

DIRECTIA DE DEZVOLTARE SI INVESTITII
Nr. 13670/ 29.03.2024

SE APROBĂ,
PREȘEDINTE
ALIN TIȘE

ANUNȚ – ACHIZIȚIE DIRECTĂ

În temeiul dispozițiilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare Consiliul Județean Cluj, cu sediul în municipiul Cluj - Napoca, Calea Dorobanților, nr. 106, cod poștal 400609, telefon: 0372-640060; fax: 0372-640074, în calitate de autoritate contractantă, achiziționează **Servicii de evaluare a unor spații cu destinația de cabinete medicale din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 40, județul Cluj, și a terenului aferent, pentru stabilirea valorii de piață a acestora, în vederea vânzării conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 68/2008, cu modificările și completările ulterioare.**

Modalitatea de atribuire: Achiziție directă
Sursa de finanțare: Bugetul Consiliului Județean Cluj;
Tip anunț: Cumpărări directe
Tip contract: Servicii

Cod clasificare CPV : 79419000-4 Servicii de consultanță în domeniul evaluării

Descrierea contractului: Autoritatea contractanta dorește achiziționarea unor Servicii de evaluare a unor spații cu destinația de cabinete medicale din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 40, județul Cluj, și a terenului aferent, pentru stabilirea valorii de piață a acestora, în vederea vânzării conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 68/2008, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini. Documentația de atribuire este disponibilă pe site-ul Consiliului Județean Cluj - <https://cjcluj.ro/achizitie/>.

Termenul de realizare al rapoartelor de evaluare este de **20 zile de la data semnării și înregistrării contractului** de către ambele părți.

Valoarea estimată fără TVA: 13.000,00 lei

Condiții contract : Conform caietului de sarcini și contractului.

Rapoartele de evaluare trebuie să permită utilizatorului să urmărească și să înțeleagă fundamentarea, judecata și concluziile evaluării.

Pe toată perioada contractului de prestări servicii, la cererea beneficiarului, prestatorul va elabora o singură actualizare a raportului de evaluare după o perioadă de 6 luni dar nu mai mult de 1 an de la data realizării evaluării, fără plata unui tarif suplimentar.

Termenul de realizare al rapoartelor de evaluare este de 20 zile de la data semnării și înregistrării contractului de către ambele părți.



Condiții de participare: Este obligatorie înregistrarea ofertei în catalogul electronic din SEAP. Pentru a putea depune oferta în catalogul electronic este nevoie ca ofertanții să fie înregistrați în SEAP. Oferta se va transmite pe e-mail la adresa: achizitii@cicluj.ro și va cuprinde următoarele :

- Scrisoare de înaintare (**Formular nr. 1**);
- Informații generale (**Formular nr. 2**);
- Declarație privind existența sau absența situațiilor de conflict de interese (**Formular nr. 3**);
Nota : Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante, în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt menționate pe site-ul www.cicluj.ro.
- Propunerea tehnică, care se va întocmi cu respectarea cerințelor Caietului de sarcini;
- Propunerea financiară - **Formular de oferta nr. 4**, care va conține valoarea totală a ofertei, exprimată în Lei, fără TVA și Centralizator de prețuri anexă la formularul de ofertă;
- Angajament privind respectarea clauzelor contractuale (**Formular nr. 5**);
- Dovada publicării ofertei în catalogul electronic (**print screen**);

Pentru identificare, oferta de preț se va publica în catalogul electronic sub denumirea: „**Servicii evaluare cabinete medicale – jud Cluj**”.

Aceeași denumire se va folosi și în secțiunea subiect a emailului de transmitere a **ofertei/clarificări**.

Criteriul de atribuire: Va fi selectată oferta care îndeplinește toate cerințele caietului de sarcini și care are prețul cel mai scăzut în lei, fără TVA.

Termen limită de primire a ofertelor : 04 04 2024, ora 15⁰⁰.

Informații suplimentare: Achiziția se va finaliza prin intermediul catalogului electronic. Documentația (caiet de sarcini, model formulare, model contract) este disponibilă pe site-ul Consiliului Județean Cluj - <https://cicluj.ro/achizitie/>. Eventualele răspunsuri la solicitările de clarificări vor fi atașate la anunț. Ofertele care nu îndeplinesc în totalitate cerințele din Anunțul achiziției/caietul de sarcini și/sau nu conțin toate documentele solicitate și/sau nu au fost transmise pe e-mail: achizitii@cicluj.ro și/sau nu au publicate în catalogul din SEAP oferta de preț vor fi respinse.

Anunțul de atribuire a contractului se va publica pe site-ul Consiliului Județean Cluj: <https://cicluj.ro/achizitie/>, la secțiunea aferentă achiziției.

DIRECTOR EXECUTIV
MARIANA RAȚIU

SLAP – Șef serviciu:

Alexandru CREȚU

Consilier achiziții publice:

Mihaita INOAN