

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI  
Ai Proiectului "Reabilitarea energetică pentru corpul A de clădire al Spitalului  
Clinic de Recuperare Cluj-Napoca"**

Investitor: UAT Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj  
Calea Dorobanților nr.106, 400609, Cluj-Napoca

Beneficiarul investiției: Spitalul Clinic de Recuperare Cluj-Napoca  
Str. Viilor nr. 46-50, localitatea Cluj-Napoca, județul Cluj

Amplasament: România, Județul Cluj, localitatea Cluj-Napoca, str. Viilor  
nr. 46-50

Faza de proiectare: DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE  
INTERVENȚII – elaborat conform H.G. nr. 907/2016, cu  
deviz actualizat la faza de proiectare PT

Proiectant general: S.C. MEGAVOX PROIECT S.R.L  
Mun. Cluj-Napoca, Str. Paris nr. 41-43, județul Cluj

**1. indicatori tehnici**

1.	Regimul de înălțime	D+P+9E
2.	Înălțimea clădirii	37,00 m
3.	Suprafață construită	817, 00 mp
4.	Suprafață după extindere desfășurată	9309,00 mp
5.	Suprafața utilă	7934,00 mp
6.	Regimul de înălțime	D+P+9E
7.	Refacere instalații	sanitare, termice și climatizare, ventilare și electrice

**2. Indicatori economici:**

- a) Valoarea totală a investiției: 13.436.599,07 lei exclusiv TVA, 15.969656,56 lei  
inclusiv TVA Din care C+M: 9.337.962,95 lei exclusiv TVA, 11.112.175,91  
lei inclusiv TVA
- b) Eșalonare: Anul I: 100% (13.436.599,07 lei, fără TVA)

**3. Durata**

Durata de execuție a obiectivului de investiții: 12 luni  
Durata de realizare a obiectivului de investiții: 96 luni  
Durata de implementare a obiectivului de investiții: 101 luni

4. **Finanțarea investiției:** fonduri externe nerambursabile, fonduri de la bugetul  
Județului Cluj și venituri proprii.

**PREȘEDINTE,  
Alin Tișe**

**Contrasemnează:  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Simona Gaci**