

## MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** com.Aschileu, *DJ170B km 1+967 la km 4+315*, Jud. Cluj;
2. **Tipul lucrării:** Prima inscriere imobil
3. **Scurtă prezentare a situației din teren:**

- a. Operațiuni în faza de documentare a lucrării

În faza de documentare pentru efectuarea lucrării s-au desfășurat următoarele operațiuni:

- Studiarea documentelor puse la dispoziție de către solicitant și stabilirea actelor ce trebuie procurate pentru întocmirea documentației cadastrale
- Documentarea la OCPI Cluj/BCPI Gherla în legătură cu situația imobilului și a vecinilor acestuia;
- Procurarea informațiilor necesare efectuării lucrării: planuri și hărți
- Stabilirea datei de efectuare a lucrărilor în teren

- b. Localizarea și identificarea imobilului

Imobilul este situat în extravilanul com. Ashchileu, *DJ170B km 1+967 la km 4+315*, Jud. Cluj

- c. Descrierea generală a imobilului

- d. Imobilul este situat în extravilanul, DJ170B km 1+967 la km 4+315, com. Ashchileu, Jud. Cluj, având o suprafață măsurată totală de 59816 mp; categoria de folosință Drum; proprietar Județul Cluj. De la km 4+315 la km 4+333, DJ 170B se intersectează cu traseul Văii Paraului Borsa, astfel împărțindu-se în două tronșoane respectiv tronșonul *de km 1+967 la km 4+315 în suprafața de 59816 mp și mp și tronșonul de la km 4+333 la km 5+824 în suprafața de 33418 mp;*

4. **Situația juridică a imobilului:** conform cu:

Prezenta documentație are ca scop prima inscriere imobil în favoarea Județului Cluj

**Felician-Vasile Marcean**  
 Digitally signed by Felician-Vasile Marcean  
 Date: 2022.06.23 08:57:34 +03:00

5. **Operațiuni topo-castrale efectuate:**

Metodele și aparatura folosită la măsurători

- ridicarea detaliilor planimetrice s-au determinat în mod cinematic prin metoda RTK – cinematic în timp real prin utilizarea în timp real de corecții diferențiate provenind de la stația de referință



Handwritten signature in blue ink.

- integrată în RGN – GNSS, Cluj-Napoca și de la serviciul specializat ROMPOS;
- măsurătorile s-au efectuat cu GPS Stonex S8 pe dublă frecvență, în prezența proprietarului care a indicat limitele imobilului;
- s-a determinat din coordonate suprafața analitică a parcelei;
- s-au calculat punctele radiate, de pe conturul terenului și elementele fixe din teren, coordonatele au fost determinate în sistemul de coordonate Stereografic1970, iar cotele în sistemul Marea Neagră 1975;
- încadrarea în sistemul de coordonate al proiecției Stereo70 s-a realizat cu ajutorul GPS-ului Stonex S8 cu dublă frecvență.

**Data întocmirii: iunie, 2022**



**Felician-Vasile Mercean**

Digitally signed by Felician-Vasile Mercean  
Date: 2022.06.23 08:57:34 +03:00