

Nr. 9.912 / 14.03.2022

Către,

Membrii Comisiei

*Referitor la:* Ședința Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism din data de joi, 17.03.2022, ora 9:00

Stimate doamne,  
Stimați domni,

Vă adresăm rugămintea de a da curs prezentei invitații și de a ne onora cu prezența la ședința Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism care va avea loc în ziua de joi, 17.03.2022, ora 9:00.

Participarea dumneavoastră la ședință se va asigura prin mijloace electronice, respectiv prin intermediul unei platforme online de videoconferință.

Ordinea de zi propusă este următoarea:

- 1. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire hala pentru productie si servicii, Localitatea Popesti, Comuna Baci**  
*Beneficiar:* SC Flomar Confectii Metalice  
*Proiectant general:* SC Helvconstruct, arhitect urb. Horatiu Bondor  
*Număr înregistrare CJC:* 3281/26.01.2022
- 2. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire hale de productie si depozitare, Localitatea Rascruți, Comuna Bontida**  
*Beneficiar:* SC Olympian Park Cluj SRL  
*Proiectant general:* Altaforma SRL, arhitect urb. Cristina Sin  
*Număr înregistrare CJC:* 5366/10.02.2022
- 3. Plan Urbanistic de Zona – Construire ansamblu de locuinte, functiuni complementare si servicii, amenajari exterioare, imprejmuire, bransamente si racorduri, operatiuni notariale, Turda**  
*Beneficiar:* SC AVIP Promedia SRL  
*Proiectant general:* SC LSS Consulting , arhitect urb. Cosmin Chisu  
*Număr înregistrare CJC:* 5764/14.02.2022

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.

- 4. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Construire 4 case de vacanta, Localitatea Belis, Comuna Belis**  
*Beneficiar:* Pop Trif Livia Niculina  
*Proiectant general:* Design Kabinet SRL-D, arhitect urb. Alexandru Greceniuc  
*Număr înregistrare CJC:* 5815/14.02.2022
- 5. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuinta unifamiliala, acces, imprejmuire, bazin vidanjabil, racorduri, Localitatea Salicea, Comuna Ciurila**  
*Beneficiar:* Dindelegan George Calin  
*Proiectant general:* DarhCad Proiect SRL, arhitect urb. Daniela Dumitriu  
*Număr înregistrare CJC:* 5840/14.02.2022
- 6. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire casa unifamiliala, acces, imprejmuire, racorduri, Localitatea Salicea, Comuna Ciurila**  
*Beneficiar:* Vlasa Augustin Radu  
*Proiectant general:* DarhCad Proiect SRL, arhitect urb. Daniela Dumitriu  
*Număr înregistrare CJC:* 5842/14.02.2022
- 7. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire casa unifamiliala, acces, imprejmuire, bazin vidanjabil, racorduri, Localitatea Salicea, Comuna Ciurila**  
*Beneficiar:* Muncaciu Paul Cristian  
*Proiectant general:* Working Houses for Future SRL, arhitect urb. Marcela Macsim  
*Număr înregistrare CJC:* 5871/14.02.2022
- 8. Plan Urbanistic de Zona – Introducere teren in intravilan si documentatie pentru autorizarea lucrarilor de construire pensiune si anexe , Localitatea Rogojel, Comuna Sacuieu**  
*Beneficiar:* Potra Gheorghe Nicolae  
*Proiectant general:* Working Houses for Future SRL, arhitect urb. Marcela Macsim  
*Număr înregistrare CJC:* 5894/14.02.2022
- 9. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire cladire comerciala racorduri, sistematizare teren, amenajari exterioare, totem, semnalistica, Localitatea Chinteni, Comuna Chinteni**  
*Beneficiar:* SC Terra Max  
*Proiectant general:* Arhidom SRL, arhitect urb. Cristina Spaniol  
*Număr înregistrare CJC:* 6058/15.02.2022
- 10. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire cladire pentru comert cu amanuntul, birouri si depozitare produse finite, imprejmuire, racorduri, Localitatea Chinteni, Comuna Chinteni**  
*Beneficiar:* Sodolan Ioan  
*Proiectant general:* Simon Ciprian BIA, arhitect urb. Simon Ciprian  
*Număr înregistrare CJC:* 6497/17.02.2022

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.

**11. Plan Urbanistic de Zona – Introducere teren in intravilan si construire case de vacanta , Localitatea Marisel, Comuna Marisel**

*Beneficiar:* Marc Honoriu Alexandru

*Proiectant general:* Via Concept & Proiect SRL, arhitect urb. Alida Visan

*Număr înregistrare CJC:* 6674/18.02.2022

**12. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire 3 case de vacanta, amenajari exterioare, imprejmuire, racorduri si bransamente, Localitatea Somesul Rece, Comuna Gilau**

*Beneficiar:* SC Aparthotel Carmel SRL

*Proiectant general:* SC Altaforma SRL, arhitect urb. Cristina Sin

*Număr înregistrare CJC:* 6979/22.02.2022

**13. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Reglementare drum de acces si construire pensiuni turistice, Localitatea Chinteni, Comuna Chinteni**

*Beneficiar:* SC Stone Pallet, SC Hart Pumps Technologies, SC Metal Manufacturing

*Proiectant general:* SC Regal Design Construct, arh. urb. Stefan Marina

*Număr înregistrare CJC:* 7266/23.02.2022

**14. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire spalatorie auto automatizata si demontabila, acces, imprejmuire, racorduri, Localitatea Salicea, Comuna Ciurila**

*Beneficiar:* Social Wash SRL

*Proiectant general:* ATD Plan, arhitect urb. Sofia Girda

*Număr înregistrare CJC:* 7478/24.02.2022

**15. Plan Urbanistic de Zona – Introducere teren in intravilan si construire ansamblu mixt locuinte si functiuni complementare , Localitatea Apahida, Comuna Apahida**

*Beneficiar:* Vanciu Gheorghe

*Proiectant general:* TransForm SRL, arhitect urb. Vlad Negru

*Număr înregistrare CJC:* 7496/24.02.2022

**16. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire casa de locuit, acces, imprejmuire, racorduri Localitatea Somesul Rece, Comuna Gilau**

*Beneficiar:* Negrea Romeo

*Proiectant general:* Via Concept & Proiect SRL, arhitect urb. Alida Visan

*Număr înregistrare CJC:* 7654/25.02.2022

**17. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire casa de locuit, acces, imprejmuire, racorduri Localitatea Somesul Rece, Comuna Gilau**

*Beneficiar:* Negrea Vasile Daniel

*Proiectant general:* Via Concept & Proiect SRL, arhitect urb. Alida Visan

*Număr înregistrare CJC:* 7655/25.02.2022

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.



**18. Plan Urbanistic de Zona – Introducere teren in intravilan si construire locuinta unifamiliala, anexe, Localitatea Aiton, Comuna Aiton**

*Beneficiar:* Man Valer Ioan

*Proiectant general:* Linie Punct SRL, arhitect urb. Corina Moldovan

*Număr înregistrare CJC:* 7690/28.02.2022

**19. Studiu de oportunitate si Consultare Plan Urbanistic de Zona – Construire imobil mixt S+D+P+8E+R garaj, spatii comerciale, locuire, amenajari exterioare, Localitatea Baci, Comuna Baci**

*Beneficiar:* SC Aleppo Green Invest SRL

*Proiectant general:* Maiatec SRL, arhitect urb. Ioan Mocanu

*Număr înregistrare CJC:* 7768+7769/28.02.2022

**20. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Construire sediu administrativ si hale depozitare, amenajari exterioare, racorduri si bransamente, Localitatea Rascruți, Comuna Bontida**

*Beneficiar:* Mihulet Achim Adrian

*Proiectant general:* SC Triarh, arhitect urb. Radu Spanu

*Număr înregistrare CJC:* 8027/01.03.2022

**21. Plan Urbanistic de Zona – Extindere PUZ pt lotizare si construire locuinte S(D)+P+E(M) accese, imprejmuire, racorduri si bransamente (avizat arh sef 155/17.09.2020 si aprobat HCL Baci 85/17.12.2020), Localitatea Popești, Comuna Baci**

*Beneficiar:* SC Superior Soft Ware SRL

*Proiectant general:* Triarh SRL, arhitect urb. Radu Spanu

*Număr înregistrare CJC:* 7816/28.02.2022

**22. Studiu de oportunitate si Consultare Plan Urbanistic de Zona – Introducere teren in intravilan pentru construire imobile cu functiuni de locuire individuale, unitati de cazare/turism cu functiuni adiacente, Localitatea Marisel, Comuna Marisel**

*Beneficiar:* Traian Puiu Florescu

*Proiectant general:* Uber Hause SRL, arhitect urb. Dan Simion

*Număr înregistrare CJC:* 8356/03.03.2022

**23. Plan Urbanistic de Zona – Introducere teren in intravilan si construire locuinte cu regim redus de inaltime, Localitatea Gheorghieni, Comuna Feleacu**

*Beneficiar:* Neamt George

*Proiectant general:* HellArt SRL, arhitect urb. Ovidiu Lucian Gabor

*Număr înregistrare CJC:* 8657/07.03.2022

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.

**24. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire ansamblu primire turistica, Localitatea Visagu, Comuna Sacuieu**

*Beneficiar:* Deciov Vany Gicu

*Proiectant general:* Working houses for future SRL, arhitect urb. Marcela Macsim

*Număr înregistrare CJC:* 8791/07.03.2022

**25. Plan Urbanistic de Detaliu – Demolare cladiri si construire investitie pentru modernizarea infrastructurii educationale universitare de nutritie si patologie animala Localitatea Jucu Herghelie, Comuna Jucu**

*Beneficiar:* USAMV

*Proiectant general:* K&K Stuio de proiectare, arhitect urb. Kulcsar Andras

*Număr înregistrare CJC:* 8808/07.03.2022

**26. Plan Urbanistic de Zona – Construire atelier pentru intretinere auto si magazin universal, Localitatea Recea Cristur, Comuna Recea Cristur**

*Beneficiar:* Infario Fortis SRL

*Proiectant general:* Arhibox SRL, arhitect urb. Anca Virginas

*Număr înregistrare CJC:* 8836/07.03.2022

**27. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuinte duplex imprejmuire, amenajari ext, racorduri, Localitatea Salicea, Comuna Ciurila**

*Beneficiar:* Popa Teodor Cristinel

*Proiectant general:* SC Raum SRL, arhitect urb. Horatiu Racasan

*Număr înregistrare CJC:* 8888/08.03.2022

**28. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuinta unifamiliala, imprejmuire, acces, racorduri si bransamente Localitatea Salicea, Comuna Ciurila**

*Beneficiar:* Ionescu Constantin Rares

*Proiectant general:* CTB Arhitectura, arhitect urb. Nicolae Stefanuti

*Număr înregistrare CJC:* 8927/08.03.2022

**29. Plan Urbanistic de Zona – Amenajare spatii de joaca, parcar, alei, acces auto, imprejmuire, Municipiul Gherla**

*Beneficiar:* Itu Adrian pt. Mustang Tour SRL

*Proiectant general:* Ciulei Proiect SRL, arhitect urb. Sorin Cosoveanu

*Număr înregistrare CJC:* 8945/08.03.2022

**30. Plan Urbanistic de Zona – Introducere teren in intravilan si parcelare in vederea construirii de unitati de cazare, Localitatea Belis, Comuna Belis**

*Beneficiar:* Radical Green SRL

*Proiectant general:* ADI Proiect SRL, arhitect urb. Adrian Turcu

*Număr înregistrare CJC:* 8950/08.03.2022

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.





**31. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – In conditiile Legii 350/2001 modificata si actualizata, Localitatea Padureni, Comuna Chinteni**

*Beneficiar:* Docea Adrian si asociatii

*Proiectant general:* Meta Morphosis Architecture Studio SRL, arhitect urb. Ferencz Bakos

*Număr înregistrare CJC:* 8974/08.03.2022

**32. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire casa de vacanta, imprejmuire, utilitati, Localitatea Mintiu Gherlii, Comuna Mintiu Gherlii**

*Beneficiar:* Pop Viorel

*Proiectant general:* Cub10 BIA, arhitect urb. Corina Moldovan

*Număr înregistrare CJC:* 9027/09.03.2022

**33. Plan Urbanistic de Zona – Introducere teren in intravilan si construire locuinte sezoniere, Localitatea Marisel, Comuna Marisel**

*Beneficiar:* Rosu Ioan

*Proiectant general:* Promega SRL, arhitect urb. Daniel Vanca

*Număr înregistrare CJC:* 9135/09.03.2022

**34. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Construire imobil locuinte colective, Localitatea Baci, Comuna Baci**

*Beneficiar:* Csiki Ileana

*Proiectant general:* Zeya Design Studio SRL, arhitect urb. Cioban Andreea

*Număr înregistrare CJC:* 9548/10.03.2022

**35. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Construire locuinta unifamiliala, acces, imprejmuire, bransamente, Localitatea Salicea, Comuna Ciurila**

*Beneficiar:* Culcus Bogdan Aurelian

*Proiectant general:* Zeya Design Studio SRL, arhitect urb. Cioban Andreea

*Număr înregistrare CJC:* 9549/10.03.2022

PREȘEDINTE  
ALIN TIȘE

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.