

HOTĂRÂRE**privind emiterea acordului Județului Cluj, în calitate de proprietar al construcției înscrise în Cartea funciară nr. 60462-C1 Jucu, pentru alipirea imobilelor înscrise în Cărțile funciare nr. 60461 Jucu, 60462 Jucu, 60463 Jucu și 72281 Jucu**

Consiliul Județean Cluj întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 33 din 5.02.2024 privind emiterea acordului Județului Cluj, în calitate de proprietar al construcției înscrise în Cartea funciară nr. 60462-C1 Jucu, pentru alipirea imobilelor înscrise în Cărțile funciare nr. 60461 Jucu, 60462 Jucu, 60463 Jucu și 72281 Jucu, propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr. 4609/02.02.2024; Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 4556/02.02.2024 și de Avizul cu nr. 4609 din 7.02.2024 adoptat de Comisia de specialitate nr. 4, în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Adresa Companiei de Apă Someș SA nr. 2146/DG/SJ/18.01.2024, înregistrată la Consiliul Județean Cluj sub nr. 2654/19.01.2024;

Luând în considerare prevederile art. 123 – 140 și ale art. 142 - 156 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Cluj, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 170/2020, republicată;

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 108, ale art. 173 alin. (1) lit. c) și d), alin. (4) lit. a) și alin. (5) lit. m) și ale art. 302 - 303 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 21, ale art. 25 și ale art. 28 alin. (1) și (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 132 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște:

Art. 1. (1) Se emite acordul Județului Cluj, în calitate de proprietar al construcției înscrise în Cartea funciară nr. 60462-C1 Jucu, cu privire la alipirea imobilelor aflate în proprietatea societății Tetarom S.A., înscrise în Cărțile funciare nr. 60461 Jucu, 60462 Jucu, 60463 Jucu și 72281 Jucu, în modalitatea propusă prin documentația cadastrală pentru alipirea terenurilor întocmită de domnul Olovina Marius - Expert Topo, cuprinsă în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se emite acordul proprietarului construcției - Județul Cluj – pentru înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a documentației cadastrale menționate la alineatul (1).

Art. 2. (1) Se mandatează Președintele Consiliului Județean Cluj pentru semnarea documentelor notariale, precum și a documentelor necesare depunerii la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj a documentațiilor cadastrale elaborate pentru imobilele care face obiectul prezentei hotărâri, dacă este cazul.

Art. 3. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Juridică, precum și societatea Compania de Apă Someș S.A. și societatea Tetarom S.A.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice; societății Compania de Apă Someș S.A., societății Tetarom S.A., Biroului Notarului Public Handra Călugăr Diana, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj și prin postare pe pagina de internet "www.cjcluj.ro".

p. PREȘEDINTE,
Alin Tișe

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci

Nr. 34 din 7 februarie 2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 32 de voturi "pentru", iar 3 membri ai Consiliului județean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.