



Nr. 29.980/ 22.07.2022

Către,

Membrii Comisiei

*Referitor la: Ședința Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism  
din data de joi, 28.07.2022, ora 9:00*

Stimate doamne,  
Stimați domni,

Vă adresăm rugămintea de a da curs prezentei invitații și de a ne onora cu prezența la ședința Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism care va avea loc în ziua de **joi, 28.07.2022, ora 9:00**.

Participarea dumneavoastră la ședință se va asigura prin mijloace electronice, respectiv prin intermediul unei platforme online de videoconferință.

Ordinea de zi propusă este următoarea:

- 1. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire unitati de cazare, localitatea Giurcuta de Sus, Comuna Belis**  
*Beneficiar:* Tocoian Lorin Adam  
*Proiectant general:* Maritan Ioana Ramona BIA, arh.urb.  
*Număr înregistrare CJC:* 19625/16.05.2022
- 2. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Construire casa de vacanta, acces, utilitati, localitatea Popesti, Comuna Baci - revenire**  
*Beneficiar:* Tion Aurelian  
*Proiectant general:* SC Semarc Arhitectura, arh. urb. Marc Badalan  
*Număr înregistrare CJC:* 24446/16.06.2022
- 3. Plan Urbanistic de Detaliu – Consolidari si mansardari constructie existenta, imprejmuire, modificari interioare, localitatea Gilau, Comuna Gilau – nu s-a prezentat din cauza lipsei proiectantului**  
*Beneficiar:* Benche Nicolae  
*Proiectant general:* Arh Consult Solution, arh.urb. Florina Florian  
*Număr înregistrare CJC:* 24649/17.06.2022

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general) privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.



- 4. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Parcelare si construire unitati locative, localitatea Feleacu, Comuna Feleacu - revenire**  
*Beneficiar:* Rada Ionut Alin  
*Proiectant general:* SC Linie Punct, arh. urb. Corina Moldovan  
*Număr înregistrare CJC:* 26804/30.06.2022
  
- 5. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuinta unifamiliala, acces, imprejmuire, localitatea Chinteni, Comuna Chinteni**  
*Beneficiar:* Ardelean Andrei  
*Proiectant general:* SC Retro Studio, arh.urb. Szabolcs Istvan Guttman  
*Număr înregistrare CJC:* 27002/01.07.2022
  
- 6. Plan Urbanistic Zonal – Regenerare urbana – Ansamblu mixt cu locuinte colective, servicii, centru cartier, comert, dotari, birouri, gradinita, spatii verzi, parking, Localitatea Apahida, Comuna Apahida - revenire**  
*Beneficiar:* Thys Development and Construction SRL  
*Proiectant general:* Atelier RVD, arhitect urb. Ionel Vitoc  
*Număr înregistrare CJC:* 27012/01.07.2022
  
- 7. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Construire centrala si parc fotovoltaic si bransare la rețeaua electrica LEA 220, localitatea Valisoara, Comuna Savadisa**  
*Beneficiar:* Asociatia Composesoratul Iusuri Valisoara  
*Proiectant general:* SC MadForm Concept, arh. urb. Vicentiu Lascu  
*Număr înregistrare CJC:* 27027/01.07.2022
  
- 8. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire casa de vacanta, acces, imprejmuire, bransamente, localitatea Marisel, Comuna Marisel**  
*Beneficiar:* Iacob Adrian Florin  
*Proiectant general:* SC Albendiego, arh.urb. Iulia Patru  
*Număr înregistrare CJC:* 27112/04.07.2022
  
- 9. Plan Urbanistic de Detaliu – Extindere, refatadizare si recompartimentare locuinta familiala, piscina si amenajari exterioare, localitatea Casele Micesti, Comuna Feleacu**  
*Beneficiar:* Hora Carmen Delia  
*Proiectant general:* SC GramaStudioArhitectura, arh.urb. Cosmin Chisu  
*Număr înregistrare CJC:* 27445/05.07.2022
  
- 10. Plan Urbanistic de Zona – Construire ansamblu locuinte functiuni complementare si servicii, amenajari exterioare, imprjmuire, municipiul Turda - revenire**  
*Beneficiar:* AVIP Promedia si asociatii  
*Proiectant general:* LSS Consulting SRL, arh.urb.Cosmin Chisu  
*Număr înregistrare CJC:* 27998/08.07.2022

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.



- 11. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Reglementare drum de acces, construire pensiuni turistice, imprejurime, racorduri si bransamente, localitatea Chinteni, Comuna Chinteni**  
*Beneficiar:* SC Metal Manufacturing  
*Proiectant general:* SC Regal Design Construct, arh. urb. Stefan Marina  
*Număr înregistrare CJC:* 28068/11.07.2022
- 12. Plan Urbanistic Zonal – Introducere in intravilan pentru construire case de vacanta, Localitatea Marisel, Comuna Marisel - revenire;**  
*Beneficiar:* Marc Honoriu Alexandru  
*Proiectant general:* SC Via Concept & Proiect, arhitect urb. Alida Visan  
*Număr înregistrare CJC:* 28167/11.07.2022
- 13. Plan Urbanistic Zonal – Introducere in intravilan si documentatie pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire capela mortuara, Localitatea Nearsova, Comuna Izvorul Crisului**  
*Beneficiar:* Comuna Izvorul Crisului  
*Proiectant general:* Consiliul Judetean Cluj, arhitect urb. Iustinian Orza  
*Număr înregistrare CJC:* 28242/11.07.2022
- 14. Plan Urbanistic Zonal – Introducere in intravilan UTR case de vacanta, Localitatea Giurcuta de Sus, Comuna Belis**  
*Beneficiar:* Moisa Tiberiu  
*Proiectant general:* SC Altaforma, arhitect urb. Cristina Albu  
*Număr înregistrare CJC:* 28263/12.07.2022
- 15. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Modificare incadrare functionala din zona unitati industriale si depozitare in zona pentru locuinte cu regim mic de inaltime si functiuni complementare, localitatea Ceanu Mic, Comuna Tureni**  
*Beneficiar:* Manolache Catalin  
*Proiectant general:* SC Thrill P Art, arh. urb. Matei Mihai  
*Număr înregistrare CJC:* 28358/12.11.2022
- 16. Plan Urbanistic Zonal – Completare RLU aferent PUZP si PUG in vederea construirii unui complex turistic – hotel, spatii recreere, imprejurime, bazin vidanjabil, Localitatea Somesul Cald, Comuna Gilau - revenire**  
*Beneficiar:* Rental Store SRL  
*Proiectant general:* SC Progis Consulting, arhitect urb. Vicentiu Lascus  
*Număr înregistrare CJC:* 28484/12.07.2022
- 17. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuinta unifamiliala, amenajari exterioare, sistematizare verticala, acces, imprejurime, bransamente, localitatea Salicea, Comuna Ciurila**  
*Beneficiar:* Tirla Victor Vlad  
*Proiectant general:* SC Working houses for future, arh.urb. Marcela Macsim  
*Număr înregistrare CJC:* 28488/12.07.2022

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.



**18. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire casa unifamiliala, localitatea Salicea, Comuna Ciurila**

*Beneficiar:* Lomnasan Cristian Sorin  
*Proiectant general:* SC Promega, arh.urb. Daniel Vanca  
*Număr înregistrare CJC:* 28518/13.07.2022

**19. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Parcelare, urbanizare și construire locuințe unifamiliale, localitatea Gheorghieni, Comuna Feleacu - revenire**

*Beneficiar:* Iasko Ioan  
*Proiectant general:* SC Idea Prospect, arh. urb. Ioan Alexandru Bera  
*Număr înregistrare CJC:* 28543/13.07.2022

**20. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Construire casa de vacanță, anexe, amenajări exterioare, împrejmuire, racorduri și bransamente, localitatea Feleacu, Comuna Feleacu**

*Beneficiar:* Moldovan Aurel  
*Proiectant general:* SC Idea Prospect, arh. urb. Ioan Alexandru Bera  
*Număr înregistrare CJC:* 28544/13.11.2022

**21. Plan Urbanistic Zonal – Introducere în intravilan și construire patru case de vacanță, Localitatea Marisel, Comuna Marisel**

*Beneficiar:* Soporan Mircea Ionel  
*Proiectant general:* SC Moa Studio, arhitect urb. Raluca Toma  
*Număr înregistrare CJC:* 28788/14.07.2022

**22. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuința unifamilială, foisor, amenajări exterioare, împrejmuire, racorduri și bransamente, microstație epurare, panouri fotovoltaice, localitatea Vlahă, Comuna Savadislă**

*Beneficiar:* Domokos Tamas  
*Proiectant general:* SC Arhi plus concept, arh.urb. Cecilia Neagu  
*Număr înregistrare CJC:* 28812/14.07.2022

**23. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Introducere în intravilan - zona de locuințe, utilități și circulație, localitatea Gilău, Comuna Gilău - revenire**

*Beneficiar:* Staicu Florina  
*Proiectant general:* SC Progis Consulting, arh. urb. Vicentiu Lascus  
*Număr înregistrare CJC:* 28878/14.07.2022

PREȘEDINTE  
ALIN TISE



În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.