



**CAIET DE SARCINI**  
**ACHIZIȚIE SERVICII IT INTEGRARE ȘI AUTOMATIZARE FUNCȚIONALITĂȚI**  
**GHIȘUL UNIC**

1. Obiectul achiziției: .....	1
2. Beneficiar:.....	1
3. Informații generale: .....	1
4. Servicii: .....	2
5. Cerințe de prestare: .....	2
6. Graficul de prestare: .....	2
7. Modalitatea de plată: .....	2

**1. Obiectul achiziției:**

Prestarea serviciilor de dezvoltare componente și fluxuri în aplicațiile dezvoltate de către Consiliul Județean Cluj în cadrul proiectului „JUDEȚUL CLUJ - SMART TERRITORY”.

**2. Beneficiar:**

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj

*Sediu: Calea Dorobanților, nr. 106, CP. 400609, Cluj-Napoca*

*Tel. +40 372 64.00.00; Fax +40 372 64.00.70;*

*E-mail: infopublic@cjcluj.ro; cjc@cjcluj.ro*

*Facebook: <https://www.facebook.com/cjcluj>*

**3. Informații generale:**

Consiliul Județean Cluj este beneficiarul proiectului „JUDEȚUL CLUJ - SMART TERRITORY”, proiect finanțat din fonduri europene, care a avut ca obiectiv principal conceperea unei soluții inovatoare pentru a crea o infrastructură digitală, cu scopul de a debirocratiza relația cetățean - instituție publică, de a ridica nivelul serviciilor la standardele erei digitale și de a rupe bariera mentală a reticenței administrației la schimbări inovative. În cadrul proiectului s-a implementat o suită de 3 aplicații informatice: Ghișeu unic, Atlas Teritorial, Arhivă.

Proiectul implementat la nivelul Consiliului Județean Cluj asigură cadrul necesar pentru transpunerea digitală a serviciilor publice atașate unor evenimente de viață sub forma unui “one-stop shop”, așa cum au fost ele definite în contextul digitalizării, și în prezent sunt disponibile următoarele servicii publice online pentru cetățeni, în domeniul autorizării construcțiilor, urbansimului și altor solicitări asociate construcțiilor: Certificat de Urbansim, Autorizație de Construire, Drept Preemptiv, Certificat Edificare, Certificat Atestare, Începere Lucrări, Finalizare Lucrări, Aviz Oportunitate, Aviz PUD, Aviz PUZ, Aviz PUG, Prelungire Certificat Urbanism, Prelungire Autorizație Construire, Autorizație Foraje sau Excavări, Punct de vedere arii protejate de interes județean.

Prin procedura de achiziție publică, publicată la JOUE cu nr. 2020/S 117-284684 și în SICAP cu nr. DF1086484/ 12.06.2020 au fost achiziționate „Servicii de dezvoltare, implementare și mentenanță a unui sistem informatic integrat în cadrul proiectului SMART TERRITORY, compus din trei aplicații informatice: Atlas Teritorial, Ghișeu Unic, Digitalizare Arhivă,” fiind încheiat contractul cu asocierea LIFE IS HARD SA, CLOUD SOFT SRL, EfectRO S.R.L., NORDLOGIC SOFTWARE SRL.

#### 4. Servicii:

Dat fiind faptul că s-au identificat o serie de necesități noi pentru dezvoltarea software și facilitarea accesului cetățenilor la servicii publice de calitate este necesară achiziționarea unor servicii suplimentare de la dezvoltatorul software care să asigure rezolvarea următoarelor necesități:

- a. **Dezvoltarea unei „Custom Component”** care să poată fi integrată în conceperea de interfețe – denumită „ANCPI” și care să cuprindă câmpurile interogate în cadrul serviciilor API/REST de la nivelul Agenției de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- b. **Dezvoltarea unei „Custom Component”** care să poată fi integrată în conceperea de interfețe – denumită „Regulament” care să cuprindă cele 18 articole ale unui regulament local de urbanism și care să permită adăugarea mai multor UTR-uri (imaginea 1 de mai jos) – designul de referință pentru componentă va fi cel al „Custom Component – CORPURI”;
- c. **Aplicare semnătură cetățean** – pentru documentele emise de Consiliul Județean Cluj – fluxul trebuie să permită trimiterea unui document (contract) generat în sistem – către cetățean, acesta să-l semneze și ulterior documentul să intre pe fluxul intern de semnare și aplicare a sigiliului electronic, iar după finalizare să fie trimis automat cetățeanului;
- d. **Integrarea actelor emise fizic** (scanate în aplicație) în fluxul de prelungire automată existent în aplicație și disponibil momentan doar pentru actele emise în Ghișeul Unic;
- e. **Automatizare emitere adeverință intravilan/extravilan** – prin asigurarea unui proces integrat – bazat pe interogarea geospațială a poligoanelor de intravilan din Atlasul Teritorial și returnarea suprafeței din intravilan a unui imobil;

#### 5. Cerințe de prestare:

Serviciile vor fi prestate prin dezvoltarea aplicațiilor realizate în cadrul proiectului „JUDEȚUL CLUJ - SMART TERRITORY” și vor fi obligatoriu dezvoltate în cadrul soluțiilor software existente.

#### 6. Graficul de prestare:

Prestarea serviciilor se va realiza într-un termen de maxim 3 luni de la semnarea contractului. Demararea contractului începe odată cu încheierea contractului de achiziție publică și se încheie la predarea tuturor documentațiilor solicitate. Componenta c - Aplicare semnătură cetățean – va fi finalizată până la data de 05.03.2024.

#### 7. Modalitatea de plată:

Plata se va face în lei prin ordin de plată în baza facturii fiscale și a procesului verbal de recepție a serviciilor în maxim 30 zile de la recepție. Plata se va efectua în contul operatorului economic deschis la unitatea trezoreriei statului în raza căruia este înregistrat fiscal.

  
**Arhitect-șef**  
**SALANȚĂ CLAUDIU-DANIEL**