



**Către  
Membrii Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism**

**Stimate doamne, stimați domni,**

Vă adresăm rugămintea de a da curs prezentei invitații și de a ne onora cu prezența la ședința Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism care va avea loc în ziua de **miercuri, 21.02.2024, ora 9:00.**

Participarea dumneavoastră la ședință se va asigura prin mijloace electronice, respectiv prin intermediul unei platforme online de videoconferință.

Ordinea de zi propusă este următoarea:

- 1. Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Introducere terenuri în intravilan și construire case de vacanță, localitatea Mărișel, comuna Mărișel**  
*Beneficiar:* Câmpean Gabriel Teofil, Nemet Cristian, Petruț Alexandra Iuliana  
*Proiectant general:* SC Image Art SRL – arh. urb. Ovidiu Lucian Gabor  
*Număr înregistrare CJC:* 4064/30.01.2024
- 2. Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Introducere teren în intravilan și parcelare, localitatea Mintiu Gherlii, comuna Mintiu Gherlii**  
*Beneficiar:* LE Termoplast SRL  
*Proiectant general:* SC Ciulei Proiect SRL – arh. urb. Sorin Coșoveanu  
*Număr înregistrare CJC:* 4146/31.01.2024
- 3. Plan Urbanistic de Zonă – Introducere teren în intravilan pentru construire casă de vacanță, localitatea Mărișel, comuna Mărișel**  
*Beneficiar:* Sfirlea Cătălin-Ioan, Sfirlea Paula-Gabriela  
*Proiectant general:* SC Progis Consulting SRL – arh. urb. Laura Baurda  
*Număr înregistrare CJC:* 4219/31.01.2024
- 4. Plan Urbanistic de Zonă – Introducere teren în intravilan și parcelare pentru construire locuințe familiale, localitatea Gilău, comuna Gilău**  
*Beneficiar:* Handru Sergiu Ovidiu  
*Proiectant general:* SC Macsimotivus SRL – arh. urb. Macsim Marcela  
*Număr înregistrare CJC:* 4360/01.02.2024



**5. Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Parcelare teren, localitatea Pădureni, comuna Chinteni**

*Beneficiar:* Pop Liviu Florin

*Proiectant general:* ADSStudio Proiectare SRL – arh. urb. Dan Ștefan Adace

*Număr înregistrare CJC:* 4450/01.02.2024

**6. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire casă de vacanță, amenajări, împrejmuire, localitatea Someșul Rece, comuna Gilău**

*Beneficiar:* Baci Răzvan Adrian

*Proiectant general:* SC Agoraworks SRL – arh. urb. Dragoș Andrei Tonea

*Număr înregistrare CJC:* 5343/07.02.2024

**7. Plan Urbanistic de Zonă – Demolare construcții existente și construire spațiu S+P+2E cu destinație depozitare, producție, servicii și comercial, produse alimentare și nealimentare, spații birouri și administrație, sistematizare verticală, amenajări exterioare, accesuri, parcaje, post trafo, organizare șantier, amplasare totem, panouri publicitare, împrejmuire, operațiuni cadastrale, comuna Florești - revenire**

*Beneficiar:* AWA Comerț Internațional

*Proiectant general:* SC Archdesign SRL – arh. urb. Adrian Turcu

*Număr înregistrare CJC:* 5715/09.02.2024

**8. Plan Urbanistic de Zonă – introducere în intravilan și construire cabane, împrejmuire, amenajări exterioare, racorduri și bransamente la utilități, localitatea Mărișel, comuna Mărișel**

*Beneficiar:* Radu Horia-Laurențiu

*Proiectant general:* SC Endorfina Concept SRL – arh. urb. Alida Vișan

*Număr înregistrare CJC:* 5839/12.02.2024

**9. Plan Urbanistic de Detaliu – Reconvertire și mansardare anexă gospodărească P+M și construcție nouă P+M, ambele cu funcțiunea de vilă de cazare, piscină, împrejmuire și bransamente, comuna Chinteni**

*Beneficiar:* Gîrdea Mirela-Crina

*Proiectant general:* SC Atelier Mass SRL – arh. urb. Ioana-Cristina Albu

*Număr înregistrare CJC:* 5840/12.02.2024

**10. Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Reglementare zona de instituții și servicii publice și zona rezidențială, localitatea Copăceni, comuna Săndulești**

*Beneficiar:* Popescu Ruxandra Cătălina

*Proiectant general:* Darhcadproiect SRL – arh. urb. Daniela Dumitriu

*Număr înregistrare CJC:* 5942/12.02.2024



- 11. Plan Urbanistic de Zonă – Derogare de la prevederile PUG cu privire la suprafața minimă construibilă în extravilan pentru construire exploatare agricolă – adăpost animale, anexă gospodărească, acces auto, împrejurire, brânzamente, localitatea Aiton, comuna Aiton**

*Beneficiar:* Giurgiuman Bogdan

*Proiectant general:* SC LDK Solution SRL – arh. urb. Daniel Vanca

*Număr înregistrare CJC:* 6249/01.02.2024

- 12. Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Operațiuni notariale, echipare edilitară, construire locuințe semicolective cu două unități locative, locuințe unifamiliale, amenajări exterioare, împrejurire localitatea Feleacu, comuna Feleacu**

*Beneficiar:* Bîrdea Margareta

*Proiectant general:* Conproex Construct SRL – arh. urb. Sonia Nicula

*Număr înregistrare CJC:* 6254/13.02.2024

- 13. Plan Urbanistic de Zonă – Construire locuință unifamilială, localitatea Gheorgheni, comuna Feleacu**

*Beneficiar:* Ghinescu Mirela-Elena, Ghinescu Vlad-George

*Proiectant general:* SC ATD de Plan SRL – arh. urb. Sofia Gîrda

*Număr înregistrare CJC:* 6588/14.02.2024

- 14. Plan Urbanistic de Zonă – Modificare UTR La3 prin instituire zona funcțională pentru construire sediu administrativ Showroom și punct logistic Komoder, localitatea Mera, comuna Baciu**

*Beneficiar:* Sc Komoder Interactive

*Proiectant general:* SC Macsimotivus SRL – arh. urb. Marcela Macsim

*Număr înregistrare CJC:* 6646/15.02.2024

- 15. Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – introducere teren în intravilan și parcelare, pentru construirea de locuințe localitatea Dealu Negru, comuna Călățele**

*Beneficiar:* Costea Ionuț-Traan, Costea Violeta, Crăciun Claudiu, Crăciun Angela

*Proiectant general:* SC Konkret Step SRL – arh. urb. Laurențiu Komaromi

*Număr înregistrare CJC:* 6727/15.02.2024

**Președinte**  
**Alin Tișe**