

MEMORIU TEHNIC

- ✓ **Adresa imobil:** Imobilul este situat în Cluj-Napoca ,Intravilan, Piata Libertatii nr. 30 jud. Cluj.
- ✓ **Tipul lucrării:** Recepție tehnică apartamentare în 25 UI .

3. Scurtă prezentare a situației din teren :

A) Operațiuni în faza de documentarea lucrării

La această etapă s-au desfășurat următoarele operațiuni ;

- Studiarea actelor puse la dispoziție de către beneficiarul lucrării și stabilirea actelor necesare pentru întocmirea documentației cadastrale;
- Consultarea arhivei OCPI / BCPI Cluj pentru verificarea situației imobilului și a vecinătăților acestuia

B) Localizarea și identificarea imobilului :

- ✓ Imobilul este amplasat Cluj-Napoca ,Intravilan, jud. Cluj., având ca vecini:

La N: Nr. Cad. 252847

La S: Nr. Cad. 254242

La E: Nr. Topo 108/2

La V: Nr. Cad. 330237

C) Descrierea generală a imobilului :

Imobilul este împrejmuit total cu ziduri de clădiri.

Imobilul este situat în Cluj-Napoca ,Intravilan, Piata Libertatii nr. 30, jud. Cluj. Se regăsește în cartea funciara nr. 290025 nr. Cad. 290025 UAT Cluj-napoca, având categoria de folosință „Curti construcții” în suprafața de 3287 mp.

Proprietari:

UAT Jud. Cluj

Cota 1/1

Pe imobil există două clădiri edificate după cum urmează:

C1- S. construită la sol: 2320 mp; Clădire compusă din: SUBSOL - 3 pivnițe mari folosite ca depozite; PARTER - 10 săli de expunere, 6 săli depozite pentru lucrări de artă, 8 birouri (secretariat, director, muzeografi, contabilitate, bibliotecă, arhivă), 2 holuri, atelier foto, atelier laborator, sala pază, 4 grupuri sanitare, coridor deschis, 2 ganguri; ETAJ - 31 săli de examinare, hol intrare garderobă, grup sanitar, 2 magazine, coridor deschis perimetral, 2 balcoane. A fost realizată zidărie de cărămidă și piatră pe fundații de piatră, acoperiș sarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă

C2- S. construită la sol: 51 mp; ANEXE: Demisol centrală termică exterioară, se compune din: Demisol - sala cazanelor, camera fochistului, grup sanitar, debara. A fost realizată din zidărie de cărămidă cu acoperiș terasă din beton, învelitoare hidroizolantă.

Conform expertizei și măsurătorilor efectuate suprafețele construite desfășurate ale celor 25 de UI sunt:



Apartament	Suprafata construit desfasurata (mp)
Ap1	522
Ap2	181
Ap3	62
Ap4	50
Ap7	98
Ap8	95
Ap9	129
Ap10	89
Ap11	111
Ap12	206
Ap13	67
Ap14	68
Ap15	138
Ap16	98
Ap17	177
Ap18	145
Ap19	173
Ap20	87
Ap21	88
Ap22	207
Ap23	206
Ap24	124
Ap25	209
Ap26	133
Ap27	132

4. Operatiuni topo-cadastrale efectuate :

a. Lucrari de teren

➤ Aparatura folosită : GPS Stonex S8+ , dublă frecvență + GLONASS;

Metoda folosită : Pentru ridicarea punctelor de detaliu s-a folosit aparatura GPS Stonex S8+ aplicand metoda RTK, cu conexiune la statia permanenta GNSS Cluj, aplicand metoda determinarii punctelor in modul RTK . Calculul suprafetelor si inventarul de coordonate se găsesc în cuprinsul documentației .

b. Lucrari de birou

- S-a facut calculul suprafetei prin procedeul analitic;
- Au fost elaborate planul de amplasament si delimitare a imobilului la scara 1:1000.
- Prelucrarea datelor a fost efectuată automat folosind tehnica de calcul.
- Se propune apartamentarea constructiei C1 in 25 de UI conform actelor anexate prezentei cereri.

Acte puse la dispozitie de proprietari

Dispozitie eliberata de CJ Cluj nr. 716, 746, 254 si 511, Sentinta civila nr. 518 si 182, expertiza tehnica judiciara



[Handwritten signature]

6. **Persoana fizică autorizată:** Mitrasca Paul Ionut Certificat de autorizare: Seria RO-CJ-F-NR. 0224.

Data întocmirii: Ianuarie 2022

Persoană fizică autorizată



**MITRASCA PAUL
SERIA CJ-F-224**



[Handwritten signature]

Inventar de coordonate si calculul analitic al suprafetelor

Teren

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latiri D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	586670.692	392532.017	4.694
2	586666.462	392534.052	3.444
3	586663.358	392535.545	6.035
4	586660.747	392530.104	36.259
5	586627.584	392544.764	5.554
6	586625.421	392539.648	64.547
7	586600.258	392480.208	18.272
8	586617.178	392473.309	2.114
9	586616.379	392471.352	3.727
10	586619.584	392469.450	3.582
11	586622.907	392468.114	3.694
12	586626.497	392467.244	2.076
13	586627.280	392469.167	18.161
14	586644.159	392462.466	43.061
15	586659.663	392502.639	21.815
16	586667.540	392522.982	9.569
S=3286.56mp P=246.604m			

Constructia C1

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latiri D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	586662.186	392525.001	5.722
2	586667.540	392522.982	64.876
3	586644.159	392462.466	18.161
4	586627.280	392469.167	2.077
5	586626.496	392467.244	3.693
6	586622.907	392468.114	22.001
7	586631.040	392488.557	11.713
8	586641.929	392484.242	26.391
9	586651.675	392508.768	26.583
10	586626.968	392518.578	26.375
11	586616.969	392494.172	15.150
7	586631.040	392488.557	22.001
6	586622.907	392468.114	3.582
12	586619.584	392469.450	3.727
13	586616.379	392471.352	2.114
14	586617.177	392473.310	18.271
15	586600.258	392480.208	64.547
16	586625.421	392539.648	19.565
17	586643.591	392532.393	0.120
18	586643.640	392532.503	1.413
19	586645.003	392532.132	3.483
20	586648.253	392530.879	1.345
21	586649.417	392530.205	0.128
22	586649.366	392530.088	13.792
S(1)=2320.46mp P=376.830m			

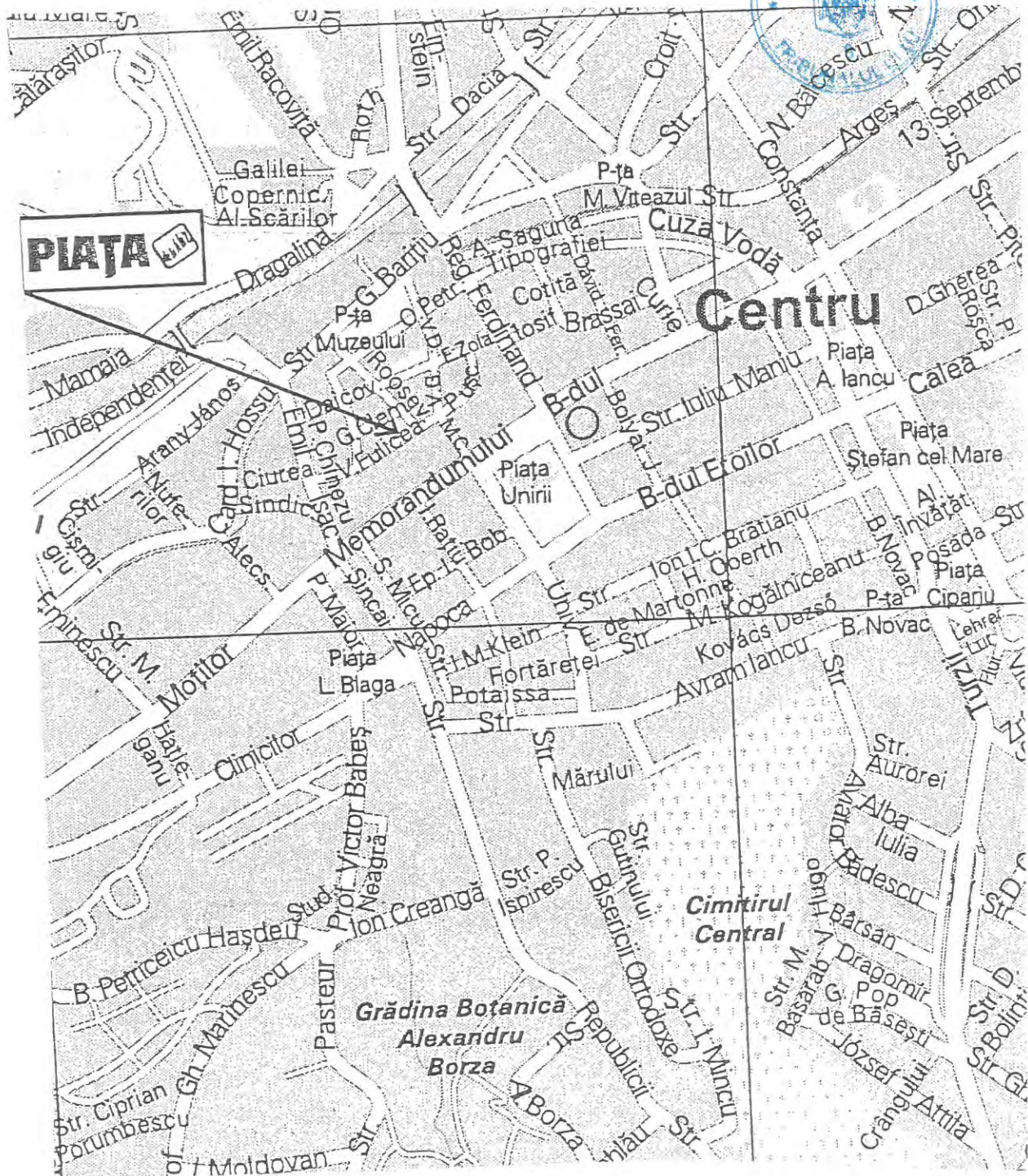
Constructia C2

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latiri D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	586666.462	392534.052	4.694
2	586670.692	392532.017	9.569
3	586667.540	392522.982	5.722
4	586662.186	392525.001	10.010
S(2)=50.86mp P=29.995m			



PLAN DE AMPLASARE ÎN ZONĂ

1 : 10.000



- Expert tehnic
dr.ing. Babota Gabor

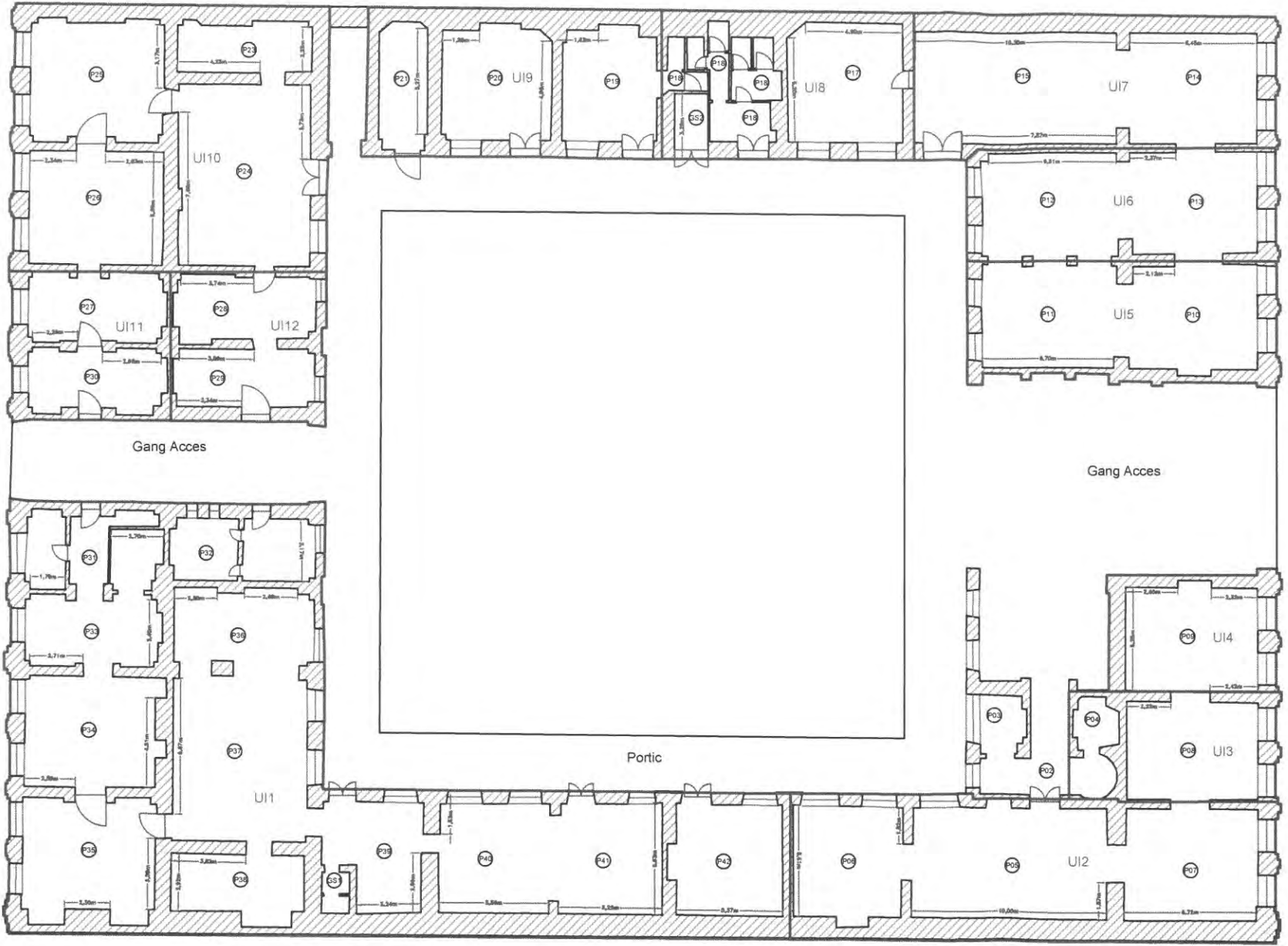


5

S. Babota

RELEVU CONSTRUCTIE - PARTER
Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA



Executant ing. MITRASCA Paul Ionut PFA Categoria B, RC-CJ-F NR. 0224 Seria RC-CJ-F nr. 0224/2019 MITRASCA CATEGORIA B	Receptionat
Data: 23.11.2021	(semnatură, parafă)

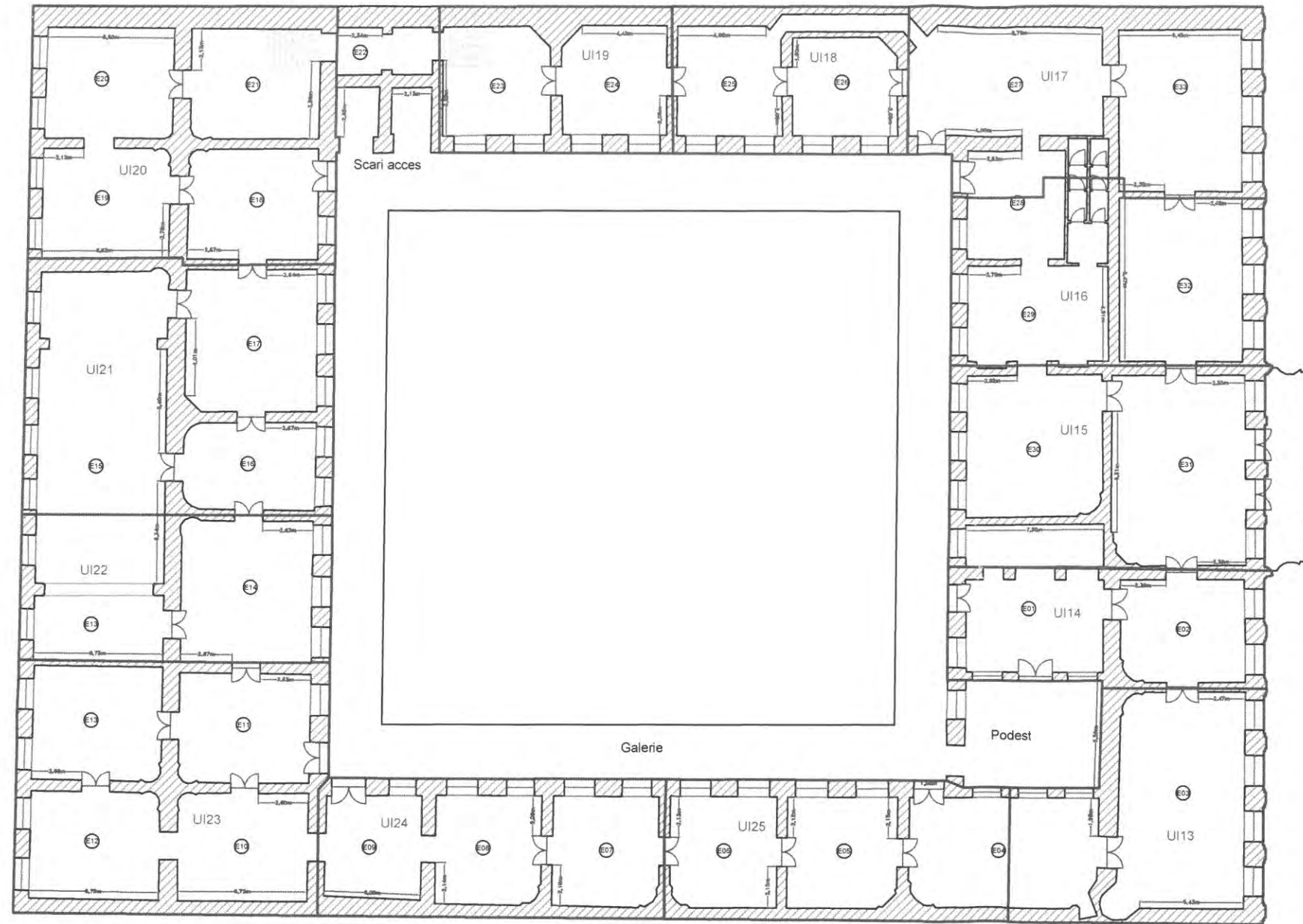


RELEVU CONSTRUCTIE - ETAJ

Anexa nr. 1.37 la regulament

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA



Executant	Receptionat
ing. MITRASCA Paul Ionut PFA Categoria B, RO-CJ-F-NR. 0224  Paul Ionut MITRASCA	
Data: 23.11.2021	(semnatură, parafa)



RELEVU CONSTRUCTIE - SUBSOL

Anexa nr. 1.37 la regulament

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA



Nr. încăpere	Denumire incapere	Suprafața (mp)
S01	Subsol	151.6
S02	Subsol	168.7
S03	Subsol	986.6
TOTAL SUPRAFATA =		1306.9 mp

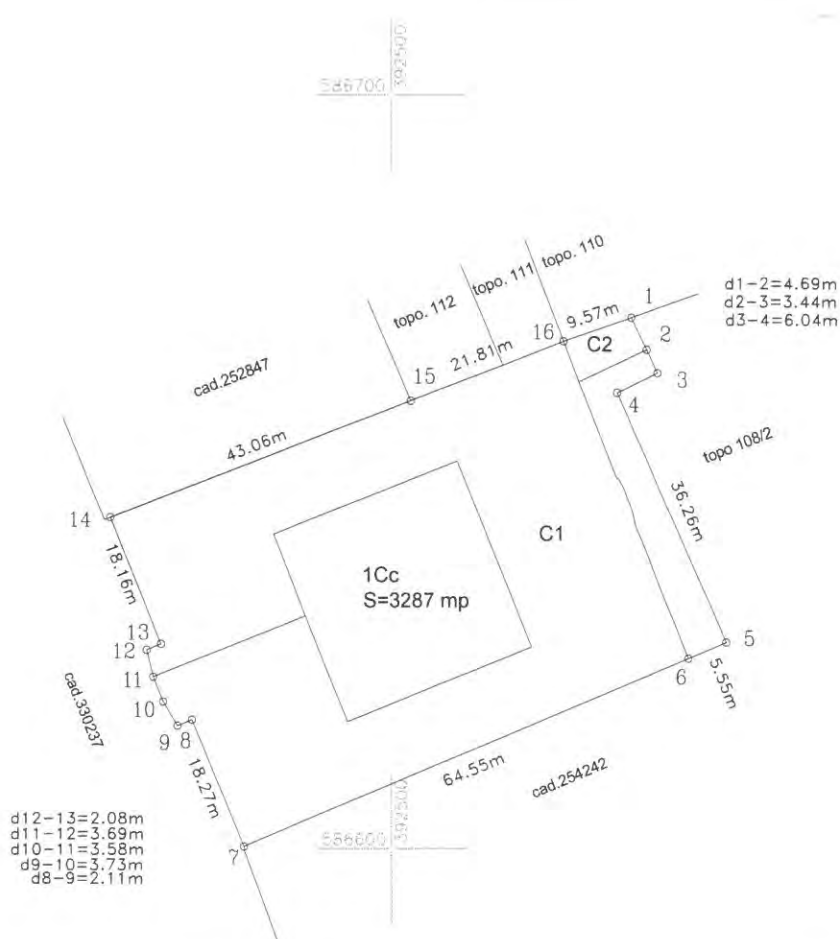
Executant	Recepționat
<p>CERTIFICAT</p> <p>ing. MITRASCA Paul Ionut PFA</p> <p>Categoria B, RO-CJ-F NR. 0224</p> <p>Seria RO-CJ-F Nr. 0224/2019</p> <p>Paul Ionut MITRASCA</p> <p>CATEGORIA B</p>	
Data: 23.11.2021	(semnatură, parafa)

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
290025	3287	Loc. Cluj-Napoca, Piata Liberatii, nr. 30 Jud. Cluj

Cartea Funciară nr.	UAT
290025	Cluj-Napoca



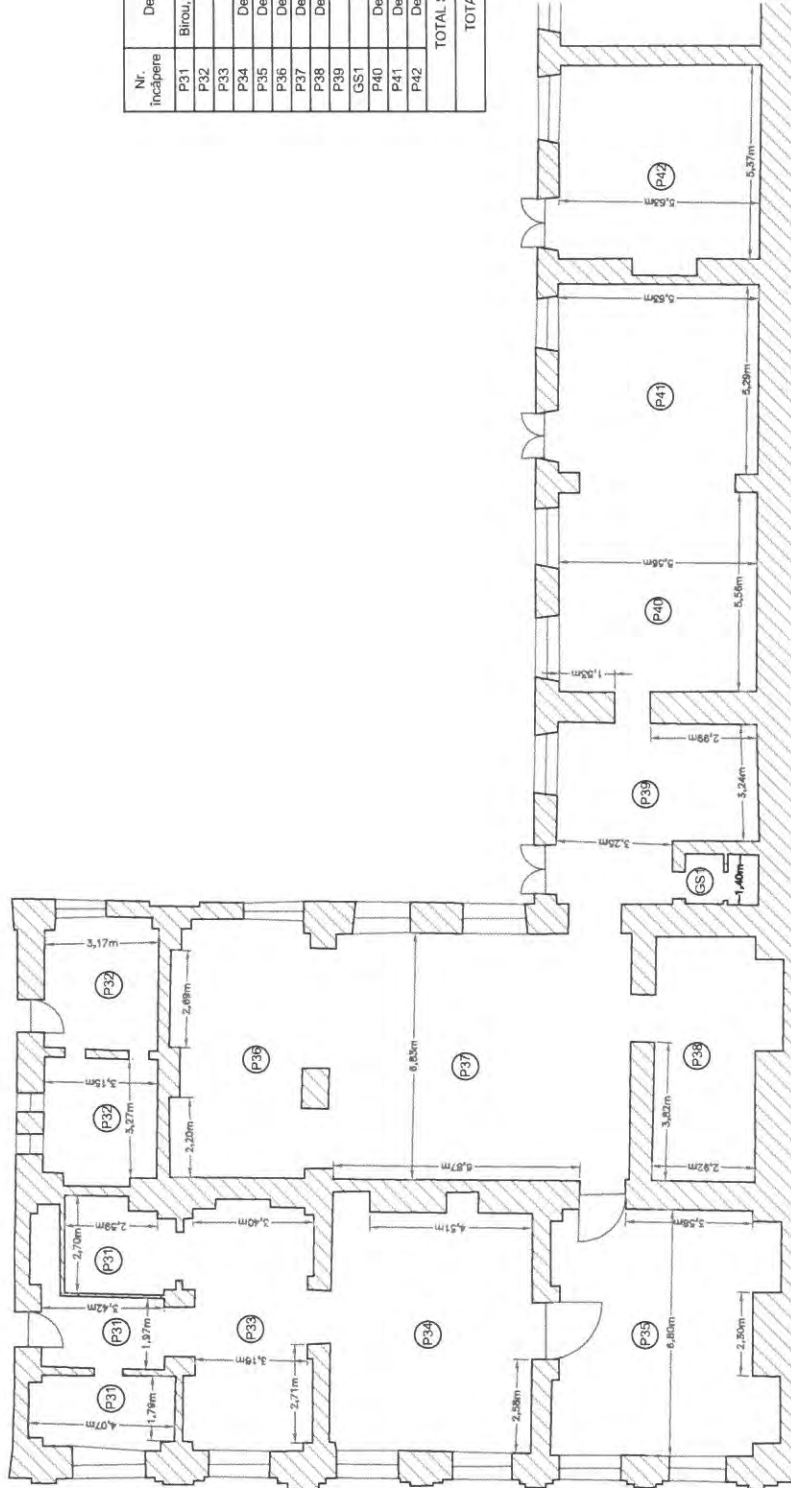
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	Curti Constructii	3287	Teren împrejmuit total cu ziduri de cladiri.
Total		3287	Teren împrejmuit total cu ziduri de cladiri.
B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	2320	Clădire compusă din: SUBSOL - 3 pivnițe mari folosite ca depozite; PARTER - 10 săli de expunere, 6 săli depozitate pentru lucrări de artă, 8 birouri (secretariat, director, muzeografi, contabilitate, bibliotecă, arhivă), 2 holuri, atelier foto, atelier laborator, sala paza, 4 grupuri sanitare, coridor deschis, 2 ganguri; ETAJ - 31 săli de examinare, hol intrare garderobă, grup sanitar, 2 magazine, coridor deschis perimetral, 2 balcoane. A fost realizată zidărie de cărămidă și piatră pe fundații de piatră, acoperiș sarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă.
C2	CA	51	ANEXE: Demisol centrală termică exterioară, se compune din: Demisol - sala cazanelor, camera fochistului, grup sanitar, debara. A fost realizată din zidărie de cărămidă cu acoperiș terasă din beton, învelitoare hidroizolantă.
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului= 3287 mp Suprafata din act= 3287 mp			
Executant Aut. RO-CJ-F NR. 0224 Mitrasca Paul Iosif PFA Confirma executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Semnatura și stampila MİTRASCA Data: 16.11.2021		Inspector Confirma introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI	



RELEVU APARTAMENT - PARTER - Ap.1

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului:
290025	3287	Plata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT
Cod unitate individuala (UI)	U1	CF individuala
		290025-C1-U1



Nr. Incalzire	Denumire incalzire	Suprafata utila (mp)
P31	Bircu, Hoi, Laborator Foto	23.5
P32	Camera Paza	23.5
P33	Atelier Foto	24.60
P34	Depozit Patrimoniu	36.1
P35	Depozit Patrimoniu	39.2
P36	Depozit Patrimoniu	26.4
P37	Depozit Patrimoniu	57.5
P38	Depozit Patrimoniu	19.5
P39	Garderoba	23.2
GSI	Grup sanitar	3.1
P40	Depozit Patrimoniu	29.6
P41	Depozit Patrimoniu	35.2
P42	Depozit Patrimoniu	33.6
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 377 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 377 mp		



Receptionist

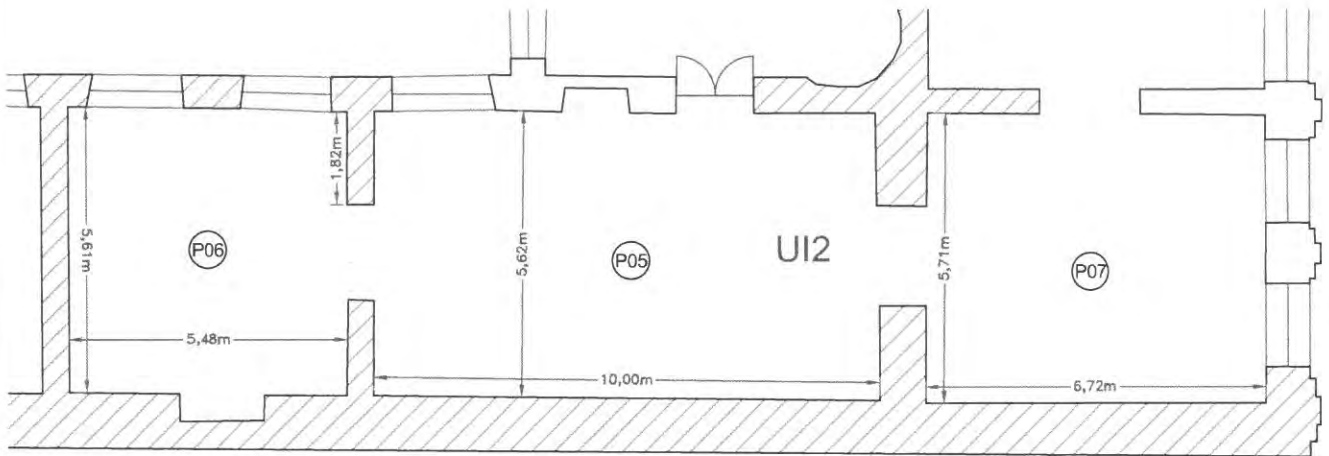
(semnatura, parafă)

RELEVU APARTAMENT - PARTER - Ap.2

Anexa nr. 1.37 la regulament

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U2	CF individuala	290025-C1-U2



Nr. încăpere	Denumire incapere	Suprafata utilă (mp)
P05	Expozitie temporara	57.2
P06	Expozitie temporara	34.1
P07	Expozitie temporara	38.8
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 130.1 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 130.1 mp		

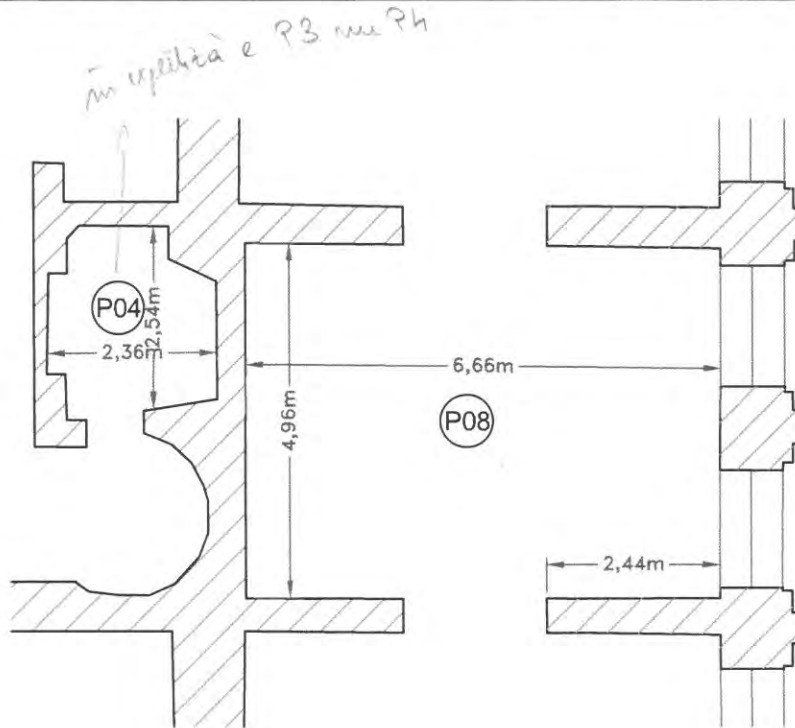
130.1 m² în dispozitie

<p>Executant</p> <p>ing. MITRASCA Paul Ionut PFA Categorie B, RO-CJ-F NR. 02249</p> <p>Paul Ionut MITRASCA</p> <p>CATEGORIA B</p>	<p>Receptionat</p> <p>ROMANIA</p> <p>CONSILIUL JUDETEAN CLUJ</p>
Data: 23.11.2021	(semnatura, parafa)

RELEVEU APARTAMENT - PARTER - Ap.3

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U3	CF individuala	290025-C1-U3



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă (mp)
P04	Hol	11.2
P08	Expozitie temporara	36.0
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 47.2 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 47.2 mp		

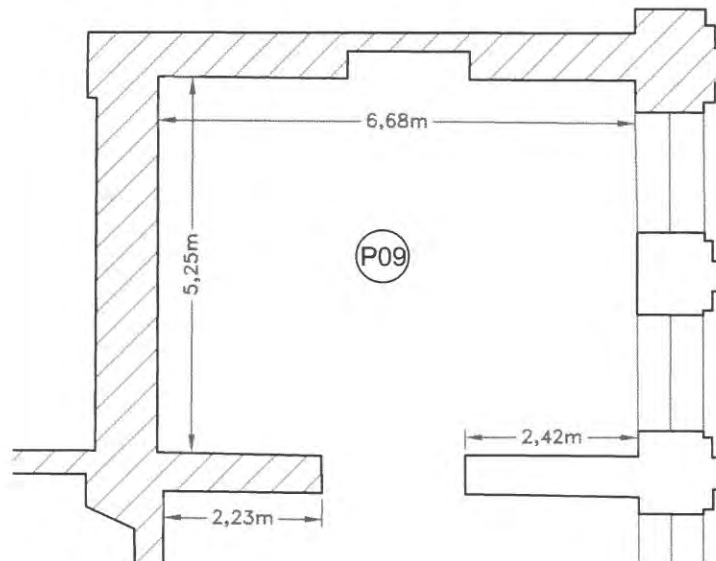
↓ în dispoz. 62 mp

Executant	Recepționat
<p>ing. MITRASCA Păul Ionuț PFA Categorie B, RO-CJ-FNR. 0224</p> <div style="text-align: center;"> </div> <p>Data: 23.11.2021</p>	<div style="text-align: center;"> </div> <p style="text-align: center;">(semnatură, parafa)</p>

RELEVU APARTAMENT - PARTER - Ap.4



Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U4	CF individuala	290025-C1-U4



Nr. încăpere	Denumire incapere	Suprafata utilă (mp)
P09	Expozitie temporara	35.1
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 35.1 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 35.1 mp		

in dispozitie de 50 m²

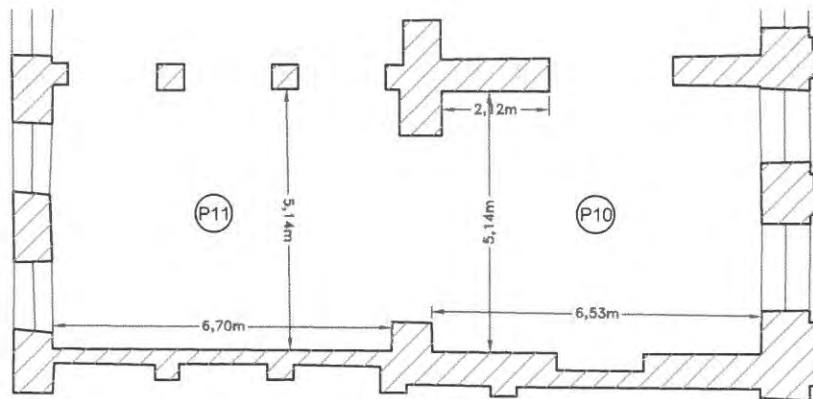
Executant	Recepționat
<p style="text-align: center;">ing. MITRASCA Paul Ionut PFA Categorie B, RO-CJ-F NR. 0224</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">Data: 23.11.2021</p>	<div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">(semnatură, parafa)</p>

RELEVU APARTAMENT - PARTER - Ap.7

Anexa nr. 1.37 la regulament

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U5	CF individuala	290025-C1-U5



Nr. încăpere	Denumire incapere	Suprafata utilă (mp)
P10	Expozitii temporare	35.4
P11	Expozitii temporare	36.6
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 72 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 72 mp		

$35.4 + 36.6 = 72$
 $72 \times 1.02 = 73.44$
 $73.44 \approx 73.5$

Executant ing. MITRAȘCA Paul Ionuț PFA Categoria B, RO-CJ-F NR. 0224 Seria RO-CJ-F Nr. 0224/2019 Paul Ionuț MITRAȘCA CATEGORIA B Data: 23.11.2021	Recepționat (semnatură, parafă)
--	--

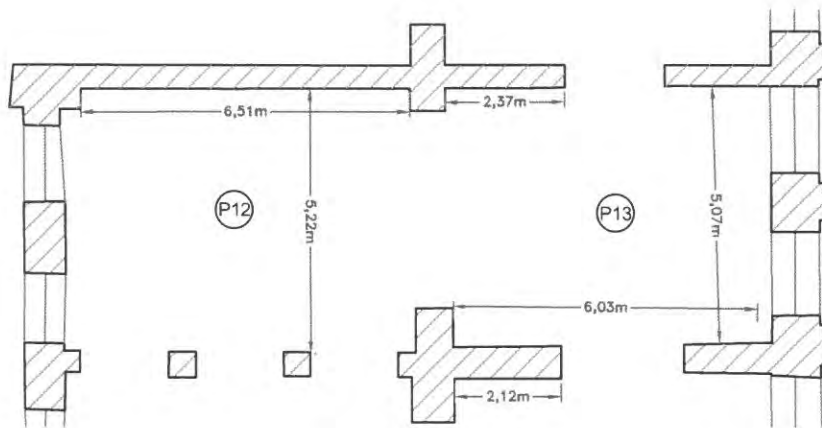


RELEVU APARTAMENT - PARTER - Ap.8

Anexa nr. 1.37 la regulament

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U6	CF individuala	290025-C1-U6



Nr. încăpere	Denumire incapere	Suprafata utilă (mp)
P12	Expozitii temporare	37.3
P13	Expozitii temporare	34.2
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 71.5 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 71.5 mp		

Executant ing. MITRASCA Paul Ionut PFA Categorie B, RO-CJ-F NR. 0224 Paul Ionut MITRASCA CATEGORIA B	Receptionat
Data: 23.11.2021	(semnatură, parafă)

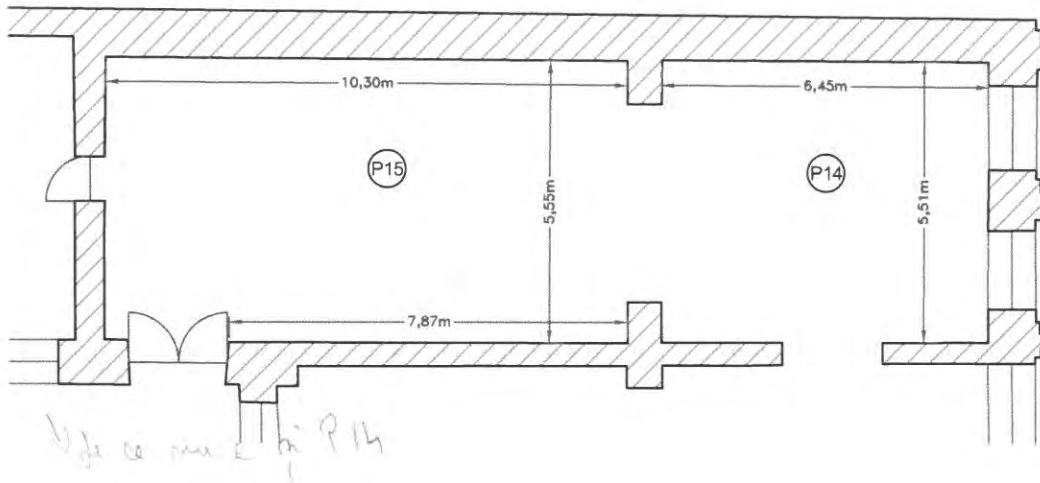


RELEVU APARTAMENT - PARTER - Ap.9

Anexa nr. 1.37 la regulament

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U7	CF individuala	290025-C1-U7



Nr. încăpere	Denumire incapere	Suprafata utilă (mp)
P14	Expozitii temporare	37.0
P15	Expozitii temporare	58.6
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 95.6 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 95.6 mp		

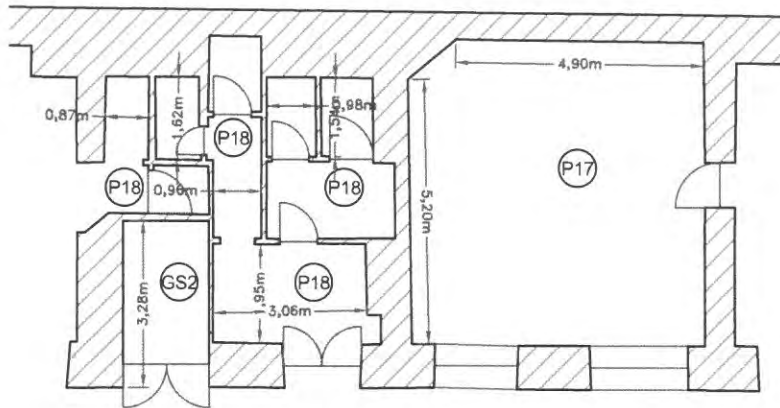
Executant	Receptionat
ing. MITRĂȘCA Paul Ionuț PFA Categorie B, RO-CJ-F-NR. 0224 Paul Ionuț MITRĂȘCA CATEGORIA B Data: 23.11.2021	(semnatură, parafă)

RELEVU APARTAMENT - PARTER - Ap.10

Anexa nr. 1.37 la regulament

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U8	CF individuala	290025-C1-U8



Nr. încăpere	Denumire incapere	Suprafata utilă (mp)
P17	Depozit de tranzit	31.9
P18	Grup sanitar	15.7
GS2	Grup sanitar	4.6
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 52.2 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 52.2 mp		

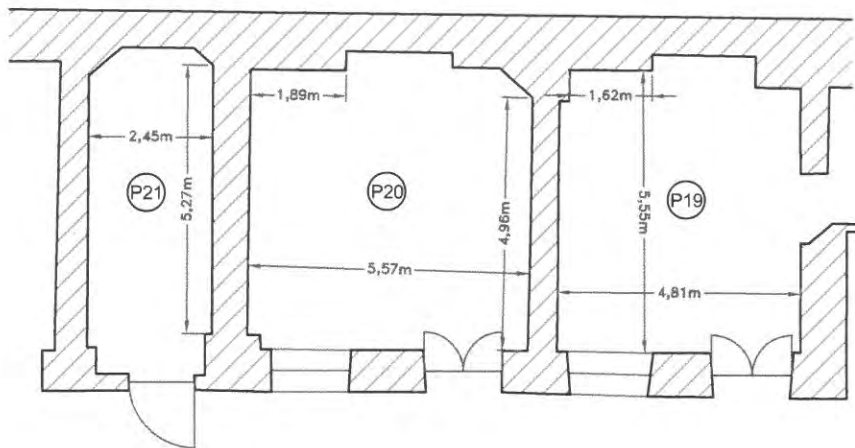
Executant	Recepționat
ing. MITRASCA Paul Ionut PFA Categoria B, RO CJ-F NR. 0224 	
Data: 23.11.2021	(semnatură, parafă)

RELEVU APARTAMENT - PARTER - Ap.11

Anexa nr. 1.37 la regulament

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U9	CF individuala	290025-C1-U9



Nr. încăpere	Denumire incăpere	Suprafața utilă (mp)
P19	Expozitii temporare	30.0
P20	Contabilitate	29.3
P21	Contabilitate	12.8
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 72.1 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 72.1 mp		

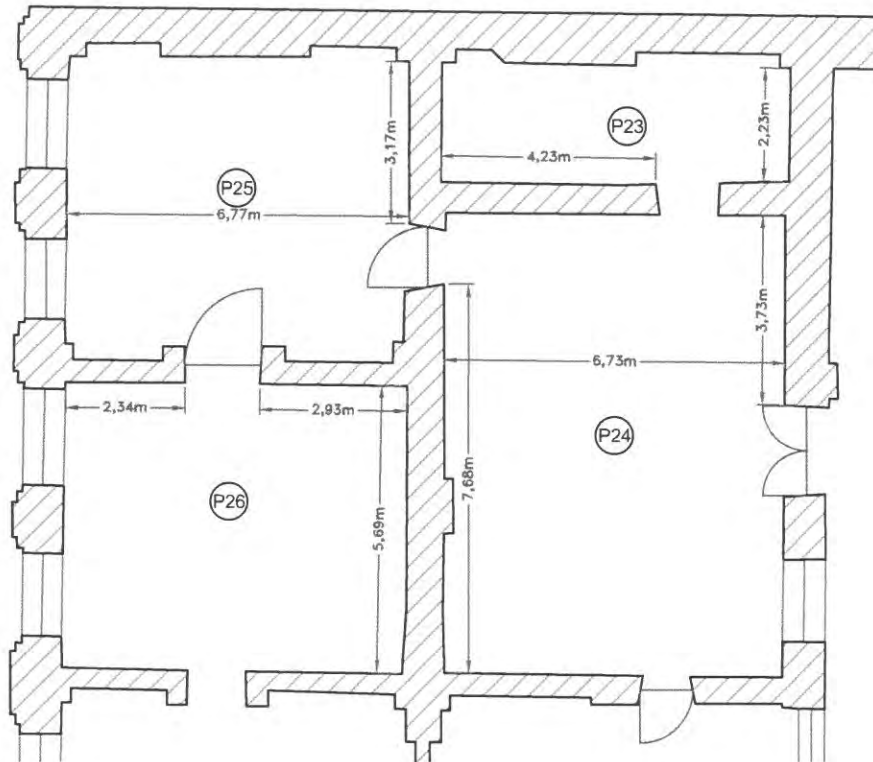
Executant	Receptionat
ing. MITRASCA Paul Ionut PFA Categorie B / RO-CJ-F-NR. 0224 	
Data: 23.11.2021	(semnatură, parafa)

RELEVU APARTAMENT - PARTER - Ap.12

Anexa nr. 1.37 la regulament

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U10	CF individuala	290025-C1-U10



Nr. încăpere	Denumire incapere	Suprafata utilă (mp)
P23	Arhiva	19.0
P24	Biblioteca	58.2
P25	Birou Director	42.1
P26	Birou Secretariat	37.0
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		156.3 mp
TOTAL SUPRAFATA =		156.3 mp

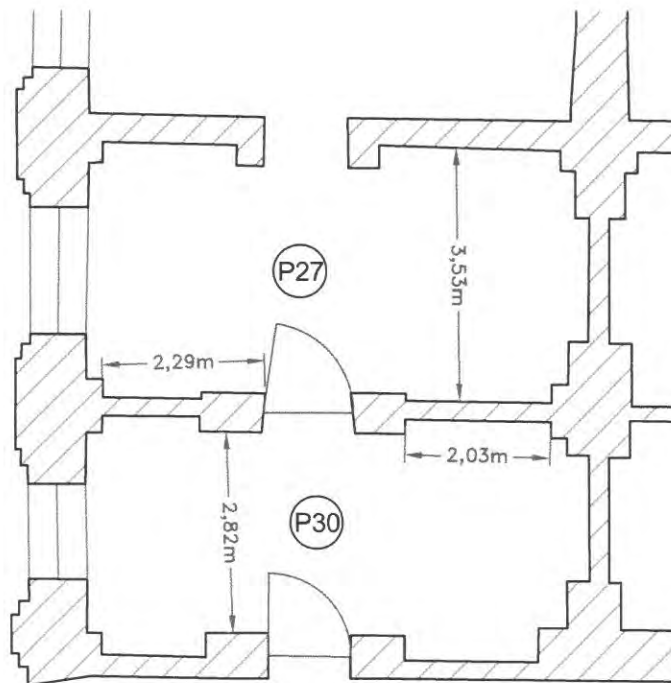
<p>Executant</p> <p>ing. MITRASCA Paul Ionut PFA Categorie B, RO-CJ-F-NR/0224 Seria RO-CJ-F-Nr/0224/2015</p> <p>Paul Ionut MITRASCA</p> <p>CATEGORIA B</p> <p>Data: 23.11.2021</p>	<p>Recepționat</p> <p>(semnatură, parafă)</p>
--	---



RELEVEU APARTAMENT - PARTER - Ap.13

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U11	CF individuala	290025-C1-U11



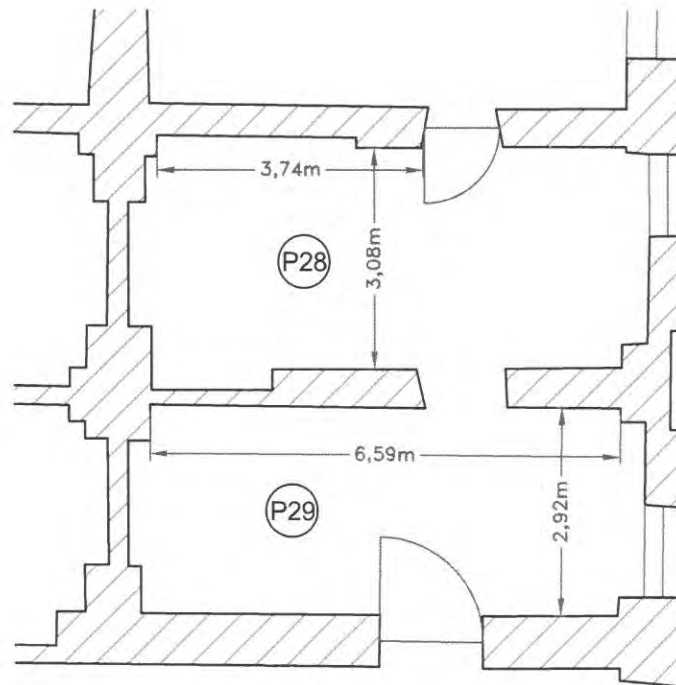
Nr. încăpere	Denumire incapere	Suprafata utilă (mp)
P27	Birou	25.5
P30	Birou	25.5
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 51.0 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 51.0 mp		

Executant	Recepționat
<p>ing. MITRASCA Paul Ionut PFA Categorie B, RO-CJ-F-NR 0224</p> <p style="text-align: center;">  Paul Ionut MITRASCA CATEGORIA B </p> <p>Data: 23.11.2021</p>	<p style="text-align: center;">(semnatură, parafa)</p> <p style="text-align: right;">  </p>

RELEVEU APARTAMENT - PARTER - Ap.14

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U12	CF individuala	290025-C1-U12



Nr. incăpere	Denumire incăpere	Suprafata utilă (mp)
P28	Birou	27.1
P29	Atelier Intretinere	24.0
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 51.1 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 51.1 mp		

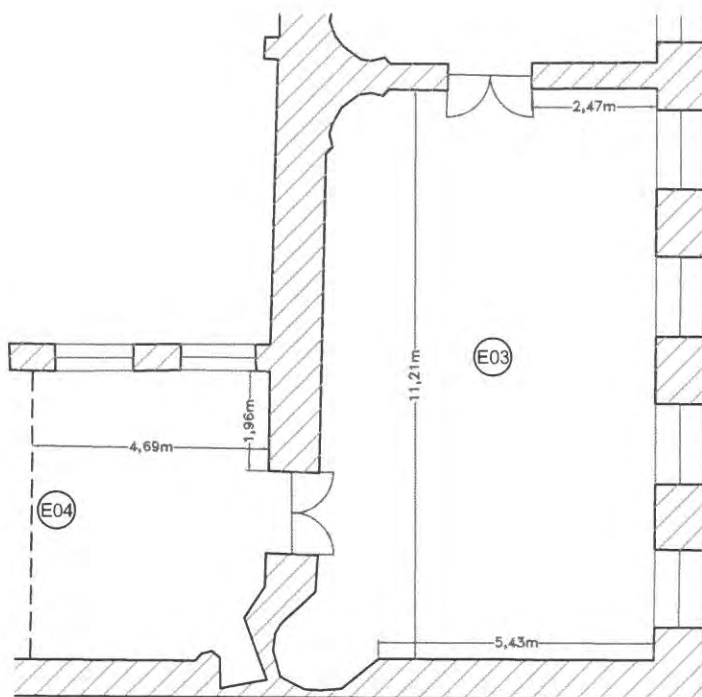
Executant	Recepționat
<p style="text-align: center;">ing. MITRASCA Paul Ionut PFA Categorie B, RO-CJ-F NR. 0224</p> <div style="text-align: center;"> </div> <p style="text-align: center;">Data: 23.11.2021</p>	<p>(semnatură, parafa)</p> <div style="text-align: center;"> </div>

RELEVEU APARTAMENT - ETAJ - AP.15

Anexa nr. 1.37 la regulament

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U13	CF individuala	290025-C1-U13



Nr. încăpere	Denumire incapere	Suprafata utilă (mp)
E04-PARTIAL	Sala expozitie permanenta	25.3
E03	Sala expozitie permanenta	76.6
SUPRAFATA UTILA = 101.9 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 101.9 mp		

<p>Executant</p> <p>ing. MITRASCA Paul Ionut PFA</p> <p>Serie Categoria B, RO-CJ-F NR. 0224</p> <p>Paul Ionut MITRASCA</p> <p>CATEGORIA B</p>	<p>Receptionat</p>
<p>Data: 23.11.2021</p>	<p>(semnatură, parafa)</p>

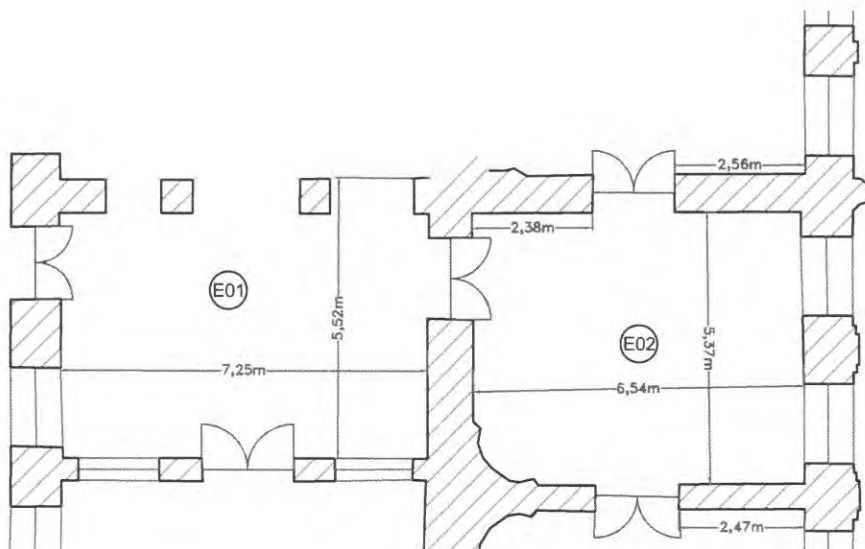


RELEVU APARTAMENT - ETAJ - AP.16

Anexa nr. 1.37 la regulament

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U14	CF individuala	290025-C1-U14



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă (mp)
E01	Acces muzeu	35.2
E02	Foaier	35.9
SUPRAFATA UTILA = 71.1 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 71.1 mp		

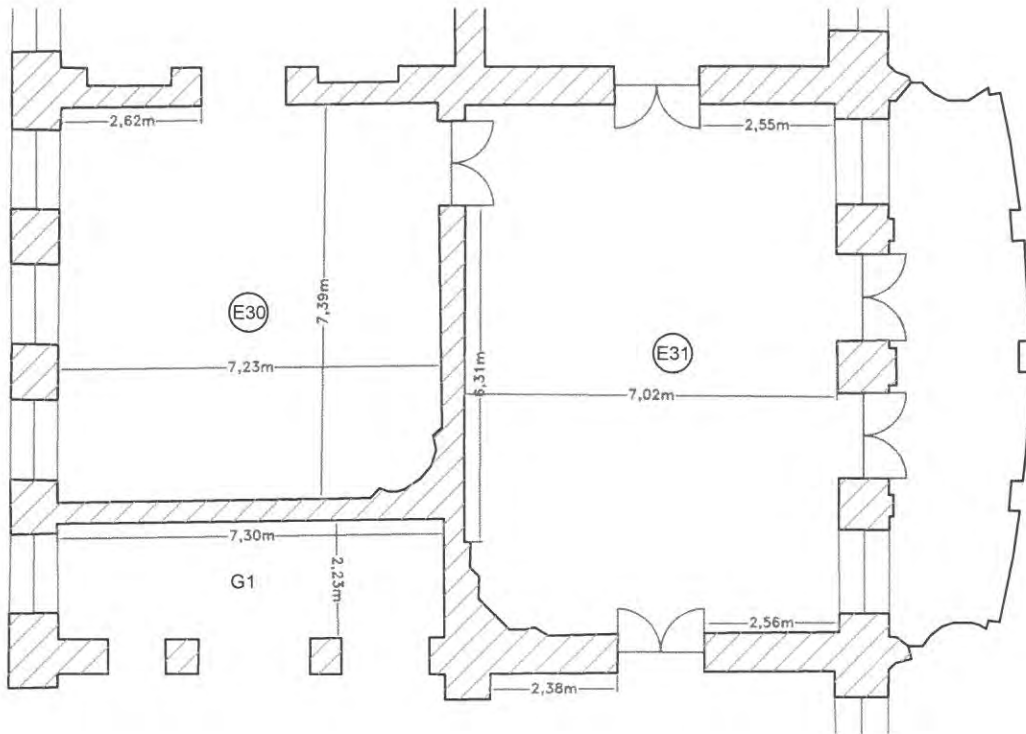
<p>Executant</p> <p>ing. MITRASCA Paul Ionut PFA Categorie B, RO-CJ-F-NR-0224</p> <p>Seria RO-CJ-F Nr. 0224/2019</p> <p>Paul Ionut MITRASCA</p> <p>CATEGORIA B</p> <p>Data: 23.11.2021</p>	<p>Receptionat</p> <div style="text-align: center;"> <p>(semnatură, parafă)</p> </div>
--	--

RELEVU APARTAMENT - ETAJ - AP.17

Anexa nr. 1.37 la regulament

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U15	CF individuala	290025-C1-U15



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă (mp)
G1	Garderoba	16.2
E30	Sala expoziție temporara	53.6
E31	Sala expoziție temporara	70.9
SUPRAFATA UTILA =		140.7 mp
TOTAL SUPRAFATA =		140.7 mp

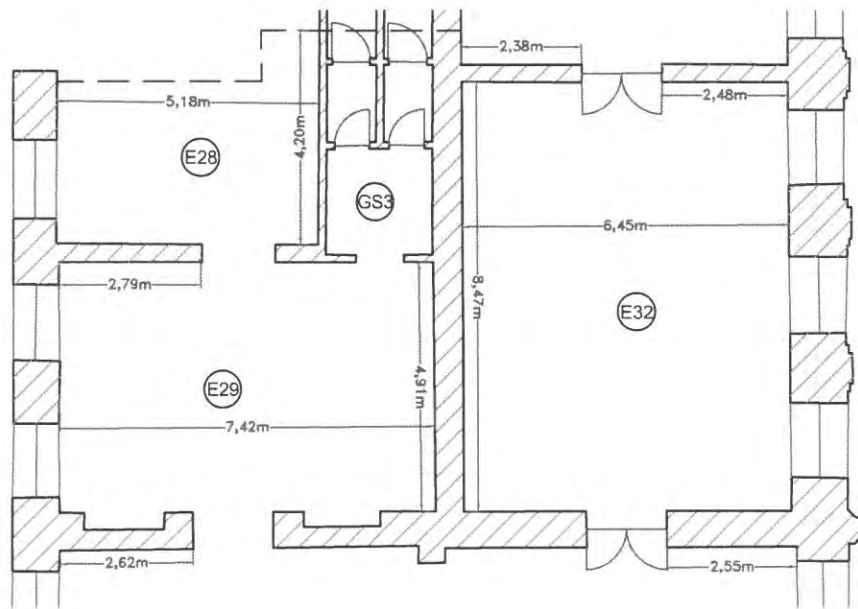
<p>Executant</p> <p>ing. MITRASCA Paul Ionut PFA Categorie B, RO-CJ-F-NR. 0224 Seria RO-CJ-F-NR. 0224/2019 AUTORIZARE CERTIFICAT</p> <p>Data: 23.11.2021</p>	<p>Receptionat</p> <p>(semnatură, parafă)</p>
--	---

RELEVEU APARTAMENT - ETAJ - AP.18

Anexa nr. 1.37 la regulament

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U16	CF individuala	290025-C1-U16



Nr. încăpere	Denumire incăpere	Suprafața utilă (mp)
E32	Sala expozitie temporara	57.5
E29	Sala expozitie temporara	37.4
GS3	Grup sanitar	9.2
E28	Sala expozitie temporara	17.7
SUPRAFATA UTILA = 121.8 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 121.8 mp		

<p>Executant</p> <p>ing. MITRASCA Paul Ionut REA Categorie B, RO-CJ-F NR. 0224 Seria RO-CJ-F NR. 0224/2019 Paul Ionut MITRASCA CATEGORIA B</p> <p>Data: 23.11.2021</p>	<p>Receptionat</p> <p>(semnatură, parafă)</p>
--	---

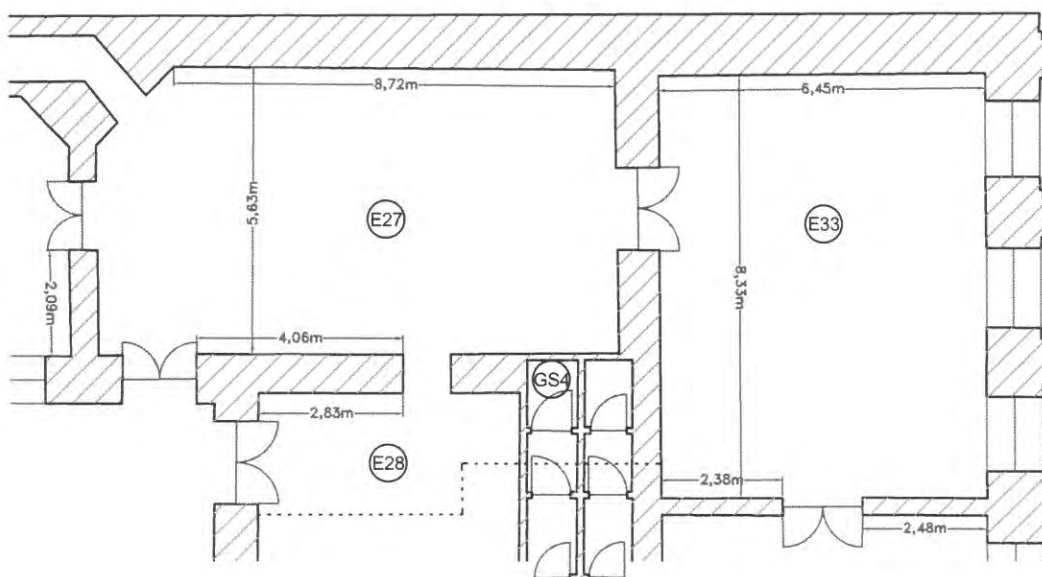


RELEVEU APARTAMENT - ETAJ - AP.19

Anexa nr. 1.37 la regulament

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U17	CF individuala	290025-C1-U17



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă (mp)
E28	Sala expoziție temporară	11.3
GS4	Grup sanitar	4.3
E27	Sala expoziție permanentă	56.3
E33	Sala expoziție permanentă	57.2
TOTAL SUPRAFAȚA UTILĂ =		129.1 mp
TOTAL SUPRAFAȚA =		129.1 mp

<p>Executant</p> <p>ing. MITRASCA Paul Ionut PFA Categorie B, RO-C.F.NR. 0224</p> <p>Paul Ionut MITRASCA CATEGORIA B</p> <p>Data: 23.11.2021</p>	<p>Recepționat</p> <p>(semnatură, parafă)</p>
--	---

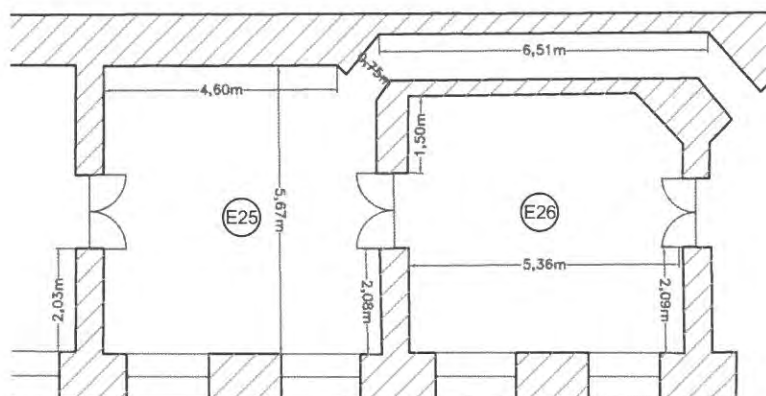


RELEVEU APARTAMENT - ETAJ - AP.20

Anexa nr. 1.37 la regulament

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U18	CF individuala	290025-C1-U18



Nr. Incăpere	Denumire incăpere	Suprafața utilă (mp)
E26	Sala expozitie permanenta	28.0
E25	Sala expozitie permanenta	31.5
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		59.5 mp
TOTAL SUPRAFATA =		59.5 mp

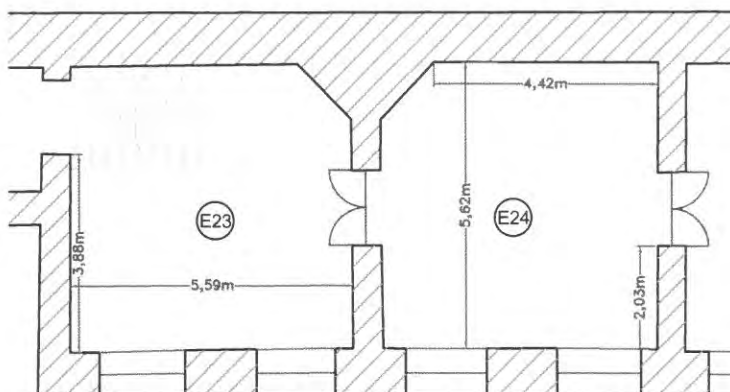
<p>Executant</p> <p>ing. MITRASCA Paul Ionut BFA Categorie B, RO-CJ-E NR. 0224</p> <p>Seria RO-CJ-E Nr. 0224/2019</p> <p>Paul Ionut MITRASCA</p> <p>CATEGORIA B</p> <p>Data: 23.11.2021</p>	<p>Receptionat</p> <div style="text-align: center;"> </div> <p>(semnatură, parafă)</p>
---	--

RELEVEU APARTAMENT - ETAJ - AP.21

Anexa nr. 1.37 la regulament

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U19	CF individuala	290025-C1-U19



Nr. încăpere	Denumire incăpere	Suprafața utilă (mp)
E24	Sala expoziție permanenta	31.1
E23	Sala expoziție permanenta	31.6
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 62.7 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 62.7 mp		

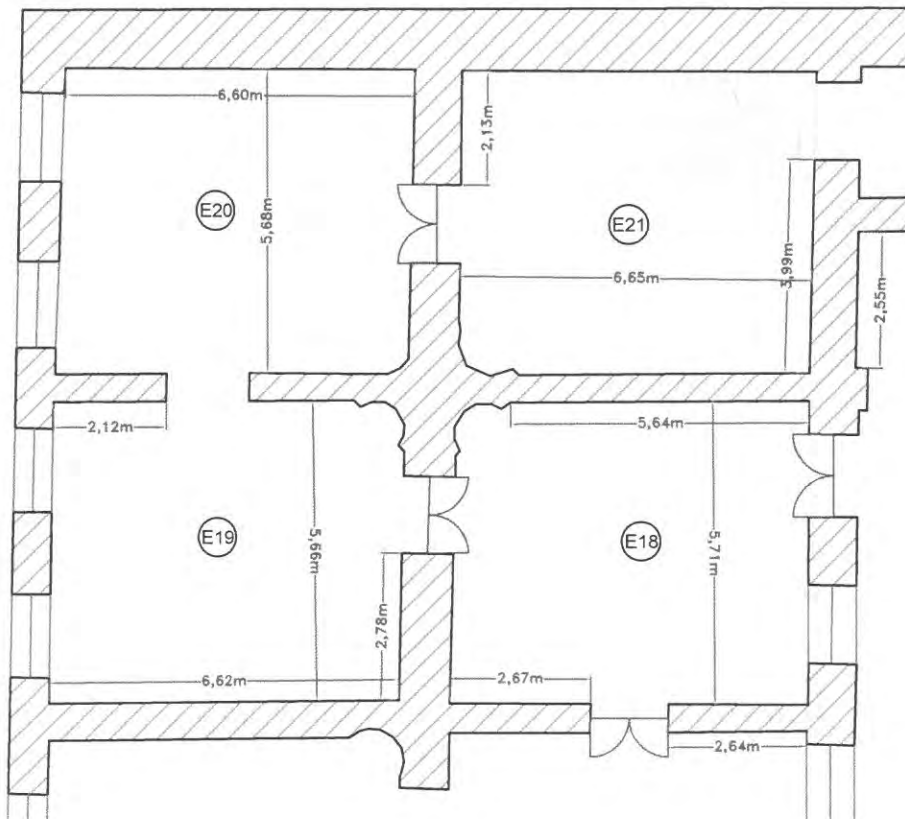
Executant ing. MITRASCĂ Paul Ionuț PFA Categorie B, RO-CJ-F NR. 0224 	Recepționat 
Data: 23.11.2021	(semnatură, parafă)

RELEVU APARTAMENT - ETAJ - AP.22

Anexa nr. 1.37 la regulament

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U20	CF individuala	290025-C1-U20



Nr. încăpere	Denumire incapere	Suprafata utilă (mp)
E21	Sala expozitie permanenta	37.1
E20	Sala expozitie permanenta	37.5
E19	Sala expozitie permanenta	38.1
E18	Sala expozitie permanenta	38.9
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 151.6 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 151.6 mp		

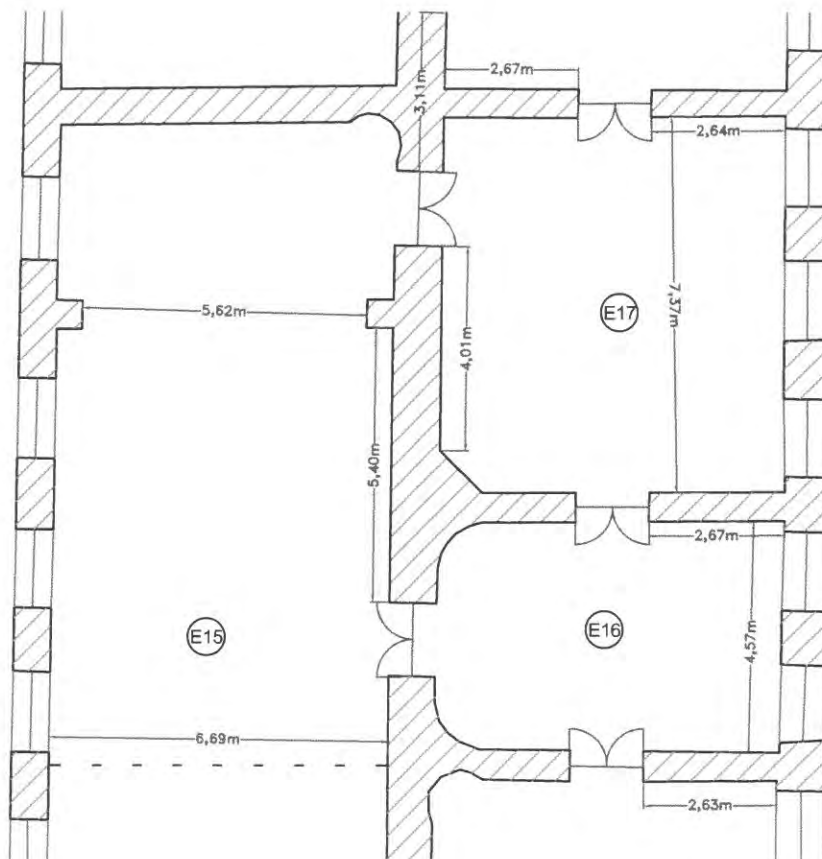
<p>Executant</p> <p>ing. MITRASCA Paul Ionut RFA Categorie B, RC-CJ-FNR: 0224</p> <p>Paul Ionut MITRASCA</p> <p>Data: 23.11.2021</p>	<p>Receptionat</p> <p>ROMANIA</p> <p>CONSILIUL JUDETEAN CLUJ</p> <p>(semnatură, parafă)</p>
--	---

RELEVU APARTAMENT - ETAJ - AP.23

Anexa nr. 1.37 la regulament

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U21	CF individuala	290025-C1-U21



Nr. încăpere	Denumire incăpere	Suprafața utilă (mp)
E17	Sala expoziție permanenta	50.8
E16	Sala expoziție permanenta	30.7
E15	Sala expoziție permanenta	84.4
TOTAL SUPRAFAȚA UTILA =		165.9 mp
TOTAL SUPRAFAȚA =		165.9 mp

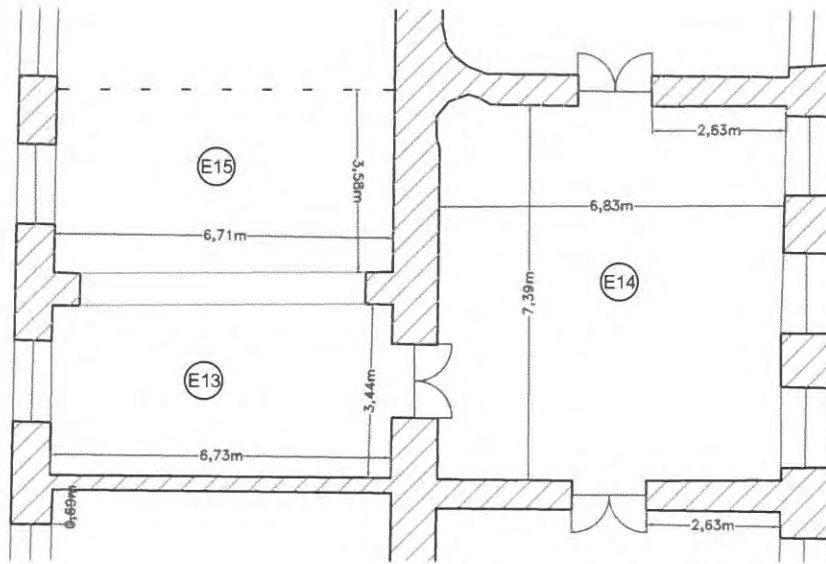
Executant	Recepționat
<p>ing. MITRASCA Paul Ionuț PFA Categorie B, RO-CJ-F-NR. 0224 Seria RO-CJ-F-NR. 0224/2019 Paul Ionuț MITRASCA CATEGORIA B</p>	
Data: 23.11.2021	(semnatură, parafă)

RELEVEU APARTAMENT - ETAJ - AP.24

Anexa nr. 1.37 la regulament

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U22	CF individuala	290025-C1-U22



Nr. încăpere	Denumire incapere	Suprafata utilă (mp)
E15	Sala expozitie permanenta	24.1
E14	Sala expozitie permanenta	51.8
E13	Sala expozitie permanenta	22.9
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 98.8 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 98.8 mp		

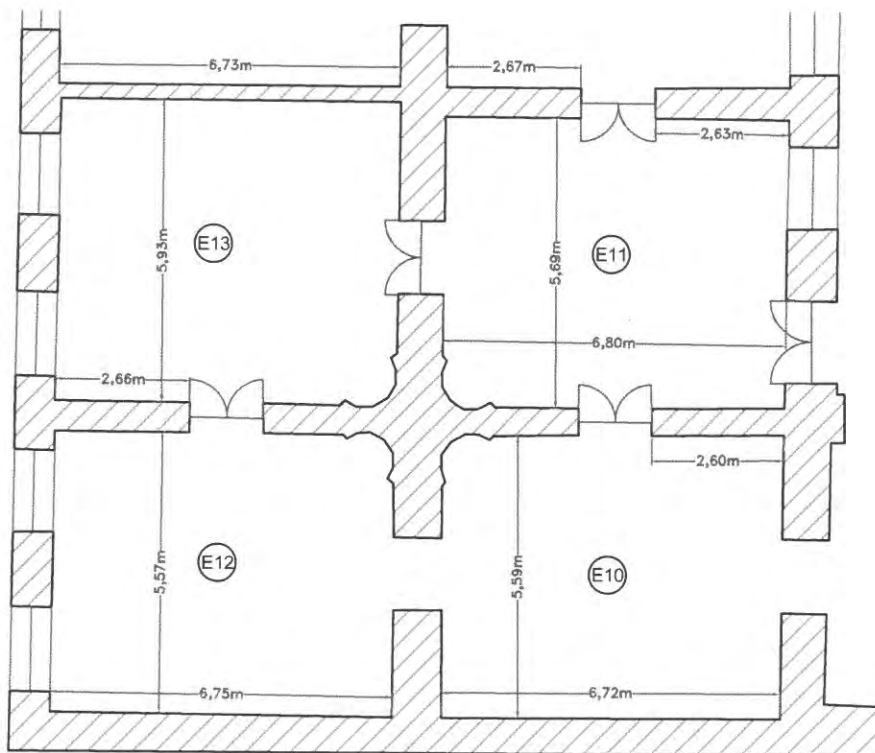
Executant ing. MITRASCĂ Paul Ionuț PFA Categoria B, RO-CJ-F NR. 0224 	Receptiionat
Data: 23.11.2021	(semnatură, parafă)

RELEVEU APARTAMENT - ETAJ - AP.25

Anexa nr. 1.37 la regulament

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U23	CF individuala	290025-C1-U23



Nr. încăpere	Denumire incapere	Suprafata utilă (mp)
E13	Sala expozitie permanenta	40.1
E12	Sala expozitie permanenta	37.4
E11	Sala expozitie permanenta	39.2
E10	Sala expozitie permanenta	37.2
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 153.9 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 153.9 mp		

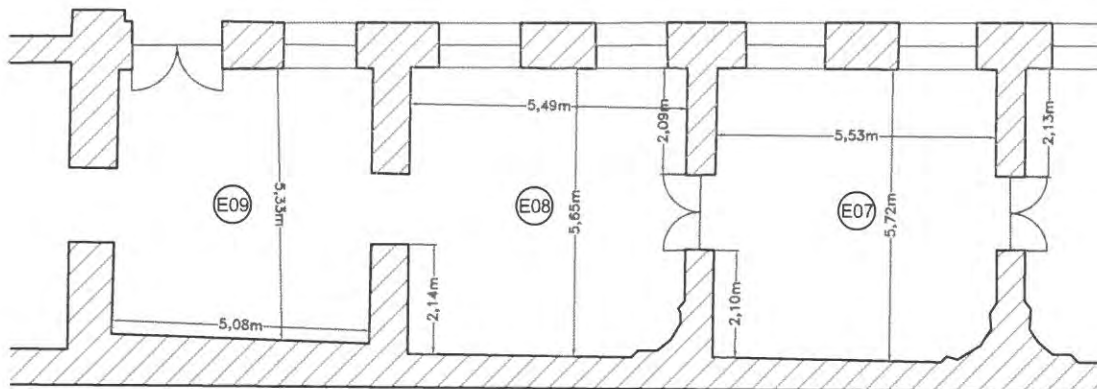
<p>Executant</p> <p>CERTIFICAT</p> <p>ing. MITRASCA Paul Ionut PFA</p> <p>Categoria B, RO-CJ-F NR. 0224</p> <p>Seria RO-CJ-F Nr. 02/2019</p> <p>Paul Ionut MITRASCA</p> <p>CATEGORIA B</p> <p>Data: 23.11.2021</p>	<p>Receptionat</p> <p>ROMANIA</p> <p>CONSILIUL JUDETEAN CLUJ</p> <p>(semnatură, parafă)</p>
---	---

RELEVEU APARTAMENT - ETAJ - AP.26

Anexa nr. 1.37 la regulament

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U24	CF individuala	290025-C1-U24



Nr. încăpere	Denumire incapere	Suprafata utilă (mp)
E09	Sala expozitie permanenta	27.8
E08	Sala expozitie permanenta	31.3
E07	Sala expozitie permanenta	31.9
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 91.0 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 91.0 mp		

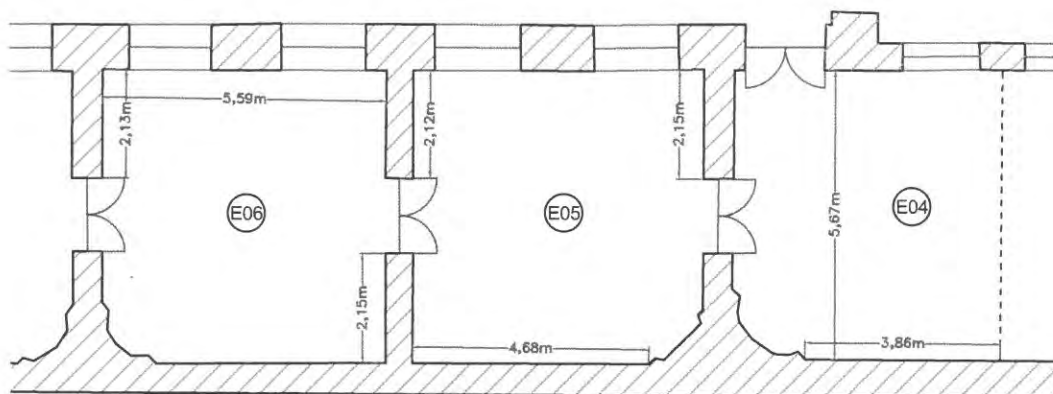
Executant	Recepționat
ing. MITRĂȘCA Paul Ionuț PFA Categoria B, RO-CJIF NR. 0224 	
Data: 23.11.2021	(semnatură, parafă)

RELEVU APARTAMENT - ETAJ - AP.27

Anexa nr. 1.37 la regulament

Scara 1:100

Nr. cad. al imobilului	Suprafata [mp]	Adresa imobilului:	
290025	3287	Piata Libertatii, nr. 30, Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	
Cartea Funciara Colectiva nr.	290025-C1	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (UI)	U25	CF individuala	290025-C1-U25



Nr. încăpere	Denumire incapere	Suprafata utilă (mp)
E06	Sala expozitie permanenta	32.5
E05	Sala expozitie permanenta	33.1
E04-PARTIAL	Sala expozitie permanenta	29.7
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 95.3 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 95.3 mp		

<p>Executant</p> <p>ing. MITRASCA Paul Ionut PFA Categorie B, RO-CJF NR. 0224 Seria RU-CJF NR. 0224</p> <p>Paul Ionut MITRASCA</p> <p>CATEGORIA B</p> <p>Data: 23.11.2021</p>	<p>Receptionat</p> <p>ROMANIA</p> <p>CONSILIUL JUDETEAN CLUJ</p> <p>(semnatură, parafă)</p>
---	--