

Anexă
la Hotărârea nr. 230/2023

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investiții “Modernizare pavilion ergoterapie și pavilion centrala
termică ergoterapie” la Spitalul de Boli Psihice Cronice Borșa**

Ordonator principal de credite: UAT Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj
Calea Dorobanților nr. 106, 400609, Cluj-Napoca

Investitor/beneficiar al investiției: Spitalul de Boli Psihice Cronice Borșa, Județul Cluj
Localitatea Borșa, str. Principală nr. 258, Județul Cluj

Amplasament: România, Județul Cluj, Comuna Borșa, localitatea Borșa str.
Principală nr. 258

Faza de proiectare: DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII –
elaborat conform H.G. nr. 907/2016

Proiectant general: PRO ARCAD GRUP SRL Cluj-Napoca, str. Plopilor nr. 54 C; t/f
0364.802.581; adresă de e-mail: birou@proarcadgrup.ro

I. INDICATORI TEHNICI :

Clădire pavilion ergoterapie având: Sc = 294 mp
Sd = 303,80 mp
Su = 268,20 mp

Clădire centrală termică ergoterapie având: Sc = 21 mp
Sd = 21 mp
Su = 16 mp

II. INDICATORI ECONOMICI

• Valoarea totală a investiției (INV) = 2.898.603,73 lei, TVA inclus (2.438.958,25 lei fără TVA), din care:

Construcții-montaj (C+M) = 2.095.647,06 lei, TVA inclus (1.761.047,95 lei fără TVA)

• Eșalonarea investiției (INV / C+M)

ANUL I : 2.898.603,73 lei, TVA inclus

Construcții-montaj (C+M) = 2.095.647,06 lei, TVA inclus

• Finanțarea investiției:

Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare, respectiv finanțare din bugetul Județului Cluj, începând cu anul 2024 și din alte surse constituite potrivit legii.

III. DURATA DE EXECUȚIE: 9 luni

IV. DURATA DE REALIZARE: 51 luni

V. DURATA DE IMPLEMENTARE: 55 luni

PREȘEDINTE,
Alin Tișe

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci