

HOTĂRÂRE
privind includerea în domeniul public a județului Cluj
a 3 (trei) posturi de transformare în anvelopă de beton și
concesionarea acestora Companiei de Apă Someș S.A.

Consiliul Județean Cluj întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 64 din 15.04.2024 privind includerea în domeniul public a județului Cluj a 3 (trei) posturi de transformare în anvelopă de beton și concesionarea acestora Companiei de Apă Someș S.A., propus de către Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr. 15.196/09.04.2024; Raportul de specialitate întocmit de compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 15.198/09.04.2024 și de Avizul cu nr. 15.196 din 22.04.2024 adoptat de Comisia de specialitate nr. 4, în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Analizând adresa Companiei de Apă Someș S.A. nr. 10.476/DGTP/18.03.2024 înregistrată la Consiliul Județean Cluj cu nr. 11.854/18.03.2024;

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 30/2005 privind aprobarea delegării directe a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. Compania de Apă Someș S.A.;
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 249/2007 privind aprobarea modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. Compania de Apă Someș S.A., prin Act adițional;
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Cluj, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 123 – 139 și ale art. 142 -153 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Cluj, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 170/2020, republicată;

În conformitate cu prevederile:

- art. 87 alin. (5), ale art. 173 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a), ale art. 285 – 287, ale art. 289 alin. (2) - (4), ale art. 290, ale art. 297 alin. (1) lit. b), ale art. 302 – 303 și ale art. 305 – 306 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 4, ale art. 8, ale art. 24 alin. (1) lit. b), ale art. 25 și ale art. 28 alin. (1) lit. b) din Legea serviciilor comunitare de utilități nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3, ale art. 15, ale art. 18 alin. (2), ale art. 20, ale art. 37 din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 858 – 863 și ale art. 871-873 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 - 6 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- art. 106 și ale art. 138 din Regulamentul - cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, aprobat prin Ordinul Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărie Comunală nr. 88/2007;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în Inventarul bunurilor din domeniul public al Județului Cluj a 3 (trei) posturi de transformare în anvelopă de beton Robust 1000 I RB-20 - 1X630 conform **anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, acestea declarându-se bunuri de interes public județean.

Art. 2. Se aprobă concesionarea către Compania de Apă Someș S.A. a posturilor de transformare în anvelopă de beton Robust 1000 I RB-20 - 1X630 prevăzute la art. 1, precum și încheierea unui act adițional la Contractul de delegare directă a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 98 din data de 21.11.2007.

Art. 3. (1) Durata concesiunii bunurilor prevăzute la art. 1 este identică cu durata rămasă din Contractul de delegare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 30/16.02.2005, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Durata concesiunii începe de la data încheierii procesului verbal de predare - primire a bunurilor de retur.

Art. 4. (1) Cuantumul redevenței pentru bunurile concesionate prevăzute la art. 2 este de 39.308,93 lei/an fără TVA.

(2) Redevența datorată de operatorul regional, începând cu 01.01.2024, prevăzută în Actul adițional nr. 581/12.01.2024 la Contractul de delegare directă a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, pentru Consiliul Județean Cluj, se majorează cu valoarea prevăzută la alin. (1).

Art. 5. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat a Județului Cluj constituită potrivit art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Cluj aflate în concesiune la S.C. Compania de Apă Someș S.A.” conform Anexei nr. 31 la Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Județului Cluj, cu modificările și completările ulterioare, în sensul completării acestuia cu bunurile imobile incluse în domeniul public al Județului Cluj potrivit art. 1.

Art. 6. (1) Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Juridică, Direcția Dezvoltare și Investiții; Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat a Județului Cluj, precum și Compania de Apă Someș S.A.

(2) Direcția Dezvoltare și Investiții va preda, pe bază de proces-verbal, bunurile care fac obiectul prezentei hotărâri.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice; Direcției Dezvoltare și Investiții; Companiei de Apă Someș S.A.; Asociației Regionale pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj și postare pe pagina de internet "www.cjcluj.ro".

**PREȘEDINTE,
Alin Tișe**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci**

Nr. 65 din 29 aprilie 2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 34 de voturi "pentru", iar un membru al Consiliului județean nu a votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.