

Nr. 19.593 / 16.05.2022

Către,

Membrii Comisiei

*Referitor la: Ședința Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism  
din data de joi, 19.05.2022, ora 9:00*

Stimate doamne,  
Stimați domni,

Vă adresăm rugămintea de a da curs prezentei invitații și de a ne onora cu prezența la ședința Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism care va avea loc în ziua de **joi, 19.05.2022, ora 9:00**.

Participarea dumneavoastră la ședință se va asigura prin mijloace electronice, respectiv prin intermediul unei platforme online de videoconferință.

Ordinea de zi propusă este următoarea:

- 1. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuinta individuala, foisor, imprejmuire, Localitatea Ciurila, Comuna Salicea – revenire (nu a fost discutat in sedinta anterioara datorita lipsei proiectantului)**  
*Beneficiar: Roman Ioan Daniel*  
*Proiectant general: GRAMA STUDIO ARHITECTURA SRL, arhitect urb. Cosmin Chisu*  
*Număr înregistrare CJC: 16009/20.04.2022*
- 2. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuinta unifamiliala S+P+E, bazin vidanjabil, acces, imprejmuire, racorduri si bransamente la rețelele de utilitati urbane, Localitatea Somesu Cald, Comuna Gilau (nu a fost discutat in sedinta anterioara datorita lipsei proiectantului)**  
*Beneficiar: Calin Daniel Radu si Calin Luana Andreea*  
*Proiectant general: SC HELVCONSTRUCT SRL, arhitect urb. Horatiu Ovidiu Bondor*  
*Număr înregistrare CJC: 16532/27.04.2022*
- 3. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Construire parc eolian Sacuieu, Comuna Sacuieu**  
*Beneficiar: Transilvania Wind SRL si Comuna Sacuieu*  
*Proiectant general: SC Eco Maps – arhitect urb.*  
*Număr înregistrare CJC: 14944/13.04.2022*

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.

- 4. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Introducere in intravilan pentru construire campus Montessori, accese, amenajari exterioare, imprejmuire, racorduri, Localitatea Feleacu, Comuna Feleacu**  
*Beneficiar:* Fundatia Montessori Cluj  
*Proiectant general:* SC Endorfina Concept – arhitect urb. Alida Visan  
*Număr înregistrare CJC:* 15438/15.04.2022
  
- 5. Plan Urbanistic Zonal – Introducere teren in intravilan, parcelare pentru construire locuinte, Localitatea Ciurila, Comuna Salicea**  
*Beneficiar:* Sabau Ovidiu Ioan  
*Proiectant general:* SC UPVISION SRL, arhitect urb. Parvulet Mihai  
*Număr înregistrare CJC:* 15926/20.04.2022
  
- 6. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Actualizare PUZ aprobat cu HCL nr.58 din 18.10.2007 – Parcelare si construire ansamblu rezidential si functiuni complementare, racorduri si bransamente la utilitati, Localitatea Baci, Comuna Baci - revenire**  
*Beneficiar:* Gaspar Vasile si Gaspar Clara, Szocs Stefan si Szocs Ecaterina, Biro Anastasia Nesti, Kovacs Levente Istvan, Szenkovics Aurelia, Szenkovics Ioan, Szenkovics Janos – pentru SC ASSA STEEL STRUCTURES SRL  
*Proiectant general:* SC Triarh, arhitect urb. Radu Spanu  
*Număr înregistrare CJC:* 16227/21.04.2022
  
- 7. Plan Urbanistic Zonal – Introducere teren in intravilan construirea unui ansamblu pavilionar turistic – sat de vacanta, amenajare si imprejmuire teren, racorduri si bransamente la utilitati, organizare de santier, Localitatea Belis, Comuna Belis**  
*Beneficiar:* TRANSILVANIA RETREAT CENTER SRL  
*Proiectant general:* SC ATELIERRVD SRL, arhitect urb. Ionel Vitoc  
*Număr înregistrare CJC:* 17360/28.04.2022
  
- 8. Plan Urbanistic de Zona – Construire ansamblu de locuinte, functiuni complementare si servicii, amenajari exterioare, imprejmuire, bransamente si racorduri, operatiuni notariale, Turda - revenire**  
*Beneficiar:* SC AVIP Promedia SRL  
*Proiectant general:* SC LSS Consulting, arhitect urb. Cosmin Chisu  
*Număr înregistrare CJC:* 17547 /02.05.2022
  
- 9. Plan Urbanistic de Detaliu – Casa familiala, amenajari exterioare, acces, imprejmuire, racorduri si bransamente, Localitatea Rediu, Comuna Aiton**  
*Beneficiar:* Florea Marian Claudiu  
*Proiectant general:* SC Mad Arhitectura & Design Interior SRL, arh. urb. Daniela Dumitriu  
*Număr înregistrare CJC:* 17559/02.05.2022

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.



**10. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Introducere teren în intravilan și construire două case de vacanță, Comuna Marisel**

*Beneficiar:* Soporan Mircea Ionel

*Proiectant general:* SC Morarescu Design Studio – arh. urb. Raluca Toma

*Număr înregistrare CJC:* 17669/02.05.2022

**11. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Introducere teren în intravilan și construire hale, Comuna Poieni, Localitatea Bologna**

*Beneficiar:* SC Aquavia SRL

*Proiectant general:* SC Arhimar Serv. – arh. urb. Claudiu Botea

*Număr înregistrare CJC:* 17759/03.05.2022

**12. Plan Urbanistic Zonal – Introducere teren în intravilan și construire casa de vacanță, Localitatea Dealu Botii, Comuna Belis**

*Beneficiar:* Moldovan Viorica

*Proiectant general:* SC Linie Punct SRL, arhitect urb. Corina Moldovan

*Număr înregistrare CJC:* 17916/03.05.2022

**13. Consultare Plan Urbanistic Zonal – Construire imobil corp C1 cu destinația de cazare turistică, spațiu comercial și locuire provizorie și permanentă, corp C2, C3, C4, C5 locuințe unifamiliale, parcelare, amenajări exterioare, împrejmuire, accese, bransamente, municipiul Campia Turzii**

*Beneficiar:* Muresan Benjamin

*Proiectant general:* SC Retesan Inginerie și Arhitectura – arh. urb. Scripcariu Sorin

*Număr înregistrare CJC:* 17933/03.05.2022

**14. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire casă de vacanță, amenajări exterioare, accesuri, împrejmuire, bransamente și racorduri la rețelele de utilități, bazin vidanjabil, Localitatea Somesul Cald, Comuna Gilau**

*Beneficiar:* Zanfirache Marian Nicolae

*Proiectant general:* SC Artvis SRL, arh. urb. Mirela Petrina

*Număr înregistrare CJC:* 17944/03.05.2022

**15. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Înființare plantatie de alun, hală depozitare cu zona administrativă și anexe, platforme exterioare, drumuri de acces și împrejmuire teren, Comuna Fizesu Gherlii**

*Beneficiar:* SC Floem SRL

*Proiectant general:* SC Walk Studio – arh. urb. Varga Kovacs Andrei

*Număr înregistrare CJC:* 17991/04.05.2022

**16. Plan Urbanistic Zonal – Introducere teren în intravilan, cu destinația zona unităților de producție industrială, servicii, depozitare, racorduri și bransamente, Localitatea Gilau, Comuna Gilau**

*Beneficiar:* Nicula Liliana Maria

*Proiectant general:* SC Druconsult SRL, arhitect urb. Sorin Cosoveanu

*Număr înregistrare CJC:* 18087/04.05.2022

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.

**17. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuinta unifamiliala, amenajări exterioare, acces, împrejmuire, sistematizare verticala si orizontala, bransamente și racorduri la rețelele de utilități, localitatea Aiton, Comuna Aiton**

*Beneficiar:* Coroama Alin Dumitru

*Proiectant general:* Ratiu BIA, arh. urb. Monica Ratiu

*Număr înregistrare CJC:* 18165/05.05.2022

PREȘEDINTE  
ALIN TIȘE



În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.