreational, localitatea Sălișca, Comuna Cîtcău**
Beneficiar: Mureșan Ioana
Proiectant general: G&T Creator – arhitect urbanist Valentina Turcu
Număr înregistrare CJC: 25616/12.07.2019
- 24. Plan Urbanistic Zonal – Introducere în intravilan înființare fermă porcine, amenajări exterioare, împrejurimi, racorduri, localitatea Mănăstireni, Comuna Mănăstireni**
Beneficiar: S.C. Dru Land S.R.L.
Proiectant general: Arc Atelier S.R.L. – arhitect urbanist Corneliu Zebacinski
Număr înregistrare CJC: 25825/15.07.2019

25. Plan Urbanistic Zonal – Parcelare teren și regulament de construire zonă rezidențială, municipiul Turda,

Beneficiar: Vamos Oana Denisa

Proiectant general: SC. Darhead Proiect – arhitect urbanist Daniela Dumitriu

Număr înregistrare CJC: 25843/15.07.2019

26. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire imobil cu destinație industrială depozitare, logistica, producție, spații comerciale, birouri, accese, parcuri, totem, împrejurimi, rețele, racorduri, localitatea Gilău, comuna Gilău

Beneficiar: S.C. Someșul Cald Producție

Proiectant general: S.C. Progis Consulting - arhitect urbanist Valentin Lascuș

Număr înregistrare CJC: 25805/15.07.2019

27. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Introducere teren în intravilan și construire locuințe unifamiliale, parcelare, localitatea Sălicea, Comuna Ciurila

Beneficiar: Bujor Doina și asociații

Proiectant general: Arhi Design Expert – arhitect urbanist Nicolaie Stefanuti

Număr înregistrare CJC: 25979/16.07.2019

28. Plan Urbanistic Zonal – Construire ansamblu de locuințe cu regim D+P+E+M, funcțiuni complementare și servicii, împrejurimi, racorduri și branșamente, localitatea Tăuți, Comuna Florești

Beneficiar: S.C. ACC Development

Proiectant general: S.C. Bogart Construct – arhitect urbanist Mirela Petrina

Număr înregistrare CJC: 26240/17.07.2019

DIVERSE

Documentațiile și anexele pot fi consultate prin descărcare la adresa de internet URL <ftp://213.177.9.218> în perioada _____ 2018, în intervalul orar 8,00 – 16,00.

În cazul în care nu puteți participa la ședința noastră, vă rugăm să asigurați prezența instituției pe care o reprezentați prin supleanții desemnați.

Cu stimă,

**ARHITECT ȘEF,
Claudiu Daniel SALANȚĂ**

Șef Serviciu: Nonn Laszlo Tibor

Întocmit: Sanda Rusu

SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Str. Calea Dorobanților, nr.106, C.P. 400609, Cluj-Napoca, Cluj,

Tel: 0372640019 | Fax: 0372640089 | cam. 508

E-mail: cjcluj@cjcluj.ro, infopublic@cjcluj.ro, urbanism@cjcluj.ro | Web: www.cjcluj.ro