

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobilului: Intravilan mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj, top 21041/1 in scris in CF261514 Cluj-Napoca

2. Tipul lucrării : Inregistrare in planul cadastral si actualizare destinatie teren-intravilan.

3. Suprafața planului supus recepției: 9157 mp

4. Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricului : Inregistrare in planul cadastral ,modificare suprafata si actualizare destinatie teren-intravilan.

5. Descrierea generală a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării: limitele imobilului au fost indicate de catre proprietar in vederea efectuării măsurătorilor necesare întocmirii documentației de inregistrare in planul cadastral, punandu-se la dispozitie actele de proprietate. Imobil neimprijmit .

6. Operațiuni de specialitate realizate:

A) Metode și aparatură folosite : Punctele de contur ale imobilului au fost determinate prin ridicare planimetrică, folosind ca aparatură stația totală *Leica TS 06 Plus*. Punctele de stație sunt puncte determinate prin tehnologia GNSS –RTK ROMPOS folosindu-ne de un receptor *Trimble R4*, pe dubla frecvență - puncte materializate cu picheti metalici conform normelor in vigoare.

Măsurătorile clasice pentru determinarea punctelor caracteristice imobilului in cauza s-au executat folosind statia totala *Leica TS 06 Plus* plecand de pe punctele determinate anterior GPS - prin metoda radierii. In functie de configuratia terenului si a detaliilor existente s-au folosit puncte de statii radiate doar in masura in care precizia impusa de norme nu a fost afectata. Prelucrarea datelor s-a facut folosindu-ne de programul *Toposys 6.0*.

În urma prelucrării informațiilor existente folosind programe specifice (*Autodesk Map 3D 2010, Topolt v.7, Microsoft Office 2007*) au rezultat calculul suprafețelor imobilului și planul de amplasament și delimitare a imobilului la scara 1 :1000, toate acestea fiind anexate la prezenta lucrare.

B) Sistem de coordonate : Sistem național de proiecție **Stereografic 1970-planimetric**

Data întocmirii : Martie 2024



Judetul Cluj
Unitatea administrativ teritorială: mun. Cluj-Napoca

CALCULUL SUPRAFETELOR

Parcela (1P) Padure

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|--------------------------|------------|-------------------------|
| | X [m] | Y [m] | |
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| 1 | 587128.768 | 389357.275 | 16.63 |
| 2 | 587119.220 | 389370.895 | 0.68 |
| 3 | 587119.766 | 389371.307 | 7.05 |
| 4 | 587125.772 | 389375.001 | 5.78 |
| 5 | 587129.543 | 389370.621 | 7.50 |
| 6 | 587134.874 | 389375.903 | 6.08 |
| 7 | 587130.863 | 389380.473 | 8.92 |
| 8 | 587137.868 | 389385.994 | 5.02 |
| 9 | 587139.972 | 389390.554 | 7.37 |
| 10 | 587142.874 | 389397.328 | 3.45 |
| 11 | 587144.205 | 389400.510 | 2.53 |
| 12 | 587145.406 | 389402.737 | 4.35 |
| 13 | 587147.128 | 389406.731 | 11.70 |
| 14 | 587151.721 | 389417.488 | 6.31 |
| 15 | 587154.118 | 389423.324 | 31.37 |
| 16 | 587161.303 | 389453.860 | 31.37 |
| 17 | 587168.651 | 389484.361 | 6.83 |
| 18 | 587169.876 | 389491.077 | 6.19 |
| 19 | 587170.644 | 389497.216 | 6.87 |
| 20 | 587169.777 | 389504.032 | 21.76 |
| 21 | 587171.489 | 389525.725 | 7.96 |
| 22 | 587171.565 | 389533.681 | 29.83 |
| 23 | 587174.082 | 389563.403 | 11.37 |
| 24 | 587184.589 | 389559.065 | 17.68 |
| 25 | 587191.124 | 389575.491 | 20.36 |
| 26 | 587195.128 | 389595.451 | 21.67 |
| 27 | 587196.886 | 389617.051 | 10.26 |
| 28 | 587197.205 | 389627.310 | 9.47 |
| 29 | 587197.492 | 389636.777 | 7.46 |
| 30 | 587197.999 | 389644.219 | 6.38 |
| 31 | 587198.700 | 389650.560 | 20.62 |
| 32 | 587199.153 | 389671.176 | 10.31 |
| 33 | 587199.380 | 389681.480 | 15.72 |
| 34 | 587200.967 | 389697.118 | 27.16 |
| 35 | 587197.790 | 389724.087 | 27.47 |
| 36 | 587200.035 | 389751.468 | 2.58 |
| 37 | 587200.595 | 389753.991 | 7.84 |
| 38 | 587202.293 | 389761.642 | 11.71 |
| 39 | 587204.080 | 389773.212 | 13.12 |
| 40 | 587207.923 | 389785.753 | 4.47 |
| 41 | 587212.273 | 389784.728 | 31.16 |
| 42 | 587219.133 | 389815.124 | 7.31 |
| 43 | 587211.842 | 389815.679 | 1.69 |
| 44 | 587211.455 | 389817.329 | 13.68 |
| 45 | 587215.808 | 389830.296 | 6.41 |
| 46 | 587216.700 | 389836.639 | 13.97 |
| 47 | 587218.488 | 389850.497 | 14.11 |
| 48 | 587216.036 | 389864.389 | 5.07 |
| 49 | 587221.005 | 389865.410 | 4.15 |
| 50 | 587220.275 | 389869.499 | 10.12 |
| 51 | 587217.190 | 389879.142 | 7.01 |
| 52 | 587210.236 | 389880.030 | 3.73 |
| 53 | 587209.246 | 389883.631 | 15.69 |
| 54 | 587205.089 | 389898.759 | 17.57 |
| 55 | 587201.462 | 389915.947 | 3.40 |
| 56 | 587204.633 | 389917.170 | 7.46 |
| 57 | 587202.624 | 389924.354 | 2.89 |
| 58 | 587199.734 | 389924.319 | 11.33 |

| | | | |
|-----|------------|------------|-------|
| 59 | 587199.108 | 389935.634 | 9.97 |
| 60 | 587197.736 | 389945.507 | 1.22 |
| 61 | 587198.950 | 389945.450 | 17.79 |
| 62 | 587196.751 | 389963.099 | 12.45 |
| 63 | 587196.901 | 389975.551 | 36.81 |
| 64 | 587194.859 | 390012.308 | 5.36 |
| 65 | 587195.027 | 390017.661 | 27.54 |
| 66 | 587200.410 | 390044.666 | 4.75 |
| 67 | 587201.364 | 390049.316 | 0.31 |
| 68 | 587201.061 | 390049.376 | 1.39 |
| 69 | 587201.310 | 390050.742 | 5.80 |
| 70 | 587202.014 | 390056.499 | 3.05 |
| 71 | 587202.196 | 390059.542 | 0.70 |
| 72 | 587202.188 | 390060.240 | 0.66 |
| 73 | 587201.530 | 390060.320 | 1.41 |
| 74 | 587201.800 | 390061.701 | 0.93 |
| 75 | 587202.038 | 390062.595 | 4.93 |
| 76 | 587203.251 | 390067.369 | 3.49 |
| 77 | 587204.163 | 390070.736 | 1.42 |
| 78 | 587204.544 | 390072.108 | 15.76 |
| 79 | 587212.260 | 390085.850 | 8.72 |
| 80 | 587217.270 | 390092.990 | 14.00 |
| 81 | 587226.200 | 390103.770 | 3.90 |
| 82 | 587228.970 | 390106.510 | 1.47 |
| 83 | 587230.015 | 390107.537 | 4.57 |
| 84 | 587233.861 | 390110.000 | 5.85 |
| 85 | 587238.780 | 390113.175 | 21.39 |
| 86 | 587224.436 | 390097.310 | 3.51 |
| 87 | 587222.059 | 390094.733 | 4.39 |
| 88 | 587219.616 | 390091.084 | 7.84 |
| 89 | 587215.409 | 390084.473 | 7.90 |
| 90 | 587211.743 | 390077.474 | 7.34 |
| 91 | 587208.555 | 390070.859 | 9.70 |
| 92 | 587206.432 | 390061.395 | 8.56 |
| 93 | 587204.107 | 390053.156 | 8.54 |
| 94 | 587202.668 | 390044.738 | 9.42 |
| 95 | 587202.243 | 390035.331 | 17.48 |
| 96 | 587199.809 | 390018.023 | 7.23 |
| 97 | 587200.404 | 390010.822 | 22.46 |
| 98 | 587202.892 | 389988.501 | 22.02 |
| 99 | 587203.792 | 389966.495 | 13.30 |
| 100 | 587203.953 | 389953.196 | 7.93 |
| 101 | 587205.461 | 389945.411 | 10.95 |
| 102 | 587209.312 | 389935.158 | 41.11 |
| 103 | 587221.285 | 389895.830 | 11.77 |
| 104 | 587224.599 | 389884.540 | 17.81 |
| 105 | 587227.957 | 389867.051 | 20.37 |
| 106 | 587230.085 | 389846.790 | 14.13 |
| 107 | 587227.565 | 389832.888 | 23.38 |
| 108 | 587223.503 | 389809.861 | 37.15 |
| 109 | 587214.744 | 389773.757 | 23.71 |
| 110 | 587212.332 | 389750.168 | 76.57 |
| 111 | 587208.626 | 389673.687 | 40.24 |
| 112 | 587206.638 | 389633.498 | 28.77 |
| 113 | 587204.312 | 389604.824 | 45.05 |
| 114 | 587197.646 | 389560.269 | 60.80 |
| 115 | 587186.682 | 389500.461 | 59.11 |
| 116 | 587184.555 | 389441.392 | 26.35 |
| 117 | 587176.991 | 389416.156 | 33.28 |
| 118 | 587160.915 | 389387.021 | 25.76 |
| 119 | 587145.023 | 389366.750 | 18.69 |
| 120 | 587130.095 | 389355.512 | 2.21 |

S(1P)=9157mp P=1648.36m

Executant,

S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.



