



Către
Membrii Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism

Stimate doamne, stimați domni,

Vă adresăm rugămintea de a da curs prezentei invitații și de a ne onora cu prezența la ședința Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism care va avea loc în ziua de **joi, 12.10.2023, ora 9:00.**

Participarea dumneavoastră la ședință se va asigura prin mijloace electronice, respectiv prin intermediul unei platforme online de videoconferință.

Ordinea de zi propusă este următoarea:

- 1. Plan Urbanistic Zonal – schimbare de destinație din zonă industrială în zona rezidențială și mixtă, introducerea în intravilan, parcelare și extindere rețele utilități, localitatea Popești, comuna Baci**
Beneficiar: SC Someșul Cald Producție SRL
Proiectant general: SC Progis Consulting SRL – arh. urb. Vicențiu Lăscuș
Număr înregistrare CJC: 37616/20.09.2023
- 2. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Introducere teren în intravilan, pentru construire locuință, localitatea Vânători, comuna Ciucea**
Beneficiar: Lazea Marius Alexandru
Proiectant general: SC Progis Consulting SRL – arh. urb. Vicențiu Lăscuș
Număr înregistrare CJC: 37865/22.09.2023
- 3. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – construire case de vacanță cu studierea întregii zone nereglementate prin celelalte PUZ-uri elaborate în areal, localitatea Feleacu, comuna Feleacu**
Beneficiar: Sâncrăianu Marius Ioan
Proiectant general: SC Endorfina Concept SRL – arh. urb. Alida Vișan
Număr înregistrare CJC: 38162/25.09.2023
- 4. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Construire complex turistic pavilionar, amenajări exterioare, împrejurimi, bransamente, localitatea Popești, comuna Baci**
Beneficiar: Persa Alin
Proiectant general: Zdrenghea Andrei BIA – arh. urb. Zdrenghea Alin
Număr înregistrare CJC: 38317/26.09.2023



- 5. Plan Urbanistic Zonal – Elaborare PUZ in conditiile legii 350/2001 modificata si actualizata, localitatea Padureni, comuna Chinteni**
Beneficiar: Adrian Docea
Proiectant general: Meta Morphosis Architecture Studio SRL – arh. urb. Ferencz Bakos
Număr înregistrare CJC: 38475/27.09.2023
- 6. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Comasare si construire, localitatea Baci, comuna Baci-revenire**
Beneficiar: Prodan Adrian
Proiectant general: SC Plan Trade SRL – arh. urb. Doina Munteanu
Număr înregistrare CJC: 38462/27.09.2023
- 7. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal – Construire casa de vacanță, împrejmuire, brășamente, localitatea Mărișel, comuna Mărișel**
Beneficiar: Rat Denisa Lavinia
Proiectant general: SC Vara Architect Studio SRL – arh. urb. Anca Virginas
Număr înregistrare CJC: 38580/28.09.2023
- 8. Plan Urbanistic Detaliu – construire locuință familială P+M, localitatea Răzbuieni, comuna Bobâlna**
Beneficiar: Jarda Anton
Proiectant general: SC A&C Invest Grup SRL – arh. urb. Sorin Coșoveanu
Număr înregistrare CJC: 38742/29.09.2023
- 9. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal Introducere teren în intravilan, construire locuință unifamilială, amenajări exterioare, împrejmuire teren, bazin vidanjabil și brășamente la utilități, localitatea Pădureni, comuna Chinteni**
Beneficiar: Kosorus Norbert Aron
Proiectant general: SC Ahidom SRL – arh. urb. Cristina Spaniol
Număr înregistrare CJC: 38974/02.10.2023
- 10. Studiu de oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal - Introducere în intravilan și modificare zona funcțională în vederea instituirii unei zone cu destinația dotări turistice propuse și servicii conexe DTI, localitatea Mărișel, comuna Mărișel**
Beneficiar: Alida Vișan și Asociații
Proiectant general: SC VIA Concept & Proiect SRL – arh. urb. Alida Vișan
Număr înregistrare CJC: 39252/03.10.2023



11. Avizare varianta electronică a intravilanului aferent Planurilor Urbanistice Generale ale comunelor Băișoara, Izvoru Crișului, Măguri Răcătău, Mănăstireni, Săvădisla, Valea Ierii

Beneficiar: Comunele Băișoara, Izvoru Crișului, Măguri Răcătău, Mănăstireni, Săvădisla, Valea Ierii

Proiectant general: Consiliul Județean Cluj

Număr înregistrare CJC: 39257/03.10.2023

12. Plan Urbanistic Detaliu – Construire casă de vacanță, racorduri, bransamente utilități și împrejmuire teren, localitatea Someșu Cald, comuna Gilău

Beneficiar: SC Yachting Club Tarnița SRL

Proiectant general: SC Metapolis Architects SRL – arh. urb. Ioana-Cristina Albu

Număr înregistrare CJC: 39304/04.10.2023

13. Plan Urbanistic Zonal – Introducere în intravilan și reglementare urbanistică a parcelelor, a infrastructurii tehnico edilitare în vederea construirii unui ansamblu de locuințe rurale și servicii, localitatea Petreștii de Jos, comuna Petreștii de Jos

Beneficiar: Comuna Petreștii de Jos

Proiectant general: Consiliul Județean Cluj – arh. urb. Iustinian Orza

Număr înregistrare CJC: 39564/05.10.2023

14. Plan Urbanistic Zonal – Construire hală, acces, utilități, localitatea Baci, comuna Baci

Beneficiar: Silviu Ciprian Vaida

Proiectant general: Endorfina Concept SRL – arh. urb. Stefan Marina

Număr înregistrare CJC: 39419/04.10.2023

Presedinte
Alin Tișe

