

Certificate de urbanism din anul 2023, luna septembrie

Nr. Crt.	Nr. Certificat	Data Certificat	Beneficiar	Adresa teren	Utilizare	Identificat
1	1197	01.09.2023	Comuna Sacuieu	jud. Cluj satul SĂCUIEU jud. Cluj satul ROGOJEL jud. Cluj satul VISAGU	ALIMENTARE CU APĂ ȘI COLECTAREA APELOR UZATE ÎN COMUNA SĂCUIEU, JUDEȚUL CLUJ	plan de încadrare în zonă obținut pe bază de cerere de la OCPI;
2	1198	04.09.2023	COMUNA BUZA	jud. Cluj sat BUZA	REALIZARE CAPACITATE DE PRODUCȚIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSĂ REGENERABILĂ SOLARĂ PENTRU CONSUMUL PROPRIU AL UAT BUZA, JUDEȚUL CLUJ CONFORM LEGII NR. 50/1991 ART.11, ALIN. (7), LIT. F), COROBORAT CU ART. I DIN LEGEA NR. 248/2022, NU NECESITĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE	Plan de încadrare în zonă scara 1:5000 și extras de carte funciară nr. 51234 Buza
3	1199	06.09.2023	COMUNA GÂRBĂU	jud. Cluj sat GÂRBĂU , nr. FN	DEZMEMBRARE IMOBIL ÎNSCRIS ÎN CF 50933 GÂRBĂU	extras de carte funciară nr. 50933 Gârbău
4	1200	06.09.2023	Comuna Țaga	jud. Cluj sat NASAL ,strada Cimitirului	REALIZARE CAPACITATE DE PRODUCȚIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSĂ REGENERABILĂ SOLARĂ PENTRU CONSUMUL PROPRIU AL UAT ȚAGA, JUDEȚUL CLUJ CONFORM LEGII NR. 50/1991 ART.11, ALIN. (7), LIT. F), COROBORAT CU ART. I DIN LEGEA NR. 248/2022, NU NECESITĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE	extrasul de carte funciară nr. 54254 Țaga și plan de încadrare în zonă scara 1:5000
5	1201	08.09.2023	Prunar Maria Monica	jud. Cluj sat CĂTINA , nr. 38-38A	DEZMEMBRARE IMOBIL ÎNSCRIS ÎN CF 52291 CĂTINA / CAD. 52291 ÎN DOUĂ LOTURI	extras de carte funciară nr. 52291 Cătina, obținut pe bază de cerere de la O.C.P.I.

6	1202	08.09.2023	ROMAN VASILE	jud. Cluj sat CURTUIUSU DEJULUI	Operațiuni notariale privind circulația imobiliară - comasare loturi, construire parc fotovoltaic 3 MW (capacitate generare și stocare energie electrică compusă din instalații de producere și stocare a energiei electrice), drumuri de acces, rețele interioare de transport a energiei electrice, branșament electric, posturi de transformare, clădire administrativă și împrejmuire	extrasele de carte funciară pentru informare nr. 51295, 51292, 51293, 51294, 50180, 50182 Vad, obținut pe bază de cerere de la O.C.P.I.
7	1203	13.09.2023	DELAN OANA CLAUDIA	jud. Cluj satul GIURCUTA DE SUS	INFORMARE	extras de carte funciară pentru informare nr. 50122 Beliș, obținut pe bază de cerere de la O.C.P.I.
8	1204	13.09.2023	Baciu Ioana Adina	jud. Cluj sat CĂIANU	INFORMARE	extras de carte funciară nr. 51611 Căianu
9	1205	13.09.2023	PRIGOANA IOANA ALEXANDRA	jud. Cluj sat RÎȘCA	ELABORARE DOCUMENTAȚIE PENTRU AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+E, REFACERE IMPREJMUIRE, AMENAJARE INCINTA, RACORDURI SI BRANSAMENTE	extras de carte funciară pentru informare nr. 53169 Râșca, obținut pe bază de cerere de la O.C.P.I.
10	1206	13.09.2023	TRUTA TRAIAN	jud. Cluj sat REDIU	INFORMARE	extrasul de carte funciară nr. 53065 Aiton, obținut pe bază de cerere de la O.C.P.I.
11	1207	13.09.2023	Lopadean Sorin	jud. Cluj satul BELIȘ jud. Cluj municipiul CLUJ-NAPOCA	STUDIU DE OPORTUNITATE - P.U.Z. INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE PENSIUNE, ZONA DE GLAMPING, IMPREJMUIRE, RACORDURI SI BRANSAMENTE	conform extras de carte funciară pentru informare 51961 Beliș.

12	1208	13.09.2023	TARCEA DAN STEFAN	jud. Cluj satul RÎȘCA	BRANȘAMENT ELECTRIC ÎN VEDEREA ALIMENTĂRII CU ENERGIE ELECTRICĂ LOC DE CONSUM PERMANENT CASĂ DE VACANȚĂ, FĂRĂ NECESITATEA EMITERII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE	extras de carte funciară pentru informare nr. 50093 Râșca, obținut pe bază de cerere de la O.C.P.I.
13	1209	13.09.2023	BOZDOG MIHAI	jud. Cluj sat TRITENII DE JOS , nr. 458A, 458B, 458C	OPERAȚIUNI NOTARIALE PRIVIND CIRCULAȚIA IMOBILIARĂ - DEZMEMBRARE TEREN ÎN 3 LOTURI	extras de carte funciară pentru imobilul număr cadastral 50723 Tritenii de Jos,
14	1210	13.09.2023	CRISTEA ANAMARIA	jud. Cluj municipiul CLUJ- NAPOCA	STUDIU DE OPORTUNITATE - P.U.Z. CONSTRUIRE CLADIRE DIN PANOURI SANDWICH PE PLATFORMA BETONATA 13/7	extras de carte funciară nr. 53189 Negreni, obținut pe bază de cerere de la O.C.P.I.
15	1211	13.09.2023	BILC PAUL BOGDAN	jud. Cluj sat CIUBANCUT A	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construire împrejmuire teren	identificat prin extras de carte funciară nr. 52464 Recea Cristur, obținut pe bază de cerere de la O.C.P.I.
16	1212	13.09.2023	BADIU FLORINEL	jud. Cluj sat MARISEL	INFORMARE	extras de carte funciară nr. 54335 Marisel, obținut pe bază de cerere de la O.C.P.I.
17	1213	13.09.2023	Comuna Sacuieu	jud. Cluj sat SĂCUIEU	REALIZARE CAPACITATE DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUMUL COMUNEI SĂCUIEU, JUDEȚUL CLUJ CONFORM LEGII NR. 50/1991 ART.11, ALIN. (7), LIT. F), COROBORAT CU ART. I DIN LEGEA NR. 248/2022, NU NECESITĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE	extras de carte funciară nr. 52964 Săcuieu, obținut pe bază de cerere de la O.C.P.I.

18	1214	13.09.2023	mirauti irina	jud. Cluj sat REDIU	Elaborare P.U.D. Și documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construire a obiectivului locuință P+M, Împrejmuire, racorduri Și branșamente la rețelele de utilități	extrasul de carte funciară pentru informare nr. 53306 Aiton obținut pe bază de cerere de la OCPI.
19	1215	13.09.2023	FEKETE BIRO STEFAN	jud. Cluj sat AGHIRESU-FABRICI	INFORMARE	extras de carte funciară nr. 75902 Aghireșu, obținut pe bază de cerere de la O.C.P.I.
20	1216	13.09.2023	NICOARA OCTAVIAN NICOLAE	jud. Cluj sat SALICEA	OPERAȚIUNI NOTARIALE PRIVIND CIRCULAȚIA IMOBILIARĂ - COMASARE 2 LOTURI	extrasele de carte funciară nr. 53253 și 64142 Ciurila
21	1217	14.09.2023	LIBOTEAN IOAN GABRIEL	jud. Cluj sat NADASELU	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construire locuință unifamilială P, anexă gospodărească, amenajare incintă, Împrejmuire teren, acces, racorduri Și branșamente la utilități	extras de carte funciară nr. 54834 Gârbău
22	1218	18.09.2023	VOICU LAURA STEFANIA	jud. Cluj sat Călățele	Negativ	CF 50757
23	1219	18.09.2023	SALAGEAN ANDREI CRISTIAN	jud. Cluj sat Aiton	Elaborare D.T.A.D. pentru DESFIINTARE CONSTRUCTIE CASA EXISTENTA 50250-C1 SI elaborare D.T.A.C. pentru CONSTRUIRE CASA UNIFAMILIALA, ANEXA GOSPODAREASCA FOISOR, AMENAJARI EXTERIOARE SI MODIFICARE IMPREJMUIRE EXISTENTA	CF 50250
24	1220	18.09.2023	VASILESCU VASILE	jud. Cluj sat Vad	Informare	CF 50235
25	1221	18.09.2023	GIURGIU TRAIAN OCTAVIAN	jud. Cluj sat Aghiresu	Operatiuni notariale privind circulatia imobiliara - dezmembrare teren CF 83464 în condițiile stabilite prin RLU aferent PUG	CF 83464
26	1222	18.09.2023	Morar Dragos	jud. Cluj sat Vultureni	Construire locuință unifamiliala, imprejmuire, sistematizare pe verticala, bransamente la utilitati si organizare de santier	CF 54571

27	1223	18.09.2023	Varga Adriana	jud. Cluj sat Borșa	Informare	CF 62097
28	1224	18.09.2023	Varga Adriana	jud. Cluj sat Borșa	Informare	CF 62102
29	1225	18.09.2023	SILAGHI VASILE CRISTIAN	jud. Cluj sat Cuzdrioara	MENTINERE PE AMPLASAMENT LOCUINTA INDIVIDUALA P+E	CF 52367
30	1226	18.09.2023	BILC MONICA	jud. Cluj sat Cuzdrioara	OPERATIUNI NOTARIALE - DEZMEMBRARE	CF 50023
31	1227	18.09.2023	Pop Cosmin	jud. Cluj sat Mărișel	OPERATIUNI NOTARIALE - VANZARE-CUMPARARE	CF 50743
32	1228	18.09.2023	PALADE DODU VASILE	jud. Cluj sat Borșa	Operatiuni notariale - vanzare-cumparare	CF 63131
33	1229	18.09.2023	POP IULIA MONICA	jud. Cluj sat Mărișel	STUDIU DE OPORTUNITATE PENTRU ELABORARE P.U.Z. INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI CONSTRUIRE CASA DE VACANTA	CF 50811
34	1230	18.09.2023	TANASA MIHAIL	jud. Cluj sat Ciurila	IMPREJMUIRE TEREN	CF 64314
35	1231	18.09.2023	COMUNA BORȘA	jud. Cluj sat Borșa	Nefavorabil	CF 62203
36	1232	18.09.2023	ORBAI ANDREI DOREL	jud. Cluj sat Mărgău	Informare	CF 52490
37	1233	18.09.2023	Boca Ioan	jud. Cluj sat Sanmartin	TRANSFORMARE ANEXE (GRAJD ȘI ȘURĂ) ÎN HALĂ PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE, RACORDURI/BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI - ACCESARE FONDURI EUROPENE	CF 50108
38	1234	18.09.2023	BONDOR CLAUDIU PFA	jud. Cluj sat Ciurila	Informare	CF 61272
39	1235	18.09.2023	Goia Marioara Adriana	jud. Cluj sat Mărișel	CONSTRUIRE PENSIUNE, AMENAJARI EXTERIOARE, IMPREJMUIRE, RACODURI SI BRANSAMENTE	CF 51815

40	1236	18.09.2023	FABIAN ANDREI	jud. Cluj sat Ciurila	CONSTRUIRE CASA UNIFAMILIALA ,GARAJ AUTO, ANEXE GOSPODARESTI, REFACERE IMPREJMUIRE , AMENAJARI EXTERIOARE , RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI	CF 58167
41	1237	18.09.2023	Pop Cosmin	jud. Cluj sat Mărișel	STUDIU DE OPORTUNITATE PENTRU ELABORARE P.U.Z. CONSTRUIRE CABANA; OPERATIUNI NOTARIALE - VANZARE-CUMPARARE	CF 50743
42	1238	18.09.2023	DAVID VLAD IULIUS	jud. Cluj sat Negreni	CONSTRUIRE CASA DE VACANTA PARTER+MANSARDA SI IMPREJMUIRE	CF 53139
43	1239	18.09.2023	RETI CLAUDIA DANA	jud. Cluj sat Aiton	Informare	CF 53065
44	1240	18.09.2023	MOCAN BENIAMIN	jud. Cluj sat Ciurila	Studiu de oportunitate pentru elaborare P.U.Z. construire locuinta unifamiliala, amenajari exterioare, imprejmuire teren, racorduri si bransamente la utilitati, operatiuni notarialedezmembrare teren pentru reglementare acces	CF 54816
45	1241	18.09.2023	COMUNA GEACA	jud. Cluj sat LACU	REALIZARE CAPACITATE DE PRODUCȚIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSĂ REGENERABILĂ SOLARĂ, PENTRU CONSUMUL PROPRIU AL UAT GEACA, JUD. CLUJ CONFORM LEGII NR. 50/1991 ART.11, ALIN. (7), LIT. F), COROBORAT CU ART. I DIN LEGEA NR. 248/2022, NU NECESITĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE	extras de carte funciară nr. 57202 Geaca, obținut pe bază de cerere de la O.C.P.I.
46	1242	18.09.2023	SC ARL CLUJ	jud. Cluj satul MURESENI DE CAMPIE	D.T.O.E. - DRUMUL BISTRIȚEI	plan de încadrare în zonă;
47	1243	19.09.2023	Comuna Iara	jud. Cluj satul IARA	MODERNIZARE STRADA MICĂ, COMUNA IARA, JUDEȚUL CLUJ	plan de încadrare în zonă;

48	1244	19.09.2023	Comuna Iara	jud. Cluj satul IARA	AMENAJARE PISTE BICICLETE, COMUNA IARA, JUDEȚUL CLUJ	plan de încadrare în zonă;
49	1245	20.09.2023	Rusu Florica	jud. Cluj sat RÎȘCA	OPERAȚIUNI NOTARIALE PRIVIND CIRCULAȚIA IMOBILIARĂ - DEZMEMBRARE IN DOUA PARCELE	extras de carte funciară pentru informare nr. 52854 Rîșca, obținut pe bază de cerere de la O.C.P.I.
50	1246	20.09.2023	Ariș Mihai Andrei	jud. Cluj sat SALICEA	ELABORARE DOCUMENTAȚIE P.U.D. ȘI DOCUMENTAȚIE PENTRU AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE CASĂ UNIFAMILIALĂ P+1, ÎMPREJMUIRE, BAZIN VIDANJABIL	extras de carte funciară nr. 57332 Ciurila
51	1247	20.09.2023	Turdean Tudor	jud. Cluj municipiul CLUJ-NAPOCA	CONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE	extras de carte funciară pentru informare nr. 52248 Beliș, obținut pe bază de cerere de la O.C.P.I.
52	1248	20.09.2023	FEKETE BIRO STEFAN	jud. Cluj sat AGHIREȘU-FABRICI	INFORMARE	extras de carte funciară nr. 61368 Aghireșu, obținut pe bază de cerere de la O.C.P.I.
53	1249	20.09.2023	MUREȘAN RADU-FLORIN	jud. Cluj sat MANASTIREA	Operațiuni notariale privind circulația imobiliară - comasare loturi, construire parc fotovoltaic 40 MW (capacitate generare și stocare energie electrică compusă din instalații de producere și stocare a energiei electrice), drumuri de acces, rețele interioare de transport a energiei electrice, branșament electric, posturi de transformare, clădire administrativă și împrejmuire	extrasele de carte funciară nr. 51716, 51712, 51792, 51793, 51794, 51713 Mica
54	1250	20.09.2023	Câmpean Gabriel Teofil	jud. Cluj satul MARISEL	STUDIUL DE OPORTUNITATE ÎN VEDEREA ELABORĂRII P.U.Z. INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE CASE DE VACANȚĂ, SPA	extrase de carte funciară pentru informare nr. 54643, 54642 și 54667 Mărișel obținute pe bază de cerere de la OCPI,

55	1251	20.09.2023	ABRUDAN MARIA NICULINA	jud. Cluj sat SCRIND-FRASINET , nr. FN	SCHIMBARE DE DESTINAȚIE MAGAZIN + BUFET ÎN UNITATE DE PROCESARE A LAPTELUI FĂRĂ MODIFICĂRI STRUCTURALE (CONFORM LEGII NR. 50/1991 ART.11, ALIN. (1), LIT. o), NU NECESITĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE)	extrasul de carte funciară 52057 Mărgău, obținut bază de cerere de la O.C.P.I.
56	1252	20.09.2023	S.C. TRANSYLVANIA LAND SURVEYLLANCE S.R.L.	jud. Cluj sat SALICEA	OPERAȚIUNI NOTARIALE PRIVIND CIRCULAȚIA IMOBILIARĂ - DEZMEMBRARE IMOBIL ÎN 3 LOTURI	extras de carte funciară nr. 54860 Ciurila
57	1253	22.09.2023	Aeroportul International Avram Iancu Cluj RA,	jud. Cluj municipiul CLUJ-NAPOCA ,strada TRAIAN VUIA , nr. 149C jud. Cluj sat SANNICOARA	INSTALAREA UNUI "SISTEM DETECȚIE FOD PENTRU PISTA DE DECOLARE-ATERIZARE 07-25 LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL "AVRAM IANCU" CLUJ RA"	HCJ Cluj nr. 103/2011 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Aeroportul Internațional Cluj-Napoca – Pistă de decolare și aterizare 3500 m ", cu modificările ulterioare, extras CF nr. 345755 Cluj-Napoca
58	1254	22.09.2023	RAȚIU IOAN	jud. Cluj sat SANTIOANA	Elaborare documentaȚie pentru menȚinere pe amplasament a corpurilor menȚionate în procesul verbal de constatare și sancȚionare a contravenȚiilor nr. 1 din data de 01.03.2023	extras de carte funciară nr. 54232 Țaga
59	1255	22.09.2023	R.N.P.-ROMSILVA - D.S. CLUJ	jud. Cluj satul MĂGURI-RĂCĂTAU	ELABORARE DOCUMENTAȚIE PENTRU AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE REABILITARE DRUM FORESTIER IRIȘOARA	plan de încadrare în zonă;
60	1256	29.09.2023	COMUNA CĂTINA	jud. Cluj sat HAGAU	ALIMENTARE CU APĂ ÎN LOCALITATEA HAGĂU, COMUNA CĂTINA, JUDEȚUL CLUJ - REAUTORIZARE	plan de încadrare în zonă obținut pe bază de cerere de la OCPI;

61	1257	29.09.2023	COMUNA CĂTINA	jud. Cluj sat CĂTINA , nr. 154	SCHIMBARE DESTINAȚIE CONSTRUCȚIE C2 DIN CF 52261 CĂTINA, NR. CAD. 52261 DIN CENTRU LOCAL DE INFORMARE TURISTICĂ ÎN CENTRU MEDICAL SE POATE EXECUTA Fără AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE CONFORM ART. 11, ALIN. (2), LIT. h) DIN LEGEA NR. 50/1991 PRIVIND AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII "SCHIMBAREA DE DESTINAȚIE, NUMAI ÎN SITUAȚIA ÎN CARE PENTRU REALIZAREA ACESTEIA NU SUNT NECESARE LUCRĂRI DE CONSTRUIRE/ DESFIINȚARE PENTRU CARE LEGEA PREVEDE EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚA RE, CU ÎNCADRAREA ÎN PREVEDERILE DOCUMENTAȚIILOR DE	extras de plan cadastral pentru imobilul cu IE 52261 UAT Cătina, extras de carte funciară nr. 52261 Cătina
62	1258	29.09.2023	comuna CEANU MARE	jud. Cluj sat BOIAN ,strada SOPONITA	EXTINDERE DE CONDUCTA DE GAZE NATURALE	plan de încadrare în zonă