

DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Nr. 7182 | 21.02.2023

CAIET DE SARCINI
privind contractarea

Serviciilor de elaborare Raport de Mediu și Studiu de Evaluare Adecvată și asistență tehnică în vederea parcurgerii procedurii de obținere a Avizului de Mediu pentru «Elaborare documentație de urbanism plan urbanistic zonal în condițiile Legii nr.350/2001 actualizată, BELIȘ – RÂȘCA, județul Cluj»

1. Denumirea contractului:.....	1
2. Beneficiar:	1
3. Informații generale:	2
4. Servicii ce urmează a fi furnizate:.....	2
5. Obligații și răspunderi:.....	2
6. Modul de predare:.....	3
7. Prezentarea ofertei financiare:	3
8. Graficul de prestare:	3
9. Modalitatea de plată:.....	3

1. Denumirea contractului:

Prestarea Serviciilor de elaborare Raport de Mediu și Studiu de Evaluare Adecvată și asistență tehnică în vederea parcurgerii procedurii de obținere a Avizului de Mediu pentru «Elaborare documentație de urbanism plan urbanistic zonal în condițiile Legii nr.350/2001 actualizată, BELIȘ – RÂȘCA, județul Cluj»

2. Beneficiar:

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj
sediul: Calea Dorobanților, nr. 106, CP. 400609, Cluj-Napoca
Tel. +40 372 64.00.00; Fax +40 372 64.00.70;
E-mail: infopublic@cjcluj.ro cjc@cjcluj.ro
Facebook: <https://www.facebook.com/cjcluj>

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.



3. Informații generale:

Obiectivul general îl reprezintă aprobarea *PLANULUI URBANISTIC ZONAL în condițiile Legii nr.350/2001 actualizată, BELIȘ – RÂȘCA, județul Cluj*, pentru care *este necesară obținerea avizelor și acordurilor specifice.*

În conformitate cu decizia nr.147 din 15.11.1994 privind aprobarea listelor zonelor naturale protejate de interes național sau județean din județul Cluj se aprobă elaborarea studiilor și regulamentelor zonelor protejate prin grija D.U.A.T a Consiliului Județean Cluj. În lista zonelor protejate se regăsește și arealul Beliș-Râșca și zona Fântânele.

Prin PLANUL URBANISTIC ZONAL se dorește actualizarea și detalierea reglementărilor existente de urbanism, pentru a se alinia cu tendințele de creștere ale celor două UAT-uri și de a oferi oportunități de dezvoltare durabilă.

Evaluarea de mediu pentru planuri și programe este un instrument menit să asigure integrarea considerentelor de mediu încă din faza de elaborare a planurilor, programelor și politicilor, cu scopul promovării unei dezvoltări echilibrate. În baza Notificării conform Art. 9 (1) din HG 1076/2004 depuse la APM Cluj sub nr. 25331 | 07.11.2022, coroborat cu adresa *Agenției pentru Protecția Mediului Cluj nr. 25331-2594/lr. 56/02.02.20230 și Decizia etapei de Încarare Nr. 25/SEA din 02.02.2023, înregistrate la Consiliul Județean Cluj cu nr. 4454/02.02.2023*, a fost declanșată procedura de evaluare de mediu și de evaluare adecvată a planului în vederea obținerii avizului de mediu, cu solicitarea de definitivare a proiectului de plan și de realizare a Raportului de mediu și a Studiului de evaluare adecvată.

4. Servicii ce urmează a fi furnizate:

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl reprezintă achiziția serviciilor pentru obținerea avizului de mediu, prin realizarea Raportului de mediu, a Studiului de evaluare adecvată și a asistenței tehnice până la obținerea avizului de mediu:

1. RAPORT DE MEDIU - 1 bucată - inclusiv demersurile necesare pentru constituirea/convocarea Grupului de lucru, precum și susținerea documentației în fața autorităților de mediu competente
2. STUDIU DE EVALUARE ADECVATĂ 1 bucată - inclusiv susținerea documentației în fața autorităților de mediu competente
3. Asistență tehnică (susținere și reprezentare, grupuri de lucru, dezbateri publice, completări, etc) pe toată perioada desfășurării procedurii de reglementare până la obținerea avizului de mediu pentru «*Elaborare documentație de urbanism plan urbanistic zonal în condițiile Legii nr.350/2001 actualizată, BELIȘ – RÂȘCA, județul Cluj*»

5. Obligații și răspunderi:

Persoana autorizată are obligația de a întocmi documentațiile solicitate, în conformitate cu prevederile în vigoare. Documentele se vor întocmi conform ORDINULUI nr. 262 din 18 februarie 2020 pentru modificarea [Ghidului metodologic](#) privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, aprobat prin [Ordinul ministrului mediului și pădurilor nr. 19/2010](#)

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.



Executantul trebuie să prezinte Certificatul de înscriere în Registrul național al elaboratorilor de studii de mediu pentru: raportul de mediu (RM) și pentru studiu de evaluare adecvată (EA), potrivit dispozițiilor art. 33 din HG 257/2015. Certificatul deținut trebuie să fie în termen de valabilitate și se depune în copie (semnat conform cu originalul).

6. Modul de predare:

Documentațiile se vor depune direct (1 exemplar original și 1 exemplar electronic) la sediul APM Cluj și se va preda Consiliului Județean Cluj (1 exemplar original și 1 exemplar în format electronic).

7. Prezentarea ofertei financiare:

Oferta va fi prezentată în baza tuturor cerințelor caietului de sarcini, cu detalierea serviciilor oferite. Oferta va prezenta aparatura și tehnicile utilizate precum și dovada disponibilității.

8. Graficul de prestare:

Raportul de mediu și studiul de evaluare adecvată se vor preda la APM și la sediul CJC într-un termen de maxim 30 de zile lucrătoare de la semnarea contractului. Constituirea grupului de lucru se va realiza în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de către ambele părți. Demararea contractului începe odată cu semnarea contractului de către ambele părți și se încheie la momentul obținerii avizului de mediu.

9. Modalitatea de plată:

Plata serviciilor se va face la momentul obținerii avizului de mediu.

ARHITECT ȘEF,

Claudiu Daniel SALANȚĂ

Întocmit: Ioana OLTEAN

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.



