

**HOTĂRÂRE****privind aprobarea realizării unui bransament la rețeaua electrică și a unui post de transformare pe imobilul înscris în Cartea funciară 339252 Cluj-Napoca, proprietate publică a Județului Cluj, concesionat societății Goto Parking SRL**

Consiliul Județean Cluj întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 209 din 19.10.2022 privind aprobarea realizării unui bransament la rețeaua electrică și a unui post de transformare pe imobilul înscris în cartea funciară 339252 Cluj-Napoca, proprietate publică a Județului Cluj, concesionat societății Goto Parking SRL, propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr. 32932/19.08.2022; Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 33586/22.08.2022 și de Avizul cu nr. 32932 din 21.08.2022 adoptat de Comisia de specialitate nr. 4, în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 223/2009 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Extindere parcare auto existentă și construirea unui nou parking auto etajat în perimetrul Aeroportului Internațional Cluj-Napoca";
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 227/2009 privind aprobarea Studiului de fundamentare a deciziei de concesionare, precum și a concesiunii, în vederea realizării lucrărilor pentru extinderea parcării auto existente și construirea unui nou parking auto etajat în perimetrul Aeroportului Internațional Cluj-Napoca;
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 71/2010 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 223/2009 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Extindere parcare auto existentă și construirea unui nou parking auto etajat în perimetrul Aeroportului Internațional Cluj-Napoca";
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 72/2010 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 227 din 16 decembrie 2009 privind aprobarea Studiului de fundamentare a deciziei de concesionare, precum și a concesiunii, în vederea realizării lucrărilor pentru extinderea parcării auto existente și construirea unui nou parking auto etajat în perimetrul Aeroportului Internațional Cluj-Napoca;
- Contractul de concesiune de lucrări publice nr. 29/17.08.2010;

Luând în considerare prevederile art. 123 – 140 și ale art. 142 - 156 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Cluj, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 170/2020, republicată;

În conformitate cu prevederile:

- art. 287 lit. b) și ale art. 302 - 331 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 12 și ale art. 44<sup>1</sup> din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 621 și cele cuprinse în Titlul VI – Proprietatea publică- din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 2<sup>1</sup> lit. d), ale art. 5 (1) și ale art. 7 alin. (1) lit. d) din Legea privind autorizarea executării lucrărilor de construcții nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**hotărăște:**

**Art. 1. (1)** Se aprobă constituirea drepturilor de uz și servitute în favoarea societății Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Cluj, pentru terenul în suprafața de 32 mp care face parte din imobilul înscris în Cartea funciară nr. 339252 Cluj-Napoca cu nr. cadastral 339252, aflat în domeniul public al Județului Cluj și concesionat societății Goto Parking SRL conform contractului de concesiune de lucrări publice nr. 29/17.08.2010.

**(2)** Drepturile de uz și servitute menționat la alineatul (1) se constituie cu titlu gratuit, în vederea realizării unui branșament la rețeaua electrică și a unui post de transformare ce va deservi parcare auto, pe toată durata existenței acestora, în condițiile și limitele stabilite potrivit prevederilor legale.

**(3)** Terenul pentru care se constituie drepturile de uz și servitute este identificat conform planului de situație cuprins în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Toate cheltuielile ocazionate de constituirea și exercitarea drepturilor de uz și servitute, vor fi suportate de către societatea Goto Parking SRL, fără pretenții de recuperare a acestora și fără afectarea cuantumului redevenței datorate conform Contractului de concesiune de lucrări publice nr. 29/17.08.2010.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Juridică.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice, Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj; societății GOTO PARKING SRL, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj și postare pe pagina de internet "www.cjcluj.ro".

**PREȘEDINTE,**  
**Alin Tișe**

**Contrasemnează:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Simona Gaci**

**Nr. 209 din 31 octombrie 2022**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 27 voturi "pentru", 1 vot "împotriva" și 4 "abțineri", iar 5 membrii ai Consiliului județean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.*