

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI ai obiectivului de investiții "Reabilitarea energetică pentru corpul A de clădire al Spitalului Clinic de Recuperare Cluj-Napoca"

(Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 149/2023)

Investitor:	UAT Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj Calea Dorobanților nr.106, 400609, Cluj-Napoca
Beneficiarul investiției:	Spitalul Clinic de Recuperare Cluj-Napoca Str. Viilor nr. 46-50, localitatea Cluj-Napoca, Județul Cluj
Amplasament:	România, Județul Cluj, localitatea Cluj-Napoca, str. Viilor nr. 46-50
Faza de proiectare:	Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții – elaborată conform H.G. nr. 907/2016, cu deviz actualizat la faza de proiectare PT
Proiectant general:	S.C. MEGAVOX PROIECT S.R.L Municipiul Cluj-Napoca, str. Paris nr. 41-43, Județul Cluj

1. indicatori tehnici

1.	Regimul de înălțime	D+P+9E
2.	Înălțimea clădirii	37,00 m
3.	Suprafață construită	817, 00 mp
4.	Suprafață după extindere desfășurată	9309,00 mp
5.	Suprafața utilă	7934,00 mp
6.	Regimul de înălțime	D+P+9E
7.	Refacere instalații	sanitare, termice și climatizare, ventilare și electrice

INDICATORI	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual de energie finală pentru încălzire (kWh//mp/an)	1.073.077,68	448.990,72
- scăderea consumului anual de energie pentru încălzire este de 58,15 % la nivel de proiect	N/A	
Consumul anual de energie primară din surse regenerabile (kWh/an)	1.875.375,31	703.358,36
- procentul (%) de energie primară din surse regenerabile, din total energie primară, după reabilitare este de 37,5 % (kWh/an), la nivel de proiect	N/A	

Numărul clădirilor care beneficiază de măsuri de creștere a eficienței energetice	1	1
Numărul punctelor de reîncărcare a vehiculelor electrice instalate, cu putere normală sau înaltă (dacă este cazul)	0	3

2. Indicatori economici:

- a) Valoarea totală a investiției: 14.086.262,73 lei exclusiv TVA, 16.742.756,30 lei inclusiv TVA Din care C+M: 9.337.962,95 lei exclusiv TVA, 11.112.175,91 lei inclusiv TVA
- b) Eșalonare: Anul I: 100% (14.086.262,73 lei, fără TVA)

3. Durata

Durata de execuție a obiectivului de investiții: 12 luni
Durata de realizare a obiectivului de investiții: 96 luni
Durata de implementare a obiectivului de investiții: 101 luni

4. **Finanțarea investiției:** fonduri externe nerambursabile, fonduri de la bugetul Județului Cluj și venituri proprii.

PREȘEDINTE,
Alin Tișe

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci