



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investiții „Pavilion Spital de Boli Psihice Cronice Borșa” la
imobilul situat în Comuna Borșa, localitatea Borșa, str. Principală nr. 258
(Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 149/2019)

Titular: UAT Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj
Calea Dorobanților nr. 106, 400609, Cluj-Napoca

Beneficiarul investiției: Spitalul de Boli Psihice Cronice Borșa

Amplasament: Comuna Borșa, localitatea Borșa, str. Principală nr. 258, Județul Cluj

Faza de proiectare: Studiu de Fezabilitate

Proiectant general: Societatea „Proiectantul” SRL, Cluj-Napoca str. Deva nr. 1-7

1. Indicatori tehnici:
Indici de suprafață:

St = 25.499,00 mp
Sconstrucțit = 2.998,05 mp
Sspații verzi amenajate = 17.663,85 mp
Sdalaje = 4.867,10 mp

2. Indicatori economici:

- a) Valoarea totală a investiției este de 30.493.809,38 lei fără T.V.A., respectiv 36.226.444,89 lei cu T.V.A., din care C+M: 23.788.855,45 lei fără T.V.A., respectiv 28.308.738,00 lei cu T.V.A.
- b) Eșalonare:
- Anul I: 10,78% (3.284.862,36 lei, fără TVA)
- Anul II: 49,35% (15.047.456,09 lei, fără TVA)
- Anul III: 39,89% (12.161.490,93 lei, fără TVA)

3. Durata

Durata de execuție a obiectivului de investiții: 24 luni
Durata de realizare a obiectivului de investiții: 60 luni
Durata de implementare a obiectivului de investiții: 93 luni

- 4. Finanțarea investiției:** fonduri externe nerambursabile, fonduri de la bugetul Județului Cluj și venituri proprii.

p. PREȘEDINTE,
Alin Tișe

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci