

**HOTĂRÂRE**  
**privind însușirea unei documentații cadastrale pentru imobilul**  
**înscriș în Cartea Funciară nr. 64130 Dej**

Consiliul Județean Cluj întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 6 din 18.01.2023 privind însușirea unei documentații cadastrale pentru imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 64130 Dej, propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr. 1810/16.01.2023; Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 1812/16.01.2023 și de Avizul cu nr. 1810 din 25.01.2023 adoptat de Comisia de specialitate nr. 4, în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 123 – 140 și ale art. 142 - 156 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Cluj, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 170/2020, republicată;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 243/2019 privind însușirea unei documentații cadastrale pentru tronsonul din Drumul județean DJ 161C situat între km 16+379 – km 17+718;

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 108, ale art. 173 alin. (1) lit. d) și alin. (5) lit. p), ale art. 285, ale art. 286 alin. (1) - (3), ale art. 287 lit. b) și ale art. 298 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 858 - 870 și ale art. 876 - 880 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 21, ale art. 25 și ale art. 28 alin. (1) și (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 23 lit. b), ale art. 95 alin. (1) și (2), ale art. 113 alin. (4) și ale art. 119 alin. (1) - (3) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Județului Cluj, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**hotărăște:**

**Art. 1. (1)** Se însușește documentația pentru actualizarea informațiilor cadastrale privind imobilul situat în extravilanul Municipiului Dej, tronson din Drumul Județean 161C, înscris în Cartea funciară nr. 64130 Dej, documentație cuprinsă în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se emite acordul proprietarului -Județul Cluj- pentru înregistrarea în evidențele de cadastru și carte funciară a documentației cadastrale de actualizare menționată la alineatul (1), respectiv pentru:

- a) re poziționarea imobilului conform realității din teren și a măsurătorilor efectuate pe limitele imobilului;
- b) actualizarea adresei din “Drum județean 161 C, km 16+379 – km 17+718” în “Drum județean 161 C, km 16+233 – 17+403”;
- c) modificarea suprafeței imobilului din Cartea funciară nr. 64130 Dej, din 17.502 mp în 6.540 mp.

**Art. 2.** Se împuternicește persoana fizică juridică autorizată A.N.C.P.I. - societatea TOPOHANS IMPEX SRL pentru depunerea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj a documentației cadastrale prevăzute la art. 1.

**Art. 3.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj și prin postare pe pagina de internet “www.cjcluj.ro”.

**PREȘEDINTE,  
Alin Tișe**

**Contrasemnează:  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Simona Gaci**

**Nr. 12 din 31 ianuarie 2023**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 34 voturi “pentru”, iar trei membri ai Consiliului județean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.*