

CAIET DE SARCINI privind achiziția de **SERVICII DE VERIFICARE, ÎNCĂRCARE ȘI REPARARE STINGĂTOARE DE** **INCENDIU PENTRU STADIONUL CLUJ ARENA**

1. Introducere

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și include ansamblul cerințelor pe baza cărora fiecare Ofertant va elabora Oferta (Propunerea Tehnică și Propunerea Financiară) pentru realizarea serviciilor care fac obiectul Contractului ce rezultă din procedură. Propunerea Tehnică și Propunerea Financiară trebuie să îndeplinească cerințele și condițiile din caietul de sarcini, acestea fiind considerate minime și obligatorii. Caietul de sarcini va face parte din contract.

2. Informații despre autoritatea contractantă, contextul contractului

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ: Județul Cluj – Activitate Economică
Direcția de Administrare și Exploatare a Stadionului Cluj Arena din cadrul Consiliului Județean Cluj se ocupă în principal de administrarea și funcționarea stadionului Cluj Arena asigurând desfășurarea de evenimente.

Autoritatea contractantă dorește demararea unei proceduri de achiziție publică în vederea încheierii unui Contract, cu un singur operator economic, pentru achiziția de servicii de verificare, încărcare și reparare stingătoare pentru stadionul Cluj Arena.

Informații despre contextul care a determinat achiziționarea produselor

Necesitatea operațiunilor și a lucrărilor de verificare, reparare și încărcare a stingătoarelor de incendiu reprezintă asigurarea condițiilor tehnice și de calitate, în conformitate cu prevederile Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, Ordinul MAI nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor: instalațiile, echipamentele și mijloacele tehnice de prevenire și stingere a incendiilor fac parte din măsurile de apărare împotriva incendiilor, active, cu rol important în asigurarea cerinței de securitate la incendiu a construcțiilor și instalațiilor tehnologice, precum și pentru securitatea utilizatorilor.

Organizarea intervenției de stingere a incendiilor, la locul de muncă, implică asigurarea sistemelor, echipamentelor, a stingătoarelor și altor dotări de stins incendii, a mijloacelor de salvare și protecție ale personalului.

În conformitate cu Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor art. 19 administratorul sau conducătorul instituției, după caz, are următoarele obligații.

- lit. L să asigure utilizarea, verificarea, întreținerea și repararea mijloacelor de apărare împotriva incendiilor cu personal atestat, conform instrucțiunilor furnizate de proiectant.

În Ordinul MAI nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor art. 13.5 se specifică faptul că:

- mijloacele tehnice de apărare împotriva incendiilor, cu care se echipează și se dotează construcțiile, instalațiile tehnologice și amenajările, se întrețin permanent în stare de funcționare, cu asigurarea fiabilității și eficienței necesare, conform reglementărilor tehnice specifice.

- OMAI 138/2015 pentru aprobarea Normelor Tehnice privind utilizarea, verificarea, reîncărcarea, repararea și scoaterea din uz a stingătoarelor de incendiu art. 26 alin.2.

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.

3. Locul desfășurării activităților

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ: Județul Cluj – Activitate Economica

Adrese și referințe utile:

Direcția de Administrare și Exploatare a Stadionului Cluj Arena (D.A.E.S.C.A.)

Adresa: Str. Stadionului nr.2, Cluj-Napoca, jud. Cluj

4. Descrierea serviciilor solicitate

Scopul achiziției îl reprezintă încheierea unui contract de prestări servicii care să asigure îndeplinirea cerințelor legale de verificare, încărcare și reparare stingătoare pentru stadionul Cluj Arena.

Prestatorii de servicii care au ca obiect de activitate efectuarea lucrărilor de întreținere, verificare și încărcare stingătoare de incendiu vor asigura serviciile conform prescripțiilor tehnice cuprinse în legislația în vigoare.

Verificare: Luna Aprilie 2024

Servicii de verificare stingătoare:

| Nr. crt. | Tip stingător | TOTAL |
|---------------------------|----------------|--------------|
| | | DAESCA |
| Termen scadent verificare | | Aprilie 2024 |
| 1 | Stingator P 6 | 169 |
| 2 | Stingator G 2 | 12 |
| 3 | Stingator P 50 | 6 |

Servicii estimate de încărcare a stingătoarelor:

| Nr. crt. | Tip stingător | TOTAL |
|----------|---------------|--------|
| | | DAESCA |
| 1 | Stingator P 6 | 5 |
| 2 | Stingator G2 | 3 |
| 3 | Stingator P50 | 1 |

Piese estimate și stingătoare pentru a fi înlocuite cele expirate pe durata contractului:

| Nr. crt. | Piese, stingătoare | Nr. buc |
|----------|---|---------|
| 1 | Manometru N2 | 10 |
| 2 | Palnie stingator G2 | 2 |
| 3 | Furtun stingător tip P6 cu filament mecanic | 4 |
| 4 | Furtun stingător tip P50 carosabil | 2 |
| 5 | Roata stingator carosabil | 2 |
| 6 | Valva stingător presurizat tip P 6 | 5 |
| 7 | Pulbere ABC (kg) | 40 |
| 8 | Stingator cu pulbere P6 | 2 |
| 9 | Stingator cu CO2 G2 | 2 |

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentului general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.

4.1 Descrierea situației actuale la nivelul Autorității contractante

Asumarea de către a angajator prin serviciul SSM PSI a aplicării (OMAI/138/2015) pentru aprobarea Normelor tehnice privind utilizarea, verificarea, reîncărcarea, repararea și scoaterea din uz a stingătoarelor de incendiu.

4.2 Atribuțiile și responsabilitățile părților

Prestatorul va asigura serviciile de încărcare, verificare stingătoare în luna aprilie la o data stabilită de comun acord cu beneficiarul.

Prestatorul se obligă să furnizeze serviciile solicitate în caietul de sarcini la prețul oferit pe toată perioada derulării contractului.

Furnizorul (oferantul declarat câștigător) va emite factura astfel:

- factura pentru cod fiscal RO 29438964 cu specificația „Județul Cluj - Activitate Economică”

Beneficiarul se obligă să efectueze plata în lei, în termen de 30 de zile de la emiterea de către prestator a facturii însoțită de Raportul de intervenție/Fișa cu operațiunile de efectuate. Plata se va efectua prin Trezoreria Cluj Napoca.

La efectuarea lucrărilor de verificare, reîncărcare și reparare a stingătoarelor prestatorul serviciilor se obligă să respecte art. 17 alin. 1),2),3) și 4) din OMAI 138/2015.

4.3 La verificarea stingătoarelor se vor verifica următoarele:

Asupra fiecărui stingător prestatorul va efectua operații tehnice, din care precizăm următoarele:

- identificarea stingătorului prin verificarea etichetelor și a marcajelor aplicate prin poansonare;
- constatarea stării tehnice a stingătorului;
- demontarea și golirea stingătorului de pulberea aflată în el dacă se impune acest lucru și numai cu acordul și în prezența unui reprezentant al beneficiarului;
- verificarea stării tehnice a ansamblului de declanșare, demontarea ansamblului de declanșare, constatarea uzurii părților componente, iar în situația în care se constată componente defecte, se va proceda la repararea sau înlocuirea lor;
- verificarea la etanșeitate a subansamblului de declanșare și de refulare;
- verificarea integrității și aspectului exterior al recipientului stingătorului. (se va face cu respectarea prevederilor prescripției PT C5-2003, cap. 3.3. – *”Repararea recipientelor butelii”*);
- eventualele lucrări de reparație la aspectul exterior ale recipientelor (curățare pete rugină/oxizi, degresare suprafețe, grunduire și vopsire roșie) nu se vor efectua decât după promovarea tuturor încercărilor și înainte de montarea stingătorului.

4.4 La verificarea presiunii din recipient:

Stingătoarele prezentate prestatorului care au durata de utilizare de la ultima verificare tehnică în utilizare ISCIR a recipientului, egala sau mai mare de 5 ani, vor fi supuse la verificarea rezistenței interne a recipientului stingătorului prin aplicarea de suprapresiune, conform cerințelor prescripției tehnice ISCIR PT C5-2003, cap. 3.1 – *”Verificarea tehnică a recipientelor butelii”*.

După probă recipientele care au fost admise la testul de verificare a rezistenței interne, se poansonează în conformitate cu cerințele din prescripția tehnică ISCIR.

Pentru stingătoarele care în urma probei de presiune a recipientului, nu au fost declarate ”admis” vor fi propuse la casare și se va întocmi un Proces-verbal de casare.

După parcurgerea tuturor operațiilor cu caracter de verificare și pregătire se vor încărca stingătoarele cu agent de stingere și agent de presurizare dacă dacă se impune acest lucru. Dacă

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.



este necesară încărcarea recipientelor, se va ține cont de cerințele prescripției tehnice PT C5-2003, cap. 3.2 – "Umplerea recipientelor butelii".

4.5 Marcarea stingătoarelor

Pentru marcarea se vor aplica pe corpul stingătorului, la loc vizibil, etichete autoadezive executate din materiale durabile, care vor conține inscripționări care nu se vor șterge pe o perioadă de minim 12 luni și vor fi rezistente la agenți externi, apă, praf.

Procesul de marcarea se va efectua fără a se acoperi/înlătura eticheta originală aplicată de producător indiferent de starea acesteia.

Dacă în timpul operațiilor de verificare/încărcare se constată că unele piese au o funcționare necorespunzătoare sau sunt defecte prestatorul va emite o „Notă de constatare” pentru stingătoarele de incendiu defecte și va înlocui piesele defecte doar după acceptarea de către beneficiar a devizului estimativ sau a ofertei tehnice de reparații.

Durata contractului de prestări servicii încărcat și verificat stingătoare va fi până la data de **31.12.2024**.

Pe durata contractului se estimează a fi înlocuite piesele/subansamblele din **Anexă**.

Stingătoarele de incendiu care nu se pot repara se vor returna achizitorului însoțite de „Nota de constatare” și „Procesul Verbal de casare a stingătoarelor”;

Beneficiarul va face recepția stingătoarelor verificate/încărcate în momentul returnării acestora, în condițiile respectării procedurilor legale în vigoare și a cerințelor prezentului caiet de sarcini.

La recepția loturilor de stingătoare, în funcție de caz acestea vor fi însoțite de:

- proces verbal de predare în custodie;
- proces verbal de recepție;
- certificate de calitate și garanție pentru piesele și materialele utilizate;
- certificat de garanție pentru operațiile efectuate;
- buletin de verificare pentru recipientele probate;
- declarație de conformitate.

Termen de verificare a stingătoarelor verificate/încărcate: **3 zile**.

Verificarea stingătoarelor se va efectua în prezența unui reprezentant al Autorității contractante.

Stingătoarele vor fi verificate de către prestator la sediul beneficiarului după data semnării contractului până cel târziu la jumătatea lunii aferente scadenței (**1 - 15 aprilie 2024**).

5. Documentații ce trebuie furnizate Autorității contractante de către prestatorii de servicii

5.1 Prestatorul de servicii trebuie să fie autorizat și să facă dovada autorizării, pentru efectuarea lucrărilor de verificare și încărcare stingătoare de incendiu.

5.2 Prestatorul va întocmi la finalizarea lucrărilor un Raport de lucrări/Proces verbal de lucrări care va fi confirmat de către un reprezentant al beneficiarului din cadrul Serviciului SSM-PSI, Logistic pentru operațiile efectuate.

5.3 Autorizația prestatorului trebuie să fie valabilă pe tot parcursul derulării contractului,

5.4 Prestatorul de servicii va prezenta în ofertă prețul total în lei fără TVA conform centralizatorului de prețuri, anexa la formularul de ofertă.

6. Prețul serviciilor și criteriul de atribuire

Ofertantul va prezenta în propunerea financiară valoarea totală a serviciilor oferite, fără TVA. Propunerea financiară trebuie să se încadreze în fondurile care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.



Criteriul de atribuire: cel mai mic preț fără TVA .

7. Cadrul legal care guvernează relația dintre Autoritatea contractantă și Contractant (inclusiv în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă)

Prestatorul de servicii declarat câștigător are obligația de a respecta în executarea contractului, obligațiile aplicabile în domeniul mediului, social și al protecției muncii instituite prin dreptul uniunii, prin dreptul național, prin acorduri colective sau prin dispozițiile internaționale de drept în domeniul mediului, social și al muncii.

8. Managementul/Gestionarea Contractului și activități de raportare în cadrul Contractului, dacă este cazul

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a nu încheia un contract de prestări servicii dacă nu sunt îndeplinite condițiile din prezentul caiet de sarcini.

9. Recepție și verificări

Recepția și verificările serviciilor vor fi efectuate atât de către Prestator cât și de către Achizitor care are dreptul de a verifica în orice moment modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

Efectuarea serviciilor în condițiile stabilite prin prezentul caiet de sarcini va fi confirmată de reprezentanții prestatorului și ai beneficiarului printr-un proces verbal de recepție a serviciilor. Încheierea și semnarea de către părți fără obiecțiuni a procesului verbal, condiționează plata prestației.

În conformitate cu prevederile din prezentul contract, Achizitorul va notifica, în scris, Prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

10. Metodologia de evaluare a ofertelor prezentate

Se vor oferta toate articolele din cadrul Centralizatorului ofertei, în caz contrar oferta va fi declarată neconformă.

În cazul în care valoarea ofertată depășește valoarea estimată prevăzută, oferta va fi declarată inacceptabilă și, ca urmare, respinsă.

Cerințele impuse prin prezentul Caiet de sarcini vor fi considerate ca fiind minimale. Neîndeplinirea de către oricare dintre ofertanți a uneia, sau mai multor cerințe, determină respingerea ofertei.

Va fi selectată oferta care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta documentație de atribuire.

Oferta stabilită câștigătoare este fermă, neajustabilă, nemodificabilă și neactualizabilă pe toată perioada de derulare a contractului.

Director D.A.E.S.C.A.:

Rațiu Radu

Întocmit/Redactat:
Inspector de specialitate
Șurubaru Bogdan



ANEXĂ

CENTRALIZATOR OFERTĂ
SERVICII DE VERIFICARE ȘI ÎNCĂRCARE STINGĂTOARE
LOT 2 - DIRECȚIA DE ADMINISTRARE ȘI EXPOATARE A STADIONULUI „CLUJ-ARENA”

1. Servicii de verificare stingătoare:

| Nr. crt. | Tip stingător | TOTAL | Preț unitar (lei fără TVA) | Total (lei fără TVA) |
|----------------------------------|----------------|---|----------------------------|----------------------|
| | | DAESCA | | |
| Termen scadent verificare | | Aprilie 2024 | | |
| 1 | Stingator P 6 | 169 | | |
| 2 | Stingator G 2 | 12 | | |
| 3 | Stingator P 50 | 6 | | |
| | | TOTAL valoare estimată servicii estimate | | |

2. Servicii estimate de încărcare a stingătoarelor:

| Nr. crt. | Tip stingător | TOTAL | Preț unitar (lei fără TVA) | Total (lei fără TVA) |
|----------|---------------|---|----------------------------|----------------------|
| | | DAESCA | | |
| 1 | Stingator P 6 | 5 | | |
| 2 | Stingator G2 | 3 | | |
| 3 | Stingator P50 | 1 | | |
| | | TOTAL valoare estimată servicii estimate | | |

3. Piese estimate și stingătoare pentru a fi înlocuite cele expirate pe durata contractului:

| Nr. crt. | Piese, stingătoare | Nr. buc | Preț unitar (lei fără TVA) | Total (lei fără TVA) |
|----------|---|--|----------------------------|----------------------|
| 1 | Manometru N2 | 10 | | |
| 2 | Palnie stingator G2 | 2 | | |
| 3 | Furtun stingător tip P6 cu filament mecanic | 4 | | |
| 4 | Furtun stingător tip P50 carosabil | 2 | | |
| 5 | Roata stingator carosabil | 2 | | |
| 6 | Valva stingător presurizat tip P 6 | 5 | | |
| 7 | Pulbere ABC (kg) | 40 | | |
| 8 | Stingator cu pulbere P6 | 2 | | |
| 9 | Stingator cu CO2 G2 | 2 | | |
| | | TOTAL valoare estimată pentru piese | | |

4. TOTAL GENERAL PENTRU ANUL 2024

| Nr. crt. | Denumire | TOTAL (lei fără TVA) |
|----------|--|----------------------|
| 1 | TOTAL GENERAL PENTRU ANUL 2024 (Servicii de verificare stingătoare + Servicii estimate de încărcare a stingătoarelor + Piese estimate și stingătoare pentru a fi înlocuite cele expirate pe durata contractului) SERVICII DE VERIFICARE ȘI ÎNCĂRCARE STINGĂTOARE LOT 2 - DIRECȚIA DE ADMINISTRARE ȘI EXPOATARE A STADIONULUI „CLUJ-ARENA” | |

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.

