

HOTĂRÂRE
privind emiterea acordului Județului Cluj pentru constituirea
dreptului de suprafață în favoarea Companiei de Apă Someș S.A.
pe terenul înscris în Cartea funciară nr. 72323 Jucu

Consiliul Județean Cluj întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 79 din 24.04.2024 privind emiterea acordului Județului Cluj pentru constituirea dreptului de suprafață în favoarea Companiei de Apă Someș S.A. pe terenul înscris în Cartea funciară nr. 72323 Jucu, propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr. 16778/18.04.2024; Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 16779/18.04.2024 și de Avizul cu nr. 16778 din 29.04.2024 adoptat de Comisia de specialitate nr. 4, în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- Adresele Companiei de Apă Someș S.A. cu nr. 13354/DG/SJ/05.04.2024, înregistrată la Consiliul Județean Cluj sub nr. 14700/05.04.2024, având anexat draft-ul Contractului de constituire a dreptului de suprafață, administrare și prestări servicii conexe; și nr. 15464/DG/SJ/18.04.2024, înregistrată la Consiliul Județean Cluj sub nr. 16750/18.04.2024;
- Extrasul de informare Cartea funciară nr. 72323 Jucu și Încheierea Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj nr. 4079/2024;

Luând în considerare prevederile art. 123 – 140 și ale art. 142 - 156 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Cluj, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 170/2020, republicată;

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 108 și ale art. 173 alin. (1) lit. d) și alin. (5) lit. m) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 693 - 701 din Legea privind Codul Civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște:

Art. 1. Se emite acordul Județului Cluj, în calitate de proprietar al construcției înscrise în Cartea funciară nr. 72323 Jucu cu număr cadastral 72323-C1, cu privire la încheierea Contractului de constituire a dreptului de suprafață, administrare și prestări servicii conexe între societatea Tetarom S.A. și societatea Compania de Apă Someș S.A. cuprins în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează societatea Compania de Apă Someș S.A. și societatea Tetarom S.A.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice; societății Compania de Apă Someș S.A., societății Tetarom S.A., Biroului Notarului Public Handra Călugăr Diana, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj și prin postare pe pagina de internet "www.cjcluj.ro".

**PREȘEDINTE,
Alin Tișe**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci**

Nr. 80 din 29 aprilie 2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 32 de voturi "pentru", iar 3 membri ai Consiliului județean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.