



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI  
ai obiectivului de investiții „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea  
Ambulatorului Spitalului Clinic de Recuperare Cluj-Napoca”**

Investitor:	UAT Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj Calea Dorobanților nr. 106, 400609, Cluj-Napoca
Beneficiarul investiției:	Spitalul Clinic de Recuperare Cluj-Napoca Str. Viilor nr. 46-50, Cluj-Napoca, Județul Cluj
Amplasament:	România, Regiunea Nord-Vest, Județ Cluj Municipiul Cluj-Napoca
Faza de proiectare:	Proiect Tehnic de Execuție
Proiectant general:	S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L. Str. 1 Mai nr. 25, Baia Mare, Județul Maramureș

Principali indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

**CORPUL C13:**

Suprafața construită existentă: 732 mp  
Suprafața construită desfășurată existentă : 1412 mp  
Regim de înălțime existent: P+1

Suprafața construită propusă: 771,5 mp  
Suprafața construită desfășurată propusă: 2038,1 mp  
Regim de înălțime propus: P+1+R

**PASARELA:**

Aria construită propusă: 195,62 mp  
Aria desfășurată propusă: 195,62 mp

Valoarea totală a investiției: 30.851.866,40 lei (fără TVA); 36.690.581,59 lei (TVA inclus)  
Din care C+M: 20.297.742,01 lei (fără TVA); 24.154.312,99 lei (TVA inclus)

Eșalonarea investiției: Anul I (Etapa I): 21.039.468,63 lei (TVA inclus)  
Anul II (Etapa II): 15.651.112,96 lei (TVA inclus)

Durata de execuție a obiectivului de investiții: 24 luni  
Durata de realizare a obiectivului de investiții: 96 luni

Finanțarea investiției: se face din bugetul Județului Cluj și fonduri externe nerambursabile.

**PREȘEDINTE,  
Alin Tișe**

**Contrasemnează:  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Simona Gaci**