

**Contract de achiziție publică  
de servicii financiare de structurare emisiune de obligațiuni**

nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

### 1. Părțile contractului

**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ – JUDEȚUL CLUJ**, cu sediul în Cluj-Napoca, Calea Dorobanților nr. 106, cod poștal 400609, telefon 0372-640060, fax 0372-640074, [www.cjcluj.ro](http://www.cjcluj.ro), E-mail: [cjc@cjcluj.ro](mailto:cjc@cjcluj.ro), cod fiscal 4288110, cont \_\_\_\_\_, deschis la \_\_\_\_\_, reprezentată legal prin **Președintele Consiliului Județean Cluj – dl ALIN TIȘE**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

\_\_\_\_\_, cu sediul social în \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, Fax: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. \_\_\_\_\_, cod unic de înregistrare \_\_\_\_\_, având contul nr. \_\_\_\_\_ deschis la \_\_\_\_\_, reprezentată prin \_\_\_\_\_, cu funcția de \_\_\_\_\_, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1 În prezentul contract, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

- a) **Contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **Achizitor și Prestator** – părțile contractante așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **Prețul contractului** – prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **Servicii** - activități a căror prestare fac obiectul contractului;
- e) **Produse** – alte bunuri pe care Prestatorul are obligația de a le asigura pentru a asigura prestarea serviciilor care fac obiectul contractului;
- f) **Act adițional** – documentul semnat de părți prin care se modifică termenii și condițiile din contractul de prestări servicii;
- g) **Conflict de interese** – înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea Prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricărui terți susținători, subcontractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul Prestatorului;
- h) **Durata contractului** – intervalul de timp în care prezentul contract operează, valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației procedurii de achiziție de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauzele sale;
- i) **Forță majoră** – reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului. Sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți;

- j) **Ofertă** – actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic în acest contract de achiziție.
- k) **Penalitate contractuală** – despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor contractuale;
- l) **Prețul contractului** – prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract, pentru serviciile efectiv acceptate ca fiind corespunzătoare de către Achizitor;
- m) **Zile** - zile calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare; an – 365 zile.

### 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul de "zi" sau de "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### 4. Obiectul contractului

4.1 Prestatorul se obligă să presteze **servicii financiare de structurare emisiune de obligațiuni**, care vor fi emise pe piața de capital din România de către achizitor.

4.2 Serviciile ce urmează a fi prestate constau în:

- a) Analiza situației economico-financiare curente, inclusiv analiza contractelor de credit care fac obiectul refinanțării.
- b) Asistență pentru obținerea unui credit rating de la o agenție internațională.
- c) Structurarea emisiunii de obligațiuni și asistență pentru selectarea intermediarului.
- d) Asistență în elaborarea documentației necesare procesului de avizare a împrumutului de către Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale.
- e) Asistență pentru realizarea prospectului de emisiune sau a documentului de ofertă, după caz.
- f) Asistență în promovarea emisiunii de obligațiuni.
- g) Asistență pe perioada de subscriere a obligațiunilor.

4.3 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în contract pentru serviciile prestate și recepționate, în condițiile și prin modalitățile de plată stabilite prin prezentul contract.

### 5. Prețul contractului

5.1 Prețul contractului este de \_\_\_\_\_ % din valoarea subscrisă a emisiunii de obligațiuni, la care se adaugă TVA și este format din:

- a) Parte fixă și nerambursabilă în valoare de \_\_\_\_\_, la care se adaugă TVA, care se va plăti de către autoritatea contractantă, după cum urmează:
  - a.1) \_\_\_\_\_ la care se adaugă TVA, pentru realizarea serviciilor prevăzute la art. 4.2 lit. a).
  - a.2) \_\_\_\_\_ la care se adaugă TVA, pentru realizarea serviciilor prevăzute la art. 4.2 lit. b).
  - a.3) \_\_\_\_\_ la care se adaugă TVA, pentru realizarea serviciilor prevăzute la art. 4.2 lit. c).
  - a.4) \_\_\_\_\_ la care se adaugă TVA, pentru realizarea serviciilor prevăzute la art. 4.2 lit. d).
  - a.5) \_\_\_\_\_ la care se adaugă TVA, pentru realizarea serviciilor prevăzute la art. 4.2 lit. e).
  - a.6) \_\_\_\_\_ la care se adaugă TVA, pentru realizarea serviciilor prevăzute la art. 4.2 lit. f).
- b) Parte variabilă, care se va calcula ca diferență între prețul total al contractului, de \_\_\_ % din valoarea efectiv subscrisă a emisiunii de obligațiuni și partea fixă a contractului, conform formulei:
 
$$PV = (S \times \text{___\%} - PF),$$
 unde PV este partea variabilă, PF este partea fixă (\_\_\_\_\_ fără TVA), iar S este suma obținută de achizitor din vânzarea obligațiunilor. La partea variabilă astfel calculată se adaugă TVA. Prețul total al contractului și partea variabilă în valoare nominală vor fi determinate pe baza formulei de mai sus, după închiderea emisiunii de obligațiuni și realizarea serviciilor prevăzute la art. 4.2 lit. g) și vor fi comunicate de către prestator achizitorului printr-o notificare care devine de drept anexă la prezentul contract.

### 6. Durata contractului

6.1 Durata prezentului contract este de **24 de luni**, începând cu data semnării contractului de către ambele părți, în această perioadă fiind inclusă atât prestarea serviciilor, cât și efectuarea plăților.

6.2 Executarea contractului începe după semnarea contractului de către ambele părți.  
6.3 Prezentul contract intră în vigoare după semnarea contractului de către ambele părți și operează valabil între părți de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

## **7. Facturare și plată**

7.1 Plățile vor fi efectuate în baza facturilor emise de prestator.  
7.2 Toate facturile vor fi emise de prestator în lei, la cursul oficial leu/euro comunicat de BNR și valabil la data emiterii facturii.  
7.3 Achizitorul va efectua plata facturilor emise de prestator în termen de 15 zile de la data emiterii facturii.  
7.4 Recepția livrărilor (documente privind serviciile prestate) se va realiza pe bază de proces-verbal de predare-primire, ce va fi anexat facturii.

## **8. Documentele contractului**

8.1 Documentele care fac parte integrantă din prezentul contract sunt:  
a) Documentația de atribuire;  
b) Oferta de servicii;  
c) Alte documente pe care părțile le înțeleg ca fiind ale contractului.

## **9. Obligațiile principale ale Prestatorului**

9.1 Prestatorul se obligă ca serviciile prestate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în oferta de servicii, anexă la prezentul contract.  
9.2 Prestatorul se obligă să presteze serviciile, astfel cum au fost prevăzute în oferta de servicii, anexa la contract.  
9.3 Prestatorul va asigura personalul adecvat precum și logistica necesară pentru prestarea serviciilor.  
9.4 Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricărui:  
a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și  
b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor achizitorului.  
9.4 Prestatorul se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul contract.  
9.5 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în termenele prevăzute în contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.  
9.6 Prestatorul se obligă să respecte pe întreaga perioadă de valabilitate a prezentului contract și pe întreaga durată de viață a obligațiilor pe care le structurează prevederile declarației pe proprie răspundere privind evitarea conflictului de interese de natură profesională.

## **10. Obligațiile principale ale Achizitorului**

10.1 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate cu respectarea clauzelor contractuale.  
10.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor prestate de către Prestator, în termen de maxim 15 zile de la primirea facturii, potrivit art. 7.

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul asociat fiecărei activități în cauză, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,02% din prețul activității pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.  
11.2 În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadelor convenite la art. 10.2, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,02% din plata neefectuată pentru fiecare zi întârziere.  
11.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept/ de a cere rezilierea contractului și/sau de a pretinde plata de daune – interese. Rezilierea va opera pe baza unei notificări transmise cu 10 zile înainte.  
11.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare

să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul de acțiune sau despăgubire pentru Prestator. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **12. Răspunderea contractuală**

12.1 Atunci când, fără justificare, una dintre părți nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract, aceasta este răspunzătoare de prejudiciul cauzat celeilalte părți și este obligată să repare acest prejudiciu, în condițiile legii.

12.2 Dacă prin lege nu se prevede altfel, niciuna dintre părți nu poate înlătura aplicarea regulilor răspunderii contractuale pentru a opta în favoarea altor reguli care i-ar fi mai favorabile.

## **13. Conflictul de interese**

13.1 Prestatorul va lua toate măsurile necesare în vederea evitării apariției conflictului de interese așa cum este acesta reglementat de legislația națională și comunitară, în vigoare și după cum a fost solicitat de Achizitor prin documentația de atribuire.

13.2 Orice conflict de interese apărut pe parcursul derulării contractului trebuie notificat Achizitorului.

## **14. Comunicări**

14.1 Orice comunicare, solicitare, informare, notificare și altele asemenea, efectuate între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

14.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

14.3 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

14.4 Părțile stabilesc de comun acord câte un responsabil de contract care urmărește îndeplinirea întocmai și la timp a prevederilor contractului. Înlocuirea responsabilului de contract se va anunța celeilalte părți în scris, în termen de maxim 5 zile de la efectuarea înlocuirii.

## **15. Forța majoră și cazul fortuit**

15.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4 Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în termen de 5 zile și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

## **16. Subcontractanți**

16.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

16.2. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul, cât și pentru modul în care subcontractanții își îndeplinesc obligațiile.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe părți partea de contract încredințată lui de către prestator.

(4) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese moratorii și/sau compensatorii subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract și poate schimba oricare subcontractant dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract.

## **17. Ajustarea prețului contractului**

17.1. Prețul contractului de servicii este ferm și nu poate fi ajustat pe toată durata de derulare a contractului.

17.2. Ajustarea prețului se va putea face numai în funcție de: modificări legislative, emiterea de acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, a căror efect se reflectă în creșterea / diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

17.3. Ajustarea prețului se va face prin act adițional semnat de ambele părți.

## **18. Încetarea contractului**

18.1 Presentul contract încetează, în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) prin acordul părților;
- b) la expirarea duratei contractului;
- c) reziliere în cazul neîndeplinirii obligațiilor contractuale;
- d) în cazul falimentului Prestatorului;
- e) orice alte cazuri prevăzute de lege.

## **19. Limba care guvernează contractul**

19.1 Limba care guvernează prezentul contract este limba română.

## **20. Legea aplicabilă contractului**

20.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

## **21. Soluționarea litigiilor**

21.1 Părțile contractante vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care poate apărea între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 În termen de maxim 15 zile de la apariția unei dispute, părțile contractante se vor notifica reciproc, în scris, asupra pozițiilor adoptate, precum și cu privire la soluțiile propuse pentru rezolvarea disputei respective.

21.3 Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative directe, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești în a căror rază teritorială se află sediul Achizitorului.

## **22. Dispoziții finale**

22.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor numai prin semnarea de acte adiționale, de comun acord.

22.2 Presentul contract este încheiat azi ....., în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru Prestator și un exemplar pentru Achizitor, cu aceeași valoare juridică.

**ACHIZITOR,**  
**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ –**  
**JUDEȚUL CLUJ**

**PRESTATOR,**

\_\_\_\_\_