

**HOTĂRÂRE****privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Județului Cluj a  
imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Padin nr. 20, înscris în Cartea  
funciară 250608-C1- U73 Cluj-Napoca și constituirea dreptului de administrare**

Consiliul Județean Cluj întrunit în ședință ordinară;

Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 47 din 21.03.2022 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Județului Cluj a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Padin nr. 20, înscris în Cartea funciară 250608-C1- U73 Cluj-Napoca și constituirea dreptului de administrare, propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr. 10273/2022; Raportul de specialitate întocmit de compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 10274/2022 și Avizul cu nr. 10273/2022 adoptat de Comisia de specialitate nr. 4, în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de adresele Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Cluj, înregistrată la sediul Consiliului Județean Cluj cu nr. 44963/2021 și 3886/2022;

Luând în considerare:

- art. 2, ale 58 alin. (1) și (3) și ale art. 64 - 65 din Legea privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 123 – 140, ale art. 142 - 156, ale art. 215 și ale art. 220 – 221 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Cluj, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 170/2020;

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 173 alin. (1) lit.c) și alin. (4) lit. a), ale art. 108 lit.a), ale art. 296 alin. (2), ale art. 297 alin. (1) lit. a), ale art. 298 lit. b) și ale art. 299 - 301 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 867 - 870 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 221/2010 pentru ratificarea Convenției privind drepturile persoanelor cu dizabilități, adoptată la New York de Adunarea Generală a Organizației Națiunilor Unite la 13 decembrie 2006, deschisă spre semnare la 30 martie 2007 și semnată de România la 26 septembrie 2007;
- art. 31, ale art. 32 alin. (1) lit. c) și alin. (2), ale art. 33 și ale art. 51 - 56 din Legea privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități nr. 448/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 27 - 28, ale art. 30, ale art. 35 - 43, ale art. 79 - 91, ale art. 112, ale art. 114, ale art. 128 și ale art. 132 - 135 din Legea asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministerului Muncii și Justiției Sociale privind aprobarea standardelor specific minime de calitate obligatorii pentru serviciile sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități nr. 82/2019;
- Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 208/2004 privind înființarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecție a Copilului Protecție a Copilului Cluj ca serviciu public în subordinea Consiliului Județean Cluj;

- Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 139/2021 privind reorganizarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Cluj, aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare a aparatului propriu și a serviciilor sociale furnizate de către aceasta, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 216/2021;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**hotărăște:**

**Art. 1.** Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Județului Cluj a imobilului situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Padin nr. 20, identificat în Cartea funciară nr. 250608-C1- U73 Cluj-Napoca cu număr cadastral 250608-C1-U73.

**Art. 2. (1)** Se aprobă constituirea dreptului de administrare, în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Cluj, pe o perioadă de 10 ani, asupra imobilului situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Padin nr. 20 identificat în Cartea funciară nr. 250608-C1- U73 Cluj-Napoca cu număr cadastral 250608-C1-U73 și cu o valoare de inventar de 344.798 lei, pentru funcționarea Serviciului Social de Asistență și Suport pentru persoane adulte cu dizabilități.

**(2)** Se emite acordul proprietarului-Județul Cluj- pentru înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a dreptului de administrare constituit conform alin. (1).

**(3)** Predarea-primirea imobilului se realizează, pe bază de proces-verbal de predare-primire, în termen de 10 zile lucrătoare de la data comunicării prezentei hotărâri.

**Art. 3.** La data comunicării prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 53/2008 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Județului Cluj și din administrarea Spitalului Județean Cluj în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj a spațiului în suprafața de 191 mp din cadrul imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Padin nr. 20.

**Art. 4.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj; Direcției Generale de Asistență Socială și Protecție a Copilului Cluj, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul Consiliului Județean Cluj și postare pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

**PREȘEDINTE,**  
**Alin Tișe**

**Contrasemnează:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Simona Gaci**

**Nr. 48 din 31 martie 2022**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 36 de voturi „pentru”, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.*