

HOTĂRÂRE**privind însușirea unor documentații cadastrale pentru imobile aflate în administrarea Muzeului Memorial "Octavian Goga" Ciucea și a Muzeului Etnografic al Transilvaniei**

Consiliul Județean Cluj întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 130 din 20.06.2022 privind însușirea unor documentații cadastrale pentru pentru imobile aflate în administrarea Muzeului Memorial "Octavian Goga" Ciucea și a Muzeului Etnografic al Transilvaniei, propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr. 19.577/17.06.2022; Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 24.865/20.06.2022 și de Avizul cu nr. 19.577 din 22.06.2022 adoptat de Comisia de specialitate nr. 4, în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 123 – 140 și ale art. 142 - 156 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Cluj, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 170/2020, republicată;

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 108, ale art. 173 alin. (1) lit. d) și alin. (5) lit. p), ale art. 285, ale art. 286 alin. (1) - (3), ale art. 287 lit. b) și ale art. 298 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 858 – 870 și ale art. 876 - 880 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 21, ale art. 25 și ale art. 28 alin. (1) și (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 23 lit. b) și e), ale art. 95, ale art. 100, ale art.107, ale art. 109 - 110, ale art. 132 alin. (1) și (3), ale art. 134, ale art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (2) și ale art. 156 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- Anexelor nr. 13 și 14 la Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Județului Cluj, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște:

Art. 1. (1) Se însușește documentația cadastrală pentru alipirea imobilelor situate în Comuna Ciucea, localitatea Ciucea, str. Principală nr. 4, înscrise în Cărțile funciare nr. 50409, 50345, 50348, 50346, 50349, 50192, 50347 și 50410 Ciucea, identificate cu numerele cadastrale 50409, 50345, 50348, 50346, 50349, 50192, 50347 și 50410, documentație cuprinsă în **anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- (2) Se emite acordul proprietarului-Județul Cluj- pentru:
- a) înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a documentației cadastrale menționate la alineatul (1);
 - b) înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a dreptului de proprietate publică al Județului Cluj asupra parcelei cu număr cadastral nou: teren în suprafață de 33.551 mp și construcțiile C1 - C14;
 - c) înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a dreptului de administrare al Muzeului Memorial "Octavian Goga" Ciucea asupra parcelei cu număr cadastral nou: teren în suprafață de 33.551mp și construcțiile C1 - C14.

Art. 2. (1) Se însușește documentația cadastrală pentru actualizarea informațiilor cadastrale cu privire la imobilul situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Memorandumului nr. 21, Județul Cluj, înscris în Cartea funciară nr. 261539 Cluj-Napoca, identificat cu număr cadastral 261539, cuprinsă în **anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- (2) Se emite acordul proprietarului-Județul Cluj- pentru:
- a) înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a documentației cadastrale menționate la alineatul (1);
 - b) înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a dreptului de proprietate publică în favoarea Județului Cluj și a dreptului de administrare în favoarea Muzeului Etnografic al Transilvaniei asupra imobilului cu număr cadastral 261539 Cluj-Napoca.

Art. 3. Se împuternicește persoana fizică juridică autorizată ANCPI-societatea TOPOHANS IMPEX SRL- pentru depunerea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj a documentațiilor cadastrale prevăzute la art.1 - 2.

Art. 4. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj și prin postare pe pagina de internet "www.cjcluj.ro".

p. PREȘEDINTE,
Alin Tișe

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci

Nr. 123 din 30 iunie 2022

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 31 voturi "pentru", fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.