



**CAIET DE SARCINI**  
**privind contractarea**  
**serviciilor pentru realizarea studiului geotehnic pentru**  
ELABORAREA DOCUMENTAȚIE DE URBANISM PLAN URBANISTIC ZONAL BELIȘ -RÎȘCA,  
județul Cluj

1. Denumirea contractului:.....	1
2. Beneficiar: .....	1
3. Informații generale: .....	1
4. Servicii ce urmează a fi furnizate:.....	2
5. Obligații și răspunderi:.....	3
6. Modul de predare: .....	3
7. Prezentarea ofertei financiare: .....	3
8. Graficul de prestare: .....	3
9. Modalitatea de plată:.....	3

**1. Denumirea contractului:**

---

Prestarea serviciilor necesare pentru realizarea studiului geotehnic solicitat prin Certificatul de urbanism nr. 822 din 22.06.2022, pentru ELABORAREA DOCUMENTAȚIE DE URBANISM PLAN URBANISTIC ZONAL BELIȘ -RÎȘCA, județul Cluj.

**2. Beneficiar:**

---

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj  
*sediu: Calea Dorobanților, nr. 106, CP. 400609, Cluj-Napoca*  
*Tel. +40 372 64.00.00; Fax +40 372 64.00.70;*  
*E-mail: infopublic@cjcluj.ro cjc@cjcluj.ro*  
*Facebook: <https://www.facebook.com/cjcluj>*

**3. Informații generale:**

---

Documentațiile din zona comunei Rîșca – Zona Fântânele și a comunei Beliș necesită actualizare pentru a fi aliniate cu prevederile legale în vigoare și pentru a oferi noi oportunități de dezvoltare comunei și zonei montante a județului Cluj.

În acest sens, este necesară achiziția serviciilor de obținere a studiului geotehnic solicitat prin **Certificatul de urbanism nr. 822 din 22.06.2022**. Zona cuprinde două trupuri – unul de cca. 45 hectare și al doilea de cca. 66 hectare.



#### **4. Servicii ce urmează a fi furnizate:**

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl reprezintă întocmirea studiului geotehnic al zonei de studiu de cca. 111 ha, solicitat prin Certificatul de urbanism nr. 822 din 22.06.2022.

Studiul geotehnic se va întocmi conform NP074/2014 și va cuprinde următoarele elemente:

1. Analiza situației existente:

- condiții geologice și geomorfologice generale și de ansamblu ale amplasamentului studiat;
- condiții geologice și geomorfologice detaliate pentru cele două trupuri studiate;
- detaliere cartare geomorfologică;
- analiza pretabilității terenului pe baza indicatorilor morfometrici;

2. Probleme și disfuncționalități.

3. Măsuri și propuneri de diminuare a disfuncțiilor.

4. Concluzii.

Studiul geotehnic va cuprinde parte scrisă, parte desenată și suport GIS.

## **5. Obligații și răspunderi:**

---

Persoana autorizată are obligația de a întocmi documentațiile solicitate, în conformitate cu prevederile în vigoare, dintre care amintim: NP 074 – 2014.

Executantul trebuie să fie atestat de către Registrul Urbaniștilor din România.

## **6. Modul de predare:**

---

Documentațiile se vor preda Consiliului Județean Cluj în 3 exemplare originale și 1 exemplare în format electronic (care va cuprinde și suportul GIS).

## **7. Prezentarea ofertei financiare:**

---

Oferta va fi prezentată în baza tuturor cerințelor caietului de sarcini, cu detalierea serviciilor oferite. Oferta va prezenta aparatura utilizată precum și dovada disponibilității.

## **8. Graficul de prestare:**

---

Prestarea serviciilor se va realiza într-un termen de maxim 30 de zile lucrătoare. Demararea contractului începe odată cu încheierea contractului de achiziție publică și se încheie la predarea tuturor documentațiilor solicitate.

## **9. Modalitatea de plată:**

---

Plata serviciilor se va face pe măsura realizării și recepționării documentațiilor de către Consiliul Județean Cluj.

consilier,  
*Ioana-Nirvana OLTEAN*

