

DIRECȚIA DEZVOLTARE ȘI INVESTIȚII

CAIET DE SARCINI

DENUMIREA OBIECT: reproiectarea obiectivului de investiții „Drum de acces la stația de transfer deșeuri Mihai Viteazu, județul Cluj în lungime de 310 m” potrivit recomandărilor din Expertiza tehnică nr. 857/58 din 2021 a SC Drumex SRL Cluj-Napoca, înregistrată la CJ Cluj cu nr. 41199/15.11.2021

Documentațiile tehnice (Proiectul tehnic ce se va elabora de către proiectant și va fi semnat de verificatori atestați de proiecte, în conformitate cu H.G. nr. 925/1995 *pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare* și cu Ordinul MDRAP nr. 2264/2018 *pentru aprobarea Procedurii privind atestarea verificatorilor de proiecte și a experților tehnici în construcții, cu modificările și completările ulterioare*).

Având în vedere caracterul lucrărilor proiectate în vederea realizării obiectivului de investiții: „Drum de acces la stația de transfer deșeuri Mihai Viteazu, județul Cluj în lungime de 310 m” necesare a fi **reproiectate**, cerințele esențiale (pe domenii de construcții) raportat la care se impune a fi realizată avizarea sunt cele prevăzute de legislația din domeniu în vigoare.

Din documentele de atestare (certificat de atestare, legitimație, etc.), conform legislației române, prestatorul va demonstra faptul că proiectantul și verificatorii de proiecte ce urmează a elabora/verifica documentația dețin competențele necesare pentru expertizare drumuri.

În sensul celor de mai sus ofertantul va prezenta în cadrul ofertei tehnice documente relevante din care să rezulte faptul că deține atestarea necesară pentru proiectarea drumurilor.

De asemenea, pentru fiecare exigență solicitată prin prezentul caiet de sarcini, ofertantul va prezenta dovada atestării.

Ofertanții vor prezenta o declarație pe propria răspundere, din care să rezulte că nu au fost implicați în expertizarea, verificarea sau proiectarea obiectivului de investiții: „Drum de acces la stația de transfer deșeuri Mihai Viteazu, județul Cluj în lungime de

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.

310 m, execuție protejare LES 20 kV în tuburi de protecție la subtraversarea drumului de acces a stației de transfer deșeuri comuna Mihai Viteazu, județul Cluj".

Context, date preliminare, introducere

Pentru realizarea acestei investiții, în octombrie 2014 a fost întocmit Studiul de fezabilitate iar în noiembrie 2014 a fost întocmit PT + DE și DTAC - ul pentru obiectivul „Drum de acces la Stația de Transfer Mihai Viteazu” de către S.C PROIECTANTUL S.A Cluj-Napoca în calitate de proiectant general și S.C MEDIA INVEST S.R.L. din Cluj Napoca în calitate de proiectant de specialitate, respectiv în iunie 2014 a fost întocmit Studiu de fezabilitate, PT +CS, DTAC -ul pentru obiectivul “Protejare LES 20 kV în tuburi de protecție la sutraversarea drumului de acces la Stația de Transfer Deșeuri, zona Mihai Viteazu, jud. Cluj” de catre SC ELECTRO ENERGETICA Cluj-Napoca.

Menționăm faptul că Proiectantul general, S.C PROIECTANTUL S.A din Cluj-Napoca, a încadrat drumul de acces în categoria de importanță C (construcție de importanță normală) și clasa tehnică V.

În vederea edificării obiectivului de investiții drum de acces la stația de transfer Mihai Viteazu UAT Județul Cluj, în calitate de Achizitor, a derulat procedura de atribuire a contractului având ca obiect execuția drumului de acces la stația de transfer deșeuri Mihai Viteazu, județul Cluj, în lungime de 310 ml, dar și execuție protejare LES 20 kV în tuburi de protecție la subtraversarea drumului de acces a stației de transfer deșeuri, comuna Mihai Viteazu, județul Cluj, parte a obiectivului de investiții STAȚIE DE TRANSFER DEȘEURI MIHAI VITEAZU din cadrul proiectului „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Cluj”.

În urma evaluării ofertelor tehnice și financiare, Societatea Castrum Corporation S.R.L. a fost declarată câștigătoare, fiind astfel încheiat Contractul de lucrări nr. 39.135/294 din 23.11.2018, având ca obiect – Execuție drum de acces la Stația de Transfer Deșeuri Mihai Viteazu județul Cluj în lungime de 310 m, execuție protejare LES 20 kv în tuburi de protecție la subtraversarea drumului de acces a stației de transfer deșeuri comuna Mihai Viteazu județul Cluj.

Urmare deficiențelor constatate în execuția lucrărilor Comisia de recepție la terminarea lucrărilor a suspendat procesul de recepție la terminarea lucrărilor (PV de suspendare RTL nr. 45674/23.12.2019).

Executantul nu s-a conformat obligațiilor ce îi revin potrivit dispozițiilor contractuale, corelate și cu dispozițiile art. 25 alin. (1) lit. g și k din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, care statuează că: „*Executantul lucrărilor de construcții are următoarele obligații principale: [...] g) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor; [...] k) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii*” și NU a

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.

remediat deficiențele constatate în Procesul – verbal nr. 46.574 din 23.12.2019, de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor privind execuția lucrărilor de construcții lucrărilor ce fac obiectul Contractului.

La solicitarea CJ Cluj, SC Drumex SRL Cluj-Napoca a întocmit Expertiza tehnică nr. 857/58 din 2021, înregistrată la CJ Cluj cu nr. 41199/15.11.2021, ale cărei recomandări trebuie respectate la întocmirea documentației.

Principalele recomandări se referă la :

- Decaparea integrală a structurii rutiere executate (straturi asfaltice, strat din piatră spartă, strat din balast și îndepărtarea stratului de geotextil) – pag.43 a expertizei tehnice;
- Refacerea stratului de formă și a structurii rutiere conform prevederilor documentației de proiectare, cu următoarea recomandare suplimentară: adoptarea unor materiale și grosimi în conformitate cu prevederile tehnice și egale în vigoare (pag.43 a expertizei tehnice);
- La pag. 36-37 din expertiza tehnică se recomandă a se ține seama de faptul că drumul de acces poate fi utilizat și de către alte autovehicule grele, care se deplasează către/dinspre alte obiective înafara Stației de Transfer deșeuri Mihai Viteazu (SMID), astfel încât proiectul care va fi realizat urmează a ține cont de necesitatea redimensionării structurii rutiere sub acțiunea unui trafic de calcul $N_c > 1,00$ m.o.s.;
- Revizuirea sistemului privind colectarea, scurgerea și evacuarea apelor (pag.36 din expertiza tehnică);
- Respectarea prevederilor normelor și normativelor tehnice și legale în vigoare.

Capacitățile fizice ale obiectivului de investiții:

- lungime drum – 310 m,
- partea carosabilă – 4,00 m;
- acostamente – 2x0,5 m;
- 2 două platforme de încrucișare/depășire: lățime 1,5 m, lungime 45 m;
- 1 una bandă de circulație;
- rigolă dreptunghiulară L=55 m;
- șanțuri permeate L=225 m;
- podeț tubular 2x cu diametru de 500 mm;
- două puțuri absorbante cu diametru de 1000 mm;

Obiectul contractului care urmează a fi semnat:

Reproiectare „Drum de acces la stația de transfer deșeuri Mihai Viteazu, județul Cluj în lungime de 310 m”

Obiectivele documentațiilor ce vor fi întocmite sunt următoarele:

- Documentația pentru obținerea Certificatului de Urbanism;
- Documentație Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (DTAC);

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.

- Proiect tehnic (PT+DDE+CS) care să cuprindă (2) două părți:
 1. Deمولarea construcțiilor existente, conform recomandărilor din expertiza tehnică;
 2. Construcțiile nou proiectate;

Cele două părți trebuie să conțină toate caietele de sarcini și formularele (F, C, etc.) prevăzute de legislația în vigoare, precum și Devizul martor care să cuprindă listele cu cantitățile de lucrări, completate cu prețuri unitare și valori, care reprezintă cuantificarea valorică a lucrărilor.

- Program de urmărire a comportării în timp a construcției;

Documentațiile întocmite vor respecta conținutul cadru prevăzut de HG 907 din 29 noiembrie 2016, cu modificările și completările ulterioare.

Prestatorul se va asigura că documentațiile întocmite vor fi verificate pentru cerințele esențiale de calitate în construcții de verificatori de proiecte atestați în condițiile *Legii 10/18.01.1995* privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale HG nr. 925/1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Asistența tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor se va face cu respectarea prevederilor Legii nr. 10/18.01.1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/12.10.2009 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Asistență tehnică din partea proiectantului începe odată cu încheierea contractului de achiziție publică de lucrări și se încheie la 60 de zile de la semnarea procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor de construcții.

Obligațiile și răspunderile proiectanților sunt cele prevăzute de art. 23 și art. 24 din Legea nr. 10/18.01.1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Durata de prestare a serviciilor

Durata prezentului contract este: până la admiterea Recepției la terminarea lucrărilor/ Recepției finale a obiectivului de investiții.

Termenul de elaborare efectiv al documentațiilor este de 30 zile calendaristice de la comunicarea ordinului de începere a prestării serviciilor

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.

Termenul de obținere, de către proiectant, a Certificatului de urbanism și a Autorizației de Construire este de maxim 60 zile de la comunicarea ordinului de începere a prestării serviciilor.

Documentațiile întocmite se vor prezenta:

- tipărite pe hârtie în 3 exemplare originale Proiectul Tehnic și în 4 exemplare originale DTAC-ul ;
- sub forma de fișiere, atât în format de vizualizare (.pdf, cu semnături și ștampile) cât și în format editabil;

La recepționarea documentației prestatorul **va ceda beneficiarului drepturile de proprietate intelectuală asupra tuturor materialelor întocmite.**

Întocmirea documentațiilor se va face cu respectarea normativelor în vigoare.


Documente ce vor fi puse la dispoziție de achizitor:

- Studiu de fezabilitate, proiect nr. 12C/2012;
- DTAC-ul proiect nr. 12C/2021;
- Proiectul Tehnic și Detaliile de execuție nr. 12C/2012;
- Expertiza tehnică nr. 857/58 din 2021 a SC Drumex SRL Cluj-Napoca, înregistrată la CJ Cluj cu nr. 41199/15.11.2021.

NOTĂ:

La întocmirea proiectului se va avea în vedere lucrările de protejare a LES 20 kV în tuburi de protecție, lucrări executate în cadrul contractului de lucrări nr. 39.135/294 din 23.11.2018, conform proiectului tehnic nr. AP.IE2/06/14 întocmit de SC Electro Energetica SRL pe care îl anexăm la prezentul caiet de sarcini.

- DAC-ul proiect nr. AP. IE3/06/14;
- Proiectul Tehnic si DDE nr. AP.IE2/06/14

Coordonator implementare tehnică: Alexandru CREȚU 

Responsabil tehnic: Teofil CIORTEA 

Silvia FABIAN 

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.