

Către
Membrii Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și
Urbanism

Stimate doamne, stimați domni,

Vă adresăm rugămintea de a da curs prezentei invitații și de a ne onora cu prezența la ședința Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism care va avea loc în ziua de miercuri 17.04.2024, ora 9:00.

Participarea dumneavoastră la ședință se va asigura prin mijloace electronice, respectiv prin intermediul unei platforme online de videoconferință.

Ordinea de zi propusă este următoarea:

- 1. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire casă familială parter, împrejmuire, accese și branșamente utilități, localitatea Pâglișa, comuna Dăbâca**
Beneficiar: Balasz Attila
Proiectant general: SC Ciulei Proiect SRL – arh. urb. Sorin Coșoveanu
Număr înregistrare CJC: 8587/29.02.2024
- 2. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuință unifamilială, acces, împrejmuire, branșamente și racorduri la rețelele de utilități urbane, localitatea Ciurila, comuna Ciurila**
Beneficiar: Brumar Vasile-Emil
Proiectant general: SC CMM Arhitect SRL – arh. urb. Daniel Noaghi
Număr înregistrare CJC: 8678/29.02.2024
- 3. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuință unifamilială, garaj, împrejmuire, amenajări exterioare, localitatea Feleacu, comuna Feleacu**
Beneficiar: Tighinean Victor și Tighinean Stela
Proiectant general: SC Morarescu Design Studio SRL – arh. urb. Raluca Toma
Număr înregistrare CJC: 8716/29.02.2024
- 4. Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Introducere terenuri în intravilan pentru construire imobil mixt D+P+4, amenajări exterioare și branșamente, operațiuni notariale, localitatea Florești, comuna Florești**
Beneficiar: Oltean Nicolae Vasile
Proiectant general: SC Endorfina Concept SRL – arh. urb. Alida Vișan
Număr înregistrare CJC: 9399/05.03.2024

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.



5. **Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuință unifamilială P+E, împrejmuire, amenajări exterioare, bransamente și racorduri la utilități, acces, localitatea Aiton, comuna Aiton**
Beneficiar: Vălean Honoriu-Mugurel-Ioan
Proiectant general: SC ZAZ Archstudio SRL – arh. urb. Marcela Cecilia Neagu
Număr înregistrare CJC: 10157/11.03.2024
6. **Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Introducere terenuri în intravilan pentru construirea locuințelor individuale P+1E, localitatea Beliș, comuna Beliș- revenire**
Beneficiar: Platon George și Pop Mihai
Proiectant general: SC Specific Urban SRL – arh. urb. Dan Cristian Simon
Număr înregistrare CJC: 10270/11.03.2024
7. **Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Elaborare PUZ în condițiile Legii 350/2001 actualizată , localitatea Feleacu, comuna Feleacu**
Beneficiar: Asociația Composesoratul Feleacu
Proiectant general: SC SQM Architecture SRL – arh. urb. Ion Cristian Bănuț
Număr înregistrare CJC: 10404/12.03.2024
8. **Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Amenajare bază sportivă pentru recreere și tratament, anexe, introducere în intravilan, localitatea Feleacu, comuna Feleacu**
Beneficiar: Art Dynasty SRL
Proiectant general: SC Conproex Construct SRL – arh. urb. Sorin Coșoveanu
Număr înregistrare CJC: 10406/12.03.2024
9. **Cerere punct vedere RLU Comuna Apahida**
Beneficiar: Comuna Apahida
Proiectant general: -
Număr înregistrare CJC: 11125/14.03.2024
10. **Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Derogare de la prevederile PUG cu privire la suprafața minimă construibilă în extravilan pentru construire exploatație agricolă – adăpost animale, anexă gospodărească, acces auto, împrejmuire, bransamente, localitatea Aiton, comuna Aiton**
Beneficiar: Giurgiuman Bogdan
Proiectant general: SC LDK Solution SRL – arh. urb. Daniel Vanca
Număr înregistrare CJC: 11541/15.03.2024

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.





11. **Plan Urbanistic de Zonă – Introducere teren în intravilan pentru construire pensiune turistică, anexe, racorduri și bransamente, cu refacerea și conformarea la specificul arhitectural local a împrejurimii stradale și a accesului, localitatea Rîșca, comuna Rîșca**
Beneficiar: Todea Maria și Todea Lucian-Traian
Proiectant general: SC Progis Consulting SRL – arh. urb. Laura Baurda
Număr înregistrare CJC: 11767/18.03.2024
12. **Plan Urbanistic de Zonă – Introducere terenuri în intravilan pentru construire hale industriale, accese, utilități, localitatea Gilău, comuna Gilău**
Beneficiar: Pop Alexandru și asociații
Proiectant general: SC Progis Consulting SRL – arh. urb. Laura Baurda
Număr înregistrare CJC: 11770/18.03.2024
13. **Plan Urbanistic de Zonă – Parcelare și construire imobile mixte, localitatea Apahida, comuna Sânnicoară**
Beneficiar: SC Teresa Construct SRL
Proiectant general: SC Endorfina Concept SRL – arh. urb. Alida Vișan
Număr înregistrare CJC: 11772/18.03.2024
14. **Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuință individuală cu regim de înălțime P+M, acces, împrejmuire, racorduri, Comuna Aiton, sat Rediu**
Beneficiar: Gorgan Raoul
Proiectant general: SC Arhus Arhitectura&Design SRL – arh. urb. Simona Moga
Număr înregistrare CJC: 11775/18.03.2024
15. **Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Schimbare de funcțiune din zonă industrială în zonă de locuințe și mixtă, parcelare, localitatea Săvădisla, comuna Săvădisla**
Beneficiar: Niculaie Daniel Șuta
Proiectant general: SC Progis Consulting SRL – arh. urb. Vicențiu Lascuș
Număr înregistrare CJC: 11779/18.03.2024
16. **Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Schimbare de Destinație din Zona Microfermă Zootehnică în Zona de Servicii - Service Auto cu Stație ITP, localitatea Dezmir, comuna Apahida**
Beneficiar: Jeler Bogdan-Ioan
Proiectant general: SC Albontî Arhitecti SRL – arh. urb. Alin Morar
Număr înregistrare CJC: 11780/18.03.2024
17. **Plan Urbanistic de Zonă – Construire ansamblu mixt, locuințe și dotări, Municipiul Cluj-Napoca**
Beneficiar: SC Newline Building SRL și Asociații
Proiectant general: SC Scripcariu Birou de Arhitectură SRL – arh. urb. Sorin Scripcariu
Număr înregistrare CJC: 11789/18.03.2024

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.





18. **Plan Urbanistic de Zonă – Rectificarea bilanțului teritorial cu păstrarea reglementărilor aprobate prin HCL Bontida nr.29/11.03.2022**
Beneficiar: Comuna Bontida
Proiectant general: SC Beletage Urbanism SRL – arh. urb. Mircea Florin Purdea
Număr înregistrare CJC: 12063/19.03.2024
19. **Plan Urbanistic de Zonă – Introducere în intravilan parcelare și operațiuni notariale, localitatea Apahida, comuna Apahida - revenire**
Beneficiar: Ciugudean George Maximilian
Proiectant general: SC Arhimar SRL – arh. urb. Claudiu Botea
Număr înregistrare CJC: 12441/21.03.2024
20. **Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Construire 3 case de vacanță, localitatea Muntele Bășorii, comuna Băișoara**
Beneficiar: Ilie Lonca
Proiectant general: Format 4 Design Kabinet SRL-D – arh. urb. Alexandru Greceniuc
Număr înregistrare CJC: 12468 /21.03.2024
21. **Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Construire 2 locuințe cuplate și o locuință unifamilială, accese, amenajări exterioare, racorduri, împrejurire, organizare șantier, operațiuni notariale, localitatea Feleacu, comuna Feleacu**
Beneficiar: Racolța Raul Alex
Proiectant general: Format 4 Design Kabinet SRL-D – arh. urb. Alexandru Greceniuc
Număr înregistrare CJC: 12571/22.03.2024
22. **Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuință unifamilială P+E, împrejurire, bransamente și racorduri la utilități, Comuna Bontida, sat Bontida**
Beneficiar: Căpâlnă Puiu Adrian
Proiectant general: SC CMM Arhistruct SRL – arh. urb. Noaghi Daniel Nicolae
Număr înregistrare CJC: 12613+13583/22.03.2024+29.03.2024
23. **Plan Urbanistic de Zonă – Parcelare Teren, regulament de construire, detaliere zonă mixtă, localitatea Mihai Viteazu, comuna Mihai Viteazu**
Beneficiar: Babaioana Dumitru, Babaioana Rafila
Proiectant general: SC Darhcad Proiect SRL – arh. urb. Daniela Dumitriu
Număr înregistrare CJC: 12736/22.03.2024
24. **Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Schimbare parțială din zona de servicii în zona de ocuințe cu păstrare centru rezidențial, localitatea Gilău, comuna Gilău**
Beneficiar: SC Caro Senior SRL
Proiectant general: SC Spacework SRL – arh. urb. Mircea Bojescu
Număr înregistrare CJC: 12740/22.03.2024

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.



25. **Plan Urbanistic de Zonă – Introducere teren în intravilan în vederea construirii de locuințe unifamiliale și operațiuni notariale – dezmembrare teren în 3 loturi, localitatea Cojocna, comuna Cojocna**
Beneficiar: Lăpușan Gheorghe
Proiectant general: Rațiu – Birou Asociat de Arhitectură – arh. urb. Monica Rațiu
Număr înregistrare CJC: 12827/25.03.2024
26. **Corecție eroare PUG Dej, municipiul Dej**
Beneficiar: SC Paksom Prodimpex SRL
Proiectant general:
Număr înregistrare CJC: 12856/25.03.2024
27. **Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuință unifamilială, împrejmuire teren, racorduri și branșamente la utilități, Comuna Iclod, localitatea Livada**
Beneficiar: Rotar Cristian-Gabriel și Rotar Ioana
Proiectant general: SC CUB10 Birou de Arhitectură SRL – arh. urb. Lapca Iulia Oana
Număr înregistrare CJC: 12965/26.03.2024
28. **Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Construire instalație tiroliană, localitatea Lunca Vișagului, comuna Poieni**
Beneficiar: Panorama Food Factory SRL
Proiectant general: ADSStudio Proiectare SRL – arh. urb. Dan Ștefan Adace
Număr înregistrare CJC: 12992/26.03.2024
29. **Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuință unifamilială, amenajări exterioare, împrejmuire teren, racorduri și branșamente la utilități, Comuna Ciurila, localitatea Sălicea**
Beneficiar: Juchi Luicuță și Juchi Minuca-Miuța
Proiectant general: SC GCArchitecture SRL – arh. urb. Corina Moldovan
Număr înregistrare CJC: 12993/26.03.2024
30. **Revizuirea Regulamentului Local de Urbanism aferent PUG Călărași,**
Beneficiar: Comuna Călărași
Proiectant general:
Număr înregistrare CJC: 13689/29.03.2024
Număr înregistrare CJC: 14013/02.04.2024

PREȘEDINTE,
ALIN TIȘE



În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.

