Nr. 50210/13.12.2022

**REFERAT DE APROBARE**

**la Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai unor obiective de investiții la imobilul situat în Comuna Câțcău, str. Principală nr. 90, Județul Cluj**

|  |
| --- |
| **Secțiunea 1** - **Motivul adoptării actului administrativ:** |
| **1. Descrierea situației actuale:** |
| * 1. **Cerinţe care reclamă necesitatea actului administrativ:** |
| Direcţia Generală de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Cluj (DGASPC Cluj) şi-a propus racordarea la reţeaua publică de canalizare a Centrului de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău; a Locuinței minim protejată ”Speranța” pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău și a Locuinței minim protejată ”Buna Vestire” pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău, înscrise în CF nr. 51759 Câţcău, jud. Cluj.  Imobilele în care funcţionează aceste structuri au o dispunere planimetrică de tip “bară”, un regim de înălţime S (parţial) + P + pod circulabil, fiind situate la aprox. 12,00 m de la limita frontală de proprietate, iar suprafaţa terenului aferent este de 13.511,00 mp  Imobilele sunt racordate la utilităţi astfel: reţea electrică, reţea de gaz metan şi reţea de alimentare cu apă, iar canalizarea este asigurată, în prezent, printr-o fosă septică vidanjabilă.  Având în vedere prevederile legislaţiei în vigoare, care stabilesc ca obligatorie racordarea imobilelor la reţelele de canalizare acolo unde acestea există (art.31 alin. (14) din Legea nr. 241/2006), precum şi somaţia administraţiei publice locale pe această temă, devine necesară efectuarea lucrărilor de racordare la reţeaua publică de canalizare a Centrului de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău; Locuinței minim protejată ”Speranța” pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău și Locuinței minim protejată ”Buna Vestire” pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău, situate în com. Câţcău str.Principală nr. 90.  Necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici derivă din H.G. nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice* , cu modificările şi completările ulterioare și reprezintă o etapă necesară pentru continuarea cu fazele ulterioare ale proiectului.  În conformitate cu prevederile art. 173 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, în concret alin. (1) lit. b conform cărora *„Consiliul judeţean îndeplineşte următoarele categorii principale de atribuţii: .... lit. b) atribuţii privind dezvoltarea economico-socială a judeţului,”* coroborat cu alin. (3) lit.f) unde se precizează faptul că *„În exercitarea atribuţiilor prevăzute la alin. (1) lit. b), consiliul judeţean: ... f) aprobă documentaţiile tehnico-economice pentru lucrările de investiţii de interes judeţean, în limitele şi în condiţiile legii.”* – este necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferențiobiectivelor „Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău; Locuința minim protejată ”Speranța” pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău și Locuința minim protejată ” Buna Vestire” pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău ale Direcţiei Generale de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Cluj, prin hotârare a Consiliului Județean Cluj. |
| * 1. **Cerinţe care reclamă oportunitatea actului administrativ:** |
| Având în vedere faptul că în localitatea Câţcău reţeaua publică de canalizare este realizată devine oportună şi necesară realizarea lucrărilor de racordare la reţeaua publică de canalizare a Centrului de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău; Locuinței minim protejată ”Speranța” pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău și Locuinței minim protejată ”Buna Vestire” pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău.  Actualmente aceste structuri ale DGASPC Cluj oferă servicii sociale pentru îngrijirea adulţilor şi principala disfuncţioalitate constatată este cea privind asigurarea serviciilor de canalizare, care se face prin fosa septică vidanjabilă.  Racordarea la reţeaua publică de canalizare va duce la:   * Conformarea imobilelor la exigenţele legislaţiei specifice în vigoare, inclusiv la cerinţele de mediu şi calitatea locuirii; * Eliminarea problemelor funcţionale şi funcţionarea sistemului de canalizare în condiţii superioare; * Eliminarea costurilor de mentenanţă/vidanjare   Oportunitatea realizării acestei investiții se justifică și prin necesitatea alinierii la cerinţele UE în domeniu. |
| 1. **Schimbări preconizate:** |
| Principalul obiectiv al investiţiilor este conformarea la cerinţele legislaţiei în vigoare, respectiv obligativitatea racordării imobilelor la reţeaua publică de canalizare acolo unde aceasta există, dar şi respectarea cerinţelor de mediu şi calitatea locuirii. |
| **Secțiunea a 2-a - Impactul socio-economic:** |
| Efectele realizării investiţiilor se regăsesc în siguranţa sporită în exploatare pentru beneficiarii direcţi (persoane bolnave cronic somatic) şi conformarea la cerinţele esenţiale legislative şi la cerinţele de calitate în exploatare. |
| **Secțiunea a 3-a - Impactul financiar asupra bugetului judeţului pe termen scurt (an curent)/lung:** |
| Sursele de finanţare a investiţiei se constituie în conformitate cu legislaţia în vigoare, respectiv finanțare din Bugetul Consiliului Judeţean Cluj pe anul 2023, fonduri europene şi din alte surse constituite potrivit legii.  **Valoarea totală a proiectelor cu TVA** **(INV) = 94,42 mii lei**  din care **construcţii montaj** cu TVA **(C+M) = 48,03 mii lei**  **defalcate astfel:**  **1. racordare Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău:**  **Scenariul 2 – recomandat:**  **Valoarea totală a proiectului cu TVA** **(INV) = 44,81 mii lei**  *din care* ***construcţii montaj*** *cu TVA* ***(C+M) = 23,31 mii lei***  **2. racordare locuinţe minim protejate**  **Scenariul 2 – recomandat:**  **Valoarea totală a proiectului cu TVA** **(INV) = 49,61 mii lei**  *din care* ***construcţii montaj*** *cu TVA* ***(C+M) = 24,71 mii lei*** |
| **Secțiunea a 4-a – Activități de informare publică și consultare privind elaborarea și implementarea actului administrativ:** |
| Nu este cazul. |
| **Secțiunea a 5-a – Efectele actului administrativ asupra actelor administrative în vigoare și măsuri de implementare:** |
| Actul administrativ va abroga HCJ Cluj nr. 230/29.11.2019 *privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiţii “Racordare la reţeaua publică de canalizare” la imobilul situat în Comuna Câţcău, localitatea Câţcău, str.Principală nr. 90*, care nu a fost pusă în aplicare, modificările legislative intervenite de la adoptarea sa şi până în prezent determinând necesitatea realizării unor noi studii de fezabilitate.  DGASPC Cluj şi Direcţia Dezvoltare și Investiții vor urmări realizarea obiectivului conform documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice cu încadrarea în devizul general aprobat şi respectarea indicatorilor tehnico-economici aprobaţi, vor solicita Direcţiei Generale Buget-Finanţe, Resurse Umane cuprinderea în bugetul județului a sumei rezultate din documentație și ulterior sumei din contract. |
| **Secțiunea a 6-a – Anexe la referatul de aprobare:** |
| - Studiile de fezabilitate pentru racordarea la reţeaua publică de canalizare a Centrului de îngrijire şi asistenţă pentru persoanele adulte cu dizabilităţi Câţcău şi a Locuinţelor minim protejate Câţcău – în format electronic |

**INIȚIATOR**

**PREȘEDINTE**

**Alin Tișe**

**P R O I E C T DE H O T Ă R Â R E**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai unor obiective de investiții la imobilul situat în Comuna Câțcău, str. Principală nr. 90, Județul Cluj**

Consiliul Judeţean Cluj, întrunit în şedinţă ordinară;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. ......... din …. 01.2023 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai unor obiective de investiții la imobilul situat în Comuna Câțcău, str. Principală nr. 90, Județul Cluj, propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, care este însoţit de Referatul de aprobare cu nr. 50210/13.12.2022; Rapoartele de specialitate întocmite de compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Cluj cu nr. 50226/13.12.2022 şi nr. 50227/13.12.2022 şi Avizul cu nr......... din ………... 2023 adoptat de Comisia de specialitate nr. ……….., în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile:

* art. 2, ale 58 alin. (1) și (3) și ale art. 64 - 65 din Legea privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
* art. 123 – 140 și ale art. 142 -156 din Regulamentul de organizare şi funcţionare a Consiliului Judeţean Cluj, aprobat prin Hotărârea Consiliului Judeţean Cluj nr. 170/2020;

În conformitate cu prevederile:

* art. 173 alin. (1) lit. d), coroborat cu alin. (5) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
* art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
* art. 3-6, art.22, art.23, art.26, din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
* Art. 112 din Legea nr. 292/2011 *a asistenţei sociale*, cu modificările şi completările ulterioare
* Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
* Hotărârea Consiliului Judeţean Cluj nr. 139/2021, privind reorganizarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Cluj, aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare a aparatului propriu și a serviciilor sociale furnizate de către aceasta, cu modificările şi completările ulterioare

În temeiul competențelor stabilite prin art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**hotărăşte:**

**Art. 1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai unor obiective de investiții la imobilul situat în Comuna Câțcău, str. Principală nr. 90, Județul Cluj, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 se face de la bugetul Județului Cluj, fonduri europene, în limita sumelor aprobate anual cu această destinație, precum și din alte surse legal constituite, conform programelor de investiții publice aprobate potrivit legii.

**Art. 3.** La data publicării/comunicării prezentei hotărâri,Hotărârea Consiliului Judeţean Cluj nr. 230/29.11.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiţii “Racordare la reţeaua publică de canalizare” la imobilul situat în comuna Câţcău, localitatea Câţcău, str. Principală nr.90, se abrogă.

**Art. 4.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Preşedintele Consiliului Judeţean Cluj prin Direcţia Generală de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Cluj, Direcția Dezvoltare și Investiții, Direcţia Generală Buget-Finanţe, Resurse Umane.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică Direcţiei Generale de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Cluj, Direcției Dezvoltare și Investiții, Direcţiei Generale Buget-Finanţe, Resurse Umane, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoştinţă publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj şi prin postare pe pagina de internet [www.cjcluj.ro](http://www.cjcluj.ro).

**Contrasemnează:**

**PREŞEDINTE, SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,**

**Alin Tişe Simona Gaci**

**Nr……..... din …....… 2023**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu … voturi “pentru” … voturi “împotrivă”, …. ”abţineri” şi …. Membri ai Consiliului județean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.*

**INIȚIATOR**

**PREȘEDINTE**

**Alin Tișe**

**Anexa la Hotărârea nr.........../...................2023**

## **INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**

**ai unor obiective de investiții la imobilul situat în Comuna Câțcău, str. Principală nr. 90, Județul Cluj**

|  |  |
| --- | --- |
| **Investitor:** | UAT Județul Cluj prin Consiliul Județean Cluj  Calea Dorobanților nr. 106, CP 400609, Cluj-Napoca |
| **Beneficiar:** | Direcţia Generală de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Cluj |
| **Amplasament:** | România, judeţul Cluj, comuna Câţcău str. Principală nr. 90 |
| **Faza de proiectare:** | STUDII DE FEZABILITATE – elaborate conform H.G. nr. 907/2016 |
| **Proiectant general:**  **Proiectant de specialitate** | SC ArhiDesignExpert SRL Cluj-Napoca  Str. Eugen Ionesco nr. 67/13  SC TZADIK SRL Cluj-Napoca |

**Valoarea totală a proiectelor cu TVA (INV): 94,41 mii lei**

din care **construcţii montaj** cu TVA **(C+M): 48,03 mii lei**

**defalcată astfel:**

1. **Racordare la reţeaua publică de canalizare a** Centrului de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău
2. **INDICATORI TEHNICI :**

Săpături mecanice: 55 mc

Săpături manuale: 5,5 mc

Montare conductă PVC compact D=160-200 mm: 45 ml

Cămin vizitare STAS 2448-73 hc = 2m tub Dn800: 2 buc

Umplutură în şanţ: 12 mc

Umplutură de pământ: 23 mc

1. **INDICATORI ECONOMICI** :

* **Valoarea totală a proiectului cu TVA** **(INV) = 44,81 mii lei**

*din care* ***construcţii montaj*** *cu TVA* ***(C+M) = 23,31 mii lei***

* **Eşalonarea investiţiei (INV/C+M)**

**ANUL I : 44,81 mii lei,** cu TVA

Din care C+M: 23,31 mii lei, cu TVA

* **Finanțarea investiției:**

Sursele de finanţare a investiţiei se constituie în conformitate cu legislaţia în vigoare, respectiv finanțare din Bugetul Consiliului Judeţean Cluj pe anul 2023, fonduri europene şi din alte surse constituite potrivit legii.

1. **DURATA DE EXECUȚIE** : 13 luni
2. **DURATA DE REALIZARE** : 37 luni
3. **DURATA DE IMPLEMENTARE** : 41 luni
4. **Racordare la reţeaua publică de canalizare a Locuinţelor Minim Protejate Câţcău**
5. **INDICATORI TEHNICI :**

Săpături mecanice: 35 mc

Săpături manuale: 3,5 mc

Montare conductă PVC compact D=160-200 mm: 70 ml

Cămin vizitare STAS 2448-73 hc = 2m tub Dn800: 1 buc

Umplutură în şanţ: 20 mc

Umplutură de pământ: 35 mc

1. **INDICATORI ECONOMICI** :

* **Valoarea totală a proiectului cu TVA** **(INV) = 49,61 mii lei**

*din care* ***construcţii montaj*** *cu TVA* ***(C+M) = 24,71 mii lei***

**Eşalonarea investiţiei (INV/C+M)**

**ANUL I : 49,61 mii lei,** cu TVA

Din care C+M: 24,71 mii lei, cu TVA

* **Finanțarea investiției:**

Sursele de finanţare a investiţiei se constituie în conformitate cu legislaţia în vigoare, respectiv finanțare din Bugetul Consiliului Judeţean Cluj pe anul 2023, fonduri europene şi din alte surse constituite potrivit legii.

* 1. **DURATA DE EXECUȚIE** : 13 luni
  2. **DURATA DE REALIZARE** : 37 luni
  3. **DURATA DE IMPLEMENTARE** : 41 luni

**Contrasemnează:**

**PREŞEDINTE, SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,**

**Alin Tişe Simona Gaci**

**INIȚIATOR**

**PREȘEDINTE**

**Alin Tișe**

**DIRECŢIA DEZVOLTARE ȘI INVESTIȚII**

Nr. 50226/13.12.2022

**RAPORT DE SPECIALITATE**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Titlul proiectului de hotărâre** | Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai unor obiective de investiții la imobilul situat în Comuna Câțcău, str. Principală nr. 90, Județul Cluj | | |
| **Compartiment de resort:** | Direcția de Dezvoltare și Investiții | | |
| **Secțiunea 1 – Documentare și analiză:** | | | |
| Aprobarea documentaţiilor tehnico-economice pentru lucrările de investiţii de interes judeţean este o atribuție a consiliului județean reglementată de:   * art. 173 alin. (1) coroborat cu alin. (3) lit. f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, * art. 44 alin. (1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare.   Legislația specifică cu privire la construcții și elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru obiective de investiții publice este reprezentată de:   * H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare; | | | |
| **Secțiunea a 2-a - Fundamentare tehnică, respectiv cerințele de natură tehnică, economică, juridică, posibilități de realizare în condiții de utilitate, legalitate, regularitate, eficiență, eficacitate și economicitate:** | | | |
| Direcţia Generală de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Cluj (DGASPC) şi-a propus racordarea la reţeaua publică de canalizare a Centrului de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău; Locuinței minim protejată ”Speranța” pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău și Locuinței minim protejată ”Buna Vestire” pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău, situate în com. Câţcău str.Principală nr. 90, jud.Cluj, înscrise în CF nr. 51759 Câţcău.  Imobilele în care funcţionează aceste structuri au o dispunere planimetrică de tip “bară”, un regim de înălţime S (parţial) + P + pod circulabil, fiind situate la aprox. 12,00 m de la limita frontală de proprietate, iar suprafaţa terenului aferent este de 13.511,00 mp  Imobilele sunt racordate la utilităţi astfel: reţea electrică, reţea de gaz metan şi reţea de alimentare cu apă, iar canalizarea este asigurată, în prezent, printr-o fosă septică vidanjabilă.  Având în vedere prevederile legislaţiei în vigoare, care stabilesc ca obligatorie racordarea imobilelor la reţelele de canalizare acolo unde acestea există (art.31 alin. (14) din Legea nr. 241/2006), precum şi somaţia administraţiei publice locale pe această temă, devine necesară efectuarea lucrărilor de racordare la reţeaua publică de canalizare a Centrului de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău; Locuinței minim protejată ”Speranța” pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău și Locuinței minim protejată ”Buna Vestire” pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău situate în com. Câţcău str.Principală nr. 90.  Necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici derivă din H.G. nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice* , cu modificările şi completările ulterioare și reprezintă o etapă necesară pentru continuarea cu fazele ulterioare ale proiectului.  În conformitate cu prevederile art. 173 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, în concret alin. (1) lit. b conform cărora *„Consiliul judeţean îndeplineşte următoarele categorii principale de atribuţii: .... lit. b) atribuţii privind dezvoltarea economico-socială a judeţului,”* coroborat cu alin. (3) lit.f) unde se precizează faptul că *„În exercitarea atribuţiilor prevăzute la alin. (1) lit. b), consiliul judeţean: ... f) aprobă documentaţiile tehnico-economice pentru lucrările de investiţii de interes judeţean, în limitele şi în condiţiile legii.”* – este necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferențiobiectivului Racordare la reţeaua publică de canalizare a Centrului de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău; Locuinței minim protejată ”Speranța” pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău și Locuinței minim protejată ”Buna Vestire” pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău (aparţinând DGASPC Cluj) prin hotârare a Consiliului Județean Cluj.  **Valoarea totală a proiectelor cu TVA** **(INV) = 94,42 mii lei**  din care **construcţii montaj** cu TVA **(C+M) = 48,03 mii lei**  **defalcată astfel:**  **A. Racordare la reţeaua publică de canalizare a** Centrului de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău   1. **INDICATORI TEHNICI :**   Săpături mecanice: 55 mc  Săpături manuale: 5,5 mc  Montare conductă PVC compact D=160-200 mm: 45 ml  Cămin vizitare STAS 2448-73 hc = 2m tub Dn800: 2 buc  Umplutură în şanţ: 12 mc  Umplutură de pământ: 23 mc   1. **INDICATORI ECONOMICI** :  * **Valoarea totală a proiectului cu TVA** **(INV) = 44,81 mii lei**   *din care* ***construcţii montaj*** *cu TVA* ***(C+M) = 23,31 mii lei***   * **Eşalonarea investiţiei (INV/C+M)**   **ANUL I : 44,81 mii lei,** cu TVA  Din care C+M: 23,31 mii lei, cu TVA   * **Finanțarea investiției:**   Sursele de finanţare a investiţiei se constituie în conformitate cu legislaţia în vigoare, respectiv finanțare din Bugetul Consiliului Judeţean Cluj pe anul 2023, fonduri europene şi din alte surse constituite potrivit legii.  **a. DURATA DE EXECUȚIE** : 13 luni  **b. DURATA DE REALIZARE** : 37 luni  **c. DURATA DE IMPLEMENTARE** : 41 luni  **B. Racordare la reţeaua publică de canalizare a Locuinţelor minim protejate Câţcău**   1. **INDICATORI TEHNICI :**   Săpături mecanice: 35 mc  Săpături manuale: 3,5 mc  Montare conductă PVC compact D=160-200 mm: 70 ml  Cămin vizitare STAS 2448-73 hc = 2m tub Dn800: 1 buc  Umplutură în şanţ: 20 mc  Umplutură de pământ: 35 mc   1. **INDICATORI ECONOMICI** :  * **Valoarea totală a proiectului cu TVA** **(INV) = 49,61 mii lei**   *din care* ***construcţii montaj*** *cu TVA* ***(C+M) = 24,71 mii lei***   * **Eşalonarea investiţiei (INV/C+M)**   **ANUL I : 49,61 mii lei,** cu TVA  Din care C+M: 24,71 mii lei, cu TVA   * **Finanțarea investiției:**   Sursele de finanţare a investiţiei se constituie în conformitate cu legislaţia în vigoare, respectiv finanțare din Bugetul Consiliului Judeţean Cluj pe anul 2023, fonduri europene şi din alte surse constituite potrivit legii.   * 1. **DURATA DE EXECUȚIE** : 13 luni   2. **DURATA DE REALIZARE** : 37 luni   3. **DURATA DE IMPLEMENTARE** : 41 luni   Direcția de Dezvoltare și Investiții a procedat la verificarea conţinutului SF prezentat în corelare cu prevederile Anexei nr. 4 la H.G. nr. 907/2016, datele şi informaţiile fiind corespunzătoare, conform Raportului de analiză nr. 50141/13.12.2022.  Prin proiectul de hotărâre analizat se respectă și se pun în aplicare prevederile/normele aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:   * Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.   Având în vedere cele prezentate, se impune aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai imobilelor Centrului de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău; Locuinței minim protejată ”Speranța” pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău și Locuinței minim protejată ”Buna Vestire” pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău, situate în com. Câţcău str.Principală nr. 90, jud.Cluj, aparţinând Direcţiei Generale de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Cluj. | | | |
| ***Secțiunea a 3-a - Efecte preconizate ale aplicării actului administrativ (impactul financiar asupra bugetului judeţului pe termen scurt (pe anul curent)/lung, impactul asupra mediului concurențial şi domeniului ajutoarelor de stat, impactul asupra sarcinilor administrative, impactul asupra mediului):*** | | | |
| În urma adoptării hotărârii se vor aloca sumele necesare pentru realizarea obiectivelor de investiţii: racordarea la reţeaua publică de canalizare a Centrului de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău; Locuinței minim protejată ”Speranța” pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău și Locuinței minim protejată ”Buna Vestire” pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău, situate în com. Câţcău str.Principală nr. 90, jud.Cluj, aparţinând Direcţiei Generale de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Cluj.  Sumele necesare vor avea impact asupra bugetului propriu al Judeţului Cluj pe anul 2023. | | | |
| ***Secțiunea a 4-a - Concluzii/propuneri:*** | | | |
| În urma analizării proiectului de hotărâre și a documentării efectuate, certificăm faptul că proiectul de hotărâre îndeplinește cerințele tehnice specificate la Secțiunea a 2-a” | | | |
|  | **Prenume și nume** | **Data** | **Semnătura** |
| Avizat: Director executiv | Mariana RAȚIU | 13.12.2022 |  |
| Verificat: Șef serviciu | Alexandru CREŢU | 13.12.2022 |  |
| Elaborat: Consilier | Silvia FABIAN | 13.12.2022 |  |

**DIRECŢIA GENERALĂ BUGET, FINANŢE, RESURSE UMANE**

Nr. 50227/13.12.2022

**RAPORT DE SPECIALITATE**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Titlul proiectului de hotărâre** | Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai unor obiective de investiții la imobilul situat în Comuna Câțcău, str. Principală nr. 90, Județul Cluj | | |
| **Compartiment de resort:** | Direcţia Generală Buget, Finanţe, Resurse Umane | | |
| **Secțiunea 1 – Documentare și analiză:** | | | |
| În analiza prezentului proiect de hotărâre s-au avut în vedere prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, precum și estimările bugetului local al Județului Cluj pe următoarea perioadă.  De asemenea au fost analizate, în limita competențelor compartimentului de resort și celelalte temeiuri legale invocate în susținerea proiectului de hotărâre. | | | |
| **Secțiunea a 2-a - Fundamentare tehnică, respectiv cerințele de natură tehnică, economică, juridică, posibilități de realizare în condiții de utilitate, legalitate, regularitate, eficiență, eficacitate și economicitate:** | | | |
| Consiliul Judetean Cluj asigură potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean privind serviciile sociale, statuată de art. 104, art. 173 alin. (5) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.  Principalul obiectiv al investiţiilor este conformarea la cerinţele legislaţiei în vigoare, respectiv obligativitatea racordării imobilelor la reţeaua publică de canalizare acolo unde aceasta există, dar şi respectarea cerinţelor de mediu şi calitatea locuirii.  Realizarea acestor lucrări va conduce la satisfacerea nevoilor şi cererii de servicii sociale, realizarea obiectivului constituind asfel o necesitate în acest sens.  **Date tehnico-economice privind investiţia:**  **Valoarea totală a proiectelor cu TVA** **(INV) = 94,42 mii lei**  din care **construcţii montaj** cu TVA **(C+M) = 48,03 mii lei**  **defalcată astfel:**  **A. Racordare la reţeaua publică de canalizare a** Centrului de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău   1. **INDICATORI TEHNICI :**   Săpături mecanice: 55 mc  Săpături manuale: 5,5 mc  Montare conductă PVC compact D=160-200 mm: 45 ml  Cămin vizitare STAS 2448-73 hc = 2m tub Dn800: 2 buc  Umplutură în şanţ: 12 mc  Umplutură de pământ: 23 mc   1. **INDICATORI ECONOMICI** :  * **Valoarea totală a proiectului cu TVA** **(INV) = 44,81 mii lei**   *din care* ***construcţii montaj*** *cu TVA* ***(C+M) = 23,31 mii lei***   * **Eşalonarea investiţiei (INV/C+M)**   **ANUL I : 44,81 mii lei,** cu TVA  Din care C+M: 23,31 mii lei, cu TVA   * **Finanțarea investiției:**   Sursele de finanţare a investiţiei se constituie în conformitate cu legislaţia în vigoare, respectiv finanțare din Bugetul Consiliului Judeţean Cluj pe anul 2023, fonduri europene şi din alte surse constituite potrivit legii.  **a. DURATA DE EXECUȚIE** : 13 luni  **b. DURATA DE REALIZARE** : 37 luni  **c. DURATA DE IMPLEMENTARE** : 41 luni  **B. Racordare la reţeaua publică de canalizare a Locuinţelor minim protejate Câţcău**   * + - * 1. **INDICATORI TEHNICI :**   Săpături mecanice: 35 mc  Săpături manuale: 3,5 mc  Montare conductă PVC compact D=160-200 mm: 70 ml  Cămin vizitare STAS 2448-73 hc = 2m tub Dn800: 1 buc  Umplutură în şanţ: 20 mc  Umplutură de pământ: 35 mc   * + - * 1. **INDICATORI ECONOMICI** : * **Valoarea totală a proiectului cu TVA** **(INV) = 49,61 mii lei**   *din care* ***construcţii montaj*** *cu TVA* ***(C+M) = 24,71 mii lei***   * **Eşalonarea investiţiei (INV/C+M)**   **ANUL I : 49,61 mii lei,** cu TVA  Din care C+M: 24,71 mii lei, cu TVA   * **Finanțarea investiției:**   Sursele de finanţare a investiţiei se constituie în conformitate cu legislaţia în vigoare, respectiv finanțare din Bugetul Consiliului Judeţean Cluj pe anul 2023, fonduri europene şi din alte surse constituite potrivit legii.   1. **DURATA DE EXECUȚIE** : 13 luni 2. **DURATA DE REALIZARE** : 37 luni 3. **DURATA DE IMPLEMENTARE** : 41 luni   Sursele de finanţare a investiţiei se constituie în conformitate cu legislaţia în vigoare, respectiv bugetul propriu al Judeţului Cluj, din anul 2023, fonduri europene şi din alte fonduri legal constituite.  Având în vedere cele prezentate, se impune aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții: racordarea la reţeaua publică de canalizare a Centrului de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău; Locuinței minim protejată ”Speranța” pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău și Locuinței minim protejată ”Buna Vestire” pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău, situate în com. Câţcău str.Principală nr. 90, jud.Cluj, aparţinând Direcţiei Generale de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Cluj. | | | |
| ***Secțiunea a 3-a - Efecte preconizate ale aplicării actului administrativ (impactul financiar asupra bugetului judeţului pe termen scurt (pe anul curent)/lung, impactul asupra mediului concurențial şi domeniului ajutoarelor de stat, impactul asupra sarcinilor administrative, impactul asupra mediului):*** | | | |
| În urma adoptării hotărârii se vor aloca sumele necesare pentru realizarea obiectivelor de investiţii: racordarea la reţeaua publică de canalizare a Centrului de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău; Locuinței minim protejată ”Speranța” pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău și Locuinței minim protejată ”Buna Vestire” pentru persoane adulte cu dizabilități Câțcău, situate în com. Câţcău str.Principală nr. 90, jud.Cluj, aparţinând Direcţiei Generale de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Cluj.  Sumele vor avea impact asupra bugetului propriu al Judeţului Cluj pe anul 2023. | | | |
| ***Secțiunea a 4-a - Concluzii/propuneri:*** | | | |
| În urma analizării proiectului de hotărâre și a documentării efectuate, certificăm faptul că proiectul de hotărâre **îndeplinește** cerințele tehnice specificate la Secțiunea a 2-a. | | | |
|  | **Prenume și nume** | **Data** | **Semnătura** |
| Director general | Cristina Şchiop | 13.12.2022 |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **CIRCUIT PROIECT DE HOTĂRÂRE** | | | |
| **1. Transmitere proiect în vederea analizării şi întocmirii raportului/rapoartelor de specialitate ale compartimentelor de resort nominalizate** | | | |
| Compartimentele de resort nominalizate  (Direcția/serviciul) | Datele de întocmire și depunere a rapoartelor de specialitate | Semnătura persoanelor competente pentru nominalizare/  stabilire date de întocmire | Raport întocmit/  Refuz întocmire raport/  semnătură |
| DIRECȚIA DEZVOLTARE ȘI INVESTIȚII | 19.12.2022 | Secretar general jud. Cluj Simona Gaci | Raport întocmit  Director executiv Mariana Raţiu |
| DIRECȚIA GENERALĂ BUGET-FINANȚE, RESURSE UMANE | 19.12.2022 | Secretar general jud. Cluj Simona Gaci | Raport întocmit  Director general Cristina Şchiop |
|  | | | |
| **2. Transmitere proiect pentru acordarea avizului de legalitate de către consilierul juridic din cadrul Direcției Juridice** | | | |
| Numele și prenumele consilierului juridic | Semnătura persoanei competente pentru nominalizare | | Aviz acordat/  Refuz aviz/  semnătură |
| Crina Muntean |  | | Aviz acordat |
|  | | | |
| **3. Transmitere proiect în vederea avizării pentru legalitate de către secretarul general al judeţului** | | | |
| Numele și prenumele secretarului general al județului | Caracterul normativ sau individual al proiectului | | Avizul acordat/  Refuz aviz/  semnătură |
| Simona Gaci | individual | | Avizat |
|  | | | |
| **4. Transmitere proiect pentru adoptarea avizului/avizelor comisiei/comisiilor de specialitate nominalizate** | | | |
| Comisia de specialitate nominalizată | Data de întocmire și depunere a avizului | Semnătura persoanelor competente pentru nominalizare/  stabilire date de întocmire | Avizul adoptat/  Aviz implicit favorabil |
| 2 |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |